CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale

N. 1130 del 20/05/2019

Classifica: **006.** Anno **2019** **(6964320)**

Oggetto	**CASSE DI ESPANSIONE SUL FIUME ARNO IN LOC. FIBBIANA (FIBBIANA 1). DECRETO DI ESPROPRIO. REP. 21851.**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI**
Riferimento PEG	**26**
Resp. del Proc.	**FRANCESCO TAITI**
Dirigente/Titolare P.O.	**CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI**

Il Dirigente / Titolare P.O.

Viste:

- la legge regionale Toscana n. 38/1997 che ha istituito il Circondario Empolese Valdelsa;
- la legge regionale Toscana n. 1/1999 con la quale la Regione Toscana ha attribuito alle Province la gestione del Demanio idrico e le delibere della Provincia di Firenze C.P. n. 18/2000 e G.P. n. 434/2001 e n. 403/2002 che hanno conferito al Circondario la suddetta funzione;
- la Legge Regionale n.68 del 27/12/2011 con la quale il Circondario Empolese Valdelsa, è stato riconosciuto come Unione dei Comuni;
- la Convenzione tra la Provincia di Firenze e l'Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa, repertorio 270/2013, con la quale si sono regolamentati i rapporti tra i due enti e si è stabilito che una serie di procedimenti (tra cui la realizzazione delle Casse di Espansione di Fibbiana) sarebbero stati svolti presso l'unione dei Comuni con personale provinciale appositamente distaccato;
- la legge regionale n. 22/2015 con la quale è stato disposto il passaggio di funzioni in precedenza di competenza della Città Metropolitana di Firenze alla Regione Toscana e l'atto del Sindaco Metropolitano n. 57 del 14/07/2015 che disponeva il termine della fase transitoria al 31/12/2015 per il passaggio delle suddette funzioni;
- la stessa L.R. 22/2015 che ha stabilito che è mantenuta alla Città Metropolitana la competenza per il completamento degli interventi le cui procedure di gara sono già state avviate dalla medesima al 31/12/2015;

- la nota pervenuta via p.e.c. al protocollo dell'Ente n.15849 del 25/03/2019 del Direttore della Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile della Regione Toscana con la quale viene specificato che il soggetto beneficiario della procedura espropriativa è il Demanio Pubblico dello Stato – ramo idrico, C.F. 97905270589;

Premesso:

- che con Delibera di Giunta del Circondario Empolese Valdelsa n. 26 del 17/05/2004 è stato approvato in linea tecnica il porgetto preliminare per la realizzazione di due casse di espansione sul fiume Arno in loc. Fibbiana (Fibbiana 1) e in loc. La Striscia (Fibbiana 2);
- che il vincolo espropriativo per quanto riguarda il Comune di Montelupo Fiorentino è sorto con la variante al Regolamento Urbanistico approvata con Delibera del Consiglio n. 48 del 28/12/2011 divenuta efficace alla data dell'avvenuta pubblicazione sul B.U.R.T. n. 19 in data 9/05/2012;
- che con Delibera di Giunta Esecutiva del Circondario Empolese Valdelsa n. 35 del 22/05/2012 è stato approvato il progetto definitivo delle Casse di Espansione di Fibbiana 1 e Fibbiana 2 secondo stralcio funzionale e dichiarata la pubblica utilità dell'opera pubblica;
- che la scadenza del termine della dichiarazione di pubblica utilità e quindi quella entro il quale deve essere emanato il decreto di acquisizione dei beni, ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 327/2011 e successive modifiche, era prevista per la data del 22/05/2017;
- che con atto del Sindaco Metropolitano n. 10 del 22/05/2017, regolarmente notificato agli interessati, è stato prorogato di due anni e precisamente fino alla data del 22/05/2019 ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 5 del D.P.R. 327/2001, il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dei lavori e per l'emissione del decreto di esproprio;
- che con Atto Dirigenziale n. 79 del 27/02/2014 l'Unione dei Comuni del Circondario Empolese Valdelsa aveva disposto l'occupazione anticipata di urgenza finalizzata all'esproprio, ai sensi dell'art. 22-bis del 327/2001, dei seguenti immobili necessari alla realizzazione dell'opera in oggetto:

1) NARDI FRANCESCA nata il 05/05/1948 a Firenze c.f. NRDFNC48E45D612I propr. 1/1
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 particelle n. 25 da espropriare per mq. 419 e da asservire per allagamento per mq. 1159, n. 32 da espropriare per mq. 883 e da asservire per allagamento per mq. 415, n. 34 da espropriare mq. 713 e da asservire per allagamento mq. 1268.
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 particelle: n. 4 da espropriare mq. 1333,5 e da asservire per allagamento mq. 3471 e n. 21 da espropriare mq. 1591 e da asservire per allagamento mq. 108,72
Indennità di esproprio € 15.196,90
Indennità di asservimento € 5.339,32

2) MANCUSO COSIMO nato a Valledolmo il 11/07/1961 c.f. MNCCSM61L11L603M propr. 2/18
MANCUSO DEBORAH nata a Empoli il 18/06/1996 c.f. MNCDRH96H58D403L propr. 2/18
MANCUSO LUIGIA GIUSEPPA nata a Valledolmo il 28/08/1959 c.f. MNCLGS59M68L603W propr. 2/18
MANTIONE GIUSEPPA nata a Valledolmo il 16/03/1938 c.f. MNTGPP38C56L603M propr. per 12/18
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 particella n. 88 da espropriare per mq. 450
Indennità di esproprio € 7.650,000

3) AGUSTA VITA nata il 31/10/1963 a Empoli c.f. GSTVTI63R71D403M propr. 1/4
AGUSTA GAETANO nato il 26/11/1934 a Partinico c.f. GSTGTN34S26G348A cousufruttuario generale
NENCINI MARINA nata il 10/12/1964 a Empoli c.f. NNCMRN64T50D403Z propr. 1/4
TARGETTI EMANUELE nato il 03/08/1957 a Montelupo Fiorentino c.f. TRGMNL57M03F551B propr. 1/4

