



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2455 del 20/12/2019

Classifica: 005.02.02

Anno 2019

(7120459)

<i>Oggetto</i>	REALIZZAZIONE DI NUOVE AULE PER L'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE PRESSO IL POLO UNIVERSITARIO DI SESTO FIORENTINO - FIRENZE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016 -
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO
<i>Riferimento PEG</i>	30
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Arch. Riccardo Maurri
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO

mauric00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2020	19822	.	€ 1.792.493,87
.	2020	19522	.	€ 205.528,00
.	2020	19341	.	€ 360.000,00
.	2020	19341	.	€ 154.399,31
.	2019	18772	.	€ 600,00

Il Dirigente

PREMESSO che:

- con Atto Dirigenziale n. 952 del 2/5/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica in linea tecnica dei lavori per la realizzazione delle nuove aule per l'Università degli studi di Firenze presso il polo universitario nel comune di Sesto Fiorentino dell'ammontare complessivo stimato in € 2.070.000,00 (di cui 1.750.000,00 per lavori e € 320.000,00 per somme a disposizione dell'Ente);
- all'art.3.2.f dell'Accordo di Programma di cui al DPGRT 156 del 18/19/2017 il valore complessivo dell'intervento è stato poi indicato di importo superiore, passando da € 2.070.000,00 a € 2.125.806,00;
- con determina dirigenziale n. 2323 del 27/12/2018 è stato disposto di aggiudicare il servizio di Progettazione definitiva, esecutiva, Coordinatore in materia di salute e sicurezza in fase di progettazione al RTP con capogruppo RTP Settanta7 Studio Associato C.F. 10119920014 con sede legale in Torino;
- con Determinazione Dirigenziale n. 499 del 21/03/2019 è stato affidato alla società Italsocotec Spa con sede in Roma, piazza Stia n. 8, C.F. 08202940584, P.I. 01988031009, (con subentro nel contratto della società ITS Controlli Tecnici Spa) l'ordine di servizio n. 11 per di verifica del progetto definitivo ed esecutivo per la realizzazione delle nuove aule presso il Polo Universitario di Sesto Fiorentino un importo di €. 26. 014,71;
- con Atto Dirigenziale n.2612 del 13/9/2019 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto dell'importo incrementato di uno stanziamento aggiuntivo pari a € 205.528,00, per far fronte alle spese tecniche, con importo complessivo del Quadro Economico che è passato da € 2.125.806,00 a € 2.331.334,00;
- l'intervento è previsto nel programma triennale delle opere pubbliche 2019/2021 aggiornato con atto del Sindaco Metropolitano n. 28 del 19/07/2019 (CUI L80016450480201900020);

CONSIDERATO CHE:

- rispetto al progetto definitivo approvato, la versione ultima del progetto esecutivo determina un ammontare complessivo dell'intervento superiore di € 360.000,00, passando da € 2.331.334,00 ad € 2.691.334,00 (di cui € 2.015.000,00 per lavori e € 676.334,00 per somme a disposizione dell'Ente);
- il suddetto maggiore importo di € 360.000,00 si è reso necessario per lavorazioni aggiuntive tese a migliorare la qualità del progettando edificio, importo che l'Università degli Studi di Firenze si è impegnata a versare alla Città Metropolitana di Firenze mediante una convenzione attuativa dell'Accordo di Programma DPGR 156/2017, sottoscritta il 16/12/2019 Rep.n. 348 secondo lo schema approvato con Delibera del Consiglio Metropolitano n.84 del 4/12/2019

RICORDATO che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Dirigente;

RICHIAMATO l'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTO il progetto esecutivo per i lavori di realizzazione delle nuove aule per l'Università degli studi di Firenze presso il polo universitario nel comune di Sesto Fiorentino elaborato dal RTP aggiudicatario e trasmesso per l'approvazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 dell'importo complessivo stimato di € 2.691.334,00 (di cui €.2.015. 000,00 per lavori e € 676.334,00

per somme a disposizione dell'Ente) e formato dagli elaborati indicati nell'allegato elenco (allegato A) e depositati presso la Direzione scrivente ;

PRESO atto, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 comma 6, che la verifica è stata effettuata in data 16/12/2019 dalla società ITS Controlli Tecnici Spa, che ha emesso il rapporto di ispezione conclusivo e che gli elaborati progettuali sono stati oggetto di validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 in data 17/12/2019 da parte del Responsabile del Procedimento come da verbale che si allega al presente atto (Allegato B) ;

DATO ATTO CHE il quadro economico risulta essere il seguente:

Q.E. AULE UNIVERSITARIE presso il polo universitario di Sesto F.no.

