



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Atto Dirigenziale N. 2481 del 02/09/2019

Classifica: 008.05.01

Anno 2019

(7076315)

|                |   |
|----------------|---|
| <i>Oggetto</i> | <b>ISTANZA SOCIETA' AGRICOLA PALAGIO WINE ESTATE S.S. PER VARIANTE A AUTORIZZAZIONE A.D. 1279 DEL 30/05/2019, MOVIMENTI TERRENO E RECUPERO AGRONOMICO AI FINI PRODUTTIVI DI TERRENI BOSCATI PER IMPIANTO VIGNETO IN LOCALITA' "CASTELVARI SAN LUSSORIO" NEL COMUNE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA.<br/><br/>ARTEA N. 2019FORATBGCPPSMN65E28D612Q0480380202 - RIF. AVI 26668</b> |
|----------------|---|

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| <i>Ufficio Redattore</i>       | <b>DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO VINCOLO IDROGEOLOGICO</b> |
| <i>Riferimento PEG</i>         |   |
| <i>Resp. del Proc.</i>         | <b>MATASSONI LUCA</b>   |
| <i>Dirigente/Titolare P.O.</i> | <b>BELLOMO NADIA - P.O. PIANIFICAZIONE STRATEGICA</b>               |

matluc00

### Il Dirigente / Titolare P.O.

#### (I)VISTO

I.1 - lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze, approvato con Deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 16/12/2014;

I.2 - che la Città Metropolitana di Firenze, è soggetto titolare delle funzioni in materia di forestazione ai sensi della L.R. 22 del 03/03/2015 e ss.mm.ii. "Riordino delle funzioni provinciali e attuazione della legge 7/4/2014, n. 56";

I.3 - la L.R. n. 39/2000 e ss.mm.ii., nonché il Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. n. 48/R del 08/08/2003 e ss.mm.ii.;

I.4 - le “*Linee guida per la gestione delle funzioni in materia di vincolo idrogeologico*” per l’organizzazione e lo svolgimento delle funzioni attribuite dalla Legge forestale della Toscana - L.R. 39/2000, approvato con atto dirigenziale n. 915 del 27/04/2017 ;

I.5 - l’Atto Dirigenziale n. 1681 del 28/06/2019 con il quale è stata attribuita alla Dott. Arch. Nadia Bellomo la Posizione Organizzativa per la Pianificazione Strategica, con decorrenza 01/07/2019;

I.6 - l’atto dirigenziale n. 1011 del 07/05/2019 con il quale il Dott. Geol. Luca Matassoni è stato individuato quale responsabile del procedimento, con decorrenza 13/05/2019.

## **(II)PREMESSO**

II.1 - che il Sig. Coppi Simone, in qualità di legale rappresentante della Società Agricola Palagio Wine Estate Società Semplice affittuaria dei terreni, ha presentato in data 07/08/2019, acquisita con protocollo n. 39912 in pari data, domanda di variante in corso d’opera all’autorizzazione rilasciata con A.D. 1279 del 30/05/2019 per lavori e movimenti di terreno e recupero agronomico ai fini produttivi mediante trasformazione di area boscata, ai sensi rispettivamente degli artt. 95 e 80 bis del Regolamento forestale, per l’impianto di vigneto specializzato e di oliveto in località “Castelvari - San Lussorio”, nel Comune di San Casciano in Val di Pesa, per una superficie complessiva di 04.15.70 ha, alla quale è stato attribuito il n. ARTEA 2019FORATBGCPPSMN65E28D612Q0480380202;

II.2 - che l’intervento riguarda le seguenti particelle catastali del Comune di San Casciano in Val di Pesa, con relativa superficie interessata dai lavori: Foglio 86 - Particelle 55 (01.59.90 ha), 358 (01.01.20 ha), 359 (01.01.40 ha); Foglio 87 - particella 4 (00.53.20 ha).

