



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Atto Dirigenziale N. 2674 del 06/12/2018

Classifica: 010.02.02

Anno 2018

(6924093)

<i>Oggetto</i>	<b>CONTRATTO MISTO DI APPALTO PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GLOBAL SERVICE DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELLA S.G.C. FI-PI-LI. CUP B19J17000300005 CIG 73469005AC. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO IN FAVORE DELL'IMPRESA EDILE STRADALE S.R.L. C.F. E P.IVA 06461960483.</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE VIABILITA'</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>474</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Ing. Carlo Ferrante</b>
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	<b>FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA'</b>

produe00

### Il Dirigente / Titolare P.O.

**PREMESSO CHE** con Determinazione n. 220 del 12/02/2013, esecutiva, parzialmente modificata con Determinazione Dirigenziale n. 608 in data 11/4/2013, sono stati tra l'altro approvati gli elaborati progettuali riguardanti il servizio di Global Service di gestione e manutenzione della S.G.C. FI-PI-LI dell'importo complessivo quadriennale di Euro 32.000.000,00 di cui Euro 25.780.000,00 per servizi e lavori a base di gara così ripartiti:

- € 24.920.000,00 per servizi e lavori soggetti a ribasso di cui € 16.800.000,00 per servizi a canone, € 120.000,00 per servizi extracanone (onorari e rimborsi spese), ed € 8.000.000,00 per lavori a misura;
- € 860.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di cui € 400.000,00 per servizi a canone ed € 460.000,00 per lavori a misura;

e disposto di individuare il contraente con procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e s.m. (da ora denominato Codice), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del Codice, sulla base degli elementi stabiliti dal Disciplinare di Gara, con l'eventuale verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 c. 2 del Codice;

**PREMESSO** altresì che:

il suddetto servizio è stato aggiudicato in via definitiva, con Determina Dirigenziale n. 1449 del 25/09/2013, efficace dal 27/09/2013 a seguito della positiva verifica dei requisiti prescritti, al R.T.I. Impresa AVR SPA con sede legale in Roma (RM), Via F. Tensi n.116, come Mandataria; Impresa CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA – in forma abbreviata CCC SOCIETA' COOPERATIVA con sede legale in Bologna (BO), Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 (CAP 40132) come Mandante; Impresa SODI STRADE SRL con sede legale in Firenze (FI), Viale G. Milton n.53, come Mandante; Impresa FERI NATALE SRL con sede legale in Chiusi (SI), Località Nucleo Querce al Pino n. 35 (CAP 53043), come Mandante; Impresa SMART ENGINEERING SRL con sede legale in San Giuliano Terme (PI), Via Salgari n. 8, (CAP 56017) come Mandante; e Impresa HYDEA SPA con sede legale in Firenze (FI), Via del Rosso Fiorentino 2/G (CAP 50142), come Mandante, per un importo complessivo contrattuale di Euro 24.536.492,00 (Euro ventiquattromilionicinquecentotrentaseimilaquattrocentonovantadue/00) Iva esclusa, con un ribasso del 4,99%;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1794 del 24/11/2014 è stato operato l'adeguamento dell' IVA dal 21% al 22%;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1388 del 28/9/2016 in applicazione dell'art. 4 del contratto, sono state aumentate le risorse da impegnare nella manutenzione della SGC Fi-Pi-Li per un valore del 6,57% del contratto approvando all'uopo una perizia in aumento di Euro 1.612.196,18;

- con Determinazione n. 1424 del 29/09/2017 in applicazione dell'art. 4 del contratto sono state aumentate le risorse da impiegare nella manutenzione della SGC FI-PI-LI per l'affidamento dei lavori per la sostituzione di un tratto di barriera stradale esistente come conseguenza della realizzazione di alcuni nuovi tratti ferroviari da parte di RFI che sottopassano in corrispondenza dei viadotti già esistenti la SGC FI-PI-LI al km 79+000 circa e dello svincolo di Livorno Centro del valore complessivo di Euro 1.400.000,00 iva compresa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1425 del 29/9/2017 è stata approvata una ulteriore perizia di variante in aumento per l'importo di Euro 1.072.036,74 iva compresa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 361 del 6/03/2017 è stato preso atto che il Consorzio Integra soc. coop, con sede legale in Bologna, via Marco Emilio Lepido, 182/2, 40132 C.F. e P.IVA 03530851207 ha acquisito in affitto il ramo d'azienda dal Consorzio Coopertive Costruzioni soc. coop, come da atto del notaio Tassinari di Bologna del 4/04/2016;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 1426 del 29/09/2017, rettificata con Atto Dirigenziale n. 38 del 11/1/2018, con la quale è stato approvato il rinnovo per 48 mesi, dal 1/10/2017 al 30/09/2021 del contratto Rep. 21536/2014 Servizio Global Service di gestione e manutenzione della S.G.C. FI-PI-LI, alla RTI AVR Spa (capogruppo)/ Consorzio Integra Soc. Coop.(mandante)/ Sodi Strade Srl (mandante)/ Feri Natale Srl (mandante)/ Smart Engineering Srl (mandante)/ Hidea Spa (mandante); **DATO ATTO** che con la suddetta Determinazione n.1426/2017 è stato altresì approvato il seguente quadro economico dell'appalto:

