

Determinazione Dirigenziale

N. 17 del 07/01/2019

Classifica: 005.08

Anno 2019

(6930526)

<i>Oggetto</i>	CONTRATTO DI LOCAZIONE RACC. 157/2015 CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE/SIG. PANCRAZZI - SEDE C.O. FIGLINE E INCISA VALDARNO - IMPEGNO DI SPESA ANNO 2019.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO
<i>Riferimento PEG</i>	248
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Dott.ssa Laura Palchetti
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	PALCHETTI LAURA - P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO

SEGLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2019	305	.	€ 22.000,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

Premesso che:

- il Sig. Elio Pancrazzi con contratto racc. 157/2015 concedeva in locazione alla Città Metropolitana di Firenze l'immobile di sua proprietà ubicato nel Comune di Figline e Incisa Valdarno, via Garibaldi n. 62, quale sede del Centro Operativo di Figline ed Incisa Valdarno;
- tale contratto decorre dal 01.04.2015 e avrà scadenza al 31.03.2021, salvo comunicazione di disdetta o recesso di una delle parti;
- il contratto prevede un canone annuo di € 22.000,00 pagabile in rate trimestrali anticipate ciascuna di € 5.500,00;

Dato atto che il contratto in questione è stato pubblicato in apposita sezione del sito informatico dell'Ente ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs n. 33/2013 ;

Considerato che si rende necessario provvedere ad impegnare le somme necessarie per il pagamento del canone di locazione relativo ai trimestri anticipati 01.01.19-31.03.19 ; 01.04.19 -30.06.19; 01.07.19 – 30.09.19 e 01.10.19-31.12.19;

Dato atto che ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. "a", punto 2 del D.L. n. 78 del 01.07.09, convertito con modificazioni nella L. n. 102 del 03.08.09, si è provveduto preventivamente a verificare che la spesa di cui al presente provvedimento fosse compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

Richiamato l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *"al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa"*

Visti gli artt. 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.), il Regolamento di Contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

Vista la Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16.12.2014 con la quale è stato approvato lo Statuto della Città Metropolitana e le norme transitorie in esso contenute che consentono l'applicazione dei regolamenti della Provincia fino all'adozione dei regolamenti del nuovo Ente;

Vista la Deliberazione n. 127 con la quale in data 19.12.2018 il Consiglio Metropolitan ha approvato il Bilancio di questa Amministrazione;

Dato atto che spesa di cui al presente atto è esigibile nell'anno 2019 e che la sottoscritta è la responsabile del procedimento;

Visto altresì l'Atto Dirigenziale n. 538 del 09.03.2018 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di P.O. Gestione del Patrimonio fino al 31.12.2019 e ravvisata, quindi, la propria competenza;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa,

- **di impegnare** sul Cap. 305 del Bilancio 2019 a favore del Sig. Elio Pancrazzi l'importo di € **22.000,00** quale canone di locazione per i trimestri anticipati 01.01.19-31.03.19 ; 01.04.19 -30.06.19; 01.07.19 – 30.09.19 e 01.10.19-31.12.19 per l'immobile ubicato nel Comune di Figline e Incisa Valdarno, via Garibaldi n. 62 adibito a sede del Centro Operativo di Figline ed Incisa Valdarno;
- **di attestare che** il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000
- **di trasmettere** il presente atto, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, ai Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, nonché all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze

07/01/2019

**PALCHETTI LAURA - P.O. GESTIONE DEL
PATRIMONIO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”