



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

**Atto Dirigenziale**  
**N. 3422 del 29/11/2019**

Classifica: 008.05.01

Anno 2019

(7111743)

<i>Oggetto</i>	<b>VINCOLO IDROGEOLOGICO - ISTANZA VILLA DI BIBBIANI SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. UNIPERSONALE PER SANATORIA DI MOVIMENTI TERRA PER REALIZZAZIONE VIGNETO IN LOCALITA' "BIBBIANI" NEL COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE. - PRATICA ARTEA 2019FORATBGRPRGGM51P29Z404R0480080104 - RIF. AVI 26729</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO VINCOLO IDROGEOLOGICO</b>
<i>Riferimento PEG</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>MATASSONI LUCA</b>
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	<b>BELLOMO NADIA - P.O. PIANIFICAZIONE STRATEGICA</b>

matuc00

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**(I)VISTO**

I.1 - lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze, approvato con Deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 16/12/2014;

I.2 - che la Città Metropolitana di Firenze, è soggetto titolare delle funzioni in materia di forestazione ai sensi della L.R. 22 del 03/03/2015 e s.m.i. "Riordino delle funzioni provinciali e attuazione della legge 7/4/2014, n. 56";

I.3 - la L.R. n. 39/2000 e s.m.i., nonché il Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. n. 48/R del 08/08/2003 e s.m.i.;

I.4 - le “Linee guida per la gestione delle funzioni in materia di vincolo idrogeologico” per l’organizzazione e lo svolgimento delle funzioni attribuite dalla Legge Forestale della Toscana - L.R. 39/2000, approvato con atto dirigenziale n. 915 del 27/04/2017 ;

I.5 - l’Atto Dirigenziale n. 1681 del 28/06/2019 con il quale è stata attribuita alla Dott. Arch. Nadia Bellomo la Posizione Organizzativa per la Pianificazione Strategica, con decorrenza 01/07/2019;

I.6 - l’atto dirigenziale n. 1011 del 07/05/2019 con il quale il Dott. Geol. Luca Matassoni è stato individuato quale responsabile del procedimento, con decorrenza 13/05/2019.

## **(II)PREMESSO**

II.1 - che il Sig. Rago Davide, in qualità di Legale rappresentante della Villa di Bibbiani Società Agricola S.r.l. unipersonale affittuaria dei terreni, ha presentato alla Città Metropolitana di Firenze in data 01/10/2019, acquisita con protocollo n. 47012 in pari data, domanda di autorizzazione in sanatoria di movimenti di terreno per impianto di vigneto eseguiti in assenza di titolo abilitativo come da verbale di contestazione n. 42/19 del 25/07/2019 del Gruppo Carabinieri Forestali di Firenze - Stazione di Empoli, in località “Bibbiani”, nel Comune di Capraia e Limite, per una superficie complessiva di 07.00.00 ha, alla quale è stato attribuito il n. ARTEA 2019FORATBGRPRGGM51P29Z404R0480080104;

II.2 - che l’intervento riguarda le seguenti particelle catastali del Comune di Capraia e Limite, con relativa superficie interessata dai lavori: Foglio 5: Particelle 11 (01.90.06 ha), 30 (00.09.60 ha), 33 (01.02.15 ha), 34 (00.03.40 ha), 41 (00.08.86 ha), 47 (00.37.47 ha), 48 (00.45.49 ha), 49 (00.70.69), 78 (00.62.93 ha), 108 (00.04.60 ha), 110 (00.69.00 ha), 114 (00.43.02 ha), 115 (00.35.40 ha);

II.3 - che i lavori sono consistiti nella rimozione delle piante di olivo pre-esistenti e nel livellamento del terreno, con formazione di scarpate non bene stabilizzate ai margini dell’area e che nella relazione geologica redatta dal Dott. Geol. Luca Peruzzi è prevista la regimazione delle acque superficiali mediante fosse di smaltimento e la sistemazione della scarpata creata prima della messa a dimora delle viti;

II.4 - che in data 14/10/2019 prot. 49212 è stata richiesta documentazione integrativa alla domanda ai fini dell’avvio del procedimento;

II.5 – che in data 23/10/2019 prot. 50745 è stata acquisita la documentazione integrativa richiesta;

II.6 - che in data 24/10/2019 prot. 51208 è stata inviata la comunicazione di avvio del procedimento;

II.7 - che a seguito dell’istruttoria di merito, con nota n. 115/19 del 22/11/2019, è stato espresso, ai soli fini del vincolo idrogeologico, parere favorevole con prescrizioni.

