



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

**N. 1285 del 10/07/2019**

Classifica: 005.02.02

Anno 2019

(7058274)

<i>Oggetto</i>	<b>PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA C) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M., SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA, PER LA REALIZZAZIONE DI SPOGLIATOI CON SERVIZI IGIENICI, TRIBUNA E LOCALI ACCESSORI PRESSO IL CAMPO DA SOFTBALL DI VIA DEL MEZZETTA FIRENZE- CIG 7735685933 - CUP B15B18010060003 - AGGIUDICAZIONE EFFICACE A RTI COSTITUENDO METRO COSTRUZIONI SRL/STIA STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA APPLICATO SRL</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Riferimento PEG</i>	
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Ing. Gianni Paolo Cianchi</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

balbar00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
360/2019	2019	19698	.	€ 113.421,00
359/2019	2020	19607	.	€ 130.041,66
359/2019	2019	19607	.	€ 16.620,65

## Il Dirigente

### Premesso che:

-- con determinazione dirigenziale n. 2175 del 14/12/2018, così come modificata dall'atto dirigenziale

n. 227 del 30/01/2019, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:

- a) di approvare il progetto esecutivo per la realizzazione di spogliatoi con servizi igienici, tribuna e locali accessori presso il campo da Softball di via del Mezzetta, Firenze, dell'importo complessivo 467.081,16 di cui € 291.000,00 per lavori e € 176.081,16 per somme a disposizione e arrotondamento;
  - b) di individuare il contraente mediante procedura negoziata a norma dell'art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco dei prezzi, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016;
  - c) di prenotare la somma complessiva di € 415.694,60 nel seguente modo:
    - euro 118.911,00 al capitolo 19698 FPV 2019 impegno 360/2019
    - euro 296.783,60 al capitolo 19607 FPV 2019 impegno 359/2019
  - d) il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Sottoscritto  
Dirigente del Settore Edilizia
- la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;

**Atteso** che con atto dirigenziale n. 770 del 02/04/2019 è stato disposto di:

- a) i verbali delle sedute pubbliche del 25 marzo, 26 marzo e 27 marzo 2019 relativi alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 per la realizzazione di spogliatoi con servizi igienici, tribuna e locali accessori presso il campo da Softball di via del Mezzetta, Firenze
- b) di aggiudicare i lavori in oggetto il RTI costituendo Metro Costruzioni srl/STIA Studio tecnico di ingegneria applicato srl con sede legale rispettivamente in Napoli via Manzoni ,132 P:I 05428310634 e in Napoli via Porzio Centro Direzionale Isola F4 P.I., 00656580636 con un ribasso percentuale del 27,612% per un importo contrattuale euro 213.183,04 ( iva esclusa) dando atto che l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti;

**Dato Atto** che il medesimo atto di aggiudicazione è stato comunicato agli operatori economici partecipanti ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 ( prot. n. 1781 del 3/04/2019 );

**Richiamato** l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della Banca dati nazionale degli operatori economici la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

**Atteso** che il Coordinatore del Dipartimento Territoriale ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR

445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per l'impresa prima classificata:

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 02/05/2019
- 2) la visura del Casellario Informativo dell'A.N.A.C. in data 02/05/2019 da cui non risultano annotazioni ostative a carico della ditta;
- 3) i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 11/04 e 02/05/2019 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;
- 4) il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria rilasciato in data 11/04 e 07/05/2019 dal quale non risultano annotazioni;
- 5) accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.lgs.50/2016 "dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria" datata 12/04/2019 e 02/05/2019;

**Atteso** altresì che il Dipartimento Territoriale ha inoltre acquisito:

- 1) il possesso della attestazione SOA
- 2) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo inps 15579227 valido fino 14/09/2019 per la società STIA Studio tecnico di ingegneria applicato srl e DURC INPS n. 155383646 con validità fino 03/09/2019 per la società Metro Costruzioni srl dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Casse Edili;

