

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE Sede: via Cavour n.1 Firenze UFFICIO COMPETENTE: DIREZIONE VIABILITÀ - VIA MERCADANTE 42, 50144 Firenze
LAVORI DI: messa in sicurezza delle protezioni laterali del ponte ubicato sulla S.P. 306 "Casolana Rionalese" al km 38+750 nel Comune di Palazzuolo sul Senio (FI) CUP B64E15001800003 - CIG 7118624A5A
IMPRESA: RTI CASTAF SRL / MORETTI WALTER SRL CASTAF SRL- Sede legale: Via Chiesa Vecchia, 11 -Località Soiana - 56030 - Terricciola (PI) MORETTI WALTER SRL- Sede legale: Via Marzabotto, 24 - Albiano Magra (MS)
IMPORTO LAVORI DEL CONTRATTO: € 149.420,71 (IVA ESCLUSA)
ATTO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO: Determinazione Dirigenziale n. 12 del 01/08/2018
CONTRATTO: in data 5 maggio 2018 - Repertorio n. 21757, fasc. n.010.02.02/2018 - CIG 7118624A5A

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Sommario

Introduzione	2
Premesse	2
nuovi prezzi:	3
Analisi nuovi prezzi:	3
Letto e confermato	7

Introduzione

A seguito di alcune necessità riscontrate durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria l'esecuzione di nuove lavorazioni non previste nel progetto originario oppure previste in quantità diversa rispetto a quelle computate nel progetto autorizzato.

Premesse

- con Determinazione Dirigenziale n. 746 del 15/05/2017 è stato approvato il progetto esecutivo e indetta la procedura negoziata per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza delle protezioni laterali del ponte ubicato sulla S.P. 306 "Casolana Riollese" al km 38+750 nel Comune di Palazzuolo sul Senio (FI) ;
- con Determinazione Dirigenziale n. 12 del 08/01/2018 è stata aggiudicata in via definitiva l'esecuzione dei lavori in oggetto alla RTI CASTAF SRL / MORETTI WALTER SRL - CASTAF SRL- Sede legale: Via Chiesa Vecchia, 11 -Località Soiana - 56030 - Terricciola (PI)- MORETTI WALTER SRL- Sede legale: Via Marzabotto, 24 - Albiano Magra (MS) , con il ribasso del -25,63% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta e così per l'importo complessivo di netti € 149.420,71 (Iva esposta);
- che in data 05/05/2018 è stato stipulato il contratto di appalto per i lavori in oggetto per l'importo contrattuale di € 149.420,71 per una durata di 180 gg naturali e consecutivi, n. 21757, fasc. n.010.02.02/2018 ;
- che in data 05/07/2018 il Direttore dei Lavori, ing. Aline Montinari ha effettuato la consegna definitiva dei lavori come risulta da apposito verbale da concludersi entro il 01/01/2019;
- che in data 20/12/2018, ravvisata la necessità di redigere una variante in corso d'opera a seguito della necessità di
 - prolungamento dei tempi di cantierizzazione;
 - completare il restauro del paramento murario delle spalle del ponte e del cemento armato della volta del ponte, maggiormente degradati rispetto alle previsioni del progetto datato 2014;
 - prevedere una alternativa all'uso del ponteggio per il restauro corticale del cemento armato dell'intradosso della volta del ponte per limiti imposti dal vincolo idraulico;
 - computare una maggior quantità di ferro usato per armare le strutture a causa della necessità di suddividere le lavorazioni di getto delle strutture in cemento armato in 3 fasi anziché due, con conseguente aumento della quantità di ferri di ripresa; tale scelta è stata necessaria per ridurre i tempi di chiusura alla circolazione veicolare della strada a sole due settimane;
 - computare l'aumento di metri quadri di ponteggio data la difficoltà di montaggio per la presenza dei contrafforti delle spalle del ponte;
 - tenere conto della minore quantità di metri quadri eseguiti per le lavorazioni di asfaltatura e fresatura dato che era stato rinnovato di recente.
- che con riferimento al progetto in questione è stata redatta la presente perizia di variata distribuzione di spesa da parte del Direttore per l'esecuzione dei Lavori, Ing. Aline Montinari, per l'importo complessivo di € 170.990,66 di cui € 113.620,90 per lavori al netto del ribasso d'asta DEL 25,63% compresi oneri della sicurezza di € 57.369,76 e € 79.009,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- le nuove lavorazioni indicate in variante in corso d'opera per variata distribuzione di spesa riguarda alcune categorie di servizio non previste nel contratto di appalto originario, mancando per la sua esecuzione e relativa contabilizzazione, il relativo prezzo unitario.

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Preso atto della proposta ricevuta da CASTAF srl con nota del 20/12/2018 allegata, tra Ing. Aline Montinari, DIRETTORE DEI LAVORI dei Lavori ed il Sig. Giuseppe Norci, in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa appaltatrice, sono stati concordati (ai sensi dell'art. 40 del Capo7 CSA) i seguenti

nuovi prezzi:

N.P.01	Preparazione e pulizia del piano di manovra sotto l'arco del ponte per creare un piano di appoggio adeguato all'utilizzo della piattaforma cingolata, il tutto eseguito a mano.		800,00
	A CORPO		
N.P. 02	PIATTAFORMA ELEVATRICE SEMOVENTE CINGOLATA, completa di braccio a due elementi articolati più braccio telescopico, rotazione torretta a 330°, comandi elettroidraulici dal cestello, livellamento cella di carico, 4 stabilizzatori compreso: operatore specializzato, messa in funzione, controlli e sorveglianza periodica, montaggi e smontaggi, dato a nolo. Restano escluse tutte le preparazioni del piano di appoggio dei piedi stabilizzatori nel rispetto dei requisiti della scheda tecnica e del buono e sicuro utilizzo del mezzo (Prezzo giornaliero € 300,00 Euro trecentovirgolazerozero)		
	€/gg	ON.SIC.	300,00
N.P. 03	Trasporto andata e ritorno della piattaforma elevatrice, compreso scarico e carico del mezzo tramite autocarro con gru dotata di varicello della portata da 5 Ton. /7 Ton. (Prezzo ora € 130,00 Euro centotrentavirgolazerozero)		
	€/ora	ON.SIC.	130,00

