



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Deliberazione del Consiglio Metropolitanano

N. 95 del 18/12/2019

Classifica: 010.02

(7119784)

Oggetto ATTO INTEGRATIVO ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA STIPULATO IN DATA 4 DICEMBRE 2006 PER LA REALIZZAZIONE DELLA VARIANTE ALLA S.R.T. 222 IN LOCALITA' GRASSINA.

<i>Ufficio proponente</i>	DIREZIONE VIABILITA'
<i>Dirigente/ P.O</i>	FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA'
<i>Relatore</i>	SINDACO METROPOLITANO DI FIRENZE
<i>Consigliere delegato</i>	CASINI FRANCESCO

Presiede: **NARDELLA DARIO**

Segretario: **MONEA PASQUALE**

Il giorno **18 Dicembre 2019** il Consiglio Metropolitanano di Firenze si è riunito in **SALA QUATTRO STAGIONI - PALAZZO MEDICI RICCARDI**

Sono presenti i Sigg.ri:

ARMENTANO NICOLA	NARDELLA DARIO
BARNINI BRENDA	PERINI LETIZIA
CARPINI ENRICO	TRIBERTI TOMMASO
CASINI FRANCESCO	ZAMBINI LORENZO
CUCINI GIACOMO	
FALLANI SANDRO	
FRATINI MASSIMO	
GANDOLA PAOLO	
GEMELLI CLAUDIO	
MARINI MONICA	

E assenti i Sigg.ri:

ALBANESE BENEDETTA BONANNI PATRIZIA FALCHI LORENZO LA GRASSA

Il Sindaco, assistito dal Segretario constatato il numero legale, nomina scrutatori i Sigg.ri:

Fratini, Gemelli

Il Consiglio Metropolitan

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 274/2000 veniva individuata la rete stradale regionale e le risorse da assegnare alle province in attuazione del D. Lgs.vo 112/98;
- con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 35/2002 veniva approvato il Programma Pluriennale di Investimenti sulla Viabilità di interesse regionale per gli anni 2002-2007;
- in data 01/10/2002, presso l'Amministrazione Provinciale di Firenze, veniva sottoscritto un Protocollo d'Intesa tra la Regione Toscana, la Provincia di Firenze e i Comuni di Bagno a Ripoli, Campi Bisenzio, Firenze, Greve in Chianti, Impruneta, San Casciano, Sesto Fiorentino, Signa e Tavarnelle Val di Pesa avente per oggetto la disciplina dei tempi e delle modalità di progettazione e costruzione delle opere previste nel programma pluriennale di investimenti sulla viabilità di interesse regionale per gli anni 2002-2007, tra cui la Variante al centro abitato di Grassina per la S.R. 222;
- nel sopraccitato Protocollo d'intesa si stabiliva l'attribuzione delle attività di progettazione e della funzione di stazione appaltante alla Provincia di Firenze, mentre i Comuni sottoscrittori si impegnavano ad assicurare la conformità urbanistica delle opere stesse prima dell'approvazione dei relativi progetti definitivi;
- la Variante al centro abitato di Grassina per la S.R. 222 veniva inserita nel programma investimenti 2002/2007 della Regione Toscana approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 35/2002, come previsto dall'art. 24, comma 1 Legge Regionale n.88 del 01/12/1998;
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n° 47 del 04/04/2006, veniva approvato il Programma Triennale degli interventi 2006-2008, nonché l'elenco Annuale dei lavori da realizzarsi nell'anno 2006, con l'inserimento dei lavori sulla S.R. 222 "Chiantigiana" - Variante in loc. Grassina;
- con Delibera della Giunta Provinciale n° 129 del 08/04/2004, veniva approvato il Progetto Preliminare relativo ai suddetti lavori del complessivo ammontare di € 25.866.527,50 di cui € 19.338.500,00 importo lavori e € 6.528.027,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione, previo parere favorevole degli Enti interessati espresso nella Conferenza dei Servizi del 22/12/2003;
- in data 20/01/2006 veniva aperta la Conferenza dei servizi sul Progetto Definitivo, gli Enti partecipanti esprimevano, tra l'altro, parere favorevole sul tracciato;
- l'importo necessario per la realizzazione dell'opera, secondo il quadro economico del Progetto Definitivo in fase di approvazione risultava pari a complessivi € 25.830.490,07, di cui € 19.338.500,00 per importo lavori e € 6.491.990,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione,
- le risorse finanziarie necessarie per la realizzazione dei lavori in oggetto venivano così ripartite:
 - per € 15.493.706,97 +€ 538.148,09 + € 558.806,37 per spese tecniche finanziati dalla Regione Toscana-
 - per € 6.450.000,00 + € 20.658,28 finanziati dalla Provincia di Firenze
 - per € 2.200.000,00 finanziati dal Comune di Bagno a Ripoli;
 - per € 250.000,00 finanziati dal Comune di Greve in Chianti;
- in data 04/12/2006 veniva firmato tra la Provincia di Firenze ed i Comuni di Bagno a Ripoli, Greve in Chianti e Impruneta l'Accordo di programma con il quale gli enti disciplinavano reciprocamente gli obblighi derivanti dalla realizzazione della Variante al centro abitato di Grassina per la S.R. 222, prevedendo anche l'ammontare dei relativi importi per il finanziamento, nonché le modalità di erogazione, ad eccezione del Comune di Impruneta;