II.3 - che la variante prevede una diversa regimazione idraulico agraria rispetto a quella autorizzata in origine, senza incidere significativamente sulla fattibilità dell’intervento richiesto;

II.4 - che in data 26/08/2019, prot. n. 41813, è stato comunicato l’avvio del procedimento;

II.5 - che a seguito dell’istruttoria di merito, con nota n. 76/19 del 02/09/2019, è stato espresso, ai soli fini del vincolo idrogeologico, parere favorevole richiamando le prescrizioni relative all’atto originario:

## **(III)CONSIDERATO**

III.1 - che le verifiche e le valutazioni tecniche di cui al punto II.5 hanno espresso **esito favorevole**;

III.2 – che il richiedente ha dichiarato che i lavori saranno eseguiti in economia diretta.

## **(IV)DISPONE**

IV.1 - che la narrativa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

IV.2 - per i motivi indicati nelle valutazioni sopra enunciate, ai sensi della L.R. 39/2000 e ss.mm.ii. e del vigente Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. n. 48/R del 08/08/2003 e ss.mm.ii. di **autorizzare** l'intervento richiesto, con le seguenti prescrizioni:

- a) siano rispettate le modalità esecutive e le indicazioni previste nella relazione tecnica del Per. Agr. Dott. Franco Gabbrielli (interventi previsti) e nella relazione geologica e successive integrazioni del Dott. Geol. Luciano Pignattai (opere di regimazione idraulica);
- b) sia trasmesso, dopo la rimozione della vegetazione, sotto forma di dichiarazione asseverata da un tecnico competente abilitato, il rilievo di eventuali muretti a secco presenti, corredato di documentazione fotografica con planimetria dei punti di presa;
- c) dovrà essere garantita durante tutte le fasi dei lavori la corretta regimazione delle acque e la prevenzione dall'insorgere di fenomeni erosivi;
- d) l'eventuale materiale di risulta lapideo e/o terroso, non idoneo al reimpiego in loco, dovrà essere conferito a discarica ai sensi della normativa vigente in materia;
- e) qualora nel corso dei lavori dovessero rendersi necessarie delle varianti queste dovranno essere espressamente autorizzate;
- f) qualora il richiedente decida di affidare ad altri l'esecuzione dei lavori, dovranno essere trasmessi, prima dell'inizio lavori, i dati identificativi dell'esecutore e/o della ditta subentrante;
- g) l'Amministrazione si riserva la possibilità di sospendere gli interventi o di dettare ulteriori prescrizioni qualora si dovesse verificare danno forestale e/o idrogeologico;
- h) entro sessanta giorni dalla scadenza della validità della presente domanda, nel caso che l'intervento non sia stato eseguito completamente, dovrà essere data comunicazione ai sensi dell'art. 72 c. 7 bis del Regolamento forestale 48/R del 08/08/03 e s.m.i., in ogni caso entro tale termine deve essere comunicato l'eventuale mancato inizio lavori;
- i) per quanto non espressamente segnalato si rimanda alle altre prescrizioni indicate dal Regolamento forestale.

IV.3 - che siano fatte salve le eventuali autorizzazioni e le prescrizioni di competenza di altri Enti, organismi e/o Uffici, nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari comunque applicabili in riferimento all'intervento previsto.

**IV.4 - La presente autorizzazione ha validità di anni tre (3) dalla data del rilascio, ad eccezione di eventuali mutamenti dello stato dei luoghi per motivi non prevedibili al momento del sopralluogo.**

## **(V) TUTELA**

V.1 - Gli interessati possono presentare ricorso contro questo atto al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana o al Presidente della Repubblica, nei modi ed alle condizioni specificamente previsti dalla legge in relazione all'uno ed all'altro ricorso.

Il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale deve essere presentato entro 60 giorni; il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

lm

Firenze      02/09/2019

### **BELLOMO NADIA - P.O. PIANIFICAZIONE STRATEGICA**

#### **DA PUBBLICARE**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”