

Determinazione Dirigenziale

N. 42 del 13/01/2020

Classifica: 005.

Anno 2020

(7125545)

<i>Oggetto</i>	CONSORZIO "IL GIARDINO DI ARCHIMEDE. UN MUSEO PER LA MATEMATICA". OCCUPAZIONE EXTRA CONTRATTUALE LOCALI SITUATI PRESSO IL PLESSO SCOLASTICO "I.T.T. MARCO POLO" FINO AL 30.06.2020 IMPEGNO E ACCERTAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO
<i>Riferimento PEG</i>	333
<i>Centro di Costo</i>	333
<i>Resp. del Proc.</i>	Beatrice Sona
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO

sonbea00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
..	2020	19442	0	€ 200,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
..	2020	0	636	0	€ 200,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sull'ordinamento degli enti locali, ed in particolare

l'articolo 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi;

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 142 del 11/10/1999 venne stabilita la partecipazione dell'Provincia di Firenze, oggi Città Metropolitana, al Consorzio "Il Giardino di Archimede, un Museo per la Matematica", indicando tra l'altro che la quota consortile a carico della Provincia di Firenze fosse quantificata nel canone di locazione dei locali all'interno del plesso scolastico di San Bartolo a Cintoia da adibire a Museo;
- il Consorzio ha fra i soci, oltre alla Città Metropolitana di Firenze, l'Università di Firenze, l'Università di Pisa, l'Università di Siena, la Scuola Normale Superiore di Pisa, l'Unione Matematica Italiana, l'Istituto Nazionale di Alta Matematica e il Consorzio Irpino per la Promozione della Cultura, della Ricerca e degli Studi Universitari;
- con atto Rep. n. 19216 del 30/11/2005 è stato concesso in uso gratuito al Consorzio l'uso della porzione dell'immobile di proprietà presso il plesso scolastico di Via San Bartolo a Cintoia, ubicato nel comune di Firenze, via San Bartolo a Cintoia 19/a, e, più precisamente, i locali al piano secondo dell'edificio censito al Catasto Fabbricati del Comune di Firenze al Foglio di Mappa 68/b, Particella n. 87 (porzione), Categoria B5, per il periodo 10/03/2004-09/03/2010;

Dato atto che:

- in considerazione, da un lato, della necessità di garantire la massima razionalizzazione e redditività del patrimonio immobiliare di questa Città Metropolitana e della necessità di destinare i locali del museo agli Istituti scolastici del plesso di San Bartolo a Cintoia, e, dall'altro, del fatto che il Museo rappresenta per il territorio fiorentino e per le istituzioni scolastiche ed universitarie che in esso gravitano una realtà importante e da preservare, la concessione a titolo gratuito dei suddetti spazi è stata prorogata e rinnovata, da ultimo con atto rep. 204/2018 del 26.09.2018, registrato il 11.10.2018 al n. 7421, fino al 31.12.2019;
- è stato avviato un progetto di collaborazione tra gli Enti interessati a fini didattici, progetto che prevede il trasferimento del Museo per la Matematica nei locali dell'Istituto comprensivo "Guicciardini" di Firenze;

Viste la nota prot. n. 55416 del 18.11.2019, integrata con nota prot. n. 57430 del 29.11.2019 e con nota prot. n. 57717 del 11.12.2019 e la nota del 25.11.2019, con cui il Consorzio "Il Giardino di Archimede. Un Museo per la matematica", in vista della scadenza del 31.12.2019, chiedeva la proroga della concessione dei locali sede del Museo fino al 30 giugno 2020, per consentire il trasferimento dell'allestimento museale, senza interruzione dell'attività, all'interno di un immobile ubicato a Pistoia, in progetto di acquisizione e concessione da parte della Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia;

Richiamata la nota prot. n. 61272 del 23.12.2019, con cui la Fondazione suddetta comunicava l'intenzione di reperire, in concorso con altre istituzioni, dei locali idonei ad ospitare il Museo della Matematica e che il trasferimento nella nuova sede è condizionato all'esito positivo delle trattative con gli altri soggetti coinvolti;

Considerato dunque che:

- il progetto di trasferimento del Museo presso l'Istituto comprensivo "Guicciardini" di Firenze risulta attualmente in fase di stallo e che, d'altra parte, il nuovo progetto di trasferimento dell'allestimento museale presso i locali a Pistoia non risulta ancora formalizzato;
- il Consorzio "Il Giardino di Archimede, un Museo per la Matematica" continua ad occupare con l'allestimento museale i locali di cui ai punti precedenti oltre la data di scadenza prevista dall'atto di concessione rep. 204/2018 del 26.09.2018;
- la concessione suddetta, a titolo gratuito e soggetta a registrazione in tassa fissa (€ 200,00) a carico del Concessionario, è scaduta in data 31.12.2019;
- l'occupazione dei locali oltre la data di scadenza della concessione rappresenta un evento successivo alla registrazione dell'atto di concessione, da denunciare ai sensi dell'art. 19 del DPR n. 131/1986;
- l'evoluzione giurisprudenziale in materia ha definitivamente escluso per le Amministrazioni Pubbliche la possibilità di stipulare contratti verbali di locazione/concessione;
- secondo il parere n. 954-19/2017 dell'Agenzia delle Entrate, l'utilizzo gratuito dell'immobile comporta, ai fini dell'imposta di registro, la riconducibilità dell'atto che lo disciplina alle disposizioni previste per la registrazione dei contratti di comodato i quali, essendo caratterizzati dal carattere essenzialmente gratuito, sono assoggettati a registrazione con applicazione dell'imposta di registro in misura fissa, pari ad euro 200,00;
- pertanto, l'imposta di registro da versare in relazione alla presente denuncia ammonta complessivamente a € 200,00, ai sensi dell'art. 5 della Tariffa – Parte Prima del DPR n. 131/1986 e ss.mm.ii.;

Rilevato dunque che occorre:

- denunciare all'Agenzia delle Entrate il periodo presunto di occupazione dei locali in oggetto da parte del Consorzio "Il Giardino di Archimede. Un Museo per la matematica": dal 01.01.2020 al 30.06.2020;
- impegnare sul cap. 19442/0 del bilancio 2020 la somma di € 200,00, quale imposta di registro interamente a carico del Consorzio "Il Giardino di Archimede. Un museo per la matematica" per l'occupazione a titolo gratuito, fino al 30.06.2020, dei locali presso il plesso scolastico di Via San Bartolo a Cintoia;
- accertare sul Capitolo 636 del Bilancio 2020 l'importo di € 200,00, quale rimborso da parte del Consorzio "Il Giardino di Archimede. Un museo per la matematica" dell'imposta di registro versata;

Considerato altresì che la presente determinazione non è soggetta alle norme di cui al D.Lgs n. 33/2013 in quanto relativa al pagamento di imposte;

Visto il bilancio di previsione 2020-2022 approvato con Deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 91 del 18/12/2019;

Richiamato l'obbligo previsto dal c. 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, secondo cui: "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa";

Richiamati gli artt. 107, 153 e 183 del D.Lgs. n. 267/'00 (TUEL) ed il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto altresì il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29.12.2017, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Coordinamento del Dipartimento "Sviluppo Area Territoriale" e della Direzione Patrimonio e TPL con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo e ravvisata, quindi, la propria competenza;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. di **dare atto** che l'occupazione dei locali situati presso il plesso scolastico "I.T.T. Marco Polo" in via San Bartolo a Cintoia 19/a, a Firenze, da parte del "Il Giardino di Archimede, un Museo per la Matematica", durerà presumibilmente dal 01.01.2020 al 30.06.2020;
2. di **impegnare** sul cap. 19442/0 del bilancio 2020 la somma di € 200,00, quale imposta di registro interamente a carico del Consorzio "Il Giardino di Archimede. Un museo per la matematica" per l'occupazione a titolo gratuito, fino al 30.06.2020, dei locali presso il plesso scolastico di Via San Bartolo a Cintoia;
3. di **accertare** sul Capitolo 636 del Bilancio 2020 l'importo di € 200,00, quale rimborso da parte del Consorzio "Il Giardino di Archimede. Un museo per la matematica" dell'imposta di registro versata;
4. di **attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal c. 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000;
5. di **trasmettere** il presente atto ai Servizi Finanziari ai fini delle registrazioni degli accertamenti di entrata e impegni di spesa (secondo il Regolamento di Contabilità), nonché all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze **13/01/2020**

**TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO E
TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI
SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO
PRETORIO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.”

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”.