



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 761 del 19/04/2019

Classifica: 005.02.02

Anno 2019

(6957796)

<i>Oggetto</i>	<b>ISTITUTO TECNICO A. MEUCCI, VIA DEL FILARETE, 17 E ISTITUTO MARCO POLO, VIA SAN BARTOLO A CINTOIA 19/A FIRENZE. LAVORI DI CONTROSOFFITTATURA. AFFIDAMENTO ALLA DITTA ISLOMA SRL, PER COMPLESSIVI EURO 17.080,00 - CIG Z97280407B - CUP B18D19000050003.</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Ing. Gianni Paolo Cianchi</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

galmar00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
_sub_	2019	19503	.	€ 17.080,00
.	2019	19053	.	€ 17.928,19

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

### **PREMESSO CHE:**

- l'Istituto Tecnico A. Meucci di Via Filarete, 17, Firenze, e l'Istituto Marco Polo di Via San Bartolo a Cintoia, 19/a, Firenze, rientrano nella competenza manutentiva della Città Metropolitana di Firenze – Direzione Edilizia.

**DATO ATTO CHE**, come risulta dalla relazione tecnica redatta dal tecnico incaricato Geom. Daniele

Brunori, trasmessa con nota mail del 10/04/2019:

- il giorno 11/03/2019 è stato comunicato all'Amministrazione il crollo del controsoffitto del corridoio di accesso agli spogliatoi della palestra dell'Istituto Tecnico "A. Meucci". Il controsoffitto realizzato nel 2017 in doppia lastra di cartongesso REI 60 su struttura pendinata in acciaio zincato, per difetti nella posa in opera ha ceduto nel corridoio di accesso agli spogliatoi, creando notevoli problemi all'utilizzo della struttura sportiva per la chiusura dell'intera zona spogliatoi.
- Presso l'Istituto "Marco Polo", causa infiltrazioni dalla copertura è chiuso un corridoio al piano primo. Dopo essere intervenuti per risolvere il problema in copertura, al momento di procedere alla ripresa di intonaco ammalorato, sottostante la copertura stessa e procedere alla tinteggiatura del vano, si è constatato che alcuni laterizi costituenti il solaio presentavano problemi di sfondellamento.

**PRECISATO CHE** per quanto attiene l'Istituto Meucci:

- con DD. 1881 del 10/12/2015 era stato approvato il progetto esecutivo per lo svolgimento di lavori di riqualificazione degli spogliatoi della palestra, dell'ammontare complessivo di euro 157.134,70.
- a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B, del D.Lgs. 50/2016, basata sul criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (determinato mediante ribasso sui prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anomale), con DD. 137 del 01/02/2017, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva alla Ditta GI.P.A. Costruzioni Srl - Società a responsabilità limitata con sede in Via G. Mazzini, II Traversa 7 - 80014 - Giugliano In Campania (NA) - C.F. 03959741210 - P. IVA 03959741210, con il ribasso del 29,961% sui prezzi unitari di appalto e così per l'importo complessivo di netti € 89.948,10 (IVA esclusa);
- Con DD. 204 del 08/02/2019, è stato approvato lo stato finale dei lavori e il certificato di regolare esecuzione.
- Ricevuta notizia del cedimento del controsoffitto, realizzato dalla Ditta aggiudicataria dei lavori, è stato effettuato un sopralluogo in contraddittorio in presenza del Legale Rappresentante e consulente tecnico di GI.P.A. Costruzioni Srl, e del Preside dell'Istituto, in data 13/03/2019, allegato al presente atto.
- La verifica sugli ancoraggi di fissaggio del controsoffitto utilizzati dalla Ditta, ha messo in evidenza la loro difformità rispetto a quanto dichiarato dalla stessa.

**RILEVATA** l'urgenza di procedere all'esecuzione del ripristino del controsoffitto ceduto presso l'Istituto Meucci e provvedere a realizzare un controsoffitto in cartongesso antisfondellamento per il corridoio dell'Istituto Marco Polo, per i motivi sopra esposti.

**RITENTUTO**, visto il venir meno del rapporto fiduciari con la Ditta GI.P.A. Srl, richiedere l'intervento di un diverso operatore economico.

**ATTESO CHE** relativamente al cedimento avvenuto presso l'Istituto Meucci, accertati i costi, la scrivente Amministrazione si riserva di procedere a richiesta di risarcimento danni nei confronti della Ditta esecutrice.

**VALUTATI** i lavori necessari per la realizzazione degli interventi presso l'Istituto Meucci e l'Istituto Marco Polo, di importo complessivamente inferiore alla soglia dei 40.000,00 euro.

**RITENUTO** pertanto opportuno, procedere ad un affidamento diretto attraverso la piattaforma telematica START della Regione Toscana, invitando a rimettere offerta per i lavori di controsoffittatura per gli Istituti Meucci e Marco Polo, la Ditta ISOLMA SRL, con sede in Via del Prataglione, 56, 50041, Calenzano (Fi), C.F. e P.I. 01852210481.

**DATO ATTO CHE:**

- l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto ad invitare la Ditta ISOLMA Srl, con lettera prot. 19414/19 del 11/04/2019, a rimettere offerta economica per i lavori in oggetto, entro le ore 12,00 del 16/04/2019.
- entro la scadenza convenuta la Ditta ha presentato offerta per euro 14.000,00, oltre iva 22%, valutata congrua dal sottoscritto Dirigente.