- con delibera della Giunta Provinciale n. 61 del 11/03/2009 veniva approvato il progetto definitivo relativo ai lavori della Variante alla S.R. 222 “Chiantigiana” - Variante in loc. Grassina tratto Ponte a Niccheri – Ghiacciaia e tratto Capannuccia – Le Mortinete, dell’importo complessivo di € 26.333.008,07, di cui € 19.500.000,00 per lavori a base di gara ed € 6.833.008,07 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale della Provincia di Firenze n.1182 del 06/04/2009, veniva disposto di indire una procedura ristretta per l’appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva ed alla realizzazione dei lavori della Variante, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto degli artt. 53 comma 2 lett. b) e 83 del D.Lgs. 163/2006;
- con determinazione dirigenziale n. 1356 del 24/07/2012 veniva determinato di aggiudicare in via definitiva la progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori in oggetto al CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI - CCC Soc. Coop. con sede in Bologna (BO), Via Marco Emilio Lepido, 182/2 - P.I. e C.F. 00281620377 con un ribasso del 32,840% sull’importo soggetto a ribasso d’asta e così per l’importo complessivo di netti € 13.408.152,00 (IVA esclusa), pari ad € 16.231.015,12 (IVA e CNPAIA compresi);
- il predetto Consorzio aggiudicatario designava quale impresa esecutrice dei lavori la Cooperativa di Costruzioni Soc. Coop. con sede in Modena, e individuava per la progettazione esecutiva la società Politecnica - Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. con sede in Modena e la società Smart Engineering Srl con sede in Pisa;
- in data 12/11/2012 veniva stipulato con il Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Soc. Coop.va il contratto con n. di rep. 21505 per l’importo al netto del ribasso di €. 13.408.152,00, così suddiviso: € 12.760.400,00 per esecuzione lavori a corpo, € 500.000,00 per oneri di sicurezza ed € 147.752,00 quale corrispettivo per la progettazione esecutiva, oltre a IVA al 21% sui lavori pari a € 2.784.684,00, CNPAIA 4% pari a € 5.910,08, IVA 21% sulla progettazione esecutiva pari a € 32.269,04 per un totale di spesa pari a € 16.231.015,12;
- con delibera n. 143 del 08.11.2013 veniva approvato il Progetto esecutivo predisposto dell’Appaltatore relativo alla Variante in Loc. Grassina in oggetto;
- il 1° gennaio 2015 alla Provincia di Firenze, subentrava ai sensi della legge n. 56/2014, la Città metropolitana di Firenze, in tutti i rapporti attivi e passivi;
- con note prot. n. 92162/16 e n. 92164/16 il Consorzio Integra comunicava alla Città metropolitana che, con atto del notaio Tassinari di Bologna del 04/04/2016, il Consorzio Cooperative Costruzioni aveva affittato il ramo d’azienda comprendente il predetto contratto allo stesso Consorzio Integra, che con Determina dirigenziale n. 361 del 06.03.2017, ai sensi dell’art. 116 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m., veniva autorizzato a subentrare al Consorzio Cooperative Costruzioni soc. coop. in tutti i diritti e gli obblighi connessi all’esecuzione dei lavori in questione;
- per l’esecuzione dei lavori veniva designata l’impresa Sirem srl, con sede in Modena, via Repubblica Val Taro 165, 41122, CF e P.IVA 02656280357, facente parte del predetto Consorzio Integra soc. coop.;
- dalla consegna definitiva dei lavori, avvenuta in data 08.06.2017, l’impresa esecutrice mostrava crescenti difficoltà nel rispetto dei tempi di esecuzione dei lavori tali da dover ripetutamente revisionare il cronoprogramma esecutivo per compensare il ritardo accumulato;
- i gravi ritardi nell’esecuzione dai lavori, hanno comportato, come da atto dirigenziale della Città metropolitana n. 1792 del 6 agosto 2018, la risoluzione ai sensi dell’art. 136 del d.lgs. n. 163/2006 del contratto n. 21505/2012, stipulato in data 12/11/2012 con il Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Soc. Coop.;
- sono pendenti dinanzi al Tribunale di Firenze due cause, R.G. 11282 e R.G. 16875 introdotte dal Consorzio Integra avverso il procedimento di risoluzione contrattuale, con richiesta di condanna dell’ente al risarcimento dei danni e avverso l’escussione della garanzia definitiva prestata alla firma del contratto d’appalto;
- lo stato di consistenza e la relazione di accertamento contabile redatta dal collaudatore incaricato dalla Città metropolitana, ha determinato in € 446.473,51 al netto di iva il credito finale del Consorzio;