AGUSTA ROSARIO nato il 20/10/1959 a Partinico c.f. GSTRSR59R20G348G propr. 1/4
DI MARCO PIETRA nata il 25/01/1937 a Partinico c.f. DMRPTR37A65G348N cousufruttuario generale
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 particelle n. 501 da espropriare mq. 424,50 e da asservire per allagamento mq. 1839, n. 590 da espropriare mq. 352 e da asservire per allagamento mq. 120.
Indennità di esproprio € 15.638,50
Indennità di asservimento € 5.877,00

4) PINELLI LUCIANO nato il 30/04/1949 a Montelupo Fiorentino c.f. PNLLCN49D30F551X propr. 1/1
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 particella 5 da espropriare mq. 140 e n. 28 da espropriare mq. 702,23 e da asservire per allagamento mq. 3659,5
Indennità di esproprio € 4.037,61
Indennità di asservimento € 5.489,25

5) GALASTRI STEFANO nato il 20/10/1968 a Empoli c.f. GLSSFN68R20D403F propr. 1/1
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 particella 1590 da espropriare mq. 918 e da asservire per allagamento mq. 2590,75
Indennità di esproprio € 13.999,00
Indennità di asservimento € 2.590,75

6) EMMEDUE DI MASSAI RICCARDO,con sede in Bagno a Ripoli, propr. 1/1
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 particella 83 da espropriare mq. 203 e da asservire per allagamento mq. 11.627, particella 510 da espropriare mq. 3633,6 e da asservire per allagamento mq. 265, particella 511 da espropriare mq. 0 e da asservire per allagamento mq. 32,15, particella 512 da espropriare mq. 3883,5 e da asservire per allagamento mq. 20.700, particella 513 da espropriare mq. 44,25 e da asservire per allagamento mq. 1538, particella 514 da espropriare mq. 4110 e da asservire per allagamento mq. 3091
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 particella 1216 da espropriare mq. 1566 e da asservire per allagamento mq. 12.209
Indennità di esproprio € 67.169,01
Indennità di asservimento € 37.541,41

7) COSTRUZIONI GENERALI ARENA S.R.L. con sede in Frattaminore P.I. 03387170636 prop. 1/1
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 particelle n. 17 da espropriare mq. 60,76, n. 18 da espropriare mq. 547,76
Indennità di esproprio € 1.547,04

8) SIMONETTO BARBARA nata il 09/04/1971 a Empoli c.f. SMNBBR71D49D403B propr. 1/1
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 particella 1678 da espropriare mq. 267,6 e da asservire per allagamento mq. 308,58, particella 2126 da espropriare mq. 3.872 e da asservire per allagamento mq. 5924
Indennità di esproprio € 93.286,80
Indennità di asservimento € 24.930,32

9) GUASTAFERRO MICHELA nata il 09/02/1946 a Ausonia c.f. GSTMHL46B49A502P propr. 1/1
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 particella 2122 da espropriare mq. 3853 e da asservire per allagamento mq. 19.749, particella 2124 da espropriare mq. 58,82 e da asservire per allagamento mq. 145, particella 2134 da espropriare mq. 100 e da asservire per allagamento mq. 176,87
Indennità di esproprio € 71.437,92

Indennità di asservimento € 24.930,32

10) GIUNTINI ANTINORI FRANCESCO nato il 14/09/1932 a Firenze c.f. GNTFNC32P14D612L Propr. 1/1
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 particella 536 da espropriare mq. 1252, particella 585 da espropriare mq. 2555,57 e da asservire per allagamento mq. 10. 266,
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 particella 207 da espropriare mq. 1500, particella 2115 da espropriare mq. 31, particella 2118 da espropriare mq. 2642 e da asservire per allagamento mq. 16. 984,75, particella 1834 da espropriare mq. 892,50, particella 2133 da espropriare mq. 2257 e da asservire per allagamento mq. 12.753;
Indennità di esproprio € 35.009,68
Indennità di asservimento € 33.336,46

11) GIUNTINI ANTINORI FRANCESCO nato il 14/09/1932 a Firenze c.f GNTFNC32P14D612L propr. 3/4
MACCAFERRI ANNA nata il 19/01/1942 in Portogallo c.f. MCCNNA42A59Z128M propr. 1/12
MACCAFERRI FRANCESCA nata il 21/04/1955 in Libano c.f. MCCFNC55D61Z229G propr. 1/12
MACCAFERRI VITTORIO nato il 05/05/1943 in Portogallo c.f. MCCVTR43E05Z128B propr. 1/12
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 particella 2 da espropriare mq. 110; Catasto Terreni Foglio di mappa 9 particella 1591 da espropriare mq. 151,74 e da asservire per allagamento mq. 225,74
Indennità di esproprio € 489,35
Indennità di asservimento € 188,12

12) PARRI ANDREA Nato il 01/02/1981 a Empoli c.f. PRRNDR81B01D403A prop. 1/2
PARRI MARCO Nato il 17/01/1978 a Empoli c.f. PRRMRC78A17D403J prop. 1/2
Catasto Terreni Foglio di mappa 8 particella 538 da espropriare per mq. 75,06
Indennità di esproprio € 0

13) COMUNE DI MONTELUPO FIORENTINO P.IVA 00614510485 prop. 1/1.
Catasto Terreni Foglio di mappa 8 particella 583 da espropriare mq. 133,66, particella 567 da espropriare mq. 303,57, particella 563 da espropriare mq. 487,71, particella 565 da espropriare mq. 634,27, particella 569 da espropriare mq. 16010, particella 551 da espropriare mq. 1025,50 e da asservire per allagamento mq. 1026,50, particella 555 da espropriare mq. 1818 e da asservire per allagamento mq. 320,38, particella 581 da espropriare mq. 20, particella 577 da espropriare mq. 48,31, particella 573 da espropriare mq. 340,52, particella 579 da espropriare mq. 16, particella 571 da espropriare mq. 78,5, particella 575 da espropriare mq. 58,55; Catasto Terreni Foglio di mappa 9 particella 2117da asservire per allagamento mq. 611,33, particella 2119 da espropriare mq. 173 e da asservire per allagamento mq. 218, particella 2121 da espropriare mq. 559 e da asservire per allagamento mq. 270, particella 2125 da espropriare mq. 402, particella 2123 da espropriare mq. 37,13, particella 2127 da espropriare mq. 34,30.
Indennità di esproprio € 5.687,00
Indennità di asservimento € 897,92