**VISTI:**

- le linee guida Anac N. 4, aggiornate al D.Lgs n. 56/2017, con delibera del Consiglio n. 206 del 1 Marzo 2018, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui : *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;..."*;

**DATO ATTO CHE** l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito tramite piattaforma telematica START:

- l'autocertificazione ai sensi dell'art. 43 del DPR 445/2000, riguardante il possesso dei requisiti a contrarre con la Pubblica Amministrazione di ISOLMA Srl;
- la dichiarazione del conto corrente dedicato sul quale saranno effettuati i pagamenti, ai fini degli obblighi di tracciabilità dei pagamenti;

**DATO ATTO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo, a riguardo della verifica dei requisiti ex Art. 80 D.Lgs 50/2016 ha provveduto:

- ad effettuare la verifica della regolarità contributiva della Ditta ISOLMA Srl, acquisendo il DURC INAIL\_15690241, con validità fino al 20/07/2019;

- ad eseguire visura del Casellario on line delle Annotazioni Anac, sul quale non risultano annotazioni, alla data del 18/04/2019.
- ad effettuare, in data 16/04/2019, la visura on line dell'iscrizione della Ditta ISOLMA Srl alla Camera di Commercio della provincia di Firenze, n. REA FI – 342386, verificando l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse a suo carico;
- a richiedere, con lettera prot. 20394/19, la visura del Casellario Giudiziario Integrato delle persone interessate alla Ditta;
- a richiedere con lettera prot. 20397/19, verifica del casellario delle sanzioni Amministrative per l'Impresa ISOLMA SRL;
- a richiedere con lettera prot. 20403/19, al competente Ufficio dell'Ag. Delle Entrate, la verifica della regolarità fiscale della Ditta;
- a richiedere con lettera prot. 20839/19, la verifica del rispetto della Legge 68/99 sul collocamento dei disabili.

**PRECISATO CHE** in caso dovessero pervenire risconti negativi per uno o taluno dei controlli ancora in attesa di risposta, la presente Amministrazione provvederà a recedere dal contratto.

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: Z97280407B** e con il **CUP B18D19000050003**.

**DATO ATTO** che il quadro economico dell'affidamento è il seguente:

<b>A</b>	<b>Somme a base di gara</b>		
	Lavori Meucci	€	10.224,00
	Lavori Marco Polo	€	3.927,81
	<b>Totale dei lavori</b>	<b>€</b>	<b>14.151,81</b>
	Di cui soggetti a ribasso d'asta	€	14.151,81
	Ribasso	€	151,81
	Restano	€	14.000,00
	<b>Somme a disposizione per:</b>		
<b>B</b>	Indagini preliminari per interferenze impiantistiche		
	Rilevi accertamenti e indagini		
	Allacciamenti ai pubblici servizi		
	Imprevisti e arr.	€	848,19
	Iva al 22%	€	3.080,00
	Importo totale somme a disposizione (B)	€	<b>3.928,19</b>
	Sommano (A+B)	€	17.928,19
	Economie di appalto		
	Arrotondamento		
	<b>TOTALE (A+B+C+D)</b>	<b>€</b>	<b>17.928,19</b>

**RICHIAMATO** l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, secondo cui “*al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia*

*compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”.*

#### **DATO ATTO CHE:**

- l'esigibilità dei pagamenti è riferibile al 2019;
- i lavori avranno durata 30 gg. Dalla consegna che avverrà presumibilmente entro il 23/04/2019.
- i finanziamenti necessari sono reperibili al Capitolo 19053 del Bp 2019, su autorizzazione ricevuta per le vie brevi dal Responsabile PO della Gestione immobili zona A, Arch. Agustin Bazuzi.

**RILEVATO** altresì, che per il procedimento di cui trattasi, non sussistono in capo al sottoscritto Responsabile del Procedimento, elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

#### **VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 26 del 29/12/2017 che ha conferito al sottoscritto Dirigente l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- l'Atto Dirigenziale n. 538 del 09/03/2018, rettificato con Atto Dirigenziale n. 557 del 13/03/2018, che ha conferito al sottoscritto Arch. Agustin Bazuzi l'incarico di Posizione Organizzativa Immobile Zona A;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 29/12/2017 che ha conferito alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 103 del 20/01/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **Di affidare** alla Ditta ISOLMA SRL, con sede in Via del Prataglione, 56, 50041, Calenzano (Fi), C.F. e P.I. 01852210481, i lavori di controsoffittatura in oggetto per l'importo di euro 14.000,00, oltre iva 22%.
2. **Di impegnare** sul Capitolo 19053 del BP 2019 la somma complessiva di euro 17.928,19, iva

22% inclusa, **sub impegnando** contestualmente a favore della Ditta ISOLMA SRL la somma di complessivi euro 17.080,00.

3. **Di dare atto** che il presente affidamento avrà durata trenta giorni dalla consegna dei lavori che avverrà presumibilmente il 23/04/2019.
4. **Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.
5. **Di precisare** che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza.
6. **Di dare atto** che RUP del presente affidamento è il sottoscritto Dirigente.
7. **Di comunicare** il presente atto all'impresa aggiudicataria ed al Responsabile P.O. Gestione Immobili Zona A.
8. **8. Di dare atto che**, la presente Amministrazione si riserva facoltà, di procedere alla richiesta di risarcimento danni nei confronti della Ditta esecutrice dei lavori di riqualificazione dell'Istituto A. Meucci, come descritto in premessa.
9. **Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.
10. **Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
  - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
  - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
  - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze            **19/04/2019**

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”