**Dato atto che:**

- ai sensi dell'art 1 comma 52 della legge 190/2012 "Per le attività imprenditoriali di cui al comma 53 la comunicazione e l'informazione antimafia liberatoria da acquisire indipendentemente dalle soglie stabilite dal codice di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, è obbligatoriamente acquisita dai soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, attraverso la consultazione, anche in via telematica, di apposito elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa operanti nei medesimi settori. Il suddetto elenco è istituito presso ogni prefettura. L'iscrizione nell'elenco è disposta dalla prefettura della provincia in cui il soggetto richiedente ha la propria sede. Si applica l'articolo 92, commi 2 e 3, del citato decreto legislativo n. 159 del 2011. La prefettura effettua verifiche periodiche circa la perdurante insussistenza dei tentativi di infiltrazione mafiosa e, in caso di esito negativo, dispone la cancellazione dell'impresa dall'elenco";
- ai sensi dell'art 7 del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 18 aprile 2013 "l'informazione antimafia non è richiesta nei confronti delle imprese iscritte nell'elenco per l'esercizio delle attività per cui è stata disposta l'iscrizione" e che "I soggetti di cui all'art. 83, commi 1 e 2, del

Codice antimafia verificano l'iscrizione nell'elenco attraverso i siti istituzionali delle Prefetture competenti di cui all'art. 8".

**Verificato** che tramite visura on line per STIA Studio tecnico di ingegneria applicato srl la richiesta presso il portale BDNA è in istruttoria dal 03/05/2019 e che per la società Metro Costruzioni l'iscrizione della stessa presso la White List della Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Napoli è in corso di aggiornamento;

**Atteso** che il predetto Dipartimento ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m., trasmessa dalla Ditta tramite la piattaforma Start documentazione ritenuta valida dal RUP, con nota del 29/05/2019;

**Ritenuto**, pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del Dlgs 50/2016 e ss. mm. poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione come previsto dalla lettera di invito e dal Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

**Dato atto che :**

- sarà individuato un Professionista esterno a cui affidare l'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione prevedendo una spesa massima pari ad € 40.000, 00 ed inserita nelle somme a disposizione del quadro economico;
- che il gruppo di lavoro è allo stato così composto: Laura Palchetti, Barbara Ballerini, Donatella Palladino Cosimo Calò;

**Considerato che:**

- il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria dell'appalto in questione ammonta a complessivi € € 213.183,04 (IVA esclusa);
- ai sensi di quanto previsto dal D.lgs 118 del 23.06.2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori si rende necessario procedere alla nuova approvazione del quadro economico dell'intera opera che risulta essere il seguente:

Somme a base di gara			Anno 2019 e prec	Anno 2020
Opere				
Opere edili ed impiantistiche		€ 281.822,97		
Oneri di Sicurezza		€ 9.177,03		
<b>Totale dei lavori</b>		<b>€ 291.000,00</b>		
Di cui soggetti a ribasso d'asta		€ 281.822,97		
a detrarre : ribasso del 27,612%		€ 77.816,96		
Restano		€ 204.006,01		
Oneri della sicurezza precedentemente scomputati		€ 9.177,03		
<b>Totale di contratto</b>		<b>€ 213.183,04</b>	<b>€ 106.591,52</b>	<b>€ 106.591,52</b>
<b>Somme a disposizione per:</b>				
Indagini preliminari per interferenze impiantistiche				
Opere in economia per impianti elettrici		€ 31.089,00		€ 31.089,00
Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 18.509,21		€ 18.509,21
Imprevisti e arr.		€ 51.290,21		€ 51.290,21
Acquisizione aree o immobili				
Accantonamento ex art. 133 D.Lgs. 163/06 (adeguamenti prezzi)				
Fondo per la progettazione 93 D.Lgs 50/2016 2%		€ 5.820,00		€ 5.820,00
Spese Tecniche per relazione geologica DD 2087/2018 Geol. Paoli		€ 3.216,40	€ 3.216,40	
Spese tecniche per progettazione DD 1397/2018 Arck Studio		€ 48.170,16	€ 48.170,16	
Assicurazione dipendenti				
Incarico DL e CSE		€ 38.412,87	€ 19.206,43	€ 19.206,44
Incarico assistente di cantiere				
Arredi				
Incarico relazione rumore				
Spese per consulenze e supporto				
Spese per committenza ausiliaria – DD 2316/2018 Ditta Traspare		€ 5.490,00	€ 5.490,00	
Spese per pubblicità ed opere artistiche				
Spese per accertamenti, verifiche e collaudi		€ 5.000,00		€ 5.000,00
IVA ed eventuali altre imposte:				
Iva al 4%				
Iva al 10%				
Iva al 22%		€ 46.900,27	€ 23.450,13	€ 23.450,14
Importo totale somme a disposizione (B)		<b>€ 253.898,12</b>	<b>€ 99.533,12</b>	<b>€ 154.365,00</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>		<b>€ 467.081,16</b>	<b>€ 206.124,64</b>	<b>€ 260.956,52</b>

