

Determinazione Dirigenziale

N. 2158 del 22/11/2019

Classifica: 010.16.130

Anno 2019

(7108443)

<i>Oggetto</i>	S.P. N°130 "PANORAMICA DI MONTE MORELLO". RIPRISTINO SEDE STRADALE AL KM 7+200 NEL COMUNE DI SESTO FIORENTINO IN LOCALITA' LE TORRICELLE. IMPEGNO SPESA PER SPESE DI REGISTRAZIONE E TRASCRIZIONE E PER INDENNITA' DI ESPROPRIO, ASSERVIMENTO E OCCUPAZIONE TEMPORANEA.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	26
<i>Centro di Costo</i>	26
<i>Resp. del Proc.</i>	FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2020	19486	.	€ 470,50
.	2020	19486	.	€ 470,50
.	2020	19486	.	€ 3.941,47
.	2020	19486	.	€ 1.400,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- la Città Metropolitana è competente a garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade di competenza;
- oggetto dell'intervento è il ripristino della sede stradale della S.P. 130, per un tratto di circa 100 m intorno al km 7+200, nel comune di Sesto Fiorentino;

- il tratto di cui sopra risulta solcato da lesioni causate da un movimento franoso, riattivazione di una paleofrana che si ritiene sia avvenuta nella porzione più superficiale, completamente alterata, del substrato costituito dalla Formazione di Monte Morello a seguito di un abbondante afflusso di acque superficiali e meteoriche che, non adeguatamente regimate, hanno saturato il terreno determinandone un sensibile aumento del peso e il decadimento delle proprietà geomeccaniche;

DATO ATTO il progetto per il ripristino della sede stradale della S.P. 130, per un tratto di circa 100 m intorno al km 7+200, nel comune di Sesto Fiorentino è stato sviluppato direttamente dagli Uffici Tecnici del Global Service in esecuzione dell'ordine di servizio dell'11/02/2014 prot. n. 69279, direttamente a livello esecutivo in considerazione del fatto che non esiste un processo autorizzativo che possa rendere necessario lo sviluppo di un progetto definitivo;

RICHIAMATI:

- la determinazione dirigenziale n. 95 del 18/01/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per il ripristino della sede stradale sulla SP 130 al km 7+200;
- la Deliberazione del Consiglio comunale del Comune di Sesto Fiorentino n. 64 del 29/07/2019 finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio mediante approvazione del progetto della Variante (pubblicazione sul B.U.R.T. n. 32 del 07/08/2019);
- la Conferenza dei Servizi, di cui all'Atto dirigenziale n. 674 del 22.03.2019, con la quale la Città Metropolitana di Firenze ha contestualmente approvato il progetto definitivo/esecutivo, nonché la contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle aree interessate dal progetto.

CONSIDERATO che la Città Metropolitana, ha comunicato ai proprietari interessati dall'opera pubblica, l'avviso di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 11 e 16 del D.P.R. 327/01 prot. 26083, 26089, 26090, 26093 del 01/06/2018, per la partecipazione degli interessati alla fase di apposizione del vincolo e di approvazione del progetto definitivo/esecutivo con dichiarazione di pubblica utilità";

VISTA la richiesta urgente, prot. n. 2304 del 07/10/2019, di messa a disposizione ed espropriazione delle aree per l'esecuzione dei lavori del Rup Ing. Carlo Ferrante in quanto:

l'imminenza della stagione invernale, visto lo stato del corpo stradale e l'esigenza di garantire la sicurezza della circolazione, richiede provvedimenti immediati e non procrastinabili;

il tempo richiesto dalla procedura ordinaria di espropriazione non è compatibile con la minaccia di un pregiudizio irreparabile dell'infrastruttura in questione, in quando l'avvio dei lavori condizionato dall'esperimento della procedura delineata dall'art. 20 del D.P.R. 327/01, ovvero dei suoi primi due commi, è tale da compromettere il soddisfacimento dell'interesse pubblico perseguito dall'Amministrazione e cioè quello di realizzare l'opera in oggetto per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità evitando danni alla struttura stessa;

che l'opera, qualora iniziasse la stagione invernale accompagnata da forti piogge, non sarebbe comunque idonea a conseguire il suo scopo in tempi brevi;

che per tale motivo si verifica la circostanza concreta dell'avvio dei lavori;

la relazione tecnico-estimativa n. di Prot. 2741 del 20/11/2019 con la quale è stata stimata da parte dell'Ufficio Espropri della Città Metropolitana l'indennità di esproprio, di asservimento e occupazione temporanea spettante ai proprietari dei beni immobili interessati dalla realizzazione del progetto;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., il decreto di esproprio asservimento e di occupazione temporanea può essere emanato ed eseguito in base alla determinazione urgente dell'indennità di esproprio asservimento, senza particolari indagini o formalità, sussistendo i presupposti di cui al medesimo art.22 commi 1 e 2;
- le aree oggetto di esproprio e di asservimento sono state individuate con Tipo di Frazionamento catastale prot. n. 2019/FI0154155 del 11/11/2019;
- la spesa prevista per l'espropriazione ed asservimento delle aree sopra descritte è stata calcolata in € 4.432,47 comprensiva dell'indennità di occupazione temporanea per 150 giorni;
- la spesa prevista per la registrazione, trascrizione e volturazione del redigendo decreto è di € 1.400,00;

