



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2266 del 20/12/2018

Classifica: 005.02.02

Anno 2018

(6928056)

<i>Oggetto</i>	AMPLIAMENTO DELLA SUCCURSALE DEL LICEO RODOLICO IN VIA DEL PODESTA' 98 A FIRENZE - CUP B17B16000180003 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO
<i>Riferimento PEG</i>	
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Arch. Riccardo Maurri
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO

balbar00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2020	19503	.	€ 1.102.408,93
.	2019	6975	.	€ 65.000,00
.	2019	19503	.	€ 538.452,50
.	2018	18772	.	€ 600,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con atto dirigenziale n. 1586 in data 31/08/2016, esecutivo, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, dell'ammontare complessivo stimato per i lavori pari ad € 756.000,00 (IVA esclusa);
- con Atto Dirigenziale n. 2137 del 25/09/2018 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo "Ampliamento della succursale del Liceo Rodolico in Via del Podestà 98 a Firenze - CUP B17B16000180003" il cui costo complessivo ammonta a € 1.849.477,02;
- l'intervento è previsto nel programma triennale delle opere pubbliche 2018/2020 approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 34/2018 ;

RICORDATO che il Rup è il sottoscritto Dirigente come da Atto Dirigenziale n. 314 del 9/2/2018;

DATO ATTO CHE:

- con determina dirigenziale n. 1270 del 30/08/2017, esecutiva, è stato disposto di aggiudicare in via definitiva il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in oggetto al Costituendo RTP Studio Marcon Architetti (mandataria) / Geodinamica studio geologico associato/ Studio tecnico associato di ingegneria di Prof. Ing. Andrea Vignoli e Ing. Claudio Consorti/ Felice Rizzo Studio Tecnico Ingegneria Impiantistica/Architetto libero professionista Marco Vinicio Cesare Consumi, con il ribasso del 18,00% sull'importo a base d'appalto e così per l'importo complessivo di netti € 56.049,36 (CNPAIA ed IVA esclusa);
- in data 29.11.2017 con rep.21729 si è provveduto a stipulare il contratto con il RTP Studio Marcon Architetti (mandataria)
- con determina dirigenziale n. 113 del 19 Gennaio 2018 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo, predisposto da parte del RTP Studio Marcon Architetti (mandataria) e trasmesso con nota pec del 12 Gennaio 2018, per la realizzazione dell'intervento in oggetto, dell'ammontare complessivo stimato per i lavori pari ad € 1.394.984,74 (IVA esclusa), con un incremento dell'importo dei lavori pari ad € 638.984,74 rispetto al progetto di fattibilità approvato con AD 1586/2016, per maggiori lavori causati dalla necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie del progetto;
- il sottoscritto RUP ha ritenuto di procedere nuovamente alla verifica del progetto e pertanto ha provveduto, con determinazione dirigenziale 501 del 26/03/2018, integrata con la determinazione n. 725 del 08/05/2018, ad affidare alla Società Italsocotec Spa, con sede in Roma, piazza Stia n. 8, C.F. 08202940584, P.I. 01988031009, il servizio di verifica del progetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016,

per un importo complessivo di € 19.233,84.

- in data 16/05/2018 prot.23287 il progettista RTP Studio Marcon Architetti ha fatto pervenire una propria nota del 16/05/2018 in cui vengono esplicitate le motivazioni relative alle varianti apportate tra progetto di fattibilità e progetto definitivo che ha provocato un innalzamento dei costi di costruzione inizialmente previsti e, conseguentemente, con determina dirigenziale n.1477 del 20/09/2018, è stata approvata una variante al servizio di progettazione di cui trattasi per l'importo di € 28.024,68 (in applicazione del ribasso del 18,00%) addivenendo ad un nuovo importo netto contrattuale di € 84.074,04 (CNPAIA ed IVA esclusa)

CONSIDERATO CHE :

-in data 27/11/2018 il progettista RTP Studio Marcon Architetti ha consegnato il progetto esecutivo mediante caricamento degli elaborati sulla piattaforma ftp messa a disposizione dal soggetto verificatore Italsocotec Spa;

-in data 27/11/2018 il verificatore Italsocotec Spa ha emesso il rapporto di ispezione intermedio con allegate n. 4 schede di riscontro contenenti osservazioni e prescrizioni alle quali il progettista ha risposto in data 11/12/2018 mediante caricamento, sulla piattaforma ftp messa a disposizione dal soggetto verificatore Italsocotec Spa, delle n. 4 schede di riscontro contenenti le proprie risposte alle osservazioni e prescrizioni unitamente ad alcuni elaborati revisionati che vanno a comporre la versione ultima del progetto esecutivo da approvare in questa sede, trasmessa mente in data 11/12/2018, dell'ammontare complessivo stimato per i lavori pari ad € 1.503.284,91 (IVA esclusa);

-in data 14/12/2018 il verificatore Italsocotec Spa ha emesso il rapporto di ispezione conclusivo;

-in data 17/12/2018 è stato sottoscritto un verbale in contraddittorio tra il RUP e il Progettista nel quale si dichiara di aver preso visione del rapporto di ispezione conclusivo del 14/12/2018 e delle relative schede di riscontro;

VISTO l'Atto di validazione del progetto esecutivo, emesso dal sottoscritto RUP in data 18/12/2018 ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs 50/2016, che riporta gli esiti della verifica e che viene allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (allegato n. 1);

ATTESO che il progetto esecutivo dell'ampliamento dell'Istituto Alberghiero Aurelio Saffi dell'importo complessivo stimato € 1.849.477,02 (IVA compresa) di cui 1.503.284,91 per lavori e € 346.192,11 per

somme a disposizione ed è formato dagli elaborati indicati nell'allegato elenco (allegato 2) e depositati presso la Direzione scrivente;

DATO ATTO che il quadro economico aggiornato dell'opera è il seguente:

VOCI	QE approvato con DD 1477/2018	Nuovo QE
A) SOMME a BASE D'APPALTO		
1) edili	€ 679.090,81	€ 751.510,00
2) strutturali	€ 448.985,27	€ 469.060,18
3) impianti idrici e antincendio	€ 9.108,66	€ 47.808,21
4) impianti meccanici e speciali	€ 164.070,00	€ 133.885,05
5) impianti elettrici e speciali	€ 93.730,00	€ 101.021,47
A) TOTALE LAVORI A CORPO (Pres. Det.)	€ 1.394.984,74	€ 1.503.284,91
di cui oneri non soggetti a ribasso	€ 94.721,11	€ 42.363,77
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
a) Lavori propedeutici di cantiere Det 2217/2016	€ 2.700,63	€ 2.700,63
b) indagini archeologiche		
c) lavori in economia		
01) Allacciamento a pubblici servizi	€ 2.000,00	€ 2.000,00
02) Imprevisti	€ 53.790,99	€ 20.182,33
02bis) Altri imprevisti fase progettazione	€ 65.000,00	
03) Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art.93 c. 7 bis del Codice (Compenso incentivante) nella misura del 2%	€ 27.899,69	€ 30.065,70
04) Spese tecniche		
a) Aff. Società Igetecma Srl Indagini geologiche (Det. 1414/2017)	€ 21.967,32	€ 13.282,46
b) Aff. Progettazione def. Esec. E coord. Sicurezza ATI STUDIO MARCON (MANDATARIO) DET. 1270/2017+DT 1477/18 VARIANTE	€ 106.673,15	€ 106.673,15
c1) Aff. Verifica progetto esecutivo Soc. Italsocotec (Det. 501/2018 e Det. 725/2018)	€ 19.233,84	€ 19.233,84
c) Progettazione integrata definitiva ed esecutiva	€ 14.729,48	
c2) Pagamento diritti ASL Toscana Centro (Det. 996/2018)	€ 998,70	€ 998,70
c3) Pagamento diritti segreteria Genio civile (Det. 2068/2018)		€ 726,81
d) direzione lavori		
e) collaudo e certificazioni		
05) Spese per attività di consulenza o di supporto		
06) Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
07) Spese per pubblicità e notifiche		
08) Spese per opere d'arte al 2%		
09) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di collaudo		
10) IVA su lavori all'aliquota del 10% (Pres. Det.)	€ 139.498,47	€ 150.328,49
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE	€ 454.492,28	€ 346.192,11
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	€ 1.849.477,02	€ 1.849.477,02

RICORDATO ai sensi dell'art. 113 co. 3 del D.Lgs 50/2016 la quantificazione e ripartizione dell'incentivo ai sensi del comma 2 sono subordinate all'approvazione di apposito regolamento da approvarsi dall'Ente e pertanto la previsione del relativo importo nel quadro economico non fa sorgere alcun diritto alla sua liquidazione;

DATO ATTO che l'importo a base di gara è pari a euro 1.503.284,91 (comprensivo degli oneri per la sicurezza di Euro 42.363,77 non soggetti a ribasso) come indicato nel quadro economico dell'intervento sopra riportato;

RICHIAMATO:

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la *stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa.....;*

- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarreomissis..... individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;*

RITENUTO opportuno espletare la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it/> a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

PRECISATO che:

- ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 qualsiasi operatore economico in possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di quelli speciali consistenti nel possesso di attestazione SOA , di cui al D.P.R. 207/2010 e del D.L. 47/2014 convertito con legge n. 80/2014, come meglio specificato nel Capitolato Speciale di Appalto (allegato n. 3) e nell'allegato “ Relazione del RUP (Allegato n. 4) , potrà presentare un'offerta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START);

- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, stabilendo che il punteggio massimo pari a 100 sarà ripartito sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi di cui all'allegato parte integrante “ relazione RUP” (Allegato n. 4), applicando i metodi previsti dalla normativa vigente ;

- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nel capitolato speciale d'appalto nonché nello

schema di contratto (allegato 6) ;

- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

- Le lavorazioni previste dall'appalto OG1 e OG2 contengono alcune prestazioni accessorie riconducibili alle attività ricomprese fra quelle esposte maggiormente a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate dall'art. 1, comma 53, della legge 6 novembre 2012, n. 190;

- data la peculiarità dei luoghi, è previsto l'obbligo di sopralluogo da parte delle ditte interessate a partecipare;

RICHIAMATE :

- le linee guida n. 4, attuative del nuovo Codice degli appalti aggiornate dall'ANAC con deliberazione n. 206 del 1/03/2018 relative alle “procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” :

- la deliberazione dell'ANAC numero 1300 del 20 dicembre 2017 con la quale sono state stabilite l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi e che ai sensi dell'art. 2 della predetta deliberazione le stazioni appaltanti sono tenute a versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

PRECISATO CHE:

- il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **CUP B17B16000180003** e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare sui documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento;

- il codice CIG verrà assunto dalla Direzione Gare e Contratti - Espropri;

CONSIDERATO CHE :

- la pubblicazione del predetto bando di gara dovrà avvenire sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – (START) nonché all'Osservatorio Regionale dei contratti e alla sez. Bandi di gara del sito della Città Metropolitana ;

- con successivo atto si provvederà all'impegno per le seguenti pubblicazioni obbligatorie: GURI, un quotidiano a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale;

RILEVATO CHE l'importo complessivo dell'intervento ammonta a complessivi € 1.849.477,02 in parte già oggetto di affidamento e liquidazione e che il crono programma aggiornato della spesa è quello riportato nella tabella (allegato 5) come da variazione di bilancio richiesta con docin. 2254/2018 e trova la relativa copertura al cap. 6975 e al cap. 19503;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Amministrativa Lavori Pubblici, Edilizia e Protezione civile" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente";

VISTO:

- il Decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 29/1/2018 che conferisce al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Progetti strategici per la durata del mandato amministrativo;

Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 103 del 20/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 27 del 18/04/2018 con la quale s'è stata approvata la variazione di Bilancio n. 7 al Bilancio di previsione 2018/2020;

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. DI APPROVARE il progetto esecutivo riguardante l'ampliamento della succursale del Liceo Rodolico in Via del Podestà 98 a Firenze, il quale è costituito dagli elaborati progettuali indicati nell'elenco di cui all'allegato 2, dal Capitolato Speciale d'Appalto di cui all'allegato 3, dal quadro economico e dallo schema di contratto (allegato 6) per un valore complessivo di € 1.849.477,02 (IVA compresa) di cui € 1.503.284,91 per lavori e € 346.192,11 per somme a disposizione;

2. DI INDIRE procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori per un importo pari ad € 1.503.284,91 (IVA esclusa) di cui € 1.460.921,14 soggetti a ribasso ed € 42.363,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

3. DI STABILIRE che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.lgs 50/2016, stabilendo che il punteggio massimo pari a 100 sarà ripartito sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi di cui all'allegato parte integrante "Relazione del RUP" (allegato n.4), applicando i metodi previsti dalla normativa vigente;

4. DI DARE ATTO che il quadro economico dell'opera del costo complessivo di € 1.849.477,02 è allegato al presente provvedimento (allegato n. 5);

5. DI IMPEGNARE le risorse residue pari ad euro 1.705.861,43 a valere sul BP 2018/2020 di cui:

- euro 65.000 al cap. 6975 FPV 2019
- euro 538.452,50 al cap. 19503 FPV 2019
- euro 1.102.408,93 al cap. 19503 FPV 2020

6. DI IMPEGNARE altresì la somma di € 600,00 a titolo di contributo ANAC sul Cap. 18772.

7. DI DARE ATTO che con successivo provvedimento verrà assunto l'impegno di spesa per la copertura dei costi di pubblicità previsti dall'art. 72 del D.lgs 50/2016;

8. DI STABILIRE:

-che i rapporti contrattuali fra le parti saranno disciplinati dalla schema di contratto, dal Capitolato Speciale, dall'offerta e dal successivo contratto da stipularsi in forma pubblica amministrativa con totale spesa a carico dell'aggiudicatario;

-che i lavori saranno eseguiti a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 43 comma 6 del D.P.R. . 207/2010;

-che l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;
-che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, co. 12 del D.lgs 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

9. DI DARE ATTO che:

-il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dirigente delle Direzione Progetti Strategici;
-con successivo provvedimento verrà nominato l'Ufficio Direzione Lavori;

10. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari al fine della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare e Contratti, alla P.O. Supporto Amministrativo che lo ha redatto nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta

Firenze 20/12/2018

**MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI
STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”