14) GOLF SERVICE s.r.l.con sede in MONTELUPO FIORENTINO P.I. 05126280485 prop. 1/1
Catasto Terreni Foglio di mappa 8 particella 20 da espropriare mq. 4438 e da asservire per allagamento mq. 14740, particella 518 da espropriare mq. 15664 e da asservire per allagamento mq. 19393, particella 17 da espropriare mq. 8862 e da asservire per allagamento mq. 18403, particella 523 da espropriare mq. 2032 e da asservire per allagamento mq. 770,40, particella 68 da espropriare mq. 2080,76 e da asservire per allagamento mq. 8212,77, particella 79 da espropriare

mq. 4168 e da asservire per allagamento mq. 4744, particella 71 da espropriare mq. 576 e da asservire per allagamento mq. 388,50, particella 69 da espropriare mq. 2742,15 e da asservire per allagamento mq. 36558, particella 46 da espropriare mq. 1036 e da asservire per allagamento mq. 5450, particella 74 da espropriare mq. 1895 e da asservire per allagamento mq. 18377, particella 22 da espropriare mq. 1353 e da asservire per allagamento mq. 4934, particella 24 da espropriare mq. 3591 e da asservire per allagamento mq. 1530, particella 534 da espropriare mq. 7,64, particella 73 da espropriare mq. 1176,33, particella 54 da espropriare mq. 601, particella 53 da espropriare mq. 924 e da asservire per allagamento mq. 614, particella 47 da espropriare mq. 1129,68, particella 81 da espropriare mq. 1747 e da asservire per allagamento mq. 670, particella 49 da espropriare mq. 8,30, particella 50 da espropriare mq. 3384 e da asservire per allagamento mq. 1060, particella 51 da espropriare mq. 932,20 e da asservire per allagamento mq. 6157,70, particella 52 da espropriare mq. 1770 e da asservire per allagamento mq. 5790, particella 27 da espropriare mq. 1745 e da asservire per allagamento mq. 3908, particella 26 da espropriare mq. 2257 e da asservire per allagamento mq. 4915, particella 550 da espropriare mq. 4328 e da asservire per allagamento mq. 26658, particella 84 da asservire per allagamento mq. 324, particella 86 da asservire per allagamento mq. 519, particella 72 da asservire per allagamento mq. 441; Catasto Terreni Foglio di mappa 9 particella 1959 da espropriare mq. 980,60 e da asservire per allagamento mq. 8806, particella 1957 da espropriare mq. 1801 e da asservire per allagamento mq. 7378, particella 1953 da espropriare mq. 1008 e da asservire per allagamento mq. 2316, particella 2188 da espropriare mq. 11304 e da asservire per allagamento mq. 22728, particella 1994 da espropriare mq. 129,60 e da asservire per allagamento mq. 88,50, particella 69 da espropriare mq. 509 e da asservire per allagamento mq. 18256, particella 3 da asservire per allagamento mq. 9817, particella 64 da asservire per allagamento mq. 4442,40.
Indennità di esproprio € 577.305,68
Indennità di asservimento € 555.536,93

15) SCARDIGLI ANTONELLA nata il 16/01/1956 a Empoli c.f. SCRNNL56A56D403V propr. 1/2
FALASCHI ROBERTO nato il 25/11/1954 a Empoli c.f. FLSRRT54S25D403N propr. 1/2
Catasto Terreni Foglio di mappa di mappa 8 particella 548 da espropriare per mq. 1572
Indennità di esproprio € 11.280

16) BINI ROLANDA Nata il 19/07/1943 a Montelupo Fiorentino c.f. BNIRND43L59F551H pror. 1/2
GIUSTI GRAZIANO Nato il 20/01/1938 a Peccioli c.f. GSTGZN38A20G395N propr. 1/2
Catasto Terreni Foglio di mappa di mappa 8 particella 33 da espropriare mq. 936 e da asservire per allagamento mq. 983,16
Indennità di esproprio € 14.934
Indennità di asservimento € 983,16

17) ISOLDI FRANCESCO nato a Sicignano degli Alburni il 02/01/1951 SLDFNC51A02M253C propr. 1/2
SIMONCINI MORENA nata a Montespertoli il 19/03/1951 c.f. SMNMRN51C59F648J propr.1/2
Catasto Terreni Foglio di mappa di mappa 8 particelle n. 503 da espropriare mq. 460 e da asservire per allagamento mq. 33,80, n. 509 da espropriare mq. 632,65, n. 586 da espropriare mq. 521,15, 587 da espropriare mq. 1093,38
Indennità di esproprio € 13507,95
Indennità di asservimento € 28,17

18) eredi di DI NOTO ANGELO nato il 04/11/1930 a Montelepre c.f. DNTNGL30S04F544C Comproprietario
MANTIONE ROSA nata il 11/04/1935 a Valledolmo c.f. MNTRSO35D51L603P Comproprietaria
Catasto Terreni Foglio di mappa di mappa 8 particella n. 504 da espropriare per mq. 56

19) DI NOTO MARIA VINCENZA nato il 29/05/1969 a Valledolmo c.f. DNTMVN69E69L603G propr. 1/4
MANTIONE ROSA nata il 11/04/1935 a Valledolmo c.f. MNTRSO35D51L603P propr. 3/4
Catasto Terreni Foglio di mappa di mappa 8 particella n. 531 da espropriare per mq. 105
Indennità definitiva di esproprio € 7.112,50

20) FORCINITI EUGENIO nato a Rossano il 21/06/1947 c.f. FRCGNE47H21H579S Propr.1/2
MAIO MARIANGELA nata a Benevento il 23/07/1954 c.f. MAIMNG54L63A783L Propr.1/2
Catasto Terreni Foglio di mappa di mappa n. 8 particella 87 da espropriare per mq. 200
Indennità di esproprio € 6.400,00

- che l'occupazione urgente degli immobili suindicati è stata eseguita ai sensi di legge con l'immissione in possesso e la redazione dei verbali di consistenza;
- che le suddette ditte proprietarie di terreni interessati dalla realizzazione dell'opera hanno in parte accettato l'indennità di esproprio quindi con le seguenti quietanze sono state corrisposte le somme concordate ed in parte non hanno accettato l'indennità quindi con i seguenti depositi sono state depositate presso il M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze:

ditta sub 1: la proprietà ha accettato l'indennità ed è stata corrisposto l'acconto con quietanza n. 2863 del 29/07/2015. La particella n. 4 del Catasto Terreni Foglio di mappa 9 è stata venduta con atto di compravendita del 15/04/2015 rep. 19.869 Notaio Lazzeroni al signor Galastri Stefano. La parte venditrice si è riservata il pagamento del saldo dell'indennità di esproprio e di asservimento e l'indennità di occupazione fino al 15/04/2015, mentre l'indennità di occupazione dal 16/04/2015 all'emissione del decreto è riconosciuta all'acquirente Galastri Stefano (ditta sub 5). Il saldo è stato corrisposto con quietanza n. 2866 del 06/05/2019

ditta sub 2: la proprietà ha accettato l'indennità ed è stata corrisposto l'acconto con quietanza n. 2870 del 29/07/2015 a Cosimo, n. 2873 del 30/07/2015 a Debora, n. 2872 del 30/07/2015 a Luigia, n. 2874 del 30/07/2015 a Giuseppina. A seguito di richiesta della proprietà l'Amministrazione si è impegnata ad acquisire ulteriore porzione interclusa della particella 88 del Catasto Terreni Foglio di mappa 8. Il saldo è stato corrisposto con n. 2847 del 06/05/2019 a Cosimo, n. 2872 del 06/05/2019 a Debora, n. 2845 del 06/05/2019 a Luigia, n. 2848 del 06/05/2018 a Giuseppina.

ditta sub 3: la proprietà ha accettato l'indennità ed è stata corrisposto l'acconto con quietanze n. 2849 del 29/07/2015 a Gaetano, n. 2839 del 29/07/2015 a Pietra, n. 2841 del 29/07/2015 a Marina, n. 2842 del 29/07/2015 a Emanuele, n. 2851 del 29/07/2015 a Rosario, n. 2853 del 29/07/2015 a Vita. Nelle vie brevi non è stato possibile ricevere i riferimenti bancari per effettuare i pagamenti, quindi è stato disposto il deposito presso il M.E.F. Ragioneria dello Stato di Firenze con apertura deposito n. 1338103 del 03/05/2019.

ditta sub 4: la proprietà ha accettato l'indennità ed è stata corrisposto l'acconto con quietanza n. 2859 del 29/07/2015 e il saldo con quietanza n. 2863 del 06/05/2019.

ditta sub 5: la proprietà ha accettato l'indennità ed è stata corrisposto l'acconto con quietanza n. 2843 del 29/07/2015 e il saldo con quietanza n. 2647 del 23/04/2019.

ditta sub 6: la proprietà ha accettato l'indennità ed è stata corrisposto l'acconto quietanza n. 1548 del 26/06/2015, n. 3480 del 14/07/2016 e n. 7369 del 24/12/2018. La Società in liquidazione con atto di compravendita del 15/01/2001 ha venduto tute le particelle oggetto di esproprio ed asservimento a Massai Riccardo con atto rep. 29194 Notaio Caltabiano Paolo. Il saldo è stato corrisposto con quietanza n. 2871 del 06/05/2019.

ditta sub 7: la proprietà ha accettato l'indennità ed è stata corrisposta con quietanza n. 2913 del 06/05/2019.

ditta sub 8: la proprietà non ha accettato l'offerta. È stata richiesta la determinazione dell'indennità alla Commissione espropri che con decisione n. 9 del 30/09/2016 ha confermato l'indennità offerta dall'Amministrazione. L'acconto è stato depositato al M.E.F. Cassa DD.PP. con apertura deposito n. 1332423 del 27/12/2018 e il saldo con apertura deposito n. 1338057 del 02/05/2019;

ditta sub 9: la proprietà non ha accettato l'offerta. È stata richiesta la determinazione dell'indennità alla Commissione espropri che con decisione n. 9 del 30/09/2016 ha confermato l'indennità offerta dall'Amministrazione. L'acconto è stato depositato al M.E.F. Cassa DD.PP. con apertura deposito n. 1332407 del 27/12/2018. A seguito di tipo di frazionamento vi è stata una dimunizione delle aree espropriate/asservite, quindi il saldo è contenuto nella maggior somma depositata.

ditta sub 10: la proprietà ha accettato l'indennità ed è stata corrisposto l'acconto con quietanza n. 7378 del 24/12/2018. Con accordo bonario del 29/07/2016 è stata accolta la richiesta del Sig. Giuntini circa la demolizione del manufatto che insisteva sulla part. 23 sub 515 e su porzione del resede identificato dal subalterno 517. Il saldo è stato corrisposto con quietanza n. 2879 del 06/05/2019.