NATURA	VOCI	IMPORTI	IMPORTI VARIATI	VAR.
SERVIZI	<i>Servizi a canone</i>			
	Importo dei servizi soggetti a ribasso	€ 16.800.000,00	€ 17.176.000,00	€ 376.000,00
	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 0,00
	<i>Totale servizi a canone a base d'appalto</i>	€ 17.200.000,00	€ 17.576.000,00	€ 376.000,00
	Ribasso 4,99%	€ 838.320,00	€ 857.082,40	€ 18.762,40
	<b>A) Importo contrattuale servizi a canone</b>	<b>€ 16.361.680,00</b>	<b>€ 16.718.917,60</b>	<b>€ 357.237,60</b>
	<i>Servizi extracanonone</i>			
	Importo dei servizi soggetti a ribasso	€ 120.000,00	€ 120.000,00	€ 0,00
	<i>Totale servizi extracanonone</i>	€ 120.000,00	€ 120.000,00	€ 0,00
	Ribasso 4,99%	€ 5.988,00	€ 5.988,00	€ 0,00
	<b>B) Importo contrattuale servizi extracanonone</b>	<b>€ 114.012,00</b>	<b>€ 114.012,00</b>	<b>€ 0,00</b>
	LAVORI	<i>Lavori di manutenzione ordinaria</i>		
Importo dei lavori soggetti a ribasso		€ 8.000.000,00	€ 8.000.000,00	€ 0,00
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 460.000,00	€ 460.000,00	€ 0,00
<i>Totale lavori di manutenzione ordinaria a base d'appalto</i>		€ 8.460.000,00	€ 8.460.000,00	€ 0,00
Ribasso 4,99%		€ 399.200,00	€ 399.200,00	€ 0,00
<b>C) Importo contrattuale lavori di manutenzione ordinaria</b>		<b>€ 8.060.800,00</b>	<b>€ 8.060.800,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE (A+B+C)</b>		<b>€ 24.536.492,00</b>	<b>€ 24.893.729,60</b>	<b>€ 357.237,60</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	Spese tecniche di cui:			
	- incentivo dipendenti	€ 515.600,00	€ 523.120,00	€ 7.520,00
	IVA su servizi e lavori	€ 5.398.028,24	€ 5.476.620,51	€ 78.592,27
<b>D) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 5.913.628,24</b>	<b>€ 5.999.740,51</b>	<b>€ 86.112,27</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C+D)</b>		<b>€ 30.450.120,24</b>	<b>€ 30.893.470,11</b>	<b>€ 443.349,87</b>

**CONSIDERATO** che il suddetto rinnovo è avvenuto agli stessi prezzi patti e condizioni del precedente con contratto rep. 21774 del 5/9/2018 identificato con il CIG 73469005AC;

**VISTA** la richiesta di autorizzazione al subappalto, datata 8/11/2018, e la successiva integrazione pervenuta in data 26/11/2018 con la quale l'RTI contraente, Impresa AVR SPA, mandataria, con riferimento al contratto in oggetto, ha presentato istanza di autorizzazione al subappalto in favore dell'Impresa **EDILE STRADALE S.r.l.** – con sede in Sesto Fiorentino via Imbriani n. 85 c.f. p.iva 06461960483 l'esecuzione dei servizi invernali per l'importo di Euro 81.000,00 corrispondente all'importo stagionale di cui Euro 27.000,00 di cui Euro 1.634,00 di oneri della sicurezza oltre IVA ;

**RICHIAMATA** la ns. lettera prot. 53735 del 21/11/2018 di richiesta integrazioni e sospensione dei termini al fine di effettuare le relative verifiche sull'autocertificazione prodotta dall'Impresa Edile Stradale Srl;

**PRESO ATTO** che nell'istanza di partecipazione alla gara l'RTI aveva indicato la volontà di subappaltare parte dei servizi appaltati;

**DATO ATTO** che, in adempimento a quanto disposto dall'art. 118 del Decreto Legislativo n.163/2006, l' Impresa AVR Spa mandataria della RTI aggiudicataria del contratto in oggetto, ha trasmesso la seguente documentazione:

