

Determinazione Dirigenziale

N. 226 del 06/02/2020

Classifica: 005.05.02.22

Anno 2020

(7138009)

<i>Oggetto</i>	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'ISTITUTO RUSSELL NEWTON. CUP : B74H17000970003- CIG 7582671A0D. DITTA ITALPROIM SRL - APPROVAZIONE STATO FINALE E DECLARATORIA DI AMMISSIBILITA' CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	geom. Silvia Pandolfi
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
189/889	2019	19496	201	€ 11.122,68
189/355	2019	19496	201	€ 35.765,08

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione dirigenziale n. 98 del 18/01/2018 e successiva n. 745 del 10/05/2018, esecutive, è stato disposto, tra l'altro:

di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'ammontare

complessivo di € 695.285,70, di cui € 498.084,00 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 11.000,00);

di prenotare la spesa di € 676.253,70 sul capitolo del Bilancio n. 19496 in quanto la cifra di € 19.032,00 per l'affidamento del servizio di progettazione risulta già impegnata al cap. 18163;

- con determinazione n. 1721 del 23/10/2018, esecutiva, è stata disposta, tra l'altro, l'efficacia della aggiudicazione dei lavori in oggetto alla Ditta Italproim SRL, con sede in Via Salvatore Barzilai 219 a Roma (Rm) CAP 00173, C.F.: 06078350581 e P.Iva: 01488891001, con il ribasso del 28,471 % sugli unitari prezzi di appalto, e così per l'importo complessivo di **€ 438.475,70** (€ 359.406,31 + IVA 22 %);
- con determinazione n. 1755 del 03/10/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di approvare la perizia di variante ex art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 relativa all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'ammontare complessivo € 695.285,70, dando atto che l'importo contrattuale netto dei lavori affidati all'impresa **Italproim srl** con sede in Via Salvatore Barzilai 219 a Roma (Rm) CAP 00173, C.F.: 06078350581 e P.Iva: 01488891001, passa da € 359.406,31 ad € 400.928,90 con un incremento dei lavori per € 41.522,59 oltre iva 22%,
 - in data 09/05/2019 è stato stipulato il contratto Repertorio n. 21846;
 - in data 24/06/2019 sono stati consegnati i lavori;
 - il tempo per l'esecuzione dei lavori è fissato in 90 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna dei lavori;
 - nel corso dei lavori è stata concessa una maggiorazione del tempo contrattuale pari a 15 giorni ;
 - i lavori sono stati sospesi per giorni 16, la nuova scadenza è 22/10/2019
 - l'ultimazione dei lavori stata effettuata il giorno 22/10/2019 e quindi in tempo utile
 - lo stato finale dei lavori redatto in data 07/11/2019 ed accettato senza riserve dall'impresa;

ATTESO che il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, ha redatto il certificato di regolare esecuzione, emesso in data 07/01/2020, per i predetti lavori, dal quale si rileva che:

- a) l'importo totale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 400.928,90 IVA esclusa;
- b) all'impresa appaltatrice sono stati anticipati su regolari stati di avanzamento € 371.613,26, IVA esclusa, e pertanto il suo credito residuo è pari ad **€ 29.315,64**, IVA esclusa;
- c) l'impresa Falegnameria Italproim srl srl risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE come da DURC allegati al certificato di regolare esecuzione;

ATTESO che il quadro economico dei lavori di cui in oggetto, a seguito dell'emissione dello stato finale risulta così rideterminato:

