CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2256 del 20/12/2018

Classifica: **005.06.02.14** Anno **2018** **(6927901)**

Oggetto	**MODIFICHE E RISANAMENTO DELLA EX PALESTRINA ALL'INTERNO DELL'ISTITUTO AGRARIO - REALIZZAZIONE DI NUOVO LABORATORIO ANALISI CHIMICHE AGROALIMENTARI - APPROVAZIONE PROGETTO - AFFIDAMENTO DITTA T.M.C. COSTRUZIONI IMMOBILIARI ITALIANE SRL - ACCORDO QUADRO ZONA B - CUP: B15B18010350003- CIG DERIVATO 774585950E - ODL N. 2 ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER COMPLESSIVI EURO 100.000,00**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE EDILIZIA**
Riferimento PEG	**44**
Centro di Costo	
Resp. del Proc.	**geom. Giorgio Stellini**
Dirigente/Titolare P.O.	**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2019	19508	201	€ 70.000,00
.	2018	19508	201	€ 30.000,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione n. 2104 del 07/12/2018, a seguito della risoluzione ex art. 1456 c.c. del contratto di appalto (Rep. 21686/2018) con l'Impresa DUE P SRL disposta con atto dirigenziale n. 1408/2018, è stato disposto, tra l'altro:

  - di aggiudicare ex art. 110 del D.Lgs. 50/2016 l'accordo quadro in oggetto, alla Società T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane Srl con sede in Via Agostio Depretis, 102 – 80100 Napoli (NA), C.F. e P.Iva IT04125150633, con il medesimo ribasso del 23,333% offerto dalla Ditta Due P srl sull'elenco prezzi, per un importo residuo di € 647.783,92, iva esclusa;

  - di precisare che al netto del periodo contrattuale già trascorso con il precedente appaltatore, l'Accordo Quadro con la società Impresa TMC Costruzioni Immobiliari Italiane Srl avrà validità fino al 05/05/2019, con decorrenza dalla data di stipula del contratto e avrà come ammontare complessivo l'importo di € 647.783,92;

DATO ATTO che con le sopradette Determinazioni si precisava che gli impegni sarebbero stati formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza e delle spese di personale;

VISTO il progetto relativo ad interventi di modifiche e risanamento della ex Palestrina all'interno dell'Istituto Tecnico Agrario – realizzazione di nuovo laboratorio analisi chimiche agroalimentari, redatto dallo Studio Associato Frusi e Partners composto dal Computo metrico Estimativo, Relazione Tecnica Opere Edili, Relazione Tecnica Strutturale e Documentazione Fotografica, che rimane agli atti della Direzione, per un totale lordo di € 180.617,65 oltre iva;

CONSIDERATO che i sopradetti lavori di realizzazione di nuovo laboratorio analisi chimiche agroalimentari possono essere ricompresi nella tipologia prevista nell'accordo quadro di cui sopra;

VISTO il seguente quadro economico redatto dal Responsabile del Procedimento Giorgio Stellini:

NATURA	VOCI		PROGETTO
Somme a base d'appalto	ImportoLavori		
		Totale	€ 180.617,65
	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 6.131,88
	Importo lavori soggetto a ribasso		€ 174.485,77
	TOTALE A BASE D'APPALTO		€ 180.617,65
	a DEDURRE Ribasso d'asta (…236,333..%)		€ 40.712,76
	IMPORTO DI CONTRATTO		**€ 139.904,89**
Somme a disposizione			
	Spese tecniche		€ 18.104,63
	1va 10%		€ 13.990,49
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**€ 32.095,12**
TOTALE PROGETTO (A+B)			**€ 172.000,00**

CONSIDERATO che la spesa di € 172.000,00 trova copertura per € 100.000,00 sul capitolo 19508 del Bilancio della Città Metropolitana e per € 72.000,00 con fondi già assegnati dal MIUR con Decreto n.299/2016 all'Istituto scolastico nell'ambito del progetto "CAMPUS per l'innovazione del made in Florence", come comunicato dal Dirigente Scolastico dell'istituto "Gobetti-Volta" con Pec assunta al protocollo n.60169 in data 27/12/2018 (allegata);

PRECISATO che:

