

Determinazione Dirigenziale

N. 1038 del 30/05/2019

Classifica: **005.05.02.21**

Anno **2019**

(6967273)

<i>Oggetto</i>	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE MISURE DI PREVENZIONE INCENDI DELL'ISTITUTO SECONDARIO PEANO - CUP B14H17001060003 - CIG 7339735CEB - DITTA GIOVE IMPIANTI SRL - APPROVAZIONE STATO FINALE E DECLARATORIA DI AMMISSIBILITA' CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	geom. Giorgio Stellini
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
975/655	2019	19029	201	€ 9.131,36
975/338	2019	19029	201	€ 2.119,92

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 1248 del 24/08/2014 è stato disposto di avviare una procedura tramite start per l'affidamento dell'incarico di progettazione per adeguamento alla normativa in materia di prevenzione incendi dell'Istituto Peano di via Andrea Del Sarto 6 nel comune di Firenze;

- con determinazione dirigenziale n. 1538 del 17/10/2017 è stato disposto di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, il servizio di progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio dell'istituto Peano via Andrea del Sarto 6, Comune di Firenze, all'Ing. Riccardo Tesse P.Iva 06050760484 con sede legale in via verdi 105, Sesto Fiorentino, per l'importo complessivo € 16.249,84, iva inclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 2174 del 28/12/2017 è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori di adeguamento alle misure di prevenzione incendi dell'Istituto Secondario Peano dell'ammontare complessivo di € 545.128,59, di cui € 400.339,85 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 6.965,00);
 - b) di individuare il contraente mediante procedura aperta a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016;
 - c) di integrare l'incarico conferito all'Ing. Riccardo Tesse per l'importo di € 9.732.77 comprensivo di CNPAIA 4% ed IVA 22% a copertura del maggiore importo delle opere da progettare a livello esecutivo
- con Atto Dirigenziale n. 949 del 19/04/2018 è stato proceduto all'aggiudicazione alla Ditta GIOVE IMPIANTI SRL con sede legale in Pozzuoli (NA) 80078 Via Alfonso Artiaco 46/e, C.F e P.I.01243400635, con il ribasso del 26,369310%, dando atto che sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- con Determinazione Dirigenziale n. 857 del 25/05/2018 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla Ditta GIOVE IMPIANTI SRL con sede legale in Pozzuoli (NA) 80078 Via Alfonso Artiaco 46/e, C.F e P.I.01243400635, con il ribasso del 26,369310% sull'importo soggetto a ribasso e così per un importo contrattuale pari ad € 296.609,62 IVA esclusa;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il geom. Giorgio Stellini;
- in data 12/07/2017 è stato firmato il contratto rep. 21767 per un importo netto contrattuale pari ad € 296.609,62;
- con determinazione n. 1031 del 26/06/2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di affidare all'Ing. Riccardo Tesse (C.F.: TSS RCR 75B03 A285I Partita Iva 06050760484) con studio in Sesto Fiorentino via Verdi 105, il servizio di direzione dei lavori in oggetto, contabilità e liquidazione lavori, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, redazione della SCIA antincendio e asseverazione con i relativi certificati e dichiarazioni necessari per la richiesta del CPI al Comando dei Vigili del Fuoco” e la redazione della pratica al genio civile per gli interventi strutturali per i lavori di

adeguamento antincendio dell'Istituto Peano di Firenze;

- con determina dirigenziale n. 1447 in data 13/09/2018, esecutiva ai sensi di legge, la perizia di variata distribuzione e suppletiva relativa dei lavori in oggetto, redatta dal direttore dei lavori ing. Riccardo Tesse, composta degli elaborati richiamati in premessa dell'importo globale di € 545.128,59, ripartita come indicato nella parte espositiva del presente provvedimento, dando atto che l'importo contrattuale netto dei lavori affidati alla Ditta Giove Impianti srl passa da Euro 296.609,62 ad Euro 338.010,72 (iva esclusa);

- con determina dirigenziale n. 792/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di affidare, all'Ing. Riccardo Tesse, con studio in Via G. Verdi, 105 – 50019 Sesto Fiorentino (FI) - C.F.: TSSRCR75B03A285I - P. IVA 06050760484, il servizio di “redazione del Certificato di Regolare Esecuzione degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto Peano di Firenze”, per l'importo di euro 1.500,00 oltre euro 60,00 di CNPAIA al 4% ed euro 343,20 di IVA al 22%, per un totale di euro 1.903,20

- i lavori del contratto principale furono consegnati con verbale redatto in data 02/07/2018;
- il tempo per l'esecuzione dei lavori era stabilito in giorni 62, naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna e quindi la scadenza era fissata per il giorno 02/09/2018
- i lavori venivano sospesi a decorrere dal giorno 20/09/2018 e ripresi in data 30/11/2018;
- nel corso dei lavori è stata concessa una proroga di giorni 28 sul termine di scadenza dei lavori che veniva prorogato al 30/09/2018;
- in data 13/12/2018 è stato redatto il verbale di ultimazione dei lavori;
- lo stato finale dei lavori è stato redatto in data 18/03/2019 ed accettato senza riserve dall'impresa;