-la procedura di interpello dei soggetti economici partecipanti alla precedente gara di appalto ai fini della stipula di un nuovo contratto per il completamento dei lavori, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 non ha dato esito positivo;

CONSIDERATO :

-che gli Enti sopra rappresentati ritenendo l'opera in oggetto prioritaria ed irrinunciabile e per l'abitato di Grassina, il Comune di Bagno a Ripoli e tutto il Chianti fiorentino e Senese, hanno stabilito di concordare i nuovi rispettivi impegni finanziari e le modalità per il rinnovo della procedura di gara per l'affidamento dei lavori e per l'esecuzione degli stessi;

-che la Città Metropolitana di Firenze si è resa disponibile a svolgere il ruolo di Stazione Appaltante;

- che sulla base del Prezzario vigente della Regione Toscana è stato aggiornato in Euro 38.900.000, 00 il quadro economico del progetto dell'opera, come da quadro economico allegato al presente atto sub A;

- che il progetto originario della Variante contemplava la realizzazione di due tratti stradali : tratto 1, da Ponte a Niccheri a Ghiacciaia, della lunghezza di 2.261 mt e tratto 2, da Capannuccia a Le Mortinete della lunghezza di 2.350 mt;

-che a fronte della necessità di reperire le risorse necessarie ed ulteriori all'originario finanziamento, è stato concordato tra gli enti di procedere alla realizzazione dell'opera in due lotti, il primo dei quali interesserà il tratto "da Ponte a Niccheri a Ghiacciaia", tratto 1 del precedente progetto, per un importo di lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza, pari ad Euro 16.530.046,79 al netto di iva ed il secondo "da Capannuccia a Le Mortinete", tratto 2 del precedente, per un importo dei lavori al netto di iva di Euro 9.166.787,85, comprensivi degli oneri della sicurezza;

- che a seguito della divisione in lotti sopra descritto, è stato concordato tra gli enti finanziatori dell'opera che si procederà al bando di gara per l'affidamento del primo lotto dell'opera con l'opzione di poter modificare il contratto di appalto, senza una nuova procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 106, co. 1, lett. A del Codice dei Contratti, allorquando saranno reperite le ulteriori risorse necessarie per il completamento dell'intervento in continuità con quanto già realizzato e in coerenza con il progetto esecutivo risolto con il precedente affidatario;

DATO ATTO che tale soluzione consente di procedere all'affidamento dei lavori intanto del primo lotto, che comporta una maggiore spesa di € 1.354.063,97 originariamente e complessivamente stanziata per l'opera, che gli enti hanno deciso di accollarsi in misura proporzionale all'originario impegno finanziario assunto con l'Accordo di programma sottoscritto nell'anno 2006 e dunque :

Regione Toscana per € 876.073,92

Città metropolitana per € 352.009,13

Comune di Bagno a Ripoli per € 113.125,73

Comune di Greve in Chianti per € 12.855,20;

- che la Regione Toscana, ha infatti individuato le risorse a suo carico con la legge regionale n. 66 del 13 novembre 2019 e sono state stanziata a favore della Città Metropolitana di Firenze, secondo la LR n.88/98 ed il Regolamento Regionale n.41/R 2004, con delibera della Giunta Regionale di attuazione del PRIIM, n. del 16 dicembre 2019;

- che la Città metropolitana ha stanziato le risorse con delibera CM n. del di approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 ed il Comune di Bagno a Ripoli con deliberazione C.C, n. 125/2019 e il Comune di Greve in Chianti con deliberazione CC n. del hanno provveduto alla previsione in bilancio delle risorse sopra indicate necessarie al completamento del primo lotto;

- che gli enti hanno manifestato la volontà di reperire, in misura proporzionale all'originario impegno finanziario assunto con l'Accordo di programma sottoscritto nell'anno 2006, anche gli ulteriori finanziamenti pari ad € 11.212.297,95 necessari per il completamento dell'opera e convengono fin d'ora che il ribasso d'asta derivante dall'aggiudicazione del primo lotto dei lavori, sarà utilizzato per la realizzazione

del secondo lotto, in riduzione proporzionale delle quote altrimenti spettanti ai singoli enti, che risultano ad oggi così definite:

- per € 7.254.719,06 Regione Toscana;
- per € 2.914.967,89 Città metropolitana di Firenze;
- per € 936.787,83 Comune di Bagno a Ripoli;
- per € 106.453,16 Comune di Greve in Chianti;

RITENUTO pertanto di approvare la bozza di Atto integrativo dell'Accordo di programma sottoscritto nell'anno 2006, come allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera B;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabili espressi dal dirigente della Direzione Viabilità e dal Dirigente delle Risorse finanziarie,

DELIBERA

- 1) Di approvare la bozza di "Atto integrativo all'Accordo di programma stipulato in data 4 dicembre 2006 per la realizzazione della variante alla S.R.T.n. 222 in località Grassina, allegato B al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
- 2) Di autorizzare il Sindaco alla sua sottoscrizione.
- 3) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile

Al termine del dibattito il Sindaco pone in votazione il su riportato schema di delibera ottenendosi il seguente risultato:

Presenti:	14	
Non partecipanti al voto:	nessuno	
Astenuti:	nessuno	
Votanti:	14	Maggioranza richiesta: 8
Contrari:	nessuno	
Favorevoli:	14	

La delibera è APPROVATA

Come previsto in delibera il Sindaco pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della presente delibera ottenendosi il seguente risultato:

Presenti:	14	
Non partecipanti al voto:	nessuno	
Astenuti:	nessuno	
Votanti:	14	Maggioranza richiesta: 10

Contrari: nessuno

Favorevoli: 14

Con i voti sopra resi il Consiglio dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, c.4, del T.U. degli EE.LL. approvato con D.Lgs.267 del 18/08/2000

IL SINDACO
(Dario Nardella)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Pasquale Monea)

**“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>”
rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento**