



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 53 del 14/01/2020

Classifica: 010.16.130

Anno 2020

(7125852)

<i>Oggetto</i>	S.P. N°130 "PANORAMICA DI MONTE MORELLO". RIPRISTINO SEDE STRADALE AL KM 7+200 NEL COMUNE DI SESTO FIORENTINO IN LOCALITA' LE TORRICELLE. IMPEGNO SPESA PER ONERI DI REGISTRAZIONE IN FAVORE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	26
<i>Centro di Costo</i>	26
<i>Resp. del Proc.</i>	FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

PROANG00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2019	19814	.	€ 250,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- la Città Metropolitana è competente a garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade di competenza;
- oggetto dell'intervento è il ripristino della sede stradale della S.P. 130, per un tratto di circa 100 m intorno al km 7+200, nel comune di Sesto Fiorentino;
- il tratto di cui sopra risulta solcato da lesioni causate da un movimento franoso, riattivazione di una paleofrana che si ritiene sia avvenuta nella porzione più superficiale, completamente alterata, del substrato costituito dalla Formazione di Monte Morello a seguito di un abbondante afflusso di acque superficiali e meteoriche che, non adeguatamente regimate, hanno saturato il terreno determinandone un sensibile aumento del peso e il decadimento delle proprietà geomeccaniche;

DATO ATTO il progetto per il ripristino della sede stradale della S.P. 130, per un tratto di circa 100 m intorno al km 7+200, nel comune di Sesto Fiorentino è stato sviluppato direttamente dagli Uffici Tecnici del Global Service in esecuzione dell'ordine di servizio dell'11/02/2014 prot. n. 69279, direttamente a livello esecutivo in considerazione del fatto che non esiste un processo autorizzativo che possa rendere necessario lo sviluppo di un progetto definitivo;

RICHIAMATI:

- la determinazione dirigenziale n. 95 del 18/01/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per il ripristino della sede stradale sulla SP 130 al km 7+200;
- la Deliberazione del Consiglio comunale del Comune di Sesto Fiorentino n. 64 del 29/07/2019 finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio mediante approvazione del progetto della Variante (pubblicazione sul B.U.R.T. n. 32 del 07/08/2019);
- la Conferenza dei Servizi, di cui all'Atto dirigenziale n. 674 del 22/03/2019, con la quale la Città Metropolitana di Firenze ha contestualmente approvato il progetto definitivo/esecutivo, nonché la contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle aree interessate dal progetto.

CONSIDERATO che la Città Metropolitana, ha comunicato ai proprietari interessati dall'opera pubblica, l'avviso di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 11 e 16 del D.P.R. 327/01 prot. 26083, 26089, 26090, 26093 del 01/06/2018, per la partecipazione degli interessati alla fase di apposizione del vincolo e di approvazione del progetto definitivo/esecutivo con dichiarazione di pubblica utilità";

VISTA la richiesta urgente, prot. n. 2304 del 07/10/2019, di messa a disposizione ed espropriazione delle aree per l'esecuzione dei lavori del Rup Ing. Carlo Ferrante in quanto:

- l'imminenza della stagione invernale, visto lo stato del corpo stradale e l'esigenza di garantire la sicurezza della circolazione, richiede provvedimenti immediati e non procrastinabili;
- il tempo richiesto dalla procedura ordinaria di espropriazione non è compatibile con la minaccia di un pregiudizio irreparabile dell'infrastruttura in questione, in quando l'avvio dei lavori condizionato dall'esperimento della procedura delineata dall'art. 20 del D.P.R. 327/01, ovvero dei suoi primi due commi, è tale da compromettere il soddisfacimento dell'interesse pubblico perseguito dall'Amministrazione e cioè quello di realizzare l'opera in oggetto per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità evitando danni alla struttura stessa;
- che l'opera, qualora iniziasse la stagione invernale accompagnata da forti piogge, non sarebbe comunque idonea a conseguire il suo scopo in tempi brevi;
- che per tale motivo si verifica la circostanza concreta dell'avvio dei lavori;

RICHIAMATO il decreto n. 3581 del 12/12/2019 rep 21899 Registrato con serie 1T numero 26062 del 17/12/2019, con il quale è stato disposto, ai sensi degli artt. 22 e 23 TU, l'espropriazione, l'asservimento e l'occupazione temporanea dei seguenti immobili interessati dai lavori di ripristino della sede stradale danneggiata dal movimento franoso sulla SP 130 al km 7+200 di seguito indicati, a favore della Città Metropolitana di Firenze, con sede legale in Firenze via Cavour 1 C.F. 80016450480 P.I. 01709770489:

BACCI Marco nato a Campi Bisenzio il 09/05/1959 c.f. BCCMRC59E09B507I proprietà per 1/1 C.T. Comune di Sesto Fiorentino Foglio di mappa n.21 part. 93 di mq 1360 da espropriare per intero, **part. 91** di mq 1639 da asservire ed occupare temporaneamente per intero, **part. 92** di mq 115 da asservire ed occupare temporaneamente per intero; Indennità provvisoria di esproprio € **1.496,00** Indennità provvisoria di servitù € **1.929,40** Indennità provvisoria di occupazione temporanea annua non finalizzata all'esproprio € 160,78 Indennità provvisoria di occupazione temporanea annua non finalizzata all'esproprio per 150 giorni naturali e consecutivi € **66,07**

DATO ATTO che:

- il signor Bacci Marco, in concomitanza dell'espletamento del procedimento amministrativo, procedeva con atto pubblico n. 32733.1/2019 alla permuta dei su citati beni in favore del Sig. Bacci Maurizio nato a Firenze il 12/07/1964 C.F. : BCCMRZ64L12D612B;

