

**CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE**  
**DIREZIONE EDILIZIA**

Immobile: Liceo Ernesto Balducci posto in via Aretina 78/A – Pontassieve (FI)  
Lavori: Ampliamento per la realizzazione di 8 aule  
Impresa: R.T.I. Sud Service srl/Ebanisteria Caputo snc  
Contratto: n° 21769 del 24.07.2019

**ATTO DI SOTTOMISSIONE –**

Premesso:

- CHE con Determinazione Dirigenziale n 2068 del 18.12.2017 venne approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per l'importo complessivo di perizia di Euro 2.200.000,00= di cui Euro 1.881.664,24= per lavori a base di gara;
- CHE i suddetti lavori vennero aggiudicati al R.T.I sopraindividuato a seguito di procedura aperta, per l'importo netto di Euro 1.440.002,69=, pari all'importo contrattuale e vennero consegnati in data 12-09-2018 (tempo utile 370 giorni consecutivi);
- CHE durante lo svolgimento dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre alcune varianti ad integrazione del progetto, per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, per le motivazioni meglio illustrate nella relazione tecnica ;
- CHE la Direzione Lavori ha provveduto alla redazione di apposita perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva in data 22 Gennaio 2020 composta da : Relazione tecnica e quadro di raffronto, oltre il presente documento, dalla quale risulta che per effetto dei maggiori lavori l'importo contrattuale netto passa da Euro 1.440.002,69= a Euro 1.492.876,39= e quindi con un aumento pari a Euro 52.873,70=.
- CHE le suddette varianti sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106 comma 2 del D. Lgs 50/2016 e succ. mod. ed int.;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

**Art. 1** – Le premesse formano parte integrante del presente atto.

**Art. 2** – L'impresa appaltatrice, presa esatta e puntuale visione dei lavori descritti nella sopracitata perizia, sia per gli importi globali che per le varie categorie di lavori, assume l'impegno di:

- 1) Eseguire senza eccezione alcuna i lavori suppletivi e di variante, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale, dando atto che l'importo contrattuale netto passa da Euro 1.440.002,69= a Euro 1.492.876,39= e quindi con un aumento pari a Euro 52.873,70=
- 2) Rinunciare a qualsiasi compenso imputabile, direttamente od indirettamente, alle variazioni introdotte nella citata perizia.

**Art. 3** – Per effetto dei lavori suppletivi e di variante il tempo utile fissato dal contratto per la ultimazione dei lavori viene prorogato di complessivi 30 giorni naturali consecutivi.

**Art. 4** – Ai sensi dell'art.2.22 del Capitolato Speciale di Appalto vengono determinati n° 2 Nuovi Prezzi, omogenei con quelli contrattuali e quindi soggetti allo stesso ribasso dettagliatamente di seguito riportati:

**N.P. 01**

Fornitura e posa in opera di n. 2 mani di impregnante idrorepellente fungobattericida, a base di resine acriliche in dispersione acquosa, conforme alle norme DIN 68800 e comunque rispondenti al credito D1 4.2 Materiali basso emissivo, pitture nel colore a scelta della D.L..

Il prezzo comprende l'impiego del trattamento su tutti i manufatti lignei posti sia all'interno che all'esterno, da applicare direttamente su legno grezzo a pennello, a immersione o a spruzzo.

Il prodotto deve essere adatto fino alla terza classe di utilizzo secondo la normativa UNI EN 335, l'Impresa è tenuta a fornire apposita scheda tecnica che ne certifichi l'adeguatezza.

La voce comprende inoltre ogni altro onere necessario a renderla compiuta a perfetta regola d'arte.

**Totale prezzo a corpo € 67.801,37**

**N.P.02**

Fornitura e posa in opera di n. 2 mani di impregnante a spazzola o a immersione a base di sali di Boro o equivalente.

Tale trattamento, da applicare su tutte le superfici lignee esterne coperte, è da impiegarsi contro funghi e insetti per classe di rischio 2 secondo UNI EN 335.

**Totale prezzo a corpo € 2.061,61**

Sono a carico della Impresa appaltatrice tutte le spese di registro, bollo, ecc... dipendenti dal presente atto che conferma l'impegno dell'impresa di osservare anche nei nuovi lavori tutte le norme e condizioni reggenti l'appalto dei lavori del contratto principale.

Il presente atto siglato in calce dall'impresa e dalla D.L., mentre impegna fin d'ora l'impresa firmataria, è invece subordinato per gli obblighi derivanti alla stazione appaltante alle approvazioni di rito previste dalla legislazione vigente.

Firenze, 22 Gennaio 2020

**L' IMPRESA**

R.T.I. Sud Service srl/Ebanisteria Caputo snc

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

(Geom. Francesco Acciai)

**IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO**

(Arch. Agustin Bazuzi)