### Rilevato che:

- i lavori saranno consegnati presumibilmente a partire da settembre 2019 e termineranno in 175 (Centosettantacinque) giorni come stabilito dal capitolato speciale di appalto;

- la spesa complessiva sarà esigibile nel corso dell'anno 2019 e dell'anno 2020;

**Ritenuto** provvedere a sub impegnare la spesa di € 260.083,31 (€ 213.183,04 per lavori ed € 46.900,27 per IVA 22%) a favore del RTI costituendo Metro Costruzioni srl/STIA Studio tecnico di ingegneria applicato srl del nel seguente modo:

- euro 113.421,00 al capitolo 19698 FPV 2019 impegno 360/2019 esigibilità 2019
- euro 146.662,31 al capitolo 19607 FPV 2019 impegno 359/2019 di cui euro 16.620,65 ad esigibilità 2019 ed euro 130.041,66 ad esigibilità 2020;

**Dato atto che** con nota prot. Num 1624 del 10/07/2019 è stato richiesto lo spostamento a FPV 2020 della somma pari a 260.956,52 cap. 19607 FPV 2019 imp. 359/19 ( di cui euro 130,041,66 per lavori ed IVA come indicato sopra);

#### **Richiamati:**

- l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del Dlgs 267/2000 secondo cui "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa".
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia, con decorrenza 1° gennaio 2018;
- Atto dirigenziale di proroga N. 1740 del 02/07/2019 dell'incarico sopra indicato;

#### **Visti:**

- la delibera del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2019/2021;
  - l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
  - il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- Ravvisata, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

## **D E T E R M I N A**

**1) di disporre** l'efficacia della aggiudicazione dei lavori per la realizzazione di spogliatoi con servizi igienici, tribuna e locali accessori presso il campo da Softball di via del Mezzetta, Firenze, al RTI costituendo Metro Costruzioni srl/STIA Studio tecnico di ingegneria applicato srl con sede legale rispettivamente in Napoli via Manzoni ,132 05428310634 e in Napoli via Porzio Centro Direzionale

Isola F4 P.I., 00656580636 con un ribasso percentuale del 27,612% per un importo contrattuale euro 213.183,04 per complessivi € 260.083,31 (iva inclusa);

**2) di precisare** che la presente aggiudicazione è altresì efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;

**3) di approvare** il quadro economico dell'opera come indicato in premessa;

**4) di sub-impegnare** la spesa di € 260.083,31 (€ 213.183,04 per lavori ed € 46.900,27 per IVA 22%) a favore del RTI costituendo Metro Costruzioni srl/STIA Studio tecnico di ingegneria applicato srl del nel seguente modo:

- euro 113.421,00 al capitolo 19698 FPV 2019 impegno 360/2019 esigibilità 2019

- euro 146.662,31 al capitolo 19607 FPV 2019 impegno 359/2019 di cui euro 16.620,65 ad esigibilità 2019 ed euro 130.041,66 ad esigibilità 2020 specificando che con nota prot. Num 1624 del 10/07/2019 è stato chiesto lo spostamento a FPV 2020 della somma pari a euro 260.956,52 (includendo anche l'importo indicato di €. 130.041,66 per i lavori);

**5) di nominare** il Direttore dei Lavori, e Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione con successivo atto a seguito dell'individuazione di un professionista esterno e di individuare allo stato quale gruppo di lavoro Laura Palchetti, Barbara Ballerini, Donatella Palladino e Cosimo Calò;

**6) di dare atto che:**

a) il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;

b) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;

c) in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;

**7) di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

**8) di dare atto** che la spesa complessiva sarà esigibile nel corso dell'anno 2019 e dell'anno 2020 prevedendo che i lavori saranno consegnati presumibilmente a partire da settembre 2019 e termineranno in 175 giorni come stabilito dal capitolato speciale di appalto ;

**9) di dare atto** che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" così come previsto dall'art. 37 del Dlgs 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1 legge 190/2012 legge Anticorruzione".
- pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura, contenente le indicazioni di cui all'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, sul profilo di committente ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della L. Regionale n. 38 del 2007;

**10) di inoltrare** il presente atto:

- ai sensi art. 29 comma 6 Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa e dell'economia di spesa;
- alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

BB/LP

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104.*

Firenze            **10/07/2019**

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”