ditta sub 11: la proprietà non ha fatto pervenire alcuna accettazione. Maccaferri Vittorio nato il 05/05/1943 in Portogallo c.f. MCCVTR43E05Z128B prop. 1/12 è deceduto il 27/12/2017. Gli eredi, come da successione ex lege registrata il 21/12/2018 vol. 88888 num. 108866 Roma, sono Maccaferri Giuliana nata in Stati Uniti d'America il 10/12/1981 c.f. MCCGLN81T50Z404B propr. 1/24 e Maccaferri Margaret Buterbaugh nata in Stati Uniti d'America il 11/10/1947 c.f. MCCMGR47R51Z404L propr. 1/24. L'indennità è stata depositata con apertura deposito n. 1338059 del 02/05/2019.

ditta sub 12: la particella 538 non è interessata più dall'esproprio come da nota prot. n. 15816 del 03/08/2011 inviata alla proprietà, quindi nulla è dovuto.

ditta sub 13: la proprietà ha accettata l'indennità proprosta dall'Ente ed è stata corrisposta con giro fondi Banca d'Italia n. 2698 del 23/04/2019. Le particelle 583, 567, 563, 565, 569, 581, 577, 573, 579, 571, 575 del Catasto Terreni Foglio di mappa 8 e le particelle 2117, 2119, 2121, 2125, 2123, 2114, 2127 del Catasto Terreni Foglio di mappa 9 , come da nota pervenuta via Pec al procollo dell'Ente n. 4230/2019 del Responsabile LL.PP. del Comune di Montelupo Fiorentino, appartengono al demanio pubblico comunale quindi, ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.P.R. 327/2001, non sono espropriabili. Mentre le particelle 551 e 555 del Catasto Terreni Foglio di mappa 8 fanno parte del patrimonio disponibile del Comune quindi espropriabili.

ditta sub 14: la proprietà ha accettato l'indennità l'acconto è stata corrisposto con quietanza n. 7350 del 22/10/2016, con mandato n. 8834 del 15/11/2016 quietanzato ad Equitalia n. 6041 del 16/11/2016 e con mandato n. 11813 del 21/12/2018 quietanzato n. 7433 del 24/12/2018 al Comune di Montelupo Fiorentino. Un ulteriore acconto é stato depositato per mancanza dei requisiti ai sensi dell'art.26 del D.P.R. 327/01 con apertura deposito n. 1332407 del 27/12/2018 e successivamente svincolato con atto n. 98 del 15/01/2019 e corrisposto dal M.E.F. con mandato 945 del 29/01/2019 quietanzato il 06/02/2019. Il saldo è stato corrisposto con quietanza n. 2881 del 06/05/2019.

ditta sub 15: la proprietà ha accettato l'indennità ed è stata corrisposto l'acconto con quietanze n. 3479 del 14/07/2016 a Scardigli e n. 3478 del 14/07/2016 a Falaschi e il saldo con quietanze n. 2855 del 06/05/2019 a Scardigli e n. 2854 del 06/05/2019 a Falaschi;

ditta sub 16: la proprietà ha accettato l'indennità ed è stata corrisposto l'acconto con quietanza n. 2837 del 29/07/2015 a Giusti e n. 2846 del 29/07/2015 a Bini ed il saldo con quietanze n. 2877 del 06/05/2019 a Giusti e n. 2876 del 06/05/2019 a Bini.

ditta sub 17: la proprietà ha accettato l'indennità ed è stata corrisposto l'acconto con quietanze n. 2848 del 29/07/2015 a Simoncini e n.2850 del 29/07/2015 a Isoldi e il saldo con quietanze n. 2875 del 06/05/2019 a Simoncini e n. 2874 del 06/05/2019 a Isoldi.

ditta sub 18 e 19: la proprietà ha accettato l'indennità ed è stata corrisposto l'acconto con quietanza n.2840 del 29/07/2015 a Di Noto Maria Vincenza erede del de cuius Di Noto Angelo e n. 2838 del 29/07/2015 a Mantione Rosa in qualità di proprietaria e quale erede del de cuius Di Noto Angelo; il saldo è stato corrisposto a Mantione con quietanza n. 2880 del 06/05/2019. Nessun saldo è dovuto a Di Noto in quanto il saldo è contenuto nella maggior somma corrisposta a titolo di acconto;

ditta sub 20: la proprietà ha accettato l'indennità ed è stata corrisposto l'acconto con quietanze n. 2844 del 29/07/2015 a Maio e n. 2845 del 29/07/2015 a Forciniti. Il saldo è stato corrisposto con quietanza n. 2865 del 06/05/2019 a Maio e n. 2864 del 06/05/2019 a Forciniti.

- che sono stati corrisposti o depositati gli importi relativi all'indennità di occupazione finalizzata all'esproprio ai sensi dell'art. 22 bis e dell'art. 50 del D.P.R. 327/2001;

Visti i seguenti tipi di frazionamento:

- per il Catasto Terreni Foglio di mappa 8 di Montelupo Fiorentino Tipo di Frazionamento approvato con protocollo 2019/ FI0036551 del 29/03/2019;
- per il Catasto Terreni Foglio di mappa 9 di Montelupo Fiorentino , Tipo di Frazionamento approvato con protocollo 2019/ FI0036552 del 29/03/2019;

D E C R E T A

- a favore della Demanio Pubblico dello Stato – ramo idrico, C.F. 97905270589 Via Barberini 38, 00187 - ROMA è pronunciata l'espropriazione e l'asservimento degli immobili interessati dalla realizzazione della Cassa di Espansione di Fibbiana 1 posti nel Comune di Montelupo Fiorentino (FI), di cui al Progetto definitivo approvato dalla Giunta Esecutiva del Circondario Empolese Valdelsa con Delibera n. 35/2012, intestati alle ditte di seguito indicate:

NARDI FRANCESCA nata il 05/05/1948 a Firenze c.f. NRDFNC48E45D612I propr. 1/1

PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **696** mq. 457, n. **704** mq. 793, n. **709** mq. 925
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 n. **2466** mq. 1156, n. **2425** mq. 1732
PARTICELLE ASSERVITE PER ALLAGAMENTO
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **695** mq. 1236, n. **705** mq. 408, n. **710** mq. 1344
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 n. **2465** mq. 3489, n. **2426** mq. 161,
PARTICELLE ASSERVITE PER ALLAGAMENTO CON PRESENZA DI TUBAZIONI INTERRATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 n. **2427** mq. 15, n. **2467** mq. 125
Indennità definitiva di esproprio € 15.476,95
Indennità definitiva di asservimento € 5.706,53
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio € 5.303,17

GALASTRI STEFANO nato il 20/10/1968 a Empoli c.f. GLSSFN68R20D403F propr. 1/1
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 n. **2466** mq. 1156, particella **2408** mq. 799

PARTICELLE ASSERVITE PER ALLAGAMENTO
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9, n. **2407** mq. 2703 n. **2465** mq. 3489
Indennità definitiva di esproprio € 13.642,00
Indennità definitiva di asservimento € 2.703,00
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio € 2.301,03

MANCUSO COSIMO nato a Valledolmo il 11/07/1961 c.f. MNCCSM61L11L603M propr. 2/18
MANCUSO DEBORAH nata a Empoli il 18/06/1996 c.f. MNCDRH96H58D403L propr. 2/18
MANCUSO LUIGIA GIUSEPPA nata a Valledolmo il 28/08/1959 c.f. MNCLGS59M68L603W propr. 2/18
MANTIONE GIUSEPPA nata a Valledolmo il 16/03/1938 c.f. MNTGPP38C56L603M prop. per 12/18
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **874** mq. 365, n. **875** mq. 45
Indennità definitiva di esproprio € 7.290,000
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio € 3.240,63

AGUSTA VITA nata il 31/10/1963 a Empoli c.f. GSTVTI63R71D403M propr. 1/4
AGUSTA GAETANO nato il 26/11/1934 a Partinico c.f. GSTGTN34S26G348A cousufruttuario generale
NENCINI MARINA nata il 10/12/1964 a Empoli c.f. NNCMRN64T50D403Z propr. 1/4
TARGETTI EMANUELE nato il 03/08/1957 a Montelupo Fiorentino c.f. TRGMNL57M03F551B propr. 1/4
AGUSTA ROSARIO nato il 20/10/1959 a Partinico c.f. GSTRSR59R20G348G propr. 1/4
DI MARCO PIETRA nata il 25/01/1937 a Partinico c.f. DMRPTR37A65G348N cousufruttuario generale
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **865** mq. 234, n. **866** mq. 19, n. **867** mq. 281
PARTICELLE ASSERVITE PER ALLAGAMENTO
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **864** mq. 1937, n. **868** mq. 179
Indennità definitiva di esproprio € 13.456,00
Indennità definitiva di asservimento € 6.348,00
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio € 2.960,41

PINELLI LUCIANO nato il 30/04/1949 a Montelupo Fiorentino c.f. PNLLCN49D30F551X propr. 1/1
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **718** mq. 145, n. **700** mq. 383, n. **699** mq. 146
PARTICELLE ASSERVITE PER ALLAGAMENTO CON PRESENZA DI TUBAZIONI INTERRATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **701** mq. 99,
PARTICELLE ASSERVITE PER ALLAGAMENTO
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **698** mq. 3690
PARTICELLE ASSERVITE PER TUBAZIONI CONDOTTA ACQUE
Catasto Fabbricati Foglio di mappa n. 8 n. **791** mq. 63
Indennità definitiva di esproprio € 3.322,00
Indennità definitiva di asservimento € 1.399,50
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio € 1.562,11

MASSAI RICCARDO nato il 02/05/1959 a Firenze c.f. MSSRCR59E02D612R propr. 1/1
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **870** mq. 493, n. **871** mq. 205, n. **727** mq. 1475, n. **731** mq. 2, n. **735** mq. 3934, n. **736** mq. 674, n. **737** mq. 169, n. **861** mq. 396, n. **863** mq. 67, n. **738** mq. 3222 , n. **741** mq. 172
Catasto Terreni Foglio di mappa 9 n. **2405** mq. 1270
PARTICELLE ASSERVITE PER ALLAGAMENTO
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **869** mq. 13.302, n. **729** mq. 20, n. **730** mq. 28, n. **732** mq. 17.254, n. **733** da mq. 15.973, n. **862** mq. 75, n. **860** mq. 1382, n. **739** mq. 3145
Catasto Terreni Foglio di mappa 9 n. **2404** mq. 12.458
Indennità definitiva di esproprio € 64.710,00
Indennità definitiva di asservimento € 49.256,43
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio € 22.631,49

COSTRUZIONI GENERALI ARENA S.R.L.con sede in Frattaminore P.I. 03387170636 propr. 1/1
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 n. **2415** mq. 204, n. **2417** mq. 899
Indennità definitiva di esproprio € 2.536,00
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio € 515,55

SIMONETTO BARBARA nata il 09/04/1971 a Empoli c.f. SMNBBR71D49D403B propr. 1/1
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 n. **2413** mq. 292, n. **2445** mq. 4470
PARTICELLE ASSERVITE PER ALLAGAMENTO
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 n. **2412** mq. 256, n. **2446** mq. 5873
Indennità definitiva di esproprio determinata dalla Commissione espropri € 98.266,00
Indennità definitiva di asservimento determinata dalla Commissione espropri € 24.516,00
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio determinata dalla Commissione espropri € 14.028,64

GUASTAFERRO MICHELA nata il 09/02/1946 a Ausonia c.f. GSTMHL46B49A502P propr. 1/1
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 n. **2452** mq. 36, n. **2441** mq. 3540, n. **2442** mq. 149, n. **2444** mq. 64
PARTICELLE ASSERVITE PER ALLAGAMENTO
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 n. **2451** mq. 157, n. **2439** mq. 19052, n. **2443** mq. 117
Indennità definitiva di esproprio determinata dalla Commissione espropri € 69.549,50
Indennità definitiva di asservimento determinata dalla Commissione espropri € 54.757,00
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio determinata dalla Commissione espropri € 14.444,26