- l'autocertificazione ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006 attestante il possesso dei requisiti generali della ditta subappaltatrice;
- la copia del contratto "condizionato" di subappalto stipulato con la ditta subappaltatrice;
- dichiarazione circa la non sussistenza di forme di controllo o collegamento con la ditta affidataria del subappalto ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;
- dichiarazione di aver verificato l'idoneità tecnico professionale dell'impresa ai sensi dell'art. 16 della L.R. 38/2007 e dell'art. 90 c. 9 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.
- documentazione di cui all'art. 90 comma 9 del D.Lgs. 81/08 ed all'art. 16 della LRT n. 38/2007 per la verifica dell'idoneità tecnico professionale dell'impresa ai sensi dell'art. 20 comma 4 e s.m.;
- dichiarazione dell'Impresa subappaltatrice di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi art. 14 D.Lgs. 81/2008;
- autocertificazione antimafia;
- dichiarazione tracciabilità dei flussi finanziari;
- il P.O.S. (Piano operativo di Sicurezza);
- la copia del certificato di iscrizione alla CCIAA;
- documentazione per l'attestazione dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 e s.m. ;

**DATO ATTO** che la Direzione ha provveduto ai controlli a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, di verifica dell'autocertificazione dell'impresa subappaltatrice, di seguito elencati:

- certificati del Casellario Giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici) richiesti con prot. 53271 del 19/11/2018;
- attestazione dell'Agenzia delle Entrate in merito alla regolarità fiscale richiesta con nota prot. 53291 del 19/11/2019 ;
- il D.U.R.C. REGOLARE rilasciato dall'INAIL prot. 12750261 del 10/08/2018 con scadenza 8/12/2018;

- la visura della CC.I.A dalla quale non risulta iscritta a carico dell'Impresa alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- che nella Banca dati del casellario informatico dell'AVCP non sono state individuate annotazioni ostative al suddetto sub appalto per la ditta in oggetto alla data del 5/12/2018;

**PRECISATO CHE** nel caso dovessero pervenire riscontri negativi per i controlli presso l'Agenzia delle Entrate ed il Casellario Giudiziario, ancora senza risposta, si procederà alla revoca dell'Atto di autorizzazione;

**RILEVATO** che nella quota subappaltabile è disponibile l'importo relativo al subappalto in oggetto;

**DATO ATTO** che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Amministrativa Lavori Pubblici Edilizia e Protezione Civile e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

#### **VISTI:**

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *"la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze"*;
- il Decreto n. 21 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito l'incarico di Coordinatore del Dipartimento Territoriale cui fanno capo anche le funzioni "Attività Amministrative di supporto alle Direzioni tecniche"
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 25 del 29/12/2017 che conferisce all'ing. Carlo Ferrante l'incarico della Direzione Viabilità ;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 103 del 20/12/2017 con la quale è stato approvato il bilanci di previsione 2018/2010;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 (TUEL);

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

### **DISPONE**

Per le motivazioni espresse in narrativa:

**1) DI AUTORIZZARE** l' RTI AVR Spa (Mandataria)/ Consorzio Integra Soc. Coop. (mandante)/ Sodi Strade Srl (mandante)/ Feri Natale Srl (mandante)/ Smart Engineering Srl (mandante)/ Hidea Spa (mandante) appaltatore dei lavori citati in oggetto, **A SUBAPPALTARE** all'Impresa **EDILE STRADALE S.r.l.** – con sede in Sesto Fiorentino via Imbriani n. 85 c.f. p.iva 06461960483 l'esecuzione dei servizi invernali per l'importo totale di Euro 81.000,00 corrispondente all'importo stagionale di cui Euro 27.000,00 di cui Euro 1.634,00 di oneri della sicurezza oltre IVA 22%, CIG 73469005AC CUP B19J17000300005;

2) **DI STABILIRE** che la presente autorizzazione è sottoposta, a pena di revoca, al rispetto di tutte le disposizioni previste dall'art. 118 del Decreto Legislativo n.163/2006 ;

3) **DI DARE ATTO** altresì che:

- l'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il proprio piano di sicurezza;
- il direttore del servizio è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei servizi;
- il DUVRI è messo a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri;
- nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici;
- i lavoratori dell'impresa subappaltatrice, a norma dell'art. 18 c.1 lett. u) del D. Lgs. 81/2008 e s.m. e dell'art. 5 della Legge 136/2010 e s.m., devono essere muniti di apposita tessera di riconoscimento, corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore, l'indicazione del datore di lavoro, la data di assunzione e la relativa autorizzazione;
- il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è l'Arch. Anna Brunelli;

4) **DI PRECISARE** che:

- l'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il proprio piano di sicurezza;
- il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori;
- i piani di sicurezza sono messi a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri;
- nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici;
- l'impresa aggiudicataria deve praticare, per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione con ribasso non superiore al venti per cento;

5) **DI STABILIRE CHE** l'autorizzazione di cui al precedente punto 1) è sottoposta a condizione risolutiva a norma dell'art. 92 del D.Lgs. 159/2011;

- 6) **DI COMUNICARE** il presente atto al Direttore dei Lavori, al Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione nonché all'appaltatore ed al subappaltatore, ai sensi della legge 241/90;
- 7) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento che il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000, non è necessario.
- 8) **DI INOLTARE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione;

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 2/7/2010 n. 104 così come stabilito dall'art. 245 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m..*

Firenze            06/12/2018

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA'**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”