



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto del Sindaco Metropolitano

N. 19 del 28/06/2019

Classifica: 005.02.02

(7052942)

Oggetto L'I.T.G.C. "SALVEMINI DUCA D'AOSTA", VIA GIUSTI 27, FIRENZE. LAVORI DI SOMMA URGENZA PER CEDIMENTO TRAVE. APPROV. VERBALE DI SOMMA URGENZA ED ELABORATI PROGETTUALI E PRESA ATTO AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALL'IMPRESA MICROMEGA SERVICES SAS (COMPLESSIVI EURO 60.734,17 - CIG 792087834E) E PROROGA NOLEGGIO DEL PONTEGGIO ALLA DITTA GOCI SABRI (COMPLESSIVI EURO 8.464,10 - CIG ZD92893BD2) - CUP B19E19000280003

Ufficio Proponente CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA
Dirigente/ P.O
Relatore SINDACO METROPOLITANO DI FIRENZE

Il Sindaco Metropolitano

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265*”, per le disposizioni non incompatibili con le modifiche istituzionali introdotte dalla predetta legge n. 56/2014;

Visto:

- lo Statuto della Città metropolitana di Firenze, approvato con Deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 16/12/2014;
- l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina le “Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile”

Ricordato che:

- a seguito delle modifiche apportate dalla Legge 145/2018 alla disciplina delle spese per somme urgenze contenuta nell'art. 191, comma 3, Dlgs 267/2000, si rende sempre necessario procedere all'attivazione dell'iter previsto con le modalità dell'art. 194, comma 1, lettera e) dello stesso, che si traduce nell'obbligo da parte della Giunta, di sottoporre al Consiglio entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, l'approvazione della relativa spesa, anche in presenza di uno stanziamento di bilancio specificamente previsto dall'Ente.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art 16 dello Statuto della Città Metropolitana, “*il Sindaco metropolitana compie tutti gli atti di amministrazione non riservati espressamente dalla legge, dallo statuto e dai regolamenti al Consiglio metropolitano, alla Conferenza metropolitana e ai dirigenti.*”

Premesso che:

- L'edificio all'interno del quale ha sede P.I.T.G.C. "Salvemini – Duca D'Aosta" è un edificio storico sottoposto a vincolo, ai sensi del D.Lgs 42/2004 e rientra nelle competenze di manutenzione della Città Metropolitana di Firenze.
- A causa dello slittamento di una porzione di copertura soprastante il corridoio del piano primo, il Funzionario Tecnico Arch. Lorenzo Di Bilio aveva, con Verbale del 12/03/2019, attivato procedura per l'affidamento dei Lavori per Somma Urgenza alle Ditte:
 - Micromega Multiservice Sas del Dott. Gabriele Gemignani & C. Sas, sedente in Firenze, Via Aldo Zucchi 40, C.F. e P.I. 05903820487 per lo svolgimento dei lavori di messa in sicurezza;
 - Goci Sabri, con sede in Via Montessori, 8, 52027, San Giovanni Valdarno (Ar), C.F. GCOSBR70P18Z100Z, P.I. 01703100519 per il servizio di noleggio della struttura ponteggio a platea necessaria ai lavori.
- Su proposta del Sindaco Metropolitan n. 8/2019, veniva riconosciuta, con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 55/2019, la legittimità della spesa per tali lavori di Somma Urgenza, per i quali veniva assunto impegno nei confronti delle Ditte affidatarie con Determina Dirigenziale n. 826/2019.
- In data 10/05/2019, a seguito di sopralluogo sulla copertura oggetto dei lavori sopra descritti ed ormai in fase di completamento da parte della Ditta affidataria Micromega Multiservices Sas, è stato rilevato un avvallamento della falda, localizzato in corrispondenza del compluvio. Dopo un controllo effettuato nel sottotetto è stata accertata la rottura della trave in legno "puntone", nella parte terminale vicina all'appoggio.
- Nella medesima data l'Arch. Lorenzo Di Bilio redigeva un nuovo Verbale di Somma Urgenza con il quale:
 - α) si dava atto della grave circostanza di pericolo rappresentata dal danneggiamento della trave di cui sopra, cui avrebbe potuto seguire il crollo delle due falde di copertura sorrette dalla stessa trave lesionata;
 - β) disponeva la necessità di approntare i seguenti interventi:
 - interdizione immediata del corridoio sottostante;
 - puntellamento del puntone lesionato e della trave corrente ancorata su di essa e che sostiene i travicelli;
 - intervento di sostituzione della trave lesionata ed eventualmente anche di quelle adiacenti, se interessate da fenomeni patogeni degenerativi;
 - ripristino del manto di copertura nella zona interessata dall'intervento.
 - γ) Dichiarava il carattere di somma urgenza, ex art. 163, D.Lgs. 50/2016, dei lavori da mettere in campo per la rimozione del pericolo, come descritto nel verbale di somma urgenza allegato e parte integrante del presente atto;

