



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

SEGRETERIA GENERALE

Firenze, 18 Marzo 2019

OGGETTO: Palazzo Medici-Riccardi, Via Cavour n°1 – Firenze

Risanamento conservativo e recupero a itinerario di visita degli ambienti interrati del
“Cortile di Michelozzo”

“Accordo tra il Ministero per i beni e le attività culturali (Soprintendenza Archeologia Belle
Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato) e la
Città Metropolitana di Firenze per la progettazione e valorizzazione dell’itinerario di visita
degli ambienti interrati di Palazzo Medici Riccardi”

Affidamento alla ditta OFFICINE GALLONI Serramenti metallici S.r.l. della fornitura e
posa in opera di manufatti d’arredo in metallo

Spesa complessiva prevista: € 38.42512

L’Amministrazione della Città Metropolitana di Firenze è proprietaria del complesso monumentale di Palazzo Medici Riccardi, sede degli Organi Istituzionali della stessa nonché della Prefettura di Firenze. Il complesso monumentale, situato nel centro storico della città di Firenze, è tutelato ai sensi del D.Lgs. 42/2004 cd. “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”.

Dai primi anni Duemila l’Amministrazione ha avviato un vasto piano di recupero, tutt’oggi in corso di realizzazione per lotti funzionali, del complesso di vani posti al piano interrato del Palazzo, con l’obiettivo di destinarli a spazio museale, integrandoli quindi nell’attuale e più ampio percorso di visita che si sviluppa all’interno del Palazzo Medici Riccardi. Al fine di valorizzare dal punto di vista museografico gli spazi in corso di recupero l’Amministrazione della Città Metropolitana, nel Novembre 2018, ha sottoscritto uno specifico Accordo di collaborazione con il Ministero per i beni e le attività culturali.

L’operazione di recupero sopra descritta comprende l’esecuzione di consistenti interventi di natura archeologica, da svolgersi sotto l’alta sorveglianza della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato. Gli interventi di questo tipo fino ad oggi svolti hanno comportato il ritrovamento di importanti testimonianze archeologiche costituite da antichi contesti naturali e manufatti mobili ed immobili. L’ampio complesso di manufatti mobili rinvenuti è stato oggetto di lavaggio, classificazione e studio effettuati da personale archeologo secondo le indicazioni dettate dalla Soprintendenza.

Con Determinazione Dirigenziale n°1921/2018 l’Amministrazione ha affidato ha Professionisti esterni la progettazione esecutiva degli allestimenti espositivi, nonché lo sviluppo del più generale progetto di valorizzazione culturale dell’itinerario di visita degli ambienti interrati di Palazzo Medici Riccardi.

Nell’ambito di tale generale operazione di recupero e valorizzazione si rende necessario procedere alla realizzazione di una serie di manufatti in metallo costituenti arredi dei nuovi spazi museali.

Sinteticamente si dovrà quindi provvedere alla realizzazione e posa in opera di:

- 1) “Lapidarium”, destinato ad accogliere l’esposizione di alcuni reperti archeologici;
- 2) porta d’accesso al piano interrato dal “Cortile dei Muli”. In dettaglio si tratta dell’installazione all’interno del vano ospitante la rampa in pietra serena che dal piano del “Cortile dei Muli” conduce al piano interrato, di un nuovo infisso realizzato in lamiera di ferro nero e vetro, dotato di doppia anta in vetro di sicurezza a scorrimento telescopico automatizzato, ed idoneamente collegato agli impianti di allarme antincendio del Palazzo dovendo assolvere anche alla funzione di uscita di emergenza con esodo in direzione del “Cortile dei Muli”;
- 3) N°2 “Totem” in lamiera di ferro verniciato con colore RAL a scelta della D.L. destinati ad alloggiare piccole apparecchiature impiantistiche (fornitura e posa in opera delle apparecchiature esclusa);

Palazzo Medici Riccardi
1, via Cavour 50129 Firenze
tel. 055 2760281
fax 055 2760360
saverio.bugialli@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

POSIZIONE ORGANIZZATIVA
SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO



- 4) rivestimenti in lamiera di ferro nero presso piegata da installarsi su nicchie precedentemente realizzate in parete di cartongesso (fornitura e posa in opera di parete in cartongesso esclusa);
- 5) espositore per lapide in pietra realizzato in ferro e acciaio;
- 6) espositore per busto in marmo realizzato in ferro nero.
- 7) porta vetrata d'accesso al piano interrato dal "Giardino degli Aranci". In dettaglio si tratta dell'installazione all'interno del vano prospiciente l'uscita dal "Museo di Marmi" e l'uscita dai nuovi spazi museali (percorso archeologico), di un nuovo infisso realizzato in vetro e lamiera di ferro nero, dotato di due ante in vetro di sicurezza ad apertura automatizzata, ed idoneamente collegato agli impianti di allarme antincendio del Palazzo dovendo assolvere anche alla funzione di uscita di emergenza con esodo in direzione del "Giardino degli Aranci";
- 8) architrave luminosa porta ingresso "Museo dei Marmi" con iscrizione in caratteri di ottone brunito;
- 9) riparazione n°6 griglie in ferro battuto esistenti nel Cortile di Michelozzo.

Il tutto come più dettagliatamente descritto negli elaborati grafici e nella documentazione fotografica allegata.

Visto quanto sopra il sottoscritto RUP ha quindi provveduto, tramite piattaforma digitale START, a richiedere l'offerta per la realizzazione dei manufatti metallici sopra elencati alla ditta GALLONI OFFICINE Serramenti metallici S.r.l., la quale, presa visione degli elaborati di progetto e del contesto in cui dovranno essere montati, ha rimesso l'allegata offerta di importo pari ad € 31.496,00 comprensiva di oneri della sicurezza, ritenuta congrua.

Visto quanto sopra esposto, si propone pertanto l'affidamento dei lavori per "Fornitura e posa in opera di manufatti d'arredo in metallo" da installarsi negli spazi museali posti al piano interrato del Palazzo Medici Riccardi, Via Cavour n°1 - 50129 Firenze", alla ditta GALLONI OFFICINE Serramenti metallici S.r.l. con sede in via Montelupo n°21, 50025 - Montespertoli (FI) mediante procedura di affidamento diretto ex art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n°50, come modificato dalla Legge di Bilancio 2019, approvata con Legge n. 145/2018, essendo l'importo dei lavori pari ad € 31.496,00, comprensivo di oneri della sicurezza, e pertanto inferiore ad € 40.000,00.

Il Contratto da stipularsi con la ditta GALLONI OFFICINE Serramenti metallici S.r.l. è pari ad € 31.496,00 oltre Iva nell'aliquota di Legge.

Il costo complessivo dell'intervento è pari ad € 92.720,00 come meglio evidenziato nel quadro economico sotto riportato:

Offerta dell'15/03/2019	€ 31.496,00
Iva 22%	€ 6.929,12
Totale	€ 38.425,12

A tale spesa potrà farsi fronte con fondi di cui alla voce "F.p.o. di manufatti d'arredo in metallo" del quadro economico relativo all'intervento per "Risanamento conservativo e recupero ad itinerario di visita degli ambienti interrati del Cortile di Michelozzo – Interventi di completamento Lotto 1", che risulta pertanto da riapprovarsi.

La durata dei lavori è stabilita in n°30 (Trenta) giorni, naturali, consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori. I lavori sono affidati a corpo come definito all'art. 3 punto dddd) del D.Lgs. 50/2016. L'importo pattuito, comprensivo di spese ed oneri della sicurezza, cui andrà aggiunta l'IVA nella misura del 22%, verrà corrisposto mediante pagamento di unica rata a saldo al termine dei lavori.

Ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 9/04/2008 n°81 e s.m.i. si procederà alla redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI), al fine di garantire l'assolvimento dell'obbligo di cooperazione e coordinamento fra Datore di Lavoro Committente ed Appaltatore. L'importo degli oneri e costi della sicurezza è compreso nel Preventivo rimesso ed è stimato pari a € 0,00.=(Zero Euro/00).

Il Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori è il sottoscritto Geom. Saverio Bugialli.



Il Responsabile del Procedimento
Geom. S. Bugialli

Allegati:

- Nota tecnica del 8/03/2019
- Lettera invito START del 8/03/2019
- Offerta START del 15/03/2019 rimessa da OFFICINE GALLONI Serramenti metallici S.r.l.
- Dettaglio Offerta rimessa da OFFICINE GALLONI Serramenti metallici S.r.l.
- Nuovo quadro economico intervento “Risanamento conservativo e recupero ad itinerario di visita degli ambienti interrati del Cortile di Michelozzo – Interventi di completamento Lotto 1”
- N°6 elaborati grafici
- Documentazione fotografica
- Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (D.U.V.R.I.)
- Capitolato Speciale d’Appalto
- Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) debitamente sottoscritto
- Comunicazione degli estremi del conto corrente dedicato ex art. 3 Legge 13/2010 n. 136
- Copia del documento di identità del Legale Rappresentante
- Certificato C.C.I.A.A.
- D.U.R.C.
- Documenti di cui all’art.16 L.R.T. 38/2007 depositati presso l’ufficio del Servizio di Prevenzione e Protezione