## **(III)CONSIDERATO**

III.1 - che le verifiche e le valutazioni tecniche di cui al punto II.7 hanno espresso **esito favorevole;**

III.2 - che il richiedente ha dichiarato che i lavori saranno eseguiti dalla C.R.M Escavazioni S.r.l., C.F. e P. I.V.A. 04116730484.

#### **(IV)DISPONE**

IV.1 - che la narrativa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

IV.2 - per i motivi indicati nelle valutazioni sopra enunciate, ai sensi della L.R. 39/2000 e s.m.i. e del vigente Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. n. 48/R del 08/08/2003 e s.m.i. di **autorizzare** gli interventi richiesti, con le seguenti prescrizioni:

- a) siano rispettate le indicazioni riportate nella relazione tecnica del Per. Agr. Simone Pezzatini (lunghezza dei filari) e nella relazione geologica del Dott. Geol. Luca Peruzzi (ubicazione e dimensionamento delle fossette campestri e sistemazione della scarpata al margine dell'area al fine di limitare i fenomeni erosivi);
- b) in particolare, essendo previsto un andamento circa a rittochino dei filari, lo sviluppo degli stessi sia limitato a una lunghezza continua massima di 100 m lineari mediante l'interposizione di fasce di terreno saldo permanentemente inerbito di almeno 4 m di larghezza, in modo da limitare l'azione erosiva delle acque di scorrimento superficiale;
- c) sia mantenuto il profilo attuale del terreno;
- d) siano mantenute e preservate la quercia ubicata in posizione circa mediana verso il lato O dell'area di intervento e il pino domestico ubicato nella porzione SO dell'area di intervento;
- e) i recapiti delle fossette campestri negli impluvi siano realizzati in modo da evitare fenomeni di erosione concentrata e/o diffusa, mediante l'adozione di tecniche dell'ingegneria naturalistica (ad esempio massicciata drenante);
- f) siano rispettate le Norme tecniche per l'esecuzione dei lavori di cui al Capo I, sezione II del Titolo III del Regolamento forestale DPGR 48/R del 08/08/03 e s.m.i., garantendo durante tutte le fasi dei lavori la corretta regimazione delle acque e la prevenzione dall'innescare di fenomeni erosivi;
- g) sia conferito a discarica l'eventuale materiale di risulta lapideo e/o terroso non idoneo al reimpiego in loco;
- h) il materiale di risulta vegetale potrà essere abbruciato in loco, secondo le modalità indicate dall'art. 66 del Regolamento forestale, o dovrà essere conferito a discarica, in nessun caso dovrà essere accumulato a margine dell'area;
- i) qualora il richiedente decida di affidare ad altri l'esecuzione dei lavori, dovranno essere trasmessi, prima dell'inizio lavori, i dati identificativi dell'esecutore e/o della ditta subentrante;
- j) qualora nel corso dei lavori dovessero rendersi necessarie delle varianti queste dovranno essere espressamente autorizzate;

- k) l'Amministrazione si riserva la possibilità di sospendere gli interventi o di dettare ulteriori prescrizioni qualora si dovesse verificare danno forestale e/o idrogeologico;
- l) entro sessanta giorni dalla scadenza della validità della presente domanda, nel caso che l'intervento non sia stato eseguito completamente, dovrà essere data comunicazione ai sensi dell'art. 72 c. 7 bis del Regolamento Forestale 48/R del 08/08/03 e s.m.i., in ogni caso entro tale termine deve essere comunicato l'eventuale mancato inizio lavori;
- m) per quanto non espressamente segnalato, si rimanda alle altre prescrizioni indicate dal Regolamento Forestale.

IV.3 - che siano fatte salve le eventuali autorizzazioni e le prescrizioni di competenza di altri Enti, organismi e/o Uffici, nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari comunque applicabili in riferimento all'intervento previsto;

**IV.4 - La presente autorizzazione ha validità di anni tre (3) dalla data del rilascio, ad eccezione di eventuali mutamenti dello stato dei luoghi per motivi non prevedibili al momento del sopralluogo.**

#### **(V) TUTELA**

V.1 - Gli interessati possono presentare ricorso contro questo atto al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana o al Presidente della Repubblica, nei modi ed alle condizioni specificamente previsti dalla legge in relazione all'uno ed all'altro ricorso.

Il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale deve essere presentato entro 60 giorni; il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

lm

Firenze      29/11/2019

**BELLOMO NADIA - P.O. PIANIFICAZIONE  
STRATEGICA**

#### **DA PUBBLICARE**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”