Dato atto che, contestualmente, l'Arch. Lorenzo Di Bilio affidava i lavori alle Ditte già presenti sul cantiere:

- Goci Sabri, con sede in Via Montessori, 8, 52027, San Giovanni Valdarno (Ar), C.F. GCOSBR70P18Z100Z, P.I. 01703100519, per il noleggio del ponteggio;

- **Micromega Multiservice Sas, sedente in Firenze, Via Aldo Zucchi 40, C.F. e P.I. 05903820487,** per l'esecuzione dei lavori, resasi immediatamente disponibile ad eseguire gli interventi, mantenendo il medesimo ribasso del 10,30% sul computo metrico, concordato per gli interventi precedenti;

Atteso che, a norma dell'art. 163 comma 4 del predetto D.Lgs n. 50/2016, il Funzionario Tecnico Arch. Lorenzo Di Bilio ha trasmesso, con nota mail del 27/05/2019, la perizia del complessivo importo di € **69.198,27 (compresa Iva al 10%) composta dai seguenti documenti, allegati al presente atto come sua parte integrante:**

- Verbale di Somma Urgenza (Allegato A);
- Assunzione dell'affidamento da parte della Ditta Goci Sabri e relativa perizia estimativa (Allegati B e C)
- Assunzione dell'affidamento da parte della Ditta Micromega Multiservice Sas e relativa perizia estimativa (allegati D e E);
- Quadro Economico (allegato F);

Atteso altresì che, come risulta dalla perizia estimativa:

- i lavori affidati alla Ditta Micromega Multiservice Sas, ammontano ad euro 55.212,88, (di cui euro 3.257,77 per oneri della sicurezza ed euro 10.223,20 per costo della manodopera), al netto del ribasso del 10,30% sul computo metrico ed al netto dell'Iva 10%;
- l'affidamento per la necessaria proroga di noleggio del ponteggio a platea alla Ditta Goci Sabri ammonta ad euro 7.694,64 al netto dell'Iva 10%
- il prezzo delle prestazioni ordinate, in ottemperanza a quanto disposto dal comma 3 dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, è stato definito consensualmente con gli affidatari dal Funzionario Tecnico Arch. Di Bilio ed è stato ritenuto congruo dal Rup, Ing. Gianni Paolo Cianchi.

Dato atto che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO

NATURA	VOCI	PROGETTO
	AFFIDAMENTO MICROMEGA SAS	
	- Importo lavori a base d'appalto di cui	€ 60.004,84
SOMME A BASE D'APPALTO	- Importo lavori soggetto a ribasso	€ 46.523,87
	- Oneri della sicurezza (non ribassabili)	€ 3.257,77
	- Manodopera	€ 10.223,20
	IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO (a+b+c)	€ 60.004,84
	Ribasso 10,30%	€ 4.791,96
	IMPORTO CONTRATTUALE DITTA MICROMEGA (A1)	€ 55.212,88
	AFFIDAMENTO GOCI SABRI (OPERE PROVVISORIALI)	
	Importo lavori a base d'appalto di cui	€ 7.694,64
	Oneri sicurezza	€ 7.694,64
	IMPORTO CONTRATTUALE DITTA GOCI SABRI (A2)	€ 7.694,64
	TOTALE LAVORI (A1+A2)	€ 62.907,52
SOMME A DISPOSIZIONE	IVA 10%	€ 6.290,75
	TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 69.198,27

Atteso che:

- la durata prevista per gli affidamenti è di novanta giorni dal verbale di somma urgenza;
- l'esigibilità delle obbligazioni si esaurirà per tanto nel 2019;
- i fondi necessari al finanziamento della spesa sono reperibili al capitolo appositamente costituito per il finanziamento delle somme urgenze di gestione degli immobili scolastici, n. 17943 del BP 2019.

