CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Deliberazione del Consiglio Metropolitano

N. 54 del 24/04/2019

Classifica: **002.12** **(6958647)**

Oggetto **APPROVAZIONE DI UNA CONVENZIONE CON IL COMUNE DI GAMBASSI TERME PER LA REALIZZAZIONE DI UN CAMPO PER IL GIOCO DEL RUGBY DI VALENZA SOVRACOMUNALE.**

Ufficio proponente	**DIPARTIMENTO TERRITORIALE**
Dirigente/ P.O	**TOSI MARIA CECILIA - DIPARTIMENTO SVILUPPO AREA TERRITORIALE**
Relatore	**SINDACO METROPOLITANO DI FIRENZE**
Consigliere delegato	**FOSSI EMILIANO**

Presiede: **BARNINI BRENDA**

Segretario: **DEL REGNO VINCENZO**

Il giorno **24 Aprile 2019** il **Consiglio Metropolitano di Firenze** si è riunito in **SALA QUATTRO STAGIONI - PALAZZO MEDICI RICCARDI**

Sono presenti i Sigg.ri:

ALBANESE BENEDETTA	RAVONI ANNA
BARNINI BRENDA	
BASSI ANGELO	
CARPINI ENRICO	
CECCARELLI ANDREA	
COLLESEI STEFANIA	
MANNI ALESSANDRO	
MONGATTI GIAMPIERO	
PAOLIERI FRANCESCA	
PESCINI MASSIMILIANO	

E assenti i Sigg.ri:

Il Consiglio Metropolitano

Su proposta del Consigliere delegato Emiliano Fossi

Premesso:

- che nel Comune di Gambassi Terme, località Casenuove – Via Meucci -, risulta esistente un'area per attrezzature sportive, caratterizzata dalla presenza di un campo di calcio, locale spogliatoi e servizi, tribunetta e spazi per il pubblico e area per allenamento;

- che in adiacenza a tale area il Comune di Gambassi Terme risulta proprietario di un appezzamento di terreno della superficie di circa mq.28.290 destinato, nel vigente Regolamento Urbanistico, a "*Aree e impianti per lo sport – di progetto*";

- che, da diversi anni, nel Comune di Gambassi Terme, risulta attiva una associazione sportiva (A.S.D. Gambassi Rugby) operante nel settore del rugby, con una squadra che milita nel campionato dilettanti maschile e altre squadre operanti nel settore giovanile;

- che l'associazione sportiva di cui in precedenza fornisce risposta a praticanti e giovani residenti, oltre che nel Comune di Gambassi Terme, anche nei limitrofi Comuni di Castelfiorentino, Certaldo, Montaione e San Gimignano;

- che, fino al mese di settembre 2018, l'associazione sportiva A.S.D. Gambassi Rugby, per le attività di allenamento e per l'attività agonistica, utilizzava il campo di calcio di Via Fermi;

- che, in dipendenza delle limitate dimensioni dell'area di gioco nonché a seguito del rifacimento del tappeto in erba sintetica, l'impianto di via Fermi non risulta più idoneo per la pratica del rugby;

- che, per consentire almeno il proseguimento delle attività di allenamento dei praticanti il rugby, il Comune di Gambassi Terme ha messo a disposizione della associazione sportiva un terreno ubicato in località Casenuove - via Meucci -, in adiacenza all'area per attrezzature sportive, in modo da poter usufruire dei locali spogliatoi ivi esistenti;

- che, al fine di fornire una adeguata risposta alle esigenze dei praticanti il rugby, nonché nella prospettiva di favorire il consolidamento e lo sviluppo di tali attività, tenuto conto che nel contesto territoriale non risultano attive altre associazioni sportive operanti in questo settore sportivo, il Comune di Gambassi Terme è venuto nella determinazione di procedere alla realizzazione di un nuovo impianto per la pratica del rugby nell'area per attrezzature sportive esistente in località Casenuove;

- che l'ubicazione prevista per il nuovo impianto risulta ottimale sotto diversi profili in quanto :

a) l'area risulta pressoché baricentrica rispetto al contesto territoriale costituito dai comuni di Castelfiorentino, Certaldo e Montaione;

b) l'impianto verrebbe a trovarsi a breve distanza dallo svincolo fra la nuova SR 429 e la strada SP 4 Volterrana, e quindi facilmente raggiungibile dal territorio di tutti i Comuni contermini;

- che, in relazione a tale esigenza, il Comune di Gambassi Terme ha inserito una specifica previsione nella programmazione annuale nonché nel Programma triennale dei Lavori Pubblici redatto ai sensi del decreto Legislativo n. 50/2016 (annualità 2019), per un importo complessivo di Euro 600.000,00 e destinato l'importo di Euro 55.000,00 per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva e dei necessari studi specialistici di supporto (rilievi topografici, relazione idraulica, relazione geologica ecc.);

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 6 dicembre 2018, relativamente all'intervento di cui in precedenza, il Comune di Gambassi Terme ha approvato uno specifico Documento di Indirizzo alla Progettazione ai sensi dell'art. 23, c.5, del decreto Legislativo n. 50/2016;

- che con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Comune Servizio Gestione del Territorio n. 587 del 27 dicembre 2018 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva, nonché per la predisposizione dei necessari studi di carattere specialistico;

- che il documento di indirizzo alla progettazione prevede, nei limiti dell'importo massimo di Euro 600.000,00, la esecuzione delle seguenti opere e interventi:

a) realizzazione di un campo da rugby di dimensioni regolamentari, con fondo in erba vegetale, comprensivo di impianto di drenaggio, impianto di irrigazione, recinzione regolamentare e arredi;

b) realizzazione di un impianto di illuminazione per l'attività in notturna (allenamenti, attività agonistica ecc.);

c) potenziamento dell'impianto di adduzione acqua esistente (ampliamento serbatoio di accumulo e compenso, manutenzione pozzo esistente, realizzazione condotta e impianto pressorio ecc.);

d) realizzazione area a parcheggio pubblico nel rispetto delle prescrizioni e dotazioni richiesta dalle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico. Il parcheggio avrà pavimentazione in materiale bituminoso e dovrà essere dotato di impianto di raccolta e convogliamento in fognatura delle acque meteoriche al fine di assicurare il rispetto delle disposizioni del RU a tutela dell'area di protezione ambientale dei pozzi dell'acquedotto pubblico presenti nel raggio di mt 200. Il parcheggio sarà altresì dotato di impianto di illuminazione collegato all'impianto esistente in via Meucci;

e) realizzazione, in adiacenza al nuovo campo da rugby, di una area con fondo in terra battuta, completa di recinzione perimetrale esterna, idonea per consentire almeno il proseguimento delle attività di allenamento del rugby durante la fase di costruzione del nuovo campo (realizzazione a attecchimento tappeto erboso). Nell'area in questione saranno ricollocati i punti luce attualmente esistenti nell'area allenamento esistente che sarà interessata dal realizzazione del nuovo campo da gioco e dal parcheggio;

- che, al fine di contenere i costi dell'intervento entro i limiti delle risorse concretamente reperibili, il documento di indirizzo alla progettazione prevede, nella prima fase di attivazione del nuovo impianto sportivo, in luogo della realizzazione di un nuovo edificio ad uso spogliatoi e servizi, l'utilizzazione degli spogliatoi esistenti attualmente a servizio del campo di calcio di Via Meucci;

- che, in relazione a tale ipotesi, il Comune di Gambassi Terme ha interpellato sia la federazione Italiana Gioco Rugby che l'associazione sportiva USD Gambassi Terme che utilizza e gestisce l'impianto sportivo in località Casenuove e, ambedue i soggetti in questione, hanno espresso il proprio assenso in ordine alla condivisione del locale spogliatoi, fino alla realizzazione della nuova struttura ad esclusivo servizio del campo da rugby, subordinatamente alla messa a punto di una calendarizzazione che escluda la contemporaneità di attività agonistica**;**

- che, in considerazione della valenza sovracomunale del nuovo impianto, nonché in dipendenza della difficoltà da parte del Comune di Gambassi Terme di reperire il complesso delle risorse necessarie per la realizzazione dell'opera, già con lettera in data 20 aprile 2018 prot. 19602, sottoscritta anche dai Sindaci dei Comuni di Montaione, Castelfiorentino, Certaldo e San Gimignano, il Comune di Gambassi Terme chiedeva a questa Città Metropolitana di Firenze una compartecipazione al finanziamento dell'intervento;

- che in relazione a quanto sopra, nel Bilancio di Previsione 2019 di questo ente, è stato stanziato un importo di Euro 200.000,00 corrispondenti alla quota di 1/3 del costo stimato dell'intervento, in quanto questa Amministrazione ritiene che la pratica sportiva sia un veicolo di inclusione, partecipazione e aggregazione sociale, svolga un ruolo fondamentale di educazione e formazione dei giovani e che il diritto allo sport vada garantito in tutte le aree del territorio, collaborando con i Comuni e sostenendone i relativi investimenti;

- che nel Bilancio del Comune di Gambassi Terme relativo all'esercizio 2019 risulta una previsione di spesa per Euro 345.000 (totalmente finanziata con risorse proprie del Comune) che, sommata all'importo di Euro 55.000 già finanziati nel corso dell'esercizio 2018 per far fronte agli oneri di progettazione, determinano la copertura finanziaria a carico del Comune per un importo complessivo di Euro 400.000,00;

