

Determinazione Dirigenziale

N. 2146 del 13/12/2018

Classifica: 006.

Anno 2018

(6925795)

<i>Oggetto</i>	CASSE DI ESPANSIONE DI FIBBIANA 1 E FIBBIANA 2. IMPEGNO SPESA PER IL DEPOSITO PRESSO IL M.E.F. DELLE INDENNITA' IN FAVORE DI GUASTAFERRO SIMONETTO
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	26
<i>Centro di Costo</i>	26
<i>Resp. del Proc.</i>	FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2019	18631	.	€ 317.630,99

Il Dirigente / Titolare P.O.

Premesso:

- che con Delibera di Giunta del Circondario Empolese Valdelsa n. 26 del 17/05/2004 è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare per la realizzazione di due casse di espansione sul fiume Arno in loc. Fibbiana (Fibbiana 1) e in loc. La Striscia (Fibbiana 2);
- che con Delibera di Giunta del Circondario n. 35 del 22/05/2012 è stato approvato il progetto definitivo delle Casse di Espansione di Fibbiana 1 e Fibbiana 2 secondo stralcio funzionale e dichiarata la pubblica utilità dell'opera pubblica;
- che della suddetta deliberazione è stata fatta la comunicazione a tutti i proprietari interessati dall'esproprio dei terreni, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.P.R. 327/2001;
- che con L.R. 68/2011 il Circondario è stato riconosciuto come Unione dei Comuni;
- che con Delibera di Giunta dell'Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa n. 54 del 18/09/2012 è stato approvato il progetto esecutivo 2° stralcio funzionale dei lavori per la realizzazione delle casse di espansione di Fibbiana 1 e Fibbiana 2;

- che con atto dirigenziale dell'Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa n. 79 del 27/02/2014 è stata determinata in via definitiva, ai sensi dell'art. 22 bis comma 1 del D.P.R. 327/2001, l'indennità di espropriazione, di allagamento ed occupazione temporanea spettante ai proprietari dei beni immobili siti nei Comuni di Montelupo Fiorentino e Capraia e Limite e ne è stata disposta l'occupazione, per la realizzazione della cassa di espansione denominata "Fibbiana 1", tra cui i beni di proprietà della signora Simonetta Barbara e della signora Guastaferrò Michela;
- che il suddetto Atto veniva notificato alle ditte intestatarie sia ai fini dell'immissione in possesso sia per l'eventuale accettazione dell'indennità proposta;
- che in data 16 dicembre 2015 si provvedeva alla redazione dello stato di consistenza con immissione nel possesso dei terreni di proprietà della Simonetto Barbara
- che in data 30 aprile 2014 si provvedeva alla redazione dello stato di consistenza con immissione nel possesso dei terreni di proprietà della Guastaferrò Michela;
- che entrambe le proprietarie non hanno accettato l'indennità offerta dall'Amministrazione;
- che quindi è stata richiesta la determinazione dell'indennità definitiva di esproprio, di asservimento e di occupazione temporanea alla Commissione Provinciale Espropri;
- che con decisione n. 9 del 30/09/2016, notificata con nota 13171/2017, la Commissione Provinciale Espropri ha confermato i valori proposti dall'Ente espropriante come segue per le particelle di proprietà di Simonetto Barbara: per le superfici da espropriare € 8,00 (frutteto) al mq., per le superfici da asservire per allagamento 1/2 di € 8,00 al mq., per le superfici da occupare temporaneamente € 0,67 al mq., il valore del soprassuolo è stato confermato in € 60.170,00;
- che con decisione n. 9 del 30/09/2016, notificata con nota 13172/2017, la Commissione Provinciale Espropri ha confermato i valori proposti dall'Ente espropriante come segue per le particelle di proprietà di Guastaferrò Michela: per le superfici da espropriare € 8,00 (frutteto) al mq., € 9,00 (orto irriguo) al mq., per le superfici da asservire per allagamento 1/3 di € 8,00 al mq., per le superfici da occupare temporaneamente € 0,70 al mq., il valore del soprassuolo è stato confermato in € 37.340,00;
- che le ditte catastali in questione non hanno accettato tale determinazione e hanno impugnato la decisione con ricorso presso il Tribunale Regionale delle acque pubbliche di Firenze;
- che è necessario procedere, nelle more della decisione del giudice, al deposito presso il M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze Cassa DD.PP. dell'indennità di esproprio, dell'indennità di occupazione finalizzata all'esproprio (per tre anni dall'immissione in possesso), dell'indennità di allagamento e dell'indennità di occupazione temporanea (per tre anni dall'immissione in possesso) in favore delle ditte catastali in oggetto;
- che in base ai conteggi risulta da depositare, in favore di Simonetto Barbara la somma complessiva di € **152.567,40** composta:
 1. € 33.116,80 indennità definitiva di esproprio;
 2. € 24.930,32 indennità definitiva di asservimento per allagamento;
 3. € 29.554,28 per l'occupazione temporanea delle aree soggette ad occupazione (tre annualità dal 16/12/2015 al 16/12/2018);
 4. € 4.796,00 per l'occupazione delle aree soggette all'esproprio (tre annualità dal 16/12/2015 al 16/12/2018);
 5. € 60.170,00 soprassuolo
- che in base ai conteggi risulta da depositare, in favore di Guastaferrò Michela la somma complessiva di € **165.063,59** composta:
 1. € 71.332,27 indennità definitiva di esproprio;
 2. € 53.522,32 indennità definitiva di asservimento per allagamento;
 3. € 31.214,00 per l'occupazione temporanea delle aree soggette ad occupazione (tre annualità dal 30/04/2014 al 30/04/2017);
 4. € 8.995,00 per l'occupazione delle aree soggette all'esproprio tre annualità dal 30/04/2014 al 30/04/2017);