GIUNTINI ANTINORI FRANCESCO nato il 14/09/1932 a Firenze c.f. GNTFNC32P14D612L propr. 1/1
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **744** mq. 1425, n. **797** mq. 1699, n. **798** mq. 428
Catasto Fabbricati Foglio di mappa n. 8 n. **876** mq. 247
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 n. **2421** mq. 408, n. **2422** mq. 1466, n. **2429** mq. 47, n. **2433** mq. 2672, n. **2418** mq. 769, n. **2449** mq. 2180;

PARTICELLE ASSERVITE PER ALLAGAMENTO
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **796** mq. 10.750,
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 n. **2432** mq. 17.130, n. **2448** mq. 12830
PARTICELLE ASSERVITE PER TUBAZIONI CONDOTTA ACQUE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **785** mq. 36
Indennità definitiva di esproprio € 44.842,00
Indennità definitiva di asservimento € 33.955,00
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio € 11.462,78

MACCAFERRI ANNA nata il 19/01/1942 in Portogallo c.f. MCCNNA42A59Z128M propr. 1/12
MACCAFERRI FRANCESCA nata il 21/04/1955 in Libano c.f. MCCFNC55D61Z229G propr. 1/12
MACCAFERRI Giuliana nata in Stati Uniti d'America il 10/12/1981 c.f. MCCGLN81T50Z404B propr. 1/24
MACCAFERRI Margaret Buterbaugh nata in Stati Uniti d'America il 11/10/1947 c.f. MCCMGR47R51Z404L propr. 1/24;
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **693** mq. 70, n. **694** mq. 105,
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 n. **2410** mq. 124
PARTICELLE ASSERVITE PER ALLAGAMENTO
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 n. **2409** mq. 274
Indennità definitiva di esproprio € 485,00
Indennità definitiva di asservimento € 228,33
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio € 207,29

COMUNE DI MONTELUPO FIORENTINO C.F. 00614510485 propr. 1/1
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa 8 n. **750** mq. 828, n. **752** mq. 533, n. **756** mq. 2056 ,
PARTICELLE ASSERVITE PER ALLAGAMENTO
Catasto Terreni Foglio di mappa 8 n. **751** mq. 755, n. **754** mq. 60, n. **758** mq. 56, n. **759** mq. 62
PARTICELLE ASSERVITE PER TUBAZIONI CONDOTTA ACQUE
Catasto Terreni Foglio di mappa 8 n. **753** mq. 27, n. **757** mq. 816
Indennità definitiva di esproprio € 6.834,00
Indennità definitiva di asservimento € 897,92
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio € 2.409,08

GOLF SERVICE s.r.l.con sede in Montelupo Fiorentino P.I. 05126280485 propr. 1/1
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa 8 n. **713** mq. 750, n.**714** mq. 621, n. **715** mq. 491, n. **761** mq. 741
Catasto Fabbricati Foglio di mappa 8 n. **800** mq. 5656, n. **819** mq. 17200, n. **822** mq. 554, n. **823** mq. 462, n. **835** mq. 4725, n. **836** mq. 2041, n. **827** mq. 2465, n. **839** mq. 1856, n. **851** mq. 4398, n. **846** mq. 318, n. **841** mq. 815, n. **842** mq. 1306, n. **843** mq. 613, n. **814** mq. 1930, n. **848** mq. 1817, n. **850** mq. 2065, n. **803** mq. 2396, n. **833** mq. 4080, n. **847** mq.2054, n. **854** mq. 465, n. **853** mq. 488, n. **815** mq. 1712, n. **855** mq. 1037, n. **816** mq. 2312, n. **818** mq. 1157, n. **825** mq. 278, n. **826** mq. 186, n. **809** mq. 965, n. **810** mq. 361, n. **806** mq. 210, n. **807** mq. 284, n. **808** mq. 54, n. **828** mq.3086, n. **829** mq. 2958
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 9 n. **2457** mq. 788, n. **2456** mq. 1446, n. **2454** mq. 883, n. **2461** mq. 8551, n. **2462** mq. 292, n. **2459** mq. 142, n. **2464** mq. 375
PARTICELLE ASSERVITE PER ALLAGAMENTO

Catasto Terreni Foglio di mappa 8 n. **716** mq. 768,n. **84** mq. 390, n. **86** mq. 740, n. **762** mq. 114
Catasto Fabbricati Foglio di mappa 8 n. **649** mq. 13676, n. **820** mq. 12816, n. **821** mq. 2965,, n. **834** mq. 4698 , n. **664** mq. 15355, n. **659** mq. 1210, n. **665** mq. 8954, n. **672** mq. 10606, n. **667** mq. 607, n. **840** mq. 2560, n. **666** mq. 33506, n. **653** mq. 5140, n. **849** mq. 18200, n. **650** mq. 5986, n. **832** mq. 3117, n. **674** mq. 2955, n. **673** mq. 5272, n. **676** mq. 10643, n. **817** mq. 57 , n. **659** mq. 1210, n. **658** mq. 6396 , n. **652** mq. 3511, n. **811** mq. 417, n. **651** mq. 6976, n. **805** mq. 240, n. **660** mq. 25449, n. **831** mq. 213, n. **668** mq. 5
Catasto Fabbricati Foglio di mappa n. 9 n. **2294** mq. 8992, n. **2293** mq. 7764, n. **2292** mq. 2383, n. **2296** mq. 26201, n. **2295** mq. 109, n. **2298** mq. 19129, n. **2299** mq. 170, n. **2301** mq. 20010, n. **2297** mq. 4420, n. **2300** mq. 8550
PARTICELLE ASSERVITE PER ALLAGAMENTO CON PRESENZA DI TUBAZIONI INTERRATE
Catasto Terreni Foglio di mappa 8 n. **824** mq. 66, n. **838** mq. 378, n. **844** mq. 473, n. **812** mq. 199, n. **804** mq. 146
Catasto Fabbricati Foglio di mappa n. 9 n. **2463** mq. 186
PARTICELLE ASSERVITE PER TUBAZIONI CONDOTTA ACQUE
Catasto Terreni Foglio di mappa 8 n. **765** mq. 61
Catasto Fabbricati Foglio di mappa 8 n. **857** mq. 240,
Indennità definitiva di esproprio € 599.911,25
Indennità di occupazione finalizzata all'esproprio € 230.0005,02
Indennità definitiva di asservimento € 663.707,15