Stabilito che l'ordinazione dei lavori disposta dal tecnico Arch. Lorenzo Di Bilio rientra nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza dell'Ente;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. a), punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (art. 191 TUEL) e con le regole di finanza pubblica.

Precisato che al progetto sono attribuite le seguenti codifiche:

- Codice Identificativo Gara (CIG) per l'affidamento della realizzazione dei lavori alla Ditta Micromega Multiservice Sas: 792087834E;
- Codice identificativo Gara (CIG) per l'affidamento relativo al ponteggio a platea alla Ditta Goci Sabri: ZD92893BD2;
- Codice Unico Progetto (CUP): B19E19000280003.

Atteso che il Consiglio Metropolitanò sar  formalmente insediato per il mandato politico 2019-24 al termine delle operazioni elettive che si svolgeranno secondo le previsioni delle vigenti disposizioni di legge.

Stante l'estrema urgenza di procedere con l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza sopra descritti, presso P.I.T.G.C. "Salvemini Duca D'Aosta".

Dato atto quindi che è necessario procedere secondo quanto previsto dall'Art. 13 dello Statuto della Città Metropolitana di Firenze.

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 2 del 16.01.2019 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2019/2021;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 che ha conferito al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;

Visti altresì:

- Il Codice dei contratti approvato con D.Lgs 50/2016
- Il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

Visto il parere espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti in data 28/06/2019 ai sensi dell'art.239 D.Lgs.267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, T.U.E.L. espresso dal Dirigente della Direzione Edilizia;

Visto il parere favorevole, attestato dal Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione;

DISPONE

1) Di approvare:

- il verbale di somma urgenza trasmesso con nota del 27/05/2019 allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato A) predisposto a seguito del sopralluogo del 10/05/2019 da parte del Funzionario Tecnico Arch. Lorenzo di Bilio della Città Metropolitana di Firenze - Direzione Gestione Immobili, con cui è stata disposta l'esecuzione dei **"LAVORI DI SOMMA URGENZA PER CEDIMENTO TRAVE, PRESSO L'I.T.G.C. "SALVEMINI DUCA D'AOSTA", VIA GIUSTI 27, FIRENZE"** dando atto che i lavori sono stati affidati, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 **alle imprese già presenti sul cantiere:**

- Goci Sabri, con sede in Via Montessori, 8, 52027, San Giovanni Valdarno (Ar), C.F. GCOSBR70P18Z100Z, P.I. 01703100519.
- Micromega Multiservice Sas, sedente in Firenze, Via Aldo Zucchi 40, C.F. e P.I. 05903820487.

- la perizia dei lavori di somma urgenza, dando atto che la spesa complessivamente occorrente ammonta a € 69.198,27 (Iva compresa), come meglio specificato in narrativa, allegata (Allegato F).

2) Di adottare il presente atto, nell'ambito dell'esercizio delle funzioni Consiliari in via d'urgenza, secondo quanto previsto dall'Art. 13 dello Statuto della Città Metropolitana di Firenze, riconoscendo la legittimità della spesa per gli interventi di somma urgenza in oggetto, per complessivi € **69.198,27** con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, prevedendo la relativa copertura finanziaria sul Bilancio 2019, Capitolo 17943 "Somme Urgenze gestione immobili scolastici".

3) Di far ratificare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 13 dello Statuto della Città Metropolitana di Firenze, dal Consiglio Metropolitan nei tempi e nelle forme stabilite dallo Statuto stesso e comunque entro la prima seduta consiliare utile;

4) Di trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei Conti ai sensi dell'art. 23, comma 5, della Legge 289/2002 e al Collegio dei Sindaci Revisori della Città Metropolitana di Firenze.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>"