



**DIPARTIMENTO SVILUPPO AREA TERRITORIALE
DIREZIONE VIABILITA'
Manutenzione Zona 3**

LAVORI: P 739 - Lavori urgenti sulla S.P. n. 112 "Della Motta" nel Comune di Cerreto Guidi di competenza della Città Metropolitana di Firenze – Manutenzione Zona 3 – C.O. Bassa -

IMPRESA: AVR spa, Via Tensi 116, 00133 Roma

Documenti facente parte della Perizia:

- Relazione tecnica con allegato Quadro Economico, Quadro di Incidenza della Manodopera e Cronoprogramma dei lavori
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco prezzi

Progettisti:

Ing. Francesco Ciampoli

Ing. Cristina Ancillotti

RELAZIONE TECNICA

La strada provinciale n°112 collega il centro abitato di Cerreto Guidi con i territori comunali di Empoli, Fucecchio e Vinci. Nello specifico il tratto che dal centro abitato scende verso il fiume Arno è oggetto di movimenti franosi diffusi in quanto attraversa stratigrafie geologiche instabili con evidenze anche fuori l'area occupata dalla sede stradale e relative pertinenze.

Sono stati per questo programmati nell'Accordo Quadro attivo sulla C.O. di Bassa nella Zona3, interventi di manutenzione straordinaria con Ordini di Lavoro ancora non perfezionati; inoltre dopo l'approvazione degli O. di L., sono necessari i tempi tecnici per le autorizzazioni al subappalto delle opere specialistiche.

Nelle ultime settimane si sono rilevati evoluzioni dei movimenti franosi che hanno significato importanti dislivelli sulla pavimentazione stradale nel tratto in questione; sullo stesso tratto è presente adeguata segnaletica stradale di pericolo ma si ricorda che per il 12 e 13 maggio p.v. è in programma il passaggio di due tappe del ...Giro d'Italia, gara già precedentemente autorizzata dagli uffici competenti della Città Metropolitana di Firenze.

Si ritiene quindi che la situazione ora rilevata sia diversa e peggiore di quella al momento delle autorizzazioni degli organizzatori e dei soggetti preposti; considerato che i lavori per il ripristino delle condizioni autorizzate, risultati dai diversi sopralluoghi tecnici dei giorni scorsi, sono limitati in tempo di esecuzione(di alcuni giorni)e di importo 39.939,50 €, si intende procedere con urgenza ai lavori di ripristino, interpellando la ditta AVR spa, Via Tensi 116, 00133 Roma presente sul territorio che risulta specializzata in lavori di pavimentazione stradali che si è resa immediatamente disponibile a dirottare per alcuni giorni gli impegni assunti su altri cantieri sulla SP112. Le condizioni economiche condivise sono le stesse dell'Accordo Quadro esistente ovvero prezzi del Prezziario Regionale e ribasso del 24,99 % sui lavori di € 39.939,50

Si ritiene quindi di procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/16 dei lavori in oggetto alla AVR spa, Via Tensi 116, 00133 Roma.

Si allega, quadro economico, computo metrico estimativo, verbale di consegna lavori.

Il DL ing. Francesco Ciampoli

QUADRO ECONOMICO

| P 739 AVR Interventi SP 112 | | |
|------------------------------------|------------------------------------------|--------------------|
| NATURA | VOCI | aggiudicazione |
| SOMME A BASE D'APPALTO | A1 Importo dei lavori | 39.939,50 € |
| | A2: di cui Oneri sicurezza (da stima) 5% | 1.901,88 € |
| | A3: Ribasso 24,99002% | -9.505,61 € |
| | A) Totale (A1+A2+A3) | 30.433,89 € |
| | B12: IVA 22% su (A) | 6.695,46 € |
| | B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 6.695,46 € |
| | TOTALE PROGETTO (A+B) | 37.129,35 € |

QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

| CATEGORIE | Importo | Incidenza % manodopera | Costo manodopera |
|----------------|--------------------|------------------------|-------------------|
| Importo lavori | € 39.939,50 | 10% | € 3.993,95 |
| TOTALI | € 39.939,50 | 10% | € 3.993,95 |

L'incidenza della manodopera risulta essere il 27 % dell'importo a base di gara esclusi gli oneri per la sicurezza

Si considera la squadra tipo di 5 persone di cui:

| MANODOPERA | N. LAVORATORI | COSTO ORARIO | C. O. SQUADRA TIPO |
|----------------------|---------------|--------------|--------------------|
| OPERAI IV LIVELLO | 1 | 38,3295 | € 38,33 |
| OPERAI SPECIALIZZATI | 2 | 36,3814 | € 72,76 |
| OPERAI QUALIFICATI | 2 | 33,78815 | € 67,58 |
| | | | € 178,67 |
| costo medio | | | € 35,73 |

| CALCOLO UOMINI GIORNO | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|
| Importo manodopera complessiva MC | | € 4.958,18 |
| Costo medio uomini * giorno (8 ore) CM | | € 285,87 |
| Da cui si ricava il numero di uomini giorni come da calcolo precedente pari a: | UG=MC/CM= | 17 |

