



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 1453 del 01/08/2019

Classifica: 005.05.02

Anno 2019

(7067574)

<i>Oggetto</i>	<b>ACCORDO QUADRO LAVORI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, EDILE E IMPIANTI IDRICO SANITARI IMMOBILI TUTELATI SOTTOPOSTI A VINCOLO D.LGS. 42/04 DI PROPRIETA' O IN DISPONIBILITA' CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE. DITTA FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO. CUP B15C18000000003 - CIG 7551623470.- ODL N. 3 - ASSUNZIONE IMPEGNO PER E 40.000,00 - CIG DERIVATO 7997390700</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>arch. Agustin Bazuzi</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2019	19564	103	€ 40.000,00

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

### PREMESSO CHE:

· con determinazione n 1819 del 08/11/2018 è stata disposta l'efficacia della aggiudicazione del lotto

2 dell'accordo quadro per l'esecuzione di tutti i lavori necessari per la manutenzione, ordinaria e straordinaria, edile e degli impianti idrico sanitari degli immobili tutelati sottoposti a vincolo del D.Lgs. 42/04 di proprietà o in disponibilità della Città Metropolitana di Firenze, alla Ditta FEDRA COSTRUZIONI Di Drago Geom. Francesco, con sede legale in Siracusa (SR), 96100 Via Unione Sovietica 6/A, C.F. DRGFNC70T29I754D, e P.I. 01214130898, con il ribasso del 27,291% sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- in data 07/12/2018 è stato stipulato il contratto rep. 21802;

**DATO ATTO** che con la sopradetta Determinazione si precisava che gli impegni sarebbero stati formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza e delle spese di personale;

**PRECISATO CHE**, come indicato nel Capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in ventiquattro (24) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna; al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 245.000,00, il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;

**RICHIAMATA:**

- la determinazione n. 2330 del 28/12/2018 con la quale, per l'esecuzione dell'Ordine di lavoro n. 1, sono stati assunti impegni a favore dell'impresa Fedra Costruzioni per un totale di € 122.768,73 (€ 100.630,11 oltre iva 22%)
- la determinazione n. 2335 del 28/12/2018 con la quale, per l'esecuzione dell'Ordine di lavoro n. 2, sono stati assunti impegni a favore dell'impresa Fedra Costruzioni per un totale di € 36.925,59 (€ 30.266,88 oltre iva 22%)

**PRECISATO** che dopo l'assunzione dei suddetti impegni il residuo da impegnare a favore dell'impresa Fedra Costruzioni è pari ad e 114.103,01 oltre iva;

**VISTA** la richiesta di ordine di lavori n. 3 del Direttore dei Lavori con la quale si intende affidare all'aggiudicatario dell'Accordo Quadro dei lavori, Impresa Fedra Costruzioni di Drago geom. Francesco, l'esecuzione delle opere di pavimentazione stanza piano primo e realizzazione di recinzione esterna con muretto e recinzione di collegamento tra facciata principale e palestra presso l'Istituto Vasari di Figline e la sistemazione di 3 aule presso la succursale per un importo al netto del ribasso di aggiudicazione di € 32.786,89 oltre iva 22%,

**PRECISATO** che attualmente non sussiste alcuna Accordo Quadro per la manutenzione degli

immobili non vincolati ricompresi nella zona A e che pertanto, ai sensi dell'art. 2 del Capitolato Speciale dell'Accordo Quadro sopra richiamato, l'Amministrazione intende avvalersi della facoltà di chiedere all'impresa Fedra Costruzioni di eseguire i lavori in parola presso l'Istituto Vasari, pur non facente parte del lotto 2;

**PRECISATO** che l'intervento dovrà concludersi entro il 15/10/2019 e che pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2019;

**RITENUTO** pertanto di dover assumere l'impegno di spesa per un totale di € 40.000,00 iva 22% compresa a favore dell'impresa FEDRA COSTRUZIONI Di Drago Geom. Francesco a valere sul capitolo 19564 del bilancio 2019, dando atto che con docin n. 1819/2019 è stata richiesta variazione di bilancio per la corretta imputazione delle risorse al capitolo 19053;

**RICORDATO** che il R.U.P., ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., è l'arch. Agustin N. Bazuzi;

**RICHIAMATO** l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

**DATO ATTO** che è stato acquisito i seguenti codici:

CUP B15C18000000003

**ODL 3 - CIG DERIVATO 7997390700**

**RICORDATO** che l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;

- il Decreto del Sindaco Metropolitana n. 7 del 26/06/2019 che conferma l'incarico di cui sopra e precisa che tale conferma verrà a scadenza il 27/08/2019;

- l'Atto Dirigenziale n. 1859 del 09/07/2019 con il quale l'ing. Gianni Paolo Cianchi dispone di delegare, in caso di assenza, per congedo o malattia, o di impedimenti anche temporanei del sottoscritto, il Dirigente Ing. Carlo Ferrante della Direzione “Viabilità ” nell'adozione e

sottoscrizione di tutti gli atti e provvedimenti amministrativi di competenza strettamente dirigenziale riguardanti le attività gestionali della Direzione Edilizia;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI APPROVARE** l'ordine di lavori n. 3 relativo a lavori d eseguirsi presso la sede e succ.le dell'istituto Vasari di Figline Valdarno per un totale di € 32.786,89 oltre iva 22%;
2. **DI IMPEGNARE**, per quanto in premessa, a favore della Ditta FEDRA COSTRUZIONI DI Drago Geom. Francesco, con sede legale in Siracusa (SR), 96100 Via Unione Sovietica 6/A, C.F. DRGFNC70T29I754D, e P.I. 01214130898, le somma di € 40.000,00, compreso iva 22% e applicato il ribasso d'asta previsto nella determinazione di aggiudicazione n.1819/2018, per l'esecuzione dei lavori relativi all'ODL 3 a valere sul capitolo 19564 del bilancio 2019, dando atto che con docin n. 1819/2019 è stata richiesta variazione di bilancio per la corretta imputazione delle risorse al capitolo 19053;
- 3 **DI DARE ATTO** che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, residuano le seguenti risorse da impegnare a favore dell'impresa FEDRA COSTRUZIONI DI Drago Geom. Francesco pari ad € 81.316,12 oltre iva come risulta dal quadro economico aggiornato:

<b>VALORE ACCORDO QUADRO LOTTO 1</b>	<b>€ 245.000,00</b>
<b>ODL 1 (DET. 2330/2018)</b>	<b>€ 100.630,11</b>
<b>ODL 2 (DET.2335/2018.)</b>	<b>€ 30.266,88</b>
<b>ODL 3 (PRES.DET.)</b>	<b>€ 32.786,89</b>
<b>RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE</b>	<b>€ 81.316,12</b>

- 4 **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica i sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000
- 5 **DI PRECISARE** che la fine dei lavori è prevista per il 15/10/2019 e pertanto la

spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2019;

**6. DI INOLTRE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;

**7. DI DARE ATTO, ALTRESI**, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione “*Amministrazione trasparente*” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

Firenze      **01/08/2019**

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.”

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”