- nel mese di gennaio prossimo sarà stipulata apposita convenzione con l'Istituto scolastico per definire l'assegnazione di tali fondi alla Città Metropolitana;
- la consegna dei lavori, compreso l'anticipazione del 20% alla Ditta, è prevista già dal mese di gennaio 2019 con termine lavori previsto per il 30/06/19;
- l'ordine iniziale dei lavori riguarderà una prima tranche da realizzare entro aprile 2019, nei limiti delle disponibilità finanziarie di cui al cap 19508 per 100.000,00 Iva compresa, dando atto che si procederà all'integrazione dell'impegno di spesa e dell'ODL di cui al presente atto solo subordinatamente alla sottoscrizione della convenzione di cui sopra ed alla variazione di bilancio 2019;

RICHIAMATO la nota docin n. 2369/2018 con la quale si richiede di prevedere per l'anno 2019 l'iscrizione in entrata ed in spesa della somma di € 72.000,00 per il contributo la realizzazione di nuovo laboratorio analisi chimiche agroalimentari e lo spostamento delle risorse per 30.000,00 di cui al cap 19508 a FPV 2019;

RITENUTO pertanto di dover assumere l'impegno di spesa per un totale di € 100.000,00 iva 10% compresa a favore dell'impresa TMC Costruzioni Immobiliari Italiane Srl a valere sul capitolo 19508;

RICORDATO che il R.U.P., ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., è il geom. Giorgio Stellini e il Direttore dei Lavori e il Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione sono il geom. Roberto Benvenuti e l'Arch. Lorenzo Di Bilio a seconda che l'immobile ricada nell'B1 o B2 allegati alla determinazione di indizione gara n. 1931/2016;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui "*al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo i accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa*";

DATO ATTO che è stato acquisito il seguente codice **CIG DERIVATO 774585950E**

CUP B15B18010350003

RICORDATO che l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 26 del 29/12/2017 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 29 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 103 del 20/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;

– l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

– il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI APPROVARE** in linea tecnica il progetto relativo ad interventi di modifiche e risanamento della ex Palestrina all'interno dell'Istituto Tecnico Agrario – realizzazione di nuovo laboratorio analisi chimiche agroalimentari, redatto dallo Studio Associato Frusi e Partners composto dal Computo metrico Estimativo, Relazioen Tecnica Opere Edili, Relazione Tecnica Strutturale e Documentazione Fotografica, per un totale lordo di € 180.617,65 oltre iva e per un totale al netto del ribasso di cui all'accordo quadro DT 2104/18 pari a complessivi 172.000,00 come da quadro economico in premessa riportato;

2. **DI IMPEGNARE,** per quanto in premessa, a favore della T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane Srl con sede in Via Agostio Depretis, 102 – 80100 Napoli (NA), C.F. e P.Iva IT04125150633, la somma complessiva di Euro 100.000,00 compreso Iva, per l'esecuzione degli interventi relativi all'ODL n.2, di cui:

per € 30.000,00 a valere sul capitolo 19508 del Bilancio 2018

per € 70.000,00 a valere sul capitolo 19508 FPV 2019

precisando che con docin N. 2369/2018 è stato richiesto lo spostamento di € 30.000,00 a FPV 2019:

3. **DI PRECISARE**, inoltre, che la restante somma, pari ad € 72.000,00 a copertura dei restanti lavori da affidare ad integrazione dell'ODL 2 di cui al presente atto, sarà impegnata dopo la stipula della convenzione con l'Istituto scolastico e la variazione del bilancio 2019;

4 **DI DARE ATTO** che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, residuano le seguenti risorse da impegnare a favore dell'impresa T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane Srl pari ad € 465.965,74 oltre iva come risulta dal quadro economico aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO LOTTO 1	**€ 647.783,92**
ODL 1 (DET. 2154/2018)	**€ 90.909,09**
ODL 2 (PRES.DET.)	**€90.909,09**
RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE	**€ 465.965,74**

5 **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica i sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000

6 **DI PRECISARE** che la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2019;

7. **DI INOLTRARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;

8. **DI DARE ATTO, ALTRESI,** che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "*Amministrazione trasparente*" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

Firenze **20/12/2018**

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"