

Determinazione Dirigenziale

N. 1854 del 16/10/2019

Classifica: 005.05.02.20

Anno 2019

(7093918)

<i>Oggetto</i>	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, TRAMITE SOSTITUZIONE INFISSI, DELL' I.T.I.S. MEUCCI, VIA DEL FILARETE NC. 17 A FIRENZE - CUP: B16J16001490003 - CIG: 6912810745 - FALEGNAMERIA MALETTI ALFREDO E FIGLI SRL - APPROVAZIONE STATO FINALE E DECLARATORIA DI AMMISSIBILITA' CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	ing. Gianni Paolo Cianchi
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1008/363	2019	17664	201	€ 2.953,75
1008/362	2019	17664	201	€ 11.533,41

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. n. 2179 del 23/12/2016, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - a. di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione, dei lavori per l' adeguamento di

riqualificazione energetica, tramite sostituzione infissi, dell' I.T.I.S. Meucci, Via del Filarete nc. 17 a Firenze, dell'ammontare complessivo di € 730.000,00, di cui € 576.670,42 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 19.874,30 e Opere in economia per € 4.764,00);

b. di individuare il contraente con l'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sui prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art.97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l' Ing. Gianni Paolo Cianchi;
- con Determinazione Dirigenziale n. 676 del 04/05/2017 esecutiva, è stato disposto, tra l'altro di aggiudicare in via definitiva i lavori in oggetto alla Ditta Falegnameria Maletti Alfredo e Figli Srl, con sede in Via Araldi nc. 204, CAP 41125 Modena (MO) C.F. e P.I.: 03362940367, con il ribasso del 16,700946% sui prezzi unitari al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, e così per l'importo complessivo di netti € 484.475,83 (IVA esclusa);
- in data 01/09/2017 è stato firmato il contratto rep. 21706;
- i lavori sono stati consegnati in data 06/08/2018;
- il tempo per l'esecuzione dei lavori è fissato in 119 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna dei lavori;
- nel corso dei lavori è stata concessa una proroga di 90 giorni ;
- i lavori sono stati sospesi per giorni 93, la nuova scadenza è 01/06/2019
- l'ultimazione dei lavori stata effettuata il giorno 20/05/2019 e quindi in tempo utile
- lo stato finale dei lavori redatto in data 18/06/2019 ed accettato senza riserve dall'impresa;

ATTESO che il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, ha redatto il certificato di regolare esecuzione, emesso in data 19/08/2019, per i predetti lavori, dal quale si rileva che:

- a) l'importo totale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 484.222,83 IVA esclusa;
- b) all'impresa appaltatrice sono stati anticipati su regolari stati di avanzamento € 481.801,72, IVA esclusa, e pertanto il suo credito residuo è pari ad € **2.421,11**, IVA esclusa;
- c) l'impresa Falegnameria Maletti Alfredo e Figli srl risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE come da DURC allegati al certificato di regolare esecuzione;

ATTESO che il quadro economico dei lavori di cui in oggetto, a seguito dell'emissione dello stato

finale risulta così rideterminato:

NATURA	VOCI	PROGETTO	IMPORTI FINALI	VARIAZIONI
SOMME A BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetto a ribasso			
	- Oneri sicurezza			
	- Lavori in economia			
	- Importo lavori a base d'appalto	€ 576.670,42		
Ribasso del 16,700946%				
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€ 484.475,83	€ 484.222,83	-€ 253,00
	spese per accertamenti, verifiche e collaudi	€ 228,83	€ 0,00	-€ 228,83
	Incarico CSE	€ 5.000,00	€ 0,00	-€ 5.000,00
	Imprevisti	€ 118.212,10	€ 0,00	-€ 118.212,10
	Incentivo di cui art.113 D.Lgs.50/2016 (2%)	€ 11.533,41	€ 11.533,41	€ 0,00
	IVA 22% sui lavori	€ 106.584,68	€ 106.529,02	-€ 55,66
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 241.559,02	€ 118.062,43	-€ 123.496,59
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 726.034,85	€ 602.285,26	-€ 123.749,59

CONSIDERATO che al termine dei lavori si sono registrati minori lavori per € 253,00;

DATO ATTO che il presente atto è funzionale a una revisione contabile e amministrativa, obbligatoria per legge, di un contratto in corso d'esecuzione i cui lavori sono già conclusi;

RITENUTO dover procedere:

- all'approvazione dello stato finale, precisando che alla liquidazione finale all'appaltatore sarà provveduto ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 previa presentazione della garanzia di cui all'art.103, c.6 del D. Lgs. 50/2016.;
- alla presa d'atto dell'emissione in data 19/08/2019 del certificato di regolare esecuzione, precisando, ai sensi dell'art. 237 del DPR ottobre 2010 n.207 e s.m. che esso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, e si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del predetto termine;

PRECISATO che le codifiche della presente opera sono le seguenti:

CUP: B16J16001490003 –

CIG: 6912810745

VISTI

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 30/09/2019, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 29 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria

Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** lo stato finale dell'opera in oggetto, redatto dal Direttore dei Lavori geom. Daniele Brunori prendendo atto che l'importo finale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 484.222,83 IVA esclusa;
2. **DI DICHIARARE** l'ammissibilità ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 207/2010 del certificato di regolare esecuzione emesso in data 19/08/2019, precisando, ai sensi dell'art. 102 c.3 del D. Lgs. 50/2016 che:
 - Il predetto atto ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, e si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del predetto termine;
 - Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;
3. **DI DARE ATTO** che :
 - il credito dell'impresa appaltatrice ammontante ad € **2.953,75** Iva 22% compresa sarà corrisposto con separato provvedimento di liquidazione da adottarsi a norma dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m., previa acquisizione della fidejussione a norma dell'art.103, c.6, del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 102, c.3 del DPR 554/99 e s.m;
 - Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del codice civile;
 - nel caso in cui l'esecutore dell'appalto non presenti la predetta garanzia il pagamento della rata di saldo sarà effettuato al momento in cui il certificato di regolare esecuzione diventerà esecutivo, ovvero decorsi due anni e due mesi dalla data di emissione dello stesso (18/10/2021);
 - alla conclusione dei lavori si è riscontrata una minore spesa di € 123.749,59, che può essere

mandata in economia;

- rimangono a disposizione per la liquidazione del fondo interno incentivante la progettazione la somma di € 11.533,41, allocata al capitolo 17664 impegno 1008/2019 sub 362/2019;

4. **DI ASSESTARE** il quadro economico dei lavori in argomento, così come articolato nelle premesse;
5. **DI INCARICARE** il Responsabile dei Servizi Finanziari di mandare in economia la somma di € 123.749,59 allocata al capitolo 17664 come segue:
 - € 123.440,93 impegno 1008/2019;
 - € 308,66 impegno 1008/2019 sub 363/2019
6. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del procedimento è l'ing. Gianni Paolo Cianchi;
7. **DI COMUNICARE** il presente atto alla ditta esecutrice dell'appalto ed al Direttore dei Lavori
8. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..

Firenze 16/10/2019

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”