CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1201 del 27/06/2019

Classifica: **010.18.04** Anno **2019** **(7052529)**

Oggetto	**S.R.T. 429 VAL D'ELSA TRATTO EMPOLI CASTELFIORENTINO VARIANTE. VERSAMENTO IMPOSTA IPOTECARIA AGGIUNTIVA AI FINI VOLTURAZIONE E TRASCRIZIONE DI UNA PARTICELLA CATASTALE DI CUI AL DECRETO DI ESPROPRIO N. 492 DEL 02/03/2018. ASSUNZIONE SUB-IMPEGNO DI SPESA A FAVORE AGENZIA DELLE ENTRATE.**

Ufficio Redattore	**P.O. ESPROPRI**
Riferimento PEG	**11**
Centro di Costo	
Resp. del Proc.	**GEOM. FRANCESCO TAITI**
Dirigente/Titolare P.O.	**CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI**

corivo00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
412SUB	2019	18471	.	€ 50,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO che:

- con il Protocollo d'Intesa, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n° 953 del 09/09/2002, stipulato in data 26/09/2002 tra la Regione Toscana, la Provincia di Firenze, la Provincia di Pisa, la Provincia di Siena, le Amministrazioni Comunali di Castelfiorentino, Certaldo, Empoli e San Miniato sono stati disciplinati, tra l'altro, tempi, modalità di progettazione e costruzione dell'intervento relativo alla variante SRT 429 Val D'Elsa tratto Empoli Castelfiorentino, individuando nella Provincia di Firenze il soggetto al quale affidare la progettazione e la realizzazione dell'opera;

- ai sensi dell'art. 9, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001, il vincolo preordinato all'esproprio è sorto con Decreto Presidente della G.R. n. 95 del 13/06/2005 che approvava, ai sensi e per gli effetti dell'art. 34, co. 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 della L.R. 76/1996, l'Accordo di programma per la "Realizzazione della variante SRT 429 Val d'Elsa tratto Empoli-Castelfiorentino", firmato in data 11/04/2005 dagli Enti interessati e ratificato da parte del Comune di Castelfiorentino con deliberazione C.C. n. 19 del 28/04/2005, dal Comune di Empoli con deliberazione C.C. n. 47 del 2/05/2005, dal Comune di Gambassi Terme con deliberazione C.C. n. 20 del 26/04/2005 e con deliberazione C.C. Comune di San Miniato con deliberazione C.C. n. 26 del 10/05/2005;
- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 402 del 14/11/2005 è stato approvato il progetto definitivo relativo alla variante alla SRT 429 di Val d'Elsa: tratto Empoli Castelfiorentino;
- a seguito di gara svoltasi mediante pubblico incanto, con determinazione n. 897 del 17.05.2007 i lavori della suddetta variante sono stati aggiudicati e consegnati in data 20 luglio 2007;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1253 del 03/07/2009 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1 concedendo una proroga di 397 giorni per l'ultimazione dei lavori;
- l'impresa affidataria dei lavori , in data 25/11/2010, sottoscriveva il secondo atto di sottomissione per la perizia di variante n. 2 che prevedeva anche un maggior tempo contrattuale di 83 giorni;
- con deliberazione di Giunta Provinciale n. 236 del 15/12/2011 veniva approvato l'atto di transazione per i lavori in oggetto, da stipularsi tra l'Impresa affidataria dei lavori e la Provincia di Firenze, per la composizione di ogni controversia, ed al fine di escludere ulteriori ed eventuali contenziosi anche per i lavori da eseguire ed autorizzato il Responsabile Unico del Progetto a perfezionare apposita perizia di variante ed a compiere i conseguenti atti;
- in esecuzione della citata Del. G.P. 236/2011, con Determinazione Dirigenziale n. 2367 del 21/12/2011, il Responsabile Unico del Progetto approvava la perizia di variante e suppletiva dei lavori redatta in data 21/09/2010 dal Direttore dei Lavori;
- per la realizzazione del progetto di variante scaturiva in fase transattiva, la necessità di acquisire nuove aree da assoggettare ad esproprio;
- la Provincia comunicava con raccomandata inviata ai soggetti interessati dalla procedura di esproprio che, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 327/2001, risultano proprietari secondo le risultanze catastali, l'avviso di avvio del procedimento diretto all'approvazione del progetto della variante in corso d'opera al progetto di realizzazione della S.R.T. 429 di Valdelsa. Tratto Empoli-Castelfiorentino. Lotti IV, V, VI;
- la variante in corso d'opera non comporta variazioni di tracciato al di fuori delle zone di rispetto previste ai sensi del Decreto Ministeriale 1° aprile 1968 e che in riferimento a tale decreto l'opera oggetto della variante in questione rientra nelle "strade di tipo C";
- l'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 l'art. 12, comma 2, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, come modificato dal D.Lgs. n. 302 del 2002, prevede che i "*Le varianti derivanti dalle prescrizioni della conferenza di servizi, dell'accordo di programma o di altro atto di cui all'articolo 10, nonché le successive varianti in corso d'opera, qualora queste ultime non comportino variazioni di tracciato al di fuori delle zone di rispetto previste ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 11 luglio 1980, n. 753, nonché ai sensi del decreto ministeriale 1 aprile 1968, sono approvate dall'autorità espropriante ai fini della dichiarazione di pubblica utilità e non richiedono nuova apposizione del vincolo preordinato all' esproprio*";
- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 29 del 5 marzo 2013, esecutiva ai sensi di legge ed efficace dalla data del 6 marzo 2013 di pubblicazione all'Albo pretorio della Provincia di Firenze, è stato approvato il progetto della Variante in corso d'opera dei lavori di "*Realizzazione della variante STR 429 Val d'Elsa tratto Empoli-Castelfiorentino*", il piano particellare di esproprio dei terreni interessati dai lavori, dichiarata la pubblica utilità dei medesimi e fissato in cinque anni il termine per l'adozione del decreto di esproprio;
- con Atto Dirigenziale n. 2085 del 10/06/2013 è stata determinata in via provvisoria, ai sensi dell'art. 22 bis comma 1 del D.P.R. 327/2001, l'indennità di espropriazione spettante ai proprietari dei beni immobili necessari per la realizzazione della Variante in oggetto;
- in base ai conteggi e al frazionamento delle aree interessate è stato calcolato il saldo da corrispondere o da depositare quale indennità definitiva di esproprio e indennità di occupazione preordinata all'esproprio fino al 28 febbraio 2018;
- con Determina Dirigenziale n. 2130 del 22/12/2017 si è provveduto all'assunzione dell'impegno di spesa ai fini della corresponsione del saldo e/o deposito dell'indennità definitiva di esproprio e di occupazione preordinata all'esproprio a favore delle Ditte catastali di cui all'A. D. n. 2085 del 10/06/2013;

