

# CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

## CENTRO OPERATIVO DI MANUTENZIONE STRADALE IN COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO (FI)

### OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI

#### PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA E SUPPLETIVA

N°	Articolo	Descrizione	U.Mis.	Prezzo U.	Perizia di progetto		Perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva		-	+
					Atto Dir. n°1621/2019		Quantità	Importo		
					Quantità	Importo				
1	41	Smontaggio di serramenti in legno	mq	€ 17,70	8,000	€ 141,60	8,800	€ 155,76	€ -	€ 14,16
2	44	Scarrettamento dei materiali di risulta	mc	€ 42,36	2,000	€ 84,72	2,000	€ 84,72	€ -	€ -
3	43	Carico, trasporto e scarico	mc	€ 58,12	6,000	€ 348,72	2,000	€ 116,24	€ 232,48	€ -
4	38	Assistenza per posa in opera porte REI	cad	€ 35,91	4,000	€ 143,64	4,000	€ 143,64	€ -	€ -
5	29	Porta tagliafuoco ad un battente REI 120 800 x 2150	cad	€ 519,00	4,000	€ 2.076,00	4,000	€ 2.076,00	€ -	€ -
6	30	Accessori per porte tagliafuoco - Serratura con cilindro Yale	cad	€ 27,90	4,000	€ 111,60	4,000	€ 111,60	€ -	€ -
7	31	Accessori per porte tagliafuoco - Chiudi porta aereo idraulico	cad	€ 109,00	4,000	€ 436,00	4,000	€ 436,00	€ -	€ -
8	32	Trattamento intumescente di muri, pareti portanti,	mq	€ 33,60	39,650	€ 1.332,24	139,350	€ 4.682,16	€ -	€ 3.349,92
9	35	Placcatura di parete eseguita con lastre di cartongesso spess. 12,5 mm	mq	€ 35,19	149,450	€ 5.259,15	149,450	€ 5.259,15	€ -	€ -
10	33	Realizzazione di vellee	ml	€ 23,10	35,400	€ 817,74	36,300	€ 838,53	€ -	€ 20,79
11	1	Smantellamento e smalt. di apparecch. Tecnologiche - Quota fissa luogo - rimoz. Imp. elettrici e plafo. uffici e servizi	cad	€ 295,20	1,000	€ 295,20	1,000	€ 295,20	€ -	€ -
12	2	Smantellamento e smalt. di apparecch. Tecnologiche - Quantità di materiale smant. - rimoz. Imp. elettrici e plafo. uffici e servizi	kg	€ 1,44	50,000	€ 72,00	50,000	€ 72,00	€ -	€ -
13	40	Demolizione di controsoffitto	mq	€ 8,13	103,500	€ 841,46	-	€ -	€ 841,46	€ -
14	37	Controsoffitto in lastre di cartongesso, autoportante	mq	€ 55,46	85,500	€ 4.741,83	86,850	€ 4.816,70	€ -	€ 74,87
15	36	Controsoffitto in lastre di cartongesso con struttura metallica pendinata	mq	€ 43,12	433,650	€ 18.698,99	437,880	€ 18.881,39	€ -	€ 182,40
16	39	Verniciatura per interni	mq	€ 3,45	450,000	€ 1.552,50	442,130	€ 1.525,35	€ 27,15	€ -
17	9	Punto luce semplice	cad	€ 40,90	14,000	€ 572,60	14,000	€ 572,60	€ -	€ -
18	8	Punto di comando su canalizzazione	cad	€ 15,30	8,000	€ 122,40	8,000	€ 122,40	€ -	€ -
19	11	Punto allaccio per presa monofase su tubazione per luoghi a livello di rischio medio	cad	€ 43,30	4,000	€ 173,20	4,000	€ 173,20	€ -	€ -
20	12	Punto di allaccio elettrico per presa monofase - per allaccio monofase	cad	€ 19,00	7,000	€ 133,00	11,000	€ 209,00	€ -	€ 76,00
21	15	Canalizzazione per punto presa in vista in tubazione in PVC	cad	€ 21,90	7,000	€ 153,30	11,000	€ 240,90	€ -	€ 87,60
22	18	Incremento al punto presa in vista per esecuzione minimo IP55 - prese	cad	€ 9,00	7,000	€ 63,00	11,000	€ 99,00	€ -	€ 36,00
23	13	Punto presa elettrica - Punto presa 2P+T 10A o 16A o 10/16A	cad	€ 9,30	3,000	€ 27,90	11,000	€ 102,30	€ -	€ 74,40
24	14	Punto presa elettrica - Punto presa 2P+T 10/16A + UNEL	cad	€ 12,60	4,000	€ 50,40	4,000	€ 50,40	€ -	€ -
25	17	Punto presa di servizio realizzato in tubazione a vista	cad	€ 32,00	2,000	€ 64,00	5,000	€ 160,00	€ -	€ 96,00
26	18	Incremento al punto presa in vista per esecuzione minimo IP55 - prese telefoniche uffici	cad	€ 9,00	2,000	€ 18,00	5,000	€ 45,00	€ -	€ 27,00

N°	Articolo	Descrizione	U.Mis.	Prezzo U.	Perizia di progetto		Perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva		-	+
					Atto Dir. n°1621/2019		Quantità	Importo		
					Quantità	Importo				
27	16	Incremento al punto presa di servizio per presa telefonica - prese telefoniche uffici	cad	€ 28,00	2,000	€ 56,00	5,000	€ 140,00	€ -	€ 84,00
28	21	Tubo rigido medio in PVC - Diametro esterno mm 40	ml	€ 6,30	40,000	€ 252,00	50,000	€ 315,00	€ -	€ 63,00
29	22	Scatola di derivazione stagna IP55 in PVC autoestinguenta	cad	€ 6,10	15,000	€ 91,50	15,000	€ 91,50	€ -	€ -
30	19	Linea elettrica in cavo multipolare FG16OR16 - 3x2,5 mmq	ml	€ 3,00	120,000	€ 360,00	150,000	€ 450,00	€ -	€ 90,00
31	25	Plafoniera di emergenza IP65 con sorgente a LED	cad	€ 137,00	7,000	€ 959,00	7,000	€ 959,00	€ -	€ -
32	26	Plafoniera di qualsiasi forma con corpo e schermo in policarbonato	cad	€ 86,00	3,000	€ 258,00	3,000	€ 258,00	€ -	€ -
33	27	Plafoniera con modulo singolo a LED	cad	€ 109,00	5,000	€ 545,00	5,000	€ 545,00	€ -	€ -
34	24	Posa in opera di plafoniere di qualsiasi tipo	cad	€ 12,00	15,000	€ 180,00	15,000	€ 180,00	€ -	€ -
35	10	Pulsante sgancio di emergenza	cad	€ 67,00	1,000	€ 67,00	1,000	€ 67,00	€ -	€ -
36	23	Sganciatore di minima tensione	cad	€ 112,00	1,000	€ 112,00	1,000	€ 112,00	€ -	€ -
37	20	Tubo rigido medio in PVC - Diametro esterno mm 20	ml	€ 4,60	10,000	€ 46,00	28,000	€ 128,80	€ -	€ 82,80
38	28	Tamponamento tagliafuoco REI 120 su attraversamento di pareti	cad	€ 15,70	4,000	€ 62,80	4,000	€ 62,80	€ -	€ -
39	3	Aspiratore per montaggio in bagni e locali di servizio Q=90	cad	€ 162,00	3,000	€ 486,00	3,000	€ 486,00	€ -	€ -
40	4	Aspiratore per montaggio in bagni e locali di servizio Q=400	cad	€ 247,00	1,000	€ 247,00	1,000	€ 247,00	€ -	€ -
41	1	Smantellamento e smalt. di apparecch. Tecnologiche - Quota fissa luogo - smont. Blindolucee corpi illu.	cad	€ 295,20	2,000	€ 590,40	2,000	€ 590,40	€ -	€ -
42	2	Smantellamento e smalt. di apparecch. Tecnologiche - Quantità di materiale smant. - smont. Blindolucee corpi illu.	kg	€ 1,44	100,000	€ 144,00	100,000	€ 144,00	€ -	€ -
43	6	Foratura con carotatrice - Quota fissa per fori fino al diametro 140 mm	cad	€ 34,20	4,000	€ 136,80	4,000	€ 136,80	€ -	€ -
44	7	Foratura con carotatrice - Quota aggiuntiva per fori fino al diametro 140 mm	cm	€ 3,67	80,000	€ 293,60	80,000	€ 293,60	€ -	€ -
45	34	Spostamento generatore di calore	cad	€ 1.279,47	1,000	€ 1.279,47	1,000	€ 1.279,47	€ -	€ -
46	42	Smontaggio di vetri	mq	€ 4,43	1,000	€ 4,43	1,000	€ 4,43	€ -	€ -
47	5	Bocchetta di acciaio verniciato con alette fisse orizzontali inclinate	dmq	€ 4,61	100,000	€ 461,00	100,000	€ 461,00	€ -	€ -
48	39	Verniciatura per interni	mq	€ 3,45	258,700	€ 892,52	258,700	€ 892,52	€ -	€ -
49	46	Operaio edile comune	ora	€ 30,54	8,000	€ 244,32	-	€ -	€ 244,32	€ -
50	45	Operaio edile qualificato	ora	€ 33,85	8,000	€ 270,80	-	€ -	€ 270,80	€ -
51	47	Installatore impianti - Livello 3°	ora	€ 29,28	8,000	€ 234,24	16,000	€ 468,48	€ -	€ 234,24
52	48	Installatore impianti - Livello 4°	ora	€ 27,45	8,000	€ 219,60	16,000	€ 439,20	€ -	€ 219,60
<b>NUOVI PREZZI</b>										
53	NP01	Realizzazione di secondo controtelaio di supporto soffitto in cartongesso REI	mq	€ 10,39	-	€ -	437,880	€ 4.549,57	€ -	€ 4.549,57
54	NP02	Sostituzione proiettore luce ingresso capannone	cad	€ 96,00	-	€ -	1,000	€ 96,00	€ -	€ 96,00
55	NP03	Nuova linee allarme, citofonico, telefonico e dati,	cad	€ 1.510,06	-	€ -	1,000	€ 1.510,06	€ -	€ 1.510,06
56	NP04	F.p.o. nuovi interruttori magnetotermici	cad	€ 84,00	-	€ -	1,000	€ 84,00	€ -	€ 84,00
57	NP05	Esecuzione di tracce e sfondi per passaggio tubazioni	cad	€ 558,00	-	€ -	1,000	€ 558,00	€ -	€ 558,00
<b>ONERI SICUREZZA</b>										
58	1	Bagno chimico portatile	mese	€ 185,00	1,000	€ 185,00	-	€ -	€ 185,00	€ -
59	2	Trabattello in metallo, h 6,00 mt.	cad/g	€ 67,00	2,000	€ 134,00	20,000	€ 1.340,00	€ -	€ 1.206,00
60	3	Trabattello in metallo, h 2,00 mt.	cad/g	€ 17,30	58,000	€ 1.003,40	-	€ -	€ 1.003,40	€ -

					Perizia di progetto		Perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva			
					Atto Dir. n°1621/2019					
N°	Articolo	Descrizione	U.Mis.	Prezzo U.	Quantità	Importo	Quantità	Importo	-	+
61	4	Cartellonistica	cad/g	€ 0,55	20,000	€ 11,00	-	€ -	€ 11,00	€ -
62	5	Segnaletica di cantiere	g	€ 0,12	500,000	€ 60,00	-	€ -	€ 60,00	€ -
63	6	Impianto di terra	cad	€ 270,00	1,000	€ 270,00	1,000	€ 270,00	€ -	€ -
64	7	Riunioni di coordinamento - Datore di lavoro	h	€ 57,00	2,000	€ 114,00	2,000	€ 114,00	€ -	€ -
65	8	Riunioni di coordinamento - Lavoratore	h	€ 24,60	8,000	€ 196,80	-	€ -	€ 196,80	€ -
66	9	Piattaforma aerea verticale	ora	€ 10,40	32,000	€ 332,80	240,000	€ 2.496,00	€ -	€ 2.163,20
67	10	Piattaforma autocarrata	h	€ 47,60	32,000	€ 1.523,20	-	€ -	€ 1.523,20	€ -
68	11	Operaio edile qualificato	ora	€ 33,85	4,000	€ 135,40	-	€ -	€ 135,40	€ -
69	12	Operaio edile comune	ora	€ 30,54	4,000	€ 122,16	-	€ -	€ 122,16	€ -
<b>Importo lavori</b>						€ 50.912,43		€ 61.038,86	€ 4.853,17	€ 14.979,61
<b>Maggiore importo lavori</b>								€ 10.126,43		