ATTESO che il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, ha redatto il certificato di regolare esecuzione, emesso in data 18/03/2019, per i predetti lavori, dal quale si rileva che:

- a) l'importo totale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 337.937,64 IVA esclusa;
- b) all'impresa appaltatrice sono stati anticipati su regolari stati di avanzamento € 336.200,00, IVA esclusa, e pertanto il suo credito residuo è pari ad € **1.737,64**, IVA esclusa;
- c) l'impresa Giove Impianti srl risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE come da DURC allegati al certificato di regolare esecuzione;

ATTESO che il quadro economico dei lavori di cui in oggetto, a seguito dell'emissione dello stato finale risulta così rideterminato:

NATURA	VOCI	PROGETTO	NUOVI IMPORTI	VARIAZIONI
SOMME A BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetto a ribasso			
	- Oneri sicurezza			
	- Importo lavori a base d'appalto			
Ribasso 26,369310 %				
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€ 338.010,72	€ 337.937,64	-€ 73,08
	Imprevisti	€ 1.090,60	€ 0,00	-€ 1.090,60
	Spese tecniche relative all'incentivo 2%	€ 9.131,30	€ 9.131,30	€ 0,00
	Servizio progettazione ing. Tesse (det.1538/17)	€ 16.249,84	€ 16.249,84	€ 0,00
	Integrazione incarico ing. Tesse (det.2174/17)	€ 9.732,77	€ 9.732,77	€ 0,00
	Servizio DL e SCIA ing. Tesse (det.1031/2018)	€ 23.711,21	€ 23.711,21	€ 0,00
	Lavori complementari	€ 70.936,47	€ 0,00	-€ 70.936,47
	Incarichi ing. Tesse cre det.792/19	€ 1.903,20	€ 1.903,20	€ 0,00
	IVA 22% sui lavori	€ 74.362,30	€ 74.346,28	-€ 16,08
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 207.117,87	€ 135.074,66	-€ 72.043,21
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 545.128,59	€ 473.012,30	-€ 72.116,29

CONSIDERATO che al termine dei lavori si sono registrati minori lavori per € 73,08;

RITENUTO dover procedere:

- all’approvazione dello stato finale, precisando che alla liquidazione finale all’appaltatore sarà provveduto ai sensi dell’art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 previa presentazione della garanzia di cui all’art.103, c.6 del D. Lgs. 50/2016;
- alla presa d’atto dell’emissione in data 18/03/2019 del certificato di regolare esecuzione, precisando, ai sensi dell’art. 237 del DPR ottobre 2010 n.207 e s.m. che esso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, e si intenderà approvato ancorché l’atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del predetto termine;

PRECISATO che le codifiche della presente opera sono le seguenti:

CUP B14H17001060003

CIG: 7339735CEB

VISTI

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 26 del 29/12/2017 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 29 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività

amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** lo stato finale dell'opera in oggetto, redatto dal Direttore dei Lavori ing. Riccardo Tesse prendendo atto che l'importo finale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 337.937,64 IVA esclusa;
2. **DI DICHIARARE** l'ammissibilità ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 207/2010 del certificato di regolare esecuzione emesso in data 18/03/2019, precisando, ai sensi dell'art. 102 c.3 del D. Lgs. 50/2016 che:
 - Il predetto atto ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, e si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del predetto termine;
 - Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;
3. **DI DARE ATTO** che :
 - il credito dell'impresa appaltatrice ammontante ad € **2.119,92** Iva 22% compresa sarà corrisposto con separato provvedimento di liquidazione da adottarsi a norma dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m., previa acquisizione della fidejussione a norma dell'art.103, c.6, del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 102, c.3 del DPR 554/99 e s.m;
 - Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del codice civile;
 - nel caso in cui l'esecutore dell'appalto non presenti la predetta garanzia il pagamento della rata di saldo sarà effettuato al momento in cui il certificato di regolare esecuzione diventerà esecutivo, ovvero decorsi due anni e due mesi dalla data di emissione dello stesso (17/05/2021);
 - alla conclusione dei lavori si è riscontrata una minore spesa di € 72.116,29, che può essere mandata in economia;

- rimangono a disposizione per la liquidazione del fondo interno incentivante la progettazione la somma di € 9.131,36, allocata al capitolo 19029 impegno 975/2019 sub 655/2019;

4. **DI ASSESTARE** il quadro economico dei lavori in argomento, così come articolato nelle premesse;
5. **DI INCARICARE** il Responsabile dei Servizi Finanziari di mandare in economia la somma di € 72.116,29 allocata al capitolo 19029 come segue:
€ 72.027,13 impegno 975/2019
€ 89,16 impegno 975/2019 sub 338/2019;
6. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del procedimento è il geom. Giorgio Stellini;
7. **DI COMUNICARE** il presente atto alla ditta esecutrice dell'appalto ed al Direttore dei Lavori,
8. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze 30/05/2019

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”