- che con Atto Dirigenziale n. 492 del 02/03/2018 è stata pronunciata l'espropriazione degli immobili di proprietà delle Ditte catastali di cui all' A.D. n. 2085 del 10/06/2013 per la realizzazione dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che:

- con con Atto di liquidazione n. 1062 del 20/04/2018 a firma del Responsabile P.O. Espropri Geom. Francesco Taiti si è provveduto a corrispondere le imposte per via telematica all'Agenzia delle Entrate per un importo pari a € 56.775,00 ai fini della registrazione, volturazione e trascrizione del Decreto su citato;
- a seguito di errore materiale verificatosi nel calcolo dell'imposta già versata si rende necessario provvedere al pagamento tramite Modello F24 Elide di ulteriori € 50,00 a titolo di imposta ipotecaria codice T92T ai fini della volturazione e trascrizione di n. 1 (una) particella catastale ricompresa nel Decreto di cui sopra;
- il Commissario Regionale S.R.T. 429 " di Val d'Elsa" il 17/06/19 via e-mail ha autorizzato il Geom. Francesco Taiti Responsabile del Procedimento all'assunzione di Sub-Impegno di spesa a favore dell'Agenzia delle Entrate di Firenze pari a € 50,00 sul Capitolo 18471 Impegno n. 412/19;

RITENUTO pertanto di sub-impegnare la spesa pari a € 50,00 a favore dell'Agenzia delle Entrate, per il pagamento delle spese di trascrizione e volturazione di una particella catastale di cui all'Atto Dirigenziale n. 492 del 02/03/2018, sul Capitolo n. 18471 Impegno n. 412/19 del Bilancio di Previsione 2019;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui "*al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa*";

VISTI:

- l'art. 1 comma 13 della Legge 56 del 7/4/2014 " Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni " che istituisce le Città Metropolitane con effetto dal 8/4/2014 fra cui Firenze;
- l'art. 1 comma 16 della Legge su citata il quale recita che dal 1 Gennaio 2015 le Città Metropolitane subentrano alle Province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16/12/2014 il quale stabilisce al n. 2 delle Disposizioni Transitorie che il nuovo Ente garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31 dicembre 2014 dalla Provincia di Firenze;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 50 del 27/06/2018 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2019-2021 e s.m.e.i.;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 127 del 19/12/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 e relativi allegati e s.m.e.i.;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 2 del 16/01/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2019-2021 e s.m.e.i.;
- il D. Lgs. 267/2000 " Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.e.i. , con particolare riferimento agli artt. 107 "Funzioni dei Dirigenti", 183 "Impegno di spesa" e 191 "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese";
- il Regolamento di Contabilità della ex Provincia di Firenze con riguardo agli artt. 25 "Sottoscrizione e trasmissione degli atti di impegno" e 26 "Procedure per l'impegno delle spese da parte dei Dirigenti", applicato dalla Città Metropolitana di Firenze nelle more dell'approvazione dei propri Regolamenti (Statuto Disposizione Transitoria n. 1);
- il D.P.R. n.. 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.e.i.;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 27 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente la Direzione Gare, Contratti ed Espropri con decorrenza 1 Gennaio 2018;

- l'Atto del Sindaco Metropolitano n. 14 del 19/07/2018 con il quale è stata approvata l'aggiornamento della macrostruttura organizzativa dell'Ente con decorrenza 1 Agosto 2018;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa:
-di sub-impegnare l'importo pari a **€ 50,00** sul Capitolo 18471 Impegno n. 412/19 del Bilancio di Previsione 2019 a favore dell'Agenzia delle Entrate come risulta dall'autorizzazione rilasciata dal Commissario Regionale S.R.T. 429 " di Val d'Esa" Ing. Alessandro Annunziati via e-mail il 17/06/19 al Geom. Francesco Taiti Responsabile del Procedimento per il pagamento dell'imposta ipotecaria Codice T92T tramite Modello F24 Elide ai fini trascrizione e volturazione di una particella catastale di cui all'Atto Dirigenziale n. 492 del 02/03/18;
-di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00;
-di procedere con successivo e separato atto alla liquidazione per il pagamento dei suddetti oneri;
-di dare atto che il Geom. Francesco Taiti funzionario dell'Ufficio Espropri è Responsabile del Procedimento;
-di disporre che il presente atto ai sensi degli artt. 7 e 24 del Regolamento di Contabilità sia inoltrato ai Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché all'Ufficio atti per la relativa pubblicazione.

Firenze **27/06/2019**

CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"