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

SEGRETERIA GENERALE

Firenze, 18 Marzo 2019

OGGETTO: Palazzo Medici-Riccardi, Via Cavour n°1 – Firenze

Risanamento conservativo e recupero a itinerario di visita degli ambienti interrati del
“Cortile di Michelozzo”

“Accordo tra il Ministero per i beni e le attività culturali (Soprintendenza Archeologia Belle
Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato) e la
Città Metropolitana di Firenze per la progettazione e valorizzazione dell’itinerario di visita
degli ambienti interrati di Palazzo Medici Riccardi”

Affidamento alla ditta OFFICINE GALLONI Serramenti metallici S.r.l. della fornitura e
posa in opera di manufatti d’arredo in metallo

Spesa complessiva prevista: € 38.42512

L’Amministrazione della Città Metropolitana di Firenze è proprietaria del complesso monumentale di Palazzo Medici Riccardi, sede degli Organi Istituzionali della stessa nonché della Prefettura di Firenze. Il complesso monumentale, situato nel centro storico della città di Firenze, è tutelato ai sensi del D.Lgs. 42/2004 cd. “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”.

Dai primi anni Duemila l’Amministrazione ha avviato un vasto piano di recupero, tutt’oggi in corso di realizzazione per lotti funzionali, del complesso di vani posti al piano interrato del Palazzo, con l’obiettivo di destinarli a spazio museale, integrandoli quindi nell’attuale e più ampio percorso di visita che si sviluppa all’interno del Palazzo Medici Riccardi. Al fine di valorizzare dal punto di vista museografico gli spazi in corso di recupero l’Amministrazione della Città Metropolitana, nel Novembre 2018, ha sottoscritto uno specifico Accordo di collaborazione con il Ministero per i beni e le attività culturali.

L’operazione di recupero sopra descritta comprende l’esecuzione di consistenti interventi di natura archeologica, da svolgersi sotto l’alta sorveglianza della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato. Gli interventi di questo tipo fino ad oggi svolti hanno comportato il ritrovamento di importanti testimonianze archeologiche costituite da antichi contesti naturali e manufatti mobili ed immobili. L’ampio complesso di manufatti mobili rinvenuti è stato oggetto di lavaggio, classificazione e studio effettuati da personale archeologo secondo le indicazioni dettate dalla Soprintendenza.

Con Determinazione Dirigenziale n°1921/2018 l’Amministrazione ha affidato ha Professionisti esterni la progettazione esecutiva degli allestimenti espositivi, nonché lo sviluppo del più generale progetto di valorizzazione culturale dell’itinerario di visita degli ambienti interrati di Palazzo Medici Riccardi.

Nell’ambito di tale generale operazione di recupero e valorizzazione si rende necessario procedere alla realizzazione di una serie di manufatti in metallo costituenti arredi dei nuovi spazi museali.

Sinteticamente si dovrà quindi provvedere alla realizzazione e posa in opera di:

- 1) “Lapidarium”, destinato ad accogliere l’esposizione di alcuni reperti archeologici;
- 2) porta d’accesso al piano interrato dal “Cortile dei Muli”. In dettaglio si tratta dell’installazione all’interno del vano ospitante la rampa in pietra serena che dal piano del “Cortile dei Muli” conduce al piano interrato, di un nuovo infisso realizzato in lamiera di ferro nero e vetro, dotato di doppia anta in vetro di sicurezza a scorrimento telescopico automatizzato, ed idoneamente collegato agli impianti di allarme antincendio del Palazzo dovendo assolvere anche alla funzione di uscita di emergenza con esodo in direzione del “Cortile dei Muli”;
- 3) N°2 “Totem” in lamiera di ferro verniciato con colore RAL a scelta della D.L. destinati ad alloggiare piccole apparecchiature impiantistiche (fornitura e posa in opera delle apparecchiature esclusa);

Palazzo Medici Riccardi
1, via Cavour 50129 Firenze
tel. 055 2760281
fax 055 2760360
saverio.bugialli@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

POSIZIONE ORGANIZZATIVA
SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO



- 4) rivestimenti in lamiera di ferro nero presso piegata da installarsi su nicchie precedentemente realizzate in parete di cartongesso (fornitura e posa in opera di parete in cartongesso esclusa);
- 5) espositore per lapide in pietra realizzato in ferro e acciaio;
- 6) espositore per busto in marmo realizzato in ferro nero.
- 7) porta vetrata d'accesso al piano interrato dal "Giardino degli Aranci". In dettaglio si tratta dell'installazione all'interno del vano prospiciente l'uscita dal "Museo di Marmi" e l'uscita dai nuovi spazi museali (percorso archeologico), di un nuovo infisso realizzato in vetro e lamiera di ferro nero, dotato di due ante in vetro di sicurezza ad apertura automatizzata, ed idoneamente collegato agli impianti di allarme antincendio del Palazzo dovendo assolvere anche alla funzione di uscita di emergenza con esodo in direzione del "Giardino degli Aranci";
- 8) architrave luminosa porta ingresso "Museo dei Marmi" con iscrizione in caratteri di ottone brunito;
- 9) riparazione n°6 griglie in ferro battuto esistenti nel Cortile di Michelozzo.

Il tutto come più dettagliatamente descritto negli elaborati grafici e nella documentazione fotografica allegata.

Visto quanto sopra il sottoscritto RUP ha quindi provveduto, tramite piattaforma digitale START, a richiedere l'offerta per la realizzazione dei manufatti metallici sopra elencati alla ditta GALLONI OFFICINE Serramenti metallici S.r.l., la quale, presa visione degli elaborati di progetto e del contesto in cui dovranno essere montati, ha rimesso l'allegata offerta di importo pari ad € 31.496,00 comprensiva di oneri della sicurezza, ritenuta congrua.

Visto quanto sopra esposto, si propone pertanto l'affidamento dei lavori per "Fornitura e posa in opera di manufatti d'arredo in metallo" da installarsi negli spazi museali posti al piano interrato del Palazzo Medici Riccardi, Via Cavour n°1 - 50129 Firenze", alla ditta GALLONI OFFICINE Serramenti metallici S.r.l. con sede in via Montelupo n°21, 50025 – Montespertoli (FI) mediante procedura di affidamento diretto ex art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n°50, come modificato dalla Legge di Bilancio 2019, approvata con Legge n. 145/2018, essendo l'importo dei lavori pari ad € 31.496,00, comprensivo di oneri della sicurezza, e pertanto inferiore ad € 40.000,00.

Il Contratto da stipularsi con la ditta GALLONI OFFICINE Serramenti metallici S.r.l. è pari ad € 31.496,00 oltre Iva nell'aliquota di Legge.

Il costo complessivo dell'intervento è pari ad € 92.720,00 come meglio evidenziato nel quadro economico sotto riportato:

Offerta dell'15/03/2019	€ 31.496,00
Iva 22%	€ 6.929,12
Totale	€ 38.425,12

A tale spesa potrà farsi fronte con fondi di cui alla voce "F.p.o. di manufatti d'arredo in metallo" del quadro economico relativo all'intervento per "Risanamento conservativo e recupero ad itinerario di visita degli ambienti interrati del Cortile di Michelozzo – Interventi di completamento Lotto 1", che risulta pertanto da riapprovare.

La durata dei lavori è stabilita in n°30 (Trenta) giorni, naturali, consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori. I lavori sono affidati a corpo come definito all'art. 3 punto dddd) del D.Lgs. 50/2016. L'importo pattuito, comprensivo di spese ed oneri della sicurezza, cui andrà aggiunta l'IVA nella misura del 22%, verrà corrisposto mediante pagamento di unica rata a saldo al termine dei lavori.

Ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 9/04/2008 n°81 e s.m.i. si procederà alla redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI), al fine di garantire l'assolvimento dell'obbligo di cooperazione e coordinamento fra Datore di Lavoro Committente ed Appaltatore. L'importo degli oneri e costi della sicurezza è compreso nel Preventivo rimesso ed è stimato pari a € 0,00.=(Zero Euro/00).

Il Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori è il sottoscritto Geom. Saverio Bugialli.



Il Responsabile del Procedimento
Geom. S. Bugialli

Allegati:

- Nota tecnica del 8/03/2019
- Lettera invito START del 8/03/2019
- Offerta START del 15/03/2019 rimessa da OFFICINE GALLONI Serramenti metallici S.r.l.
- Dettaglio Offerta rimessa da OFFICINE GALLONI Serramenti metallici S.r.l.
- Nuovo quadro economico intervento “Risanamento conservativo e recupero ad itinerario di visita degli ambienti interrati del Cortile di Michelozzo – Interventi di completamento Lotto 1”
- N°6 elaborati grafici
- Documentazione fotografica
- Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (D.U.V.R.I.)
- Capitolato Speciale d’Appalto
- Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) debitamente sottoscritto
- Comunicazione degli estremi del conto corrente dedicato ex art. 3 Legge 13/2010 n. 136
- Copia del documento di identità del Legale Rappresentante
- Certificato C.C.I.A.A.
- D.U.R.C.
- Documenti di cui all’art.16 L.R.T. 38/2007 depositati presso l’ufficio del Servizio di Prevenzione e Protezione