Analisi nuovi prezzi:

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

LAVORI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DELLE PROTEZIONI LATERALI DEL PONTE UBICATO SULLA S.P. 306
"CASOLANA RIOLESE" AL KM. 38+750 IN COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO
CUP: B64E15001800003 – CIG: 7118624A5A

SCHEDA 1 ANALISI NUOVI PREZZI

Descrizione dell'articolo di elenco: Preparazione e pulizia del piano di manovra sotto l'arco del ponte per creare un piano di appoggio adeguato all'utilizzo della piattaforma cingolata, ecc.	Elenco prezzi unitari N.P. 01
Prezzo a corpo	

	Manodopera				
	qualifica	u.m.	N° ore	Costo/orario	Totale
A.1	Operaio Specializzato	ore	8	29,10	232,80
A.2	Operaio Qualificato	ore	8	27,10	216,80
A.3	Operaio Comune	ore	8	24,35	194,80
A	Sommano manodopera				

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

	Materiali a piè d'opera				
	descrizione	u.m.	quantità	p.u.	Totale
B.1					
B.2					
B.3					
B	Sommano materiali				
	Noli / Mezzi d'opera e/o attrezzature / Trasporti				
	descrizione	u.m.	quantità	Costo/orario	Totale
C.1					
C.2					
C.3					
C	Sommano noli e trasporti				
	Prestaz. terzi e/o subappalti				
	descrizione	u.m.	Quantità	p.u.	Totale
D.1					
D.2					
D	Sommano prest. terzi / subappalti				
E	Totale manodopera + materiali + noli/trasporti + prest. terzi / subapp. (A + B + C + D) =				644,40
F	Spese generali = 13 % su E =				83,77
G	Utile d'impresa = 10% su (E+F)				72,82
H	TOTALE GENERALE = E + F + G =				a corpo 800.99
				ARROTONDATO	a corpo 800,00

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Descrizione dell'articolo di elenco: Piattaforma elevatrice semovente cingolata, completa di braccio telescopico, ecc. prezzo €/gg					Elenco prezzi unitari N.P. 02
	Manodopera				
	qualifica	u.m.	N° ore/gg	Costo/orario	Totale/gg
A.1	Operaio Specializzato	ore	1,44	29,10	41,90
A.2					
A.3					
A	Sommano manodopera				
	Materiali a piè d'opera				
	descrizione	u.m.	quantità	p.u.	Totale
B.1					
B.2					
B.3					
B	Sommano materiali				
	Noli / Mezzi d'opera e/o attrezzature / Trasporti				
	descrizione	u.m.	quantità	Costo/gg	Totale/gg
C.1	PIATTAFORMA	gg	1	200,00	200,00
C.2					
C.3					
C	Sommano noli e trasporti				
	Prestaz. terzi e/o subappalti				
	descrizione	u.m.	Quantità	p.u.	Totale/gg
D.1					
D.2					
D	Sommano prest. terzi / subappalti				

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

E	Totale manodopera + materiali + noli/trasporti + prest. terzi / subapp. (A + B + C + D) =				241,90
F	Spese generali = 13 % su E =				31,45
G	Utile d'impresa = 10% su (E+F)				27,33
H	TOTALE GENERALE = E + F + G =				€/gg 300.68
				ARROTONDATO	€/gg 300,00

SCHEDA 3 ANALISI NUOVI PREZZI

Descrizione dell'articolo di elenco: Autocarro con gru dotato di varicello della portata da Ton. 5 a Ton. 7, per il trasporto di andata, ritorno, scarico e carico della piattaforma elevatrice, ecc. Prezzo €/ora					Elenco prezzi unitari N.P. 03
	Manodopera				
	qualifica	u.m.	N° ore	Costo/orario	Totale
A.1					
A.2					
A.3					
A	Sommano manodopera				
	Materiali a piè d'opera				
	descrizione	u.m.	quantità	p.u.	Totale
B.1					
B.2					
B.3					
B	Sommano materiali				
	Noli / Mezzi d'opera e/o attrezzature / Trasporti				
	descrizione	u.m.	quantità	Costo/orario	Totale
C.1					
C.2					
C.3					

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

C	Sommano noli e trasporti				
	Prestaz. terzi e/o subappalti				
	descrizione	u.m.	Quantità	p.u.	Totale
D.1	Autocarro con gru	ore	1	105,00	105,00
D.2					
D	Sommano prest. terzi / subappalti				
E	Totale manodopera + materiali + noli/trasporti + prest. terzi / subapp. (A + B + C + D) =				
					105,00
F	Spese generali = 13 % su E =				
					13,65
G	Utile d'impresa = 10% su (E+F)				
					11,87
H	TOTALE GENERALE = E + F + G =				
					€/ora 130,51
				ARROTONDATO	€/ora 130,00

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei servizi, mentre per l'Amministrazione Appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione degli organi competenti ai sensi della normativa vigente.

Letto e confermato.

28/12/2018

PER L'IMPRESA:

CASTAF SRL

Giuseppe Norci

Legale Rappresentante

Firmato digitalmente

IL DIRETTORE PER L'ESECUZIONE DEL

CONTRATTO

Ing. Aline Montinari

Firmato digitalmente