NATURA	VOCI	PROGETTO	IMPORTI FINALI	VARIAZIONI
SOMME A BASE D'APPALTO	- Opere architettoniche	€ 146.562,00		
	- Impianti elettrici	€ 398.572,00		
	Totale lavori	€ 545.134,00		
	- Oneri sicurezza	€ 11.000,00		
	- Importo lavori a base d'appalto	€ 556.134,00		
Ribasso 28,471 %		€ 155.205,10		
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€ 400.928,90	€ 400.928,90	
	Imprevisti	€ 35.876,59	€ 0,00	-€ 35.876,59
	Incentivo progettazione 2%	€ 11.122,68	€ 11.122,68	€ 0,00
	Incarico prog. Città Futura (det.1509/2017)	€ 19.032,00	€ 19.032,00	€ 0,00
	Sese tecniche contributi ed iva	€ 32.725,37	€ 0,00	-€ 32.725,37
	Spese per attività tecn/ammconnesse alla progettazione, di supporto al RUP e, di verifica e validazione	€ 50.000,00	€ 0,00	-€ 50.000,00
	Rilievi accertamenti e indagini	€ 32.500,00	€ 0,00	-€ 32.500,00
	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 24.895,80	€ 0,00	-€ 24.895,80
	IVA 22% sui lavori	€ 88.204,36	€ 88.204,36	€ 0,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 294.356,80	€ 118.359,04	-€ 175.997,76
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 695.285,70	€ 519.287,94	-€ 175.997,76

DATO ATTO che il presente atto è funzionale a una revisione contabile e amministrativa, obbligatoria per legge, di un contratto in corso d'esecuzione i cui lavori sono già conclusi;

RITENUTO dover procedere:

- all'approvazione dello stato finale, precisando che alla liquidazione finale all'appaltatore sarà provveduto ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 previa presentazione della garanzia di cui all'art.103, c.6 del D. Lgs. 50/2016.;
- alla presa d'atto dell'emissione in data 17/01/2020 del certificato di regolare esecuzione, precisando, ai sensi dell'art. 237 del DPR ottobre 2010 n.207 e s.m. che esso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, e si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del predetto termine;

PRECISATO che le codifiche della presente opera sono le seguenti:

B74H17000970003

CIG 7582671A0D

VISTI

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 30/09/2019, per la durata del mandato

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
 Determinazione Dirigenziale n. 226 del 06/02/2020

amministrativo;

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 29 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 91 del 18/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** lo stato finale dell'opera in oggetto, redatto dal Direttore dei Lavori P.I. Alessandro Carmannini prendendo atto che l'importo finale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 400.928,90 IVA esclusa;
2. **DI DICHIARARE** l'ammissibilità ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 207/2010 del certificato di regolare esecuzione emesso in data 17/01/2020, precisando, ai sensi dell'art. 102 c.3 del D. Lgs. 50/2016 che:
 - Il predetto atto ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, e si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del predetto termine;
 - Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;
3. **DI DARE ATTO** che :
 - il credito dell'impresa appaltatrice ammontante ad € **35.765,08** Iva 22% compresa sarà corrisposto con separato provvedimento di liquidazione da adottarsi a norma dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m., previa acquisizione della fidejussione a norma dell'art.103, c.6, del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 102, c.3 del DPR 554/99 e s.m;
 - Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del codice civile;
 - nel caso in cui l'esecutore dell'appalto non presenti la predetta garanzia il pagamento della rata di saldo sarà effettuato al momento in cui il certificato di regolare esecuzione diventerà

esecutivo, ovvero decorsi due anni e due mesi dalla data di emissione dello stesso (16/03/2022);

- alla conclusione dei lavori si è riscontrata una minore spesa di € 175.997,76, che può essere mandata in economia;
- rimangono a disposizione per la liquidazione del fondo interno incentivante la progettazione la somma di € 11.122,68, allocata al capitolo 19496 residuo 189/2019 sub 889/2019;

4. **DI ASSESTARE** il quadro economico dei lavori in argomento, così come articolato nelle premesse;

- **DI INCARICARE** il Responsabile dei Servizi Finanziari di mandare in economia la somma di € 175.997,76 allocata al capitolo 19496 residuo 189/2019 e la somma di € 0,01 allocata al capitolo 19496 residuo 189/2019 sub 355/2019;

5. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del procedimento è il geom. Silvia Pandolfi;

6. **DI COMUNICARE** il presente atto alla ditta esecutrice dell'appalto ed al Direttore dei Lavori

,

7. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..

Firenze 06/02/2020

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”