RITENUTO di subimpegnare la somma complessiva di € 5.832,47 sul cap. 19486 FPV 2020 come segue: € 4.432,47 in favore dei beneficiari specificati nel dispositivo ed € 1.400,00 in favore dell'Agenzia delle Entrate come da autorizzazione del 21/11/2019 dell'ing. Carlo Ferrante per il pagamento delle indennità di esproprio, di asservimento, di occupazione temporanea per 150 giorni a favore delle ditte catastali proprietarie indicate nel dispositivo dei terreni interessati al ripristino della sede stradale danneggiata dal movimento franoso sulla SP 130 al km 7+200;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa”*;

VISTO:

- l'art. 1 comma 13 della Legge n. 56 del 7/4/2014 “ Disposizioni sulle Città Metropolitana, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni “ che istituisce le Città Metropolitane con effetto dal 8/4/2014 fra cui Firenze;
- l'art. 1 comma 16 della Legge su citata il quale recita che dal 1 Gennaio 2015 le Città Metropolitane subentrano alle province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16/12/2014 il quale stabilisce al n. 2 delle Disposizioni Transitorie che il nuovo Ente garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31 dicembre 2014 dalla Provincia di Firenze;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 50 del 27/06/2018 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2019-2021 e s.m.e.i.;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 e relativi allegati e s.m.e.i.;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 2 del 16/01/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2019-2021 e s.m.e.i.; il D. Lgs. 267/2000 “ Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e s.m.e.i. , con particolare riferimento agli artt. 107 “Funzioni dei Dirigenti”, 183 “Impegno di spesa” e 191 “Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese”;
- il Regolamento di Contabilità della ex Provincia di Firenze con riguardo agli artt. 25 “Sottoscrizione e trasmissione degli atti di impegno” e 26 “Procedure per l'impegno delle spese da parte dei Dirigenti”, applicato dalla Città Metropolitana di Firenze nelle more dell'approvazione dei propri Regolamenti (Statuto Disposizione Transitoria n. 1);
- il D.P.R. n. 327/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.e.i.;
- l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 27 del 28/12/2017, con il quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa della Città Metropolitana di Firenze;
- l'Atto Dirigenziale n. 1686 del 28/06/2019 a firma del Dr. Otello Cini Dirigente la Direzione Gare Contratti ed Espropri con il quale è stato conferito incarico di Posizione Organizzativa “Espropri” al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza dal 1 Luglio 2019 e durata triennale;

DETERMINA

Per i motivi citati in premessa

- subimpegnare la somma complessiva di € 5.832,47 sul cap. 19486 FPV 2020 come da autorizzazione del 21/11/2019 dell'ing. Carlo Ferrante per spese di registrazione e trascrizione in favore dell'Agenzia delle Entrate e per il pagamento delle indennità di esproprio, di asservimento, di occupazione temporanea a favore delle ditte catastali proprietarie indicate nel dispositivo dei terreni interessati al ripristino della sede stradale danneggiata dal movimento franoso sulla SP 130 al km 7+200 come segue:

€ **1.400,00 a favore** dell'Agenzia delle Entrate per il pagamento degli oneri di registrazione, trascrizione e volturazione del redigendo decreto di esproprio e di asservimento ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001;

€ **3.491,47 a favore di BACCI Marco** nato a Campi Bisenzio il 09/05/1959 cod. fisc.: BCCMRC59E09B507I proprietà per 1/1

C.T. Comune di Sesto Fiorentino Foglio di mappa n.21 part. 93 ex 10 (bosco ceduo € 1,10/mq) di mq 1360 da espropriare per intero, **part. 91 ex 10** (bosco ceduo € 1,10/mq) di mq 1639 da asservire ed occupare temporaneamente per intero, **part. 92 ex 10** (bosco ceduo € 1,10/mq) di mq 115 da asservire ed occupare temporaneamente per intero;

Indennità provvisoria di esproprio € **1.496,00**

Indennità provvisoria di servitù € **1.929,40**

Indennità provvisoria di occupazione temporanea annua non finalizzata all'esproprio € 160,78

Indennità provvisoria di occupazione temporanea annua non finalizzata all'esproprio per 150 giorni naturali e consecutivi € **66,07**

€ **470,50 a favore di BARDAZZI Manuela** nata a Firenze il 10/01/1963 cod. fisc. BRDMNL63A50D612M proprietaria per 1/2,

€ **470,50 a favore di BARDAZZI Marco** nato a Firenze il 18/06/1959 cod. fisc. BRDMRC59H18D612Z proprietario per ½.

C.T. Comune di Sesto Fiorentino Foglio di mappa n.21 part. 96 ex 84 (incolto produttivo € 1,00/mq) di mq 941 da espropriare per intero .

Indennità provvisoria d'esproprio € **941,00**.

- di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00;
- di procedere con successivo e separato atto alla liquidazione in favore dei beneficiari e dell'Agenzia delle Entrate;
- di inoltrare il presente atto, ai sensi dell' art. 8 del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze 22/11/2019

TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/'00 e del D.Lgs n. 82/'05, modificato dal D.Lgs n. 235/'10 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'accesso agli atti è garantito tramite l'ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'accesso si riferisce ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/'90 e s.m.i., nonché dal Regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”.