• che l'atto n. 3581 del 12/12/2019 non è stato notificato alla ditta catastale Bacci Marco;
VISTA la relazione tecnico-estimativa n. di Prot. 62 del 13/01/2020 con la quale è stata stimata da parte dell'Ufficio Espropri della Città Metropolitana l'indennità di esproprio, di asservimento e occupazione temporanea spettante ai beni immobili interessati dalla realizzazione del progetto di proprietà del signor Bacci Maurizio;

CONSIDERATO:

- questo Ufficio sta provvedendo alla redazione del Decreto con il quale modifica il proprio Atto Dirigenziale n. 3581 del 12/12/2019 sostituendo:

BACCI Marco nato a Campi Bisenzio il 09/05/1959 c.f. BCCMRC59E09B507I proprietà per 1/1 C.T. Comune di Sesto Fiorentino Foglio di mappa n.21 part. 93 di mq 1360 da espropriare per intero, **part. 91** di mq 1639 da asservire ed occupare temporaneamente per intero, **part. 92** di mq 115 da asservire ed occupare temporaneamente per intero;
Indennità provvisoria di esproprio € **1.496,00**
Indennità provvisoria di servitù € **1.929,40**
Indennità provvisoria di occupazione temporanea annua non finalizzata all'esproprio € 160,78
Indennità provvisoria di occupazione temporanea annua non finalizzata all'esproprio per 150 giorni naturali e consecutivi € **66,07**

con

BACCI Maurizio nato a Firenze il 12/07/1964 C.F. : BCCMRZ64L12D612BC.T. Comune di Sesto Fiorentino Foglio di mappa n.21 part. 93 di mq 1360 da espropriare per intero, **part. 91** di mq 1639 da asservire ed occupare temporaneamente per intero, **part. 92** di mq 115 da asservire ed occupare temporaneamente per intero;
Indennità provvisoria di esproprio € **1.496,00**
Indennità provvisoria di servitù € **1.929,40**
Indennità provvisoria di occupazione temporanea annua non finalizzata all'esproprio € 160,78
Indennità provvisoria di occupazione temporanea annua non finalizzata all'esproprio per 150 giorni naturali e consecutivi € **66,07**

- che per il redigendo Decreto è prevista la registrazione presso l'Agenzia delle Entrate di Firenze, i cui oneri ammontano complessivamente a € 250,00;

RITENUTO pertanto di impegnare la spesa di € 250,00 a favore dell'Agenzia delle Entrate, per il pagamento delle spese di registrazione sul Capitolo 19814;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa”*;

VISTO:

- l'art. 1 comma 13 della Legge n. 56 del 7/4/2014 “ Disposizioni sulle Città Metropolitana, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni “ che istituisce le Città Metropolitane con effetto dal 8/4/2014 fra cui Firenze;
- l'art. 1 comma 16 della Legge su citata il quale recita che dal 1 Gennaio 2015 le Città Metropolitane subentrano alle province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16/12/2014 il quale stabilisce al n. 2 delle Disposizioni Transitorie che il nuovo Ente garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31 dicembre 2014 dalla Provincia di Firenze;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 50 del 27/06/2018 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2019-2021 e s.m.e.i.;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 e relativi allegati e s.m.e.i.;

- la Deliberazione del Consiglio Metropolitanò n. 2 del 16/01/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2019-2021 e s.m.e.i.;
- il D. Lgs. 267/2000 " Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.e.i. , con particolare riferimento agli artt. 107 "Funzioni dei Dirigenti", 183 "Impegno di spesa" e 191 "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese";
- il Regolamento di Contabilità della ex Provincia di Firenze con riguardo agli artt. 25 "Sottoscrizione e trasmissione degli atti di impegno" e 26 "Procedure per l'impegno delle spese da parte dei Dirigenti", applicato dalla Città Metropolitana di Firenze nelle more dell'approvazione dei propri Regolamenti (Statuto Disposizione Transitoria n. 1);
- il D.P.R. n. 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.e.i.;
- l'Atto del Sindaco Metropolitanò n. 27 del 28/12/2017, con il quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa della Città Metropolitana di Firenze;
- l'Atto Dirigenziale n. 1686 del 28/06/2019 a firma del Dr. Otello Cini Dirigente la Direzione Gare Contratti ed Espropri con il quale è stato conferito incarico di Posizione Organizzativa "Espropri" al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza dal 1 Luglio 2019 e durata triennale;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza all'adozione del presente atto;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa:

- di impegnare l'importo complessivo di € **250,00** sul Cap. 19814 in favore dell'Agenda delle Entrate per il pagamento degli oneri di registrazione del redigendo decreto con il quale si modifica l'Atto Dirigenziale n. 3581 del 12/12/2019: € 50,00 imposta catastale da pagare in via telematica con il codice 9803; € 200,00 imposta fissa di registro da pagare telematicamente con il codice 9814;
- di procedere con successivo e separato atto alla liquidazione per il pagamento dei suddetti oneri;
- di dare atto che il sottoscritto Geom.Francesco Taiti è Responsabile del Procedimento;
- di disporre che il presente atto ai sensi degli artt. 7 e 24 del Regolamento di Contabilità sia inoltrato ai Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché all'Ufficio atti per la relativa pubblicazione.

Firenze 14/01/2020

TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/'00 e del D.Lgs n. 82/'05, modificato dal D.Lgs n. 235/'10 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'accesso agli atti è garantito tramite l'ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'accesso si riferisce ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/'90 e s.m.i., nonché dal Regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze".