



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Atto Dirigenziale N. 635 del 19/03/2019

Classifica: 005.02.02

Anno 2019

(6949178)

<i>Oggetto</i>	<b>NUOVI SPOGLIATOI E RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE SPORTIVE DEL CAMPO DA RUGBY SITO ALL'INTERNO DEL PLESSO SCOLASTICO " MARCO POLO" DI SAN BARTOLO A CINTOIA - FIRENZE.- APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - IMPORTO COMPLESSIVO E 1.400.000,00 -CODICE CUP: PROV0000012098</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Riferimento PEG</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Ing. Gianni Paolo Cianchi</b>
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

CIAGP

### Il Dirigente

#### **PREMESSO** che:

- la Città Metropolitana di Firenze è proprietaria del plesso scolastico "Buontalenti - Marco Polo", ubicato in Via San Bartolo a Cintoia nel Comune di Firenze. All'interno del plesso è presente il campo da rugby all'aperto oltre al resede scolastico a verde e le aree adibite a parcheggio.
- si rende necessario la risistemazione dell'area sportiva del campo da rugby ubicato di fronte alla palestra scolastica che prevede la riqualificazione e la riorganizzazione funzionale del campo da gioco e degli spogliatoi;

**RICHIAMATO** l'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il progetto di fattibilità tecnica ed economica trasmesso all'Ufficio Amministrativo del Dipartimento Territoriale per l'approvazione ai sensi dell'art. 23 D.lgs n. 50/2019 dell'importo complessivo stimato di € 1.400.000,00 ( di cui € . 830.000,00 per lavori ed € 570.000,00 per somme a disposizione) e formato dai seguenti elaborati depositati agli atti:

Doc 1 – Relazione;

Doc 2 – Stato di progetto: piante sezioni e prospetti;

Doc 3 – Stato attuale: inquadramento cartografico e documentazione fotografica;

**DATO ATTO** che il quadro economico dell'opera è così determinato

<b>A</b>	<b>Somme a base di gara</b>	
	Opere edili	€ 600.000,00
	impianti elettrici	€ 80.000,00
	Impianti idro/termo/sanitari	€ 80.000,00
	Opere in economia	€ 30.000,00
	Oneri di Sicurezza	€ 40.000,00
	<b>Totale dei lavori</b>	<b>€ 830.000,00</b>
	Di cui soggetti a ribasso d'asta	€ 760.000,00
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione per:</b>	
	Indagini preliminari per interferenze impiantistiche	
	Rilievi accertamenti e indagini	€ 20.000,00
	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 30.000,00
	Imprevisti e arr.	€ 150.000,00
	Acquisizione aree o immobili	
	Accantonamento ex art. 133 D.Lgs. 163/06 (adeguamenti prezzi)	
	Fondo per accordi bonari ex art. 12 DPR 554/99	
	Spese Tecniche per relazione geologica(iva compresa):	
	Inc. ex art. 92 D.Lgs.163/06 (2% $\times$ 1=2,00%):	€ 16.600,00
	Assicurazione dipendenti	
	incarico Impiantista elettrico e idraulico	€ 30.000,00
	Incarico CSP e CSE	€ 20.000,00
	Incarico acustica	€ 2.700,00
	Incarico geologo	€ 3.000,00
	Incarico strutturista	€ 15.020,45
	Spese per DL	€ 70.000,00
	Spese per accertamenti, verifiche e collaudi	€ 30.079,55
	IVA ed eventuali altre imposte:	
	Iva al 4%	
	Iva al 10%	
	Iva al 22%	€ 182.600,00
	<b>Importo totale somme a disposizione (B)</b>	<b>€ 570.000,00</b>
	Sommano (A+B)	€ 1.400.000,00
<b>C</b>	Economie di appalto	
<b>D</b>	Arrotondamento	
<b>E</b>	<b>TOTALE (A+B+C+D)</b>	<b>€ 1.400.000,00</b>

**RICORDATO** che ai sensi dell'art. 113 co. 3 del D.Lgs 50/2016 la quantificazione e ripartizione dell'incentivo ai sensi del comma 2 è subordinato all'approvazione di apposito regolamento da parte dell'Ente;

**RICHIAMATO** l'art. 21, c. 3, D.Lgs. 50/2016, secondo cui *“Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000,00 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'art. 11 della legge 16 gennaio 2003 n. 3 i lavori da avviare alla prima annualità, per i quali deve esser riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati nello stato di previsione o sul proprio bilancio ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica”*.

**DATO ATTO CHE** tale intervento sarà inserito nel programma triennale delle opere pubbliche e nel relativo elenco annuale in occasione del prossimo aggiornamento.

**PRECISATO** che per il progetto è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP):  
**PROV0000012098**

**VISTO:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione “Edilizia ” con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;

**VISTI:**

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

***DISPONE***

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI APPROVARE** il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione dei nuovi spogliatoi e riqualificazione delle aree del campo da rugby sito all'interno dell'istituto Marco Polo in viai San Bartolo a Cintoia Firenze ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'importo complessivo stimato di € 1.400.000,00 ( di cui € . 830.000,00 per lavori ed € 570.000,00 per somme a disposizione) e formato dagli allegati elaborati indicati in premessa;

2. **DI DARE ATTO INOLTRE CHE** il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dirigente

Firenze      **19/03/2019**

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”