



Atto Dirigenziale
N. 1812 del 05/07/2019

Classifica: 005.

Anno 2019

(7056594)

<i>Oggetto</i>	DIFFIDA AL PAGAMENTO DI INDENNITA' DI OCCUPAZIONE DI SPAZI ALL'INTERNO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE UBICATO IN VIA FABIANI 2, 4 ANGOLO VIA CAVOUR 61 EMPOLI
<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO
<i>Riferimento PEG</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Dott.ssa Maria Cecilia Tosi
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO

PALLA

Il Dirigente / Titolare P.O.

Premesso che:

- Con atto rep. 2575 racc. 2176 del 13.12.2017, la Città Metropolitana di Firenze ha acquisito la proprietà del complesso immobiliare denominato "Sacro Cuore" ubicato in Empoli via G. Fabiani 2 e 4 angolo via Cavour 61 da adibire a Scuola Secondaria Superiore;
- porzione dell'immobile sopra descritto, posta al piano terra (costituita da 5 aule, un refettorio, una cucina, servizi igienici e da porzione del resede esterno) accessibile da Via Cavour, 61 è utilizzata come scuola materna privata dalla Cooperativa sociale "Il Piccolo Principe" Onlus, con sede legale in via Paolo Veronese 2/A Empoli, P.I. 05172970484, in virtù del contratto di locazione con il precedente

proprietario dell'immobile "Provincia d'Italia della Congregazione delle Suore di San Giuseppe dell'Apparizione";

- con lettera prot. 32033 del 04/07/2018 la Città Metropolitana di Firenze consentiva alla Cooperativa sociale "Il piccolo Principe" onlus di continuare ad utilizzare gli spazi occupati fino alla fine dell'anno educativo 2018/2019 ovvero fino al 31/07/2019 e richiedeva per il suddetto utilizzo, a titolo di indennità di occupazione, un importo annuo di € 10.935,00 da corrispondersi in rate mensili di € 911,25, anche senza avviso di pagamento da parte dell'Amministrazione;

Dato atto che:

- la Cooperativa "il Piccolo Principe" onlus non ha mai provveduto al pagamento di quanto richiesto;
- con nota pec prot. 3629 del 21/01/2019, ricevuta nella medesima data, è stato sollecitato alla Cooperativa sociale "Il Piccolo principe" onlus il pagamento entro il 31/01/2019 la somma complessiva di € 10.935 per il periodo dal 01/01/2018 al 31/12/2018, costituendo in mora la suddetta Cooperativa ai sensi dell'art. 8 del Vigente Regolamento delle Entrate;
- il termine concesso alla Cooperativa sociale "Il Piccolo Principe" onlus, per il pagamento del debito, è scaduto inutilmente e che, pertanto il recupero del credito si rende necessario procedere all'intimazione di pagamento;
- le rate mensili per l'annualità 2019 non sono state corrisposte dalla Cooperativa sociale "Il Piccolo Principe" onlus, così come previsto nella sopracitata lettera prot. 32033/2018;

Richiamati:

- l'art. 8 del vigente Regolamento Generale delle Entrate che prevede l'intimazione al pagamento;
- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 in merito alle competenze dei Dirigenti;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 29.12.2017, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Coordinamento del Dipartimento "Sviluppo Area Territoriale" e della Direzione Patrimonio e TPL con decorrenza dal 1° gennaio 2018, e ravvisata, quindi, la propria competenza;

DIFFIDA

la Cooperativa sociale "Il Piccolo Principe" onlus, con sede legale in via Paolo Veronese 2/A Empoli P.I. 05172970484, e per essa il legale Rappresentante e Presidente del Consiglio di Amministrazione, Sig. Roberto Beconcini, di pagare entro e non oltre 15 giorni dalla notifica del presente atto, il complessivo importo di Euro 17.382,83 dovuto come da seguente specifica:

- € 10.935,00 (per il periodo 01/01/2018-31/12/2018);

- € 6.378,75 (per il periodo 01/01/2019-31/07/2019);

- € 69,08 interessi legali dal 01/02/2019 al 05/07/2019;

In difetto di pagamento, questa Direzione darà in carico alla Direzione Avvocaturale procedure di riscossione della suddetta somma con ulteriore aggravio di spese e competenze.

Il pagamento dovrà essere effettuato presso il CC Bancario UniCredit Spa Via Vecchietti, 11 50123 Firenze

intestato a: Città Metropolitana di Firenze via Cavour, 1 50129 Firenze CODICE IBAN: IT 81 K 02008 02837 000101176799, apponendo la causale “Cooperativa Sociale Il Piccolo Principe – indennità occupazione immobile via Fabiani Empoli periodo 01/01/2018-31/07/2019”.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui al D. Lgs. 02/07/2010 n. 104.

INVITA altresì

la Cooperativa sociale “Il Piccolo Principe”onlus, con sede legale in via Paolo Veronese 2/A Empoli P.I. 05172970484, e per essa il legale Rappresentante e Presidente del Consiglio di Amministrazione, Sig. Roberto Beconcini, a liberare gli spazi utilizzati presso l’immobile come identificato in premessa entro e non oltre il 31/07/2019 e a rendersi disponibili per la riconsegna e la definizione dello stato dei luoghi nei tempi da concordare con gli uffici della Città metropolitana di Firenze.

Firenze **05/07/2019**

**TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO E
TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI
SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO
PRETORIO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”