



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

DIPARTIMENTO TERRITORIALE

LAVORI DI: SP12 "VAL DI PESA" VARIANTE AL CENTRO ABITATO DI SAN VINCENZO A TORRI INTEGRATA CON IL SISTEMA DI LAMINAZIONE DELLE PIENE DEL TORRENTE PESA NEL COMUNE DI SCANDICCI (FI)- CUP B72C13000160007 - CIG 7245035803
IMPRESA: EDILE F.LLI MASSAI SRL, con sede in Grosseto, Via Birmania 148, C.F. e P.I. 00088180534
IMPORTO LAVORI: € 2.846.629,51 (Iva 22% esclusa),
ATTO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO: Determinazione Dirigenziale N. 2182 del 29/12/2017
CONTRATTO: n. 21751 di rep. del 09/04/2018

ATTO DI SOTTOMISSIONE PER VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Introduzione

Questa perizia di variante è redatta ai sensi dell'articolo 106 comma 1 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici", per cause impreviste ed imprevedibili.; essa contiene modifiche che non alterano la natura del progetto e sono realizzate alle stesse condizioni previste dal contratto originario. A seguito di alcune necessità riscontrate durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria l'esecuzione di nuove lavorazioni non previste nel progetto originario.

Premesse

- con determinazione dirigenziale n. 1543 del 17.10.2016, esecutiva, integrata con determina dirigenziale n.. 1606 del 23/10/2017 è stato disposto, tra l'altro: a) di approvare il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori sulla SP12 "Val di pesa" variante al centro abitato di San Vincenzo a Torri integrata con il sistema di laminazione delle piene del torrente pesa nel comune di Scandicci (FI), dell'ammontare complessivo di € 7.560.000,00 dell'importo a base di gara di € 4.525.000,00, di cui € 123.804,44 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2182 del 29/12/2017 sono stati affidati in via definitiva i lavori in oggetto dell'Impresa Edile F.lli Massai Srl con sede in Grosseto, Via Birmania 148, C.F. e P.I. 00088180534, con il punteggio di 97,80/100 e il ribasso del 38,134422% sull'importo soggetto a ribasso e così per l'importo complessivo di netti € 2.846.629,51 (Iva 22% esclusa):
- in data 9 aprile 2018 è stato stipulato il contratto di appalto per i lavori in oggetto per l'importo contrattuale di € 2.846.629,51 per una durata di 720 gg naturali e consecutivi, rep. 21751 Fasc. n. 010.16.12/2018;
- in data 18 marzo 2019 il Direttore dei Lavori, ing. Alessio Alessandro Del Fungo ha effettuato la consegna definitiva dei lavori come risulta da apposito verbale, da concludersi entro il 07 marzo 2021;
- che in data 01/01/2020 ai sensi dell'art.16 del CSA parte amministrativa, ravvisata la necessità di redigere una variante in corso d'opera in merito alla gestione del materiale escavato.
- che con riferimento al progetto in questione è stata redatta la presente perizia suppletiva e di variante da parte del Direttore dei Lavori Ing. Alessio Alessandro Del Fungo per l'importo complessivo di € 568.000,00 pari al 19,95% dell'importo contrattuale;

Città Metropolitana di Firenze
42, via Mercadante 50144 Firenze
tel. 055 2760740
fax 055 2760788
carlo.ferrante@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

DIREZIONE VIABILITÀ



Tutto ciò premesso, l'anno 2020 il giorno 22 del mese di GENNAIO la sopra costituita EDILE F.LLI MASSAI SRL, con sede in Grosseto, Via Birmania 148, C.F. e P.I. 00088180534 nella persona del Sig. Massai Rossano in qualità di Legale Rappresentante presa visione della perizia di variante e suppletiva;

dichiara e si obbliga quanto appresso:

Art.1

L'impresa assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori previsti in perizia secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia stessa. I lavori previsti saranno eseguiti secondo tempi, modalità e per gli stessi prezzi unitari fissati nel contratto e i nuovi prezzi che si concordano con il presente atto

Art.2

I maggiori lavori ammontano a € 568.000,00 comprensivi di Oneri per la Sicurezza, senza sollevare alcuna eccezione o riserva.

Art.3

Ai sensi dell'art.40 del CSA vengono concordati n. 2 nuovi prezzi, riportati nell'allegato al presente atto che ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai quali è da applicare il ribasso contrattuale.

Art.4

Sono a carico dell'Impresa le imposte e tasse, compresi i diritti di segreteria, relativi al presente atto.

Art.5

Il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori veniva fissato in giorni 720. In data 07 novembre 2019 sono stati sospesi parzialmente i lavori per le condizioni non compatibili con l'esecuzione in sicurezza dei lavori per piogge torrenziali ed allagamenti di parte del cantiere. I lavori ad oggi sono sospesi parzialmente e riprenderanno non appena presenti le condizioni.

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei lavori, mentre per l'Amministrazione Appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione degli organi competenti ai sensi della normativa vigente. Il presente atto di sottomissione si compone di n.1 foglio, e di n.2 facciate, che le parti, dichiarano conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono.

PER L'IMPRESA:
IMPRESA EDILE STRADALE
E.LLI MASSAI SRL
L'Amministratore

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Alessio Alessandro Di Fungo

Visto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Carlo Ferrante