SCARDIGLI ANTONELLA nata il 16/01/1956 a Empoli c.f. SCRNNL56A56D403V propr. 1/2
FALASCHI ROBERTO nato il 25/11/1954 a Empoli c.f. FLSRRT54S25D403N propr. 1/2
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **748** mq. 2112
Indennità definitiva di esproprio € 12.700,00
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio € 4.778,33

BINI ROLANDA nata il 19/07/1943 a Montelupo Fiorentino c.f. BNIRND43L59F551H prop. 1/2
GIUSTI GRAZIANO nato il 20/01/1938 a Peccioli c.f. GSTGZN38A20G395N propr. 1/2
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **708** mq. 807
PARTICELLE ASSERVITE PER ALLAGAMENTO
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **707** mq. 1106
Indennità definitiva di esproprio € 14.611,50
Indennità definitiva di asservimento € 3.318,00
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio € 2.191,76

ISOLDI FRANCESCO nato il 02/01/1951 a Sicignano degli Alburni c.f. SLDFNC51A02M253C propr. 1/2
SIMONCINI MORENA nata a Montespertoli il 19/03/1951 c.f. SMNMRN51C59F648J propr.1/2
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **721** mq. 387, n. **726** mq. 269, n. **586** mq. 520, n. **859** mq. 911
PARTICELLE ASSERVITE PER ALLAGAMENTO
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **722** mq. 78
Indennità definitiva di esproprio € 11.957,50

Indennità definitiva di asservimento € 65,00
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio € 5.722,12

Eredi di DI NOTO Angelo nato il 04/11/1930 a Montelepre c.f. DNTNGL30S04F544C Comproprietario
MANTIONE ROSA nata il 11/04/1935 a Valledolmo c.f. MNTRSO35D51L603P Comproprietaria
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **724** mq. 59
Indennità definitiva di esproprio € 5.051,00
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio € 2.128,22

DI NOTO Maria Vincenza nato il 29/05/1969 a Valledolmo c.f. DNTMVN69E69L603G propr. 1/4
MANTIONE ROSA nata il 11/04/1935 a Valledolmo c.f. MNTRSO35D51L603P propr. 3/4
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Terreni Foglio di mappa n. 8 n. **743** mq. 97
Indennità definitiva di esproprio € 873,00
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio € 400,31

FORCINITI EUGENIO nato il 21/06/1947 a Rossano c.f. FRCGNE47H21H579S propr.1/2
MAIO MARIANGELA nata il 23/07/1954 a Benevento c.f. MAIMNG54L63A783L propr.1/2
PARTICELLE ESPROPRIATE
Catasto Fabbricati Foglio di mappa n. 8 particella **872** mq. 172
Indennità definitiva di esproprio € 6.148,00
Indennità definitiva di occupazione finalizzata all'esproprio € 2.711,11

- Di dare atto che essendo stata disposta, con Atto Dirigenziale n. 79 del 27/02/2014 da parte dell'Unione dei Comuni del Circondario Empolese Valdelsa regolarmente eseguito, l'occupazione anticipata di urgenza finalizzata all'esproprio dei suddetti beni, il passaggio del diritto di proprietà degli immobili di cui al punto precedente non è sottoposto alla condizione sospensiva di notifica ed esecuzione del presente decreto, e ha una produzione immediata degli effetti;
- Di pubblicare integralmente il presente atto all'albo pretorio online del sito istituzionale della Città Metropolitana di Firenze e per estratto sul B.U.R.T. ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.P.R. n. 327/2001; l'opposizione del terzo è proponibile entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata;
- Di disporre che il presente provvedimento sia notificato alle ditte sopra elencate con le modalità previste dall'art. 13, comma 1 della L.R. n. 30 del 18/02/2005;
- Di disporre, altresì, che il presente atto, venga registrato presso l'Agenzia delle Entrate e trascritto presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Firenze – Territorio – Servizio di pubblicità immobiliare e volturato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Firenze – Territorio - Servizi catastali a cura di quest'Amministrazione e inviato con le relative note di trascrizione e voltura alla Regione Toscana e al beneficiario dell'espropriazione;
- Di dare atto che dopo la trascrizione del presente decreto tutti i diritti relativi ai beni espropriati potranno essere fatti valere unicamente sull'indennità;
- Di dare atto che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al T.A.R della Toscana ai sensi dell'art. 53 del D.P.R. n. 327/2001 entro il termine di sessanta giorni dalla

notificazione ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dallo stesso termine;

- Di dare atto che il presente atto è esente dal bollo a norma dell'art. 22 del D.P.R. 642/1972, dall'imposta di registro a norma dell'art 57, comma 8 del Testo Unico dell'imposta di Registro approvato con D.P.R. 26 Aprile 1986 n 131 e dall'imposta ipotecaria e catastale ai sensi dell'articolo 1, comma 2 e articolo10 comma 3 del D.Lgs 31 ottobre 1990 n° 347;
- Di incaricare della notificazione, pubblicazione nonché registrazione, trascrizione e volturazione catastale del presente atto l'Unità Organizzativa Espropri;
- Di dare atto che il presente decreto, ai sensi degli artt. 10 e 67 del D.P.R. 131/1986 viene iscritto nel Registro degli atti soggetti a registrazione tenuto dal Segretario Generale dell'Ente.

Firenze **20/05/2019**

CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/. L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"