



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Atto Dirigenziale N. 1136 del 20/05/2019

Classifica: 008.05.01

Anno 2019

(6964424)

<i>Oggetto</i>	<b>ISTANZA TENUTA LA NOVELLA S.R.L. PER AUTORIZZAZIONE MOVIMENTI TERRENO PER IMPIANTO VIGNETO IN LOCALITA' "CASE VECCHIE" NEL COMUNE DI GREVE IN CHIANTI - ARTEA N. 2019FORATBG00000022156504880480210301 - RIF. AVI 26559</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO VINCOLO IDROGEOLOGICO</b>
<i>Riferimento PEG</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Luca Matassoni</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>BELLOMO NADIA - A.P. PIANIFICAZIONE TERRITORIALE STRATEGICA</b>

matluc00

### Il Dirigente / Titolare P.O.

#### (I) VISTO

I.1 - lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze, approvato con Deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 16/12/2014;

I.2 – che la Città Metropolitana di Firenze, è soggetto titolare delle funzioni in materia di forestazione ai sensi della L.R. 22 del 03/03/2015 e ss.mm.ii. “Riordino delle funzioni provinciali e attuazione della legge 7/4/2014, n. 56”;

I.3 - la L.R. n. 39/2000 e ss.mm.ii., nonché il Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. n. 48/R del 08/08/2003 e ss.mm.ii.;

I.4 – le “*Linee guida per la gestione delle funzioni in materia di vincolo idrogeologico*” per l’organizzazione e lo svolgimento delle funzioni attribuite dalla Legge forestale della Toscana - L.R. 39/2000, approvato con atto dirigenziale n. 915 del 27/04/2017 ;

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Atto Dirigenziale n. 1136 del 20/05/2019

I.5 – l’atto dirigenziale n. 538 del 09/03/2018 con il quale è stata attribuita alla Dott. Arch. Nadia Bellomo la posizione di Alta Professionalità per la Pianificazione Territoriale Strategica, con decorrenza 12/03/2018;

I.6 - l’atto dirigenziale n. 1011 del 07/05/2019 con il quale il Dott. Geol. Luca Matassoni è stato individuato quale responsabile del procedimento, con decorrenza 13/05/2019.

## **(II) PREMESSO**

II.1 - che il Sig. Zemella Simone, in qualità di legale rappresentante della Tenuta La Novella S.r.l. Società Agricola proprietaria dei terreni, ha presentato in data 22/03/2019, acquisita con protocollo n. 15466 in pari data, domanda per movimenti di terreno ai fini dell’impianto di nuovi vigneti specializzati, in località “Case Vecchie” nelle particelle 27 e 28 del foglio di mappa 50 del Comune di Greve in Chianti, per una superficie complessiva di 02.10.00 ha, alla quale è stato attribuito il n. ARTEA 2019FORATBG00000022156504880480210301;

II.2 – che l’intervento prevede la ripulitura dalla vegetazione arbustiva, il ripristino di n.2 muretti a secco, il livellamento del terreno con eliminazione di tratto di muretto a secco, la realizzazione dei drenaggi, l’impianto delle barbatelle;

II.3 – che in data 28/03/2019, prot. n. 16773, è stata richiesta la necessaria documentazione integrativa con sospensione dei termini;

II.4 – che la documentazione integrativa acquisita in data 05/04/2019, prot. n. 18223, è risultata incompleta di quanto richiesto;

II.5 – che in data 08/04/2019, prot. n. 16773, è stata acquisita un’integrazione volontaria a completamento della documentazione richiesta;

II.6 – che in data 19/04/2019, prot. 20999, è stata richiesta un’ulteriore integrazione resasi necessaria in seguito al sopralluogo effettuato di cui alla nota 17/19 del 19/04/2019;

II.7 – che in data 09/05/2019, prot. 23569, è stata acquisita la documentazione richiesta

II.8 – che a seguito dell’istruttoria di merito, con nota n. 23/19 del 09/05/19, è stato espresso, ai soli fini del vincolo idrogeologico, il seguente parere:

*Si esprime parere favorevole alla realizzazione dell’intervento in oggetto, con le seguenti prescrizioni:*

- a) i movimenti di terreno siano eseguiti in conformità a quanto previsto negli elaborati progettuali tenendo conto delle integrazioni prodotte, con compensazione dei volumi in loco;*
- b) siano rispettate le modalità esecutive e le indicazioni previste nella relazione geologica e successive integrazioni del Dott. Paolo Bosco;*
- c) dovrà essere garantita durante tutte le fasi dei lavori la corretta regimazione delle acque e la prevenzione dall’insorgere di fenomeni erosivi;*
- d) l’eventuale materiale di riporto proveniente dall’esterno dovrà avere, ai sensi della normativa vigente in materia, idonee caratteristiche fisico-chimiche, agronomiche e geotecniche compatibili con l’utilizzo agrario, senza la presenza di elementi detritici di origine antropica;*

- e) *l'eventuale materiale di risulta lapideo e/o terroso, non idoneo al reimpiego in loco, dovrà essere conferito a discarica ai sensi della normativa vigente in materia;*
- f) *qualora nel corso dei lavori dovessero rendersi necessarie delle varianti queste dovranno essere espressamente autorizzate;*
- g) *l'Amministrazione si riserva la possibilità di sospendere gli interventi o di dettare ulteriori prescrizioni qualora si dovesse verificare danno forestale e/o idrogeologico;*

*Per quanto non espressamente segnalato si rimanda alle prescrizioni indicate dal Regolamento Forestale.*

### **(III) CONSIDERATO**

- III.1 - che le verifiche e le valutazioni tecniche di cui al punto II.8 hanno espresso esito favorevole;
- III.2 – che il richiedente ha dichiarato di eseguire i lavori in proprio.

### **(IV) DISPONE**

- IV.1 - che la narrativa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- IV.2 - per i motivi indicati nelle valutazioni sopra enunciate, ai sensi della L.R. 39/2000 e ss.mm.ii. e del vigente Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. n. 48/R del 08/08/2003 e ss.mm.ii. di **autorizzare** gli interventi richiesti, con le seguenti modalità:
  - siano rispettate le prescrizioni di cui al precedente punto II.8 del presente atto;
  - che, qualora il richiedente decida di affidare ad altri l'esecuzione dei lavori, dovranno essere trasmessi, prima dell'inizio lavori, i dati identificativi dell'esecutore e/o della ditta subentrante;
  - entro sessanta giorni dalla scadenza della validità della presente domanda, nel caso che l'intervento non sia stato eseguito completamente, dovrà essere data comunicazione ai sensi dell'art. 72 c. 7 bis del Regolamento forestale 48/R del 08/08/03 e s.m.i., in ogni caso entro tale termine deve essere comunicato l'eventuale mancato inizio lavori;
- IV.3 - che siano fatte salve le eventuali autorizzazioni e le prescrizioni di competenza di altri Enti, organismi e/o Uffici, nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari comunque applicabili in riferimento all'intervento previsto.
- IV.4 - La presente autorizzazione ha validità di anni tre (3) dalla data del rilascio, ad eccezione di eventuali mutamenti dello stato dei luoghi per motivi non prevedibili al momento del sopralluogo.**

### **(V) TUTELA**

V.1 - Gli interessati possono presentare ricorso contro questo atto al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana o al Presidente della Repubblica, nei modi ed alle condizioni specificamente previsti dalla legge in relazione all'uno ed all'altro ricorso.

Il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale deve essere presentato entro 60 giorni; il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

lm

Firenze 20/05/2019

**BELLOMO NADIA - A.P. PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
STRATEGICA**

1

**DA PUBBLICARE**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”