Dato atto che:

- la copertura finanziaria della somma complessiva di € **317.630,99** è assicurata sul cap. 18631 FPV 2019;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa";

VISTI:

- l'art. 1 comma 13 della Legge 56 del 7/4/2014 "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni" che istituisce le Città Metropolitane - fra cui Firenze - con effetto dal 8/4/2014;
- l'art. 1 comma 16 della Legge su citata, il quale recita che dal 1/1/2015 le Città Metropolitane subentrano alle Province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16/12/2014 il quale stabilisce al n. 2 delle Disposizioni Transitorie che il nuovo Ente garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31/12/2014 dalla Provincia di Firenze;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 61 del 26/07/2017 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2018-2020 e ss.mm. e ii.;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 103 del 20/12/2017 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020 con relativi allegati, e ss.mm. e ii.;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 4 del 31/01/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2018-2020, e ss.mm. e ii.;
- il D. Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107 "Funzioni dei Dirigenti", 183 "Impegno di spesa" e 191 "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese";
- il Regolamento di Contabilità della ex Provincia di Firenze con riguardo agli artt. 25 "Sottoscrizione e trasmissione degli atti di impegno" e 26 "Procedure per l'impegno delle spese da parte dei Dirigenti", applicato dalla Città Metropolitana di Firenze nelle more dell'approvazione dei propri Regolamenti (Statuto Disposizione Transitoria n. 1);
- il D.P.R. n. 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e sue successive modificazioni e integrazioni;
- l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 27 del 28/12/2017, con il quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa della Città Metropolitana di Firenze;
- l'Atto Dirigenziale n. 538 del 09/03/2018 del Direttore Generale Dr. Vincenzo del Regno di conferimento incarichi di posizione organizzativa, alta professionalità e alta specializzazione fra cui l'incarico di P.O. Espropri al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza 12/03/2018 e termine il 31/12/2019 salvo proroga;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza all'adozione del presente atto;

D E T E R M I N A

- di prendere atto di quanto esposto in premessa;
- di impegnare la somma complessiva di € **317.630,99** sul cap. 18631 FPV 2019 per il deposito presso il M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze Cassa DD.PP. in favore dei seguenti beneficiari:

€ **165.063,59** in favore di Guastaferrò Michela c.f. GSTMHL46B49A502P Nata il 09/02/1946 a AUSONIA (FR) composta:

€ 71.332,27 indennità definitiva di esproprio;

€ 53.522,32 indennità definitiva di asservimento per allagamento;

€ 31.214,00 per l'occupazione temporanea delle aree soggette ad occupazione (tre annualità dal 30/04/2014 al 30/04/2017);

€ 8.995,00 per l'occupazione delle aree soggette all'esproprio tre annualità dal 30/04/2014 al

30/04/2017);
Foglio 9 particelle 2134, 2122 e 2124.

€ **152.567,40** in favore di Simonetto Barbara c.f. SMNBRR71D49D403B Nata il 09/04/1971 a EMPOLI (FI) composta:

€ 33.116,80 indennità definitiva di esproprio;

€ 24.930,32 indennità definitiva di asservimento per allagamento;

€ 29.554,28 per l'occupazione temporanea delle aree soggette ad occupazione (tre annualità dal 16/12/2015 al 16/12/2018);

€ 4.796,00 per l'occupazione delle aree soggette all'eproprio (tre annualità dal 16/12/2015 al 16/12/2018);

€ 60.170,00 soprassuolo

Foglio 9 particelle 1678 e 2126.

- di procedere con successivo e separato atto al deposito;
 - di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00;
 - di disporre che il presente atto ai sensi degli artt. 7 e 24 del Regolamento di Contabilità sia inoltrato ai Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché all'Ufficio atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze 13/12/2018

TAITI FRANCESCO - P.O.

ESPROPRI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”