VOCI	Importi	2018	2019	2020	2021
a. civili	€ 840.829,62				
b. strutture	€ 602.936,21				
c. impianti elettrici e speciali	€ 211.898,39				
d. impianti idrico-sanitari	€ 88.572,94				
e. impianti termici e condizionamento	€ 194.654,98				
f. sistemazioni esterne	€ 16.107,86				
g. oneri per la sicurezza	€ 60.000,00				
Totale lavori a corpo (Pres. Det.)	€ 2.015.000,00			€ 863.571,43	€ 1.151.428,57
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per					
1. lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto					
2. rilievi, accertamenti e indagini iva compresa:					
2.1 bonifica bellica					
2.2 indagini geologiche					
Indagini Geologia e Ambiente snc (Det. 1159/2018)	€ 28.472,36	28.472,36			
Assistenza geologo (Det. 1273/18 Geologica Toscana)	€ 1.244,40	1.244,40			
2.3 indagini archeologiche	€ 11.359,14			11.359,14	
indagini verifica archeologica DT 1787/18 Soc Coop. Archeologia	€ 1.869,01	1.869,01			
2.4 analisi terre (Det. 878/2018 Alpha ecologica)	€ 827,24	827,24			
2.5 pratica ENAC per valutazione ostacoli navigazione aerea (Det. 1116 del 10.7.2018 Arch Flavia Delcroix)	€ 824,72	824,72			
2.6 diritti AUSL Toscana centro DT 923/19	€ 400,00		400,00		
2.7 diritti VVFF DT 923/19	€ 1.655,09		1.655,09		
2.8 diritti ENAC per pratiche di valutazione ostacoli (Det. 1878/19)	€ 188,00		188,00		
3. allacciamenti ai pubblici servizi	€ 18.300,00			18.300,00	
4. imprevisti e arrotondamenti	€ 11.913,72			11.913,72	
5. acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi					
6. accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice					
7. fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, comma 7-bis, del codice, nella misura del 2%	€ 40.300,00			16.120,00	24.180,00
7.1 assicurazione progettisti interni					
7.2 spese progettazione DT 74/2019 RTP Settanta7	€ 117.417,29	24,40	117.392,89		
8. spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento:					
8.1 verifica e validazione	€ 5.705,29			5.705,29	
DT499/2019 verifikatore Italsocotec spa	€ 26.014,71		26.014,71		
8.2 collaudo	€ 12.000,00			6.000,00	6.000,00
8.3 direzione lavori e C.S.E.	€ 181.343,03			77.718,44	103.624,59
9. eventuali spese per commissioni giudicatrici					
10. spese per pubblicità	€ 5.000,00			5.000,00	
11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di collaudo	€ 10.000,00			10.000,00	
12. IVA 10% sui lavori (Pres. Det.)	€ 201.500,00			86.357,14	115.142,86
Totale somme a disposizione	€ 676.334,00	€ 33.262,13	€ 145.650,69	€ 248.473,73	€ 248.947,45
TOTALE COMPLESSIVO	€ 2.691.334,00	€ 33.262,13	€ 145.650,69	€ 1.112.045,16	€ 1.400.376,02

RICHIAMATO:

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la *stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa.....;*

- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che “*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarreomissis..... individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

RITENUTO opportuno espletare la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it/> a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

ATTESO che la procedura di gara sarà espletata dalla Direzione Gare e Contratti – Espropri;

PRECISATO che:

- ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 qualsiasi operatore economico in possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di quelli speciali consistenti dal possesso di attestazione SOA , di cui al D.P.R. 207/2010 e del D.L. 47/2014 convertito con legge n. 80/2014, come meglio specificato nel Capitolato Speciale di Appalto (allegato C) e nella Relazione RUP (allegato D), potrà presentare un'offerta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START);

- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, stabilendo che il punteggio massimo pari a 100 sarà ripartito sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi di cui all'allegato parte integrante “ relazione RUP” applicando i metodi previsti dalla normativa vigente ;

- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nel capitolato speciale d'appalto nonché nello schema di contratto;

- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

- nelle lavorazioni del presente appalto sono ricomprese “*ATTIVITÀ MAGGIORMENTE ESPOSTE A RISCHIO DI INFILTRAZIONE MAFIOSA*” come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;

CONSIDERATO CHE :

- la pubblicazione del predetto bando di gara dovrà avvenire a norma dell'art. 72 del D.Lgs. n. 50/2016

- con successivo atto si provvederà all'impegno per pubblicazioni obbligatorie su GURI, due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;

RICHIAMATE :

- la deliberazione n. 1/2017 con la quale l'ANAC ha fissato le indicazioni operative per un corretto perfezionamento del CIG nonché il momento in cui lo stesso va acquisto;
- la deliberazione dell'ANAC numero 1300 del 20 dicembre 2017 con la quale è stato stabilito l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi e che ai sensi dell'art. 2 della predetta deliberazione le stazioni appaltanti sono tenute a versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

PRECISATO che:

il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): B14H17000570003 e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare sui documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento;

CPV: 45214420 - Lavori di costruzione di aule universitarie

il codice CIG verrà assunto dalla Direzione Gare e Contrattualistica – Espropri;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

VISTO:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 1/2018 che conferisce all'Arch. Riccardo Maurri l'incarico della Direzione "Progetti Strategici "
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;;

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;
- il D. Lgs. n. 50/2016;

DETERMINA

1. DI APPROVARE ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 il progetto esecutivo per i lavori di realizzazione delle nuove aule per l'Università degli studi di Firenze presso il polo universitario nel comune di Sesto Fiorentino dell'importo complessivo stimato di € 2.691.334,00 (di cui € 2.015.000,00 per lavori e € 676.334,00 per somme a disposizione dell'Ente) validato in data 17/12/2019 come da verbale (allegato B) il quale è costituito dagli elaborati progettuali indicati nell'elenco di cui all'allegato A e depositati presso la Direzione "Progetti Strategici", dal capitolato speciale d'appalto di cui all'allegato C.

2. DI INDIRE procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di cui trattasi per un importo per lavori pari a euro 2.015.000,00 comprensivo di euro 60.000 per oneri per la sicurezza;

3. DI STABILIRE che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, stabilendo che il punteggio massimo pari a 100 sarà ripartito sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi di cui all'allegato parte integrante "Relazione del RUP" (Allegato n. D), applicando i metodi previsti dalla normativa vigente.

4. DI DARE ATTO che prevedendo un' esecuzione dei lavori di 14 mesi (dal 1.7.2020 al 31.8.2021) il quadro economico e il relativo crono programma dell'opera, del costo complessivo di € 2.691.334,00, è quello indicato in premessa ;

5. DI PRENOTARE ai sensi dell'art.183, comma 3, il costo complessivo dei lavori (incluso IVA) pari ad € 2.512.421,18 come segue:

- € 154.399,31 Cap.19341 FPV 2020

- € 1.792.493,87 Cap. 19822 FPV 2020, dando atto che con nota prot. Docin 3025/2019 € 1.194.848,02 saranno oggetto di variazione di bilancio con spostamento a FPV 2021;

- € 205.528,00 Cap. 19522 FPV 2020, dando atto che con nota prot. Docin 3025/2019 saranno oggetto di variazione di bilancio con spostamento a FPV 2021;

- € 360.000,00 Cap. 19341 BP 2019/2021 annualità 2020;

6. DI IMPEGNARE la somma di € 600,00 a titolo di contributo ANAC sul Cap. 18772 Bilancio 2019 come da autorizzazione acquisita per le vie brevi;

7. DI DARE ATTO che con successivo provvedimento verrà assunto l'impegno di spesa per la copertura dei costi di pubblicità previsti dall'art. 72 del D.lgs 50/2016;

8. DI STABILIRE:

- che i rapporti contrattuali fra le parti saranno disciplinati dallo schema di contratto, dal capitolato speciale, dall'offerta e dal successivo contratto da stipularsi in forma pubblica amministrativa con totale spesa a carico dell'aggiudicatario;
- che l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;
- che la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95; comma 12, del D.lgs 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

9. DI DARE ATTO il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dirigente Arch. Riccardo Maurri;

10. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fine della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare e Contratti, alla P.O. Supporto Amministrativo che lo ha redatto nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze **20/12/2019**

**MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI
STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO**

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104.

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”