



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale N. 55 del 10/01/2019

Classifica: 010.16.89

Anno 2019

(6931494)

<i>Oggetto</i>	S.P. 89 DEL BOMBONE. CIRCONVALLAZIONE A SUD OVEST DI RIGNANO SULL'ARNO. ATTO RICOGNITIVO DEL DECRETO N. 6 DEL 11/01/2000 DITTA CATASTALE BATTAGLIA. REP. N. 21812
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	26
<i>Resp. del Proc.</i>	FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI

PROANG00

Il Dirigente / Titolare P.O.

Premesso:

- che con Deliberazione n. 2491 della Giunta Provinciale veniva approvato il progetto esecutivo del 1° lotto per l'esecuzione dei lavori sulla S.P. n. 89 "del Bombone" circonvallazione a sud-ovest di Rignano;
- che con Deliberazione n. 118 del 25/01/1994 della Giunta Provinciale veniva approvato il progetto esecutivo del 2° lotto per l'esecuzione dei lavori sulla S.P. n. 89 "del Bombone" circonvallazione a sud-ovest di Rignano;
- che con Decreto n. 2 del 02/01/1995 il Presidente della Provincia disponeva l'occupazione degli immobili interessati ai lavori per il lotto 1 tra cui quello di proprietà di Battaglia Vincenzo nato a Vallelunga Pratameno il 23/06/1922 C.F. BTTVCN22H23L609W, Ruffino Francesca nata a Vallelunga Pratameno il 28/11/1924 RFFFNC24S68L603C ricadenti nel Comune di Rignano sull'Arno Foglio 41 particelle n. 249 di mq. 75, n. 250 di mq. 5, n. 252 di mq. 40, 253 di mq. 5;
- che l'occupazione di urgenza dell'immobile suindicato è stata eseguita ai sensi di legge con l'immissione in possesso e la redazione del verbale di consistenza;

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Atto Dirigenziale n. 55 del 10/01/2019

- che con Decreto n. 6 del 11/01/2000 veniva disposta a favore della Provincia di Firenze l'acquisizione di tale particelle, a seguito di trasferimento di proprietà, come segue: Battaglia Carmelo nato a Valledolmo il 29/10/1949 C.F. BTTCML49R29L603Q proprietario 1/5, Battaglia Vincenza nata a Valledolmo il 24/03/1957 C.F. BTTVCN57C64L603P proprietario 1/5, Battaglia Giovanni nato a Valledolmo il 10/09/1951 C.F. BTTGNN51P10L603U proprietario 1/5, Battaglia Loreto nato a Valledolmo il 09/09/1947 C.F. BTTLRT47P09L603O proprietario 1/5, Battaglia Rosolino nato a Palermo il 27/03/1960 C.F. BTTRLN60C27G273B proprietario 1/5 C.T. Comune di Rignano sull'Arno Foglio 41 particelle n. 249/p di mq. 75, n. 250/p di mq. 5, n. 252/p di mq. 40, n. 253/p di mq. 5;

Preso atto:

- che le superfici occupate, così come individuate dal progetto, risultavano essere indicative;
- che, successivamente all'emanazione dei decreti di cui sopra, sono stati eseguiti i tipi di frazionamento degli immobili definitivamente occupati;
- che a seguito dei frazionamenti sono state originate nuove particelle ed individuate con precisione le superfici occupate;

Considerato che è necessario provvedere alla trascrizione e volturazione catastale del bene già espropriato sulla base dei tipi di frazionamento effettuati;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e dei Decreti del Sindaco Metropolitano n. 27 del 29/12/2017 che attribuisce al sottoscritto l'incarico della Direzione Gare e Contrattualistica, e n. 2 del 29/01/2018 che precisa in "Gare, Contratti ed Espropri" il nome della Direzione medesima;

DISPONE

1. Il riconoscimento della seguente situazione dell'immobile effettivamente espropriato in base al decreto n. 6 del 11/01/2000 nei confronti del soggetto di seguito descritto e a favore della Città Metropolitana di Firenze

il periodo:

Battaglia Carmelo nato a Valledolmo il 29/10/1949 C.F. BTTCML49R29L603Q proprietario 1/5, Battaglia Vincenza nata a Valledolmo il 24/03/1957 C.F. BTTVCN57C64L603P proprietario 1/5, Battaglia Giovanni nato a Valledolmo il 10/09/1951 C.F. BTTGNN51P10L603U proprietario 1/5, Battaglia Loreto nato a Valledolmo il 09/09/1947 C.F. BTTLRT47P09L603O proprietario 1/5, Battaglia Rosolino nato a Palermo il 27/03/1960 C.F. BTTRLN60C27G273B proprietario 1/5 Foglio 41 particelle n. 249/p di mq. 75, n. 250/p di mq. 5, n. 252/p di mq. 40, n. 253/p di mq. 5;

è sostituito con:

Battaglia Carmelo nato a Valledolmo il 29/10/1949 C.F. BTTCML49R29L603Q proprietario 1/5, Battaglia Vincenza nata a Valledolmo il 24/03/1957 C.F. BTTVCN57C64L603P proprietario 1/5, Battaglia Giovanni nato a Valledolmo il 10/09/1951 C.F. BTTGNN51P10L603U proprietario 1/5,

Battaglia Loreto nato a Valledolmo il 09/09/1947 C.F. BTTLRT47P09L603O proprietario 1/5,
Battaglia Rosolino nato a Palermo il 27/03/1960 C.F. BTTRLN60C27G273B proprietario 1/5
Foglio 41 particelle n. **364** di mq. 1 e n. **377** di mq. 46 censite al Catasto Fabbricati del Comune di Rignano sull'Arno.

2. Di disporre che il presente provvedimento sia notificato all'attuale ditta proprietaria come da risultanze catastali con le modalità previste dall'art. 13, comma 1 della L.R. n. 30 del 18.02.2005;
3. Di disporre, altresì, che il presente atto, venga trascritto presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Firenze – Territorio – Servizio di pubblicità immobiliare e volturato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Firenze – Territorio - Servizi catastali a spese della Città Metropolitana di Firenze;
4. Di dare atto che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al T.A.R. della Toscana ai sensi dell'art. 53 del D.P.R. n. 327/2001 entro il termine di sessanta giorni dalla notificazione ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dallo stesso termine;
5. Di dare atto che il presente atto è esente da bollo a norma dell'art. 22 del D.P.R. 642/1972 è soggetto: all'imposta catastale (9805) di Euro 200; all'imposta di registro altri atti (9814) di Euro 200; all'imposta ipotecaria (649T) di Euro 200; alla tassa ipotecarie (778T) nella misura fissa di Euro 90,00 per ogni ditta catastale, somme già impegnate con determina n. 2019/2016;
6. Di incaricare della notificazione, pubblicazione nonché registrazione, trascrizione e volturazione catastale del presente atto l'Unità Organizzativa Espropri;
7. Di dare atto che il presente decreto, ai sensi degli artt. 10 e 67 del D.P.R. 131/1986 viene iscritto nel Registro degli atti soggetti a registrazione tenuto dal Segretario Generale dell'Ente.

Firenze 10/01/2019

**CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI,
ESPROPRI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/'00 e del D.Lgs n. 82/'05, modificato dal D.Lgs n. 235/'10 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'accesso agli atti è garantito tramite l'ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'accesso si riferisce ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/'90 e s.m.i., nonché dal Regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”.