Ritenuto opportuno disciplinare con apposito atto le attività e gli adempimenti di competenza delle due amministrazioni interessate, al fine di consentire quanto prima l'attivazione dell'intervento;

Visto lo Statuto della Città metropolitana, approvato dalla Conferenza dei Sindaci con la delibera n. 1/2014 e in particolare l'art. 20 che prevede la possibilità di stipulare accordi, convenzioni e altre forme di cooperazione e collaborazione con i comuni o le loro unioni ai fini della organizzazione e gestione comune di servizi, della gestione coordinata e condivisa dell'esercizio delle rispettive funzioni, o ancora per la realizzazione di opere pubbliche di comune interesse;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto;

Visti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.vo n.267/2000, dal Dirigente della Direzione Patrimonio e TPL, Dott.ssa Maria Cecilia Tosi in ordine alla regolarità tecnica e dal Dirigente della Direzione Servizi Finanziari Dott.Rocco Conte in ordine alla regolarità contabile del presente atto;

Con voti

DELIBERA

1) Di cofinanziare la realizzazione in Località Casenuove del Comune di Gambassi Terme e da parte dello stesso di un nuovo campo da rugby e relativi impianti e opere accessorie,sulla base di quanto dettagliatamente descritto nel documento di indirizzo alla progettazione approvato dal Comune di Gambassi Terme con deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 6 dicembre 2018 e allegato al presente atto sotto la lettera A).

2) Di stabilire che, a fronte di un importo complessivo di spesa stimato dal Comune in Euro 600.000,00, il cofinanaziamento sarà pari ad un terzo (33,33%) dell'importo di spesa e comunque non superiore a Euro 200.000,00. La restante quota sarà a completo carico del Comune di Gambassi Terme. Al momento della aggiudicazione definitiva dei lavori l'importo a carico alla Città Metropolitana di Firenze sarà rideterminato tramite deduzione della quota spettante sull'importo del ribasso d'asta conseguito in sede di gara.

3) Di prendere atto del cronoprogramma redatto dal Comune di Gambassi Terme:

- approvazione del progetto esecutivo: entro il 30 novembre 2019;
- stipula del contratto di appalto: entro il 30 marzo 2020;
- ultimazione dei lavori: entro il 30 aprile 2021
- approvazione del collaudo tecnico-amministrativo e rendicontazione: entro il 30 ottobre 2021.

4) Di stabilire che l'importo a carico della Città Metropolitana di Firenze, determinato con riferimento a quanto indicato al precedente punto 2), sarà erogato al Comune di Gambassi Terme con le seguenti modalità:

a) una quota pari al 20% dell'importo netto spettante: entro 30 gg decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

b) una quota pari al 50% dell'importo netto spettante: entro 30 gg dal raggiungimento di un importo dei lavori eseguiti non inferiore al 50% dell'importo contrattuale, così come risultante dagli appositi stati di avanzamento e certificati di pagamenti emessi a norma di Legge;

c) una quota a saldo pari al 30% dell'importo netto spettante (fatta salva eventuale rideterminazione sulla base delle risultanze della rendicontazione dei lavori): entro 30 giorni dalla trasmissione del provvedimento di approvazione del certificato di collaudo e rendicontazione complessiva delle spese sostenute.

5) Di approvare la bozza di convenzione da sottoscrivere con il Comune di Gambassi Terme, allegata al presente atto sotto la lettera B) e di autorizzare il Coordinatore del dipartimento territoriale alla sua sottoscrizione.

6) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile al fine di consentire quanto prima l'attivazione dell'intervento.

Al termine del dibattito il vice Sindaco pone in votazione il su riportato schema di delibera ottenendosi il seguente risultato:

Presenti:	11	
Non partecipanti al voto:	nessuno	
Astenuti:	nessuno	
Votanti:	11	Maggioranza richiesta: 6
Contrari:	nessuno	
Favorevoli:	11	

La delibera è APPROVATA

Come previsto in delibera il vice Sindaco pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della presente delibera ottenendosi il seguente risultato:

Presenti:	11
Non partecipanti al voto:	nessuno
Astenuti:	nessuno
Votanti:	11 Maggioranza richiesta: 10
Contrari:	nessuno
Favorevoli:	11

Con i voti sopra resi il Consiglio dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, c.4, del T.U. degli EE.LL. approvato con D.Lgs.267 del 18/08/2000

IL VICE SINDACO
(Brenda Barnini)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Vincenzo Del Regno)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet http://attionline.cittametropolitana.fi.it/**"**