



Direzione Edilizia

LAVORI: adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del Centro Operativo di manutenzione stradale in Comune di Barberino di Mugello (FI) – CUP B43J18000030003 – CIG 799847458C

IMPRESA: PINELLO SANTO & C. S.a.s. Via dei Colli n°298 – 50058 Signa (FI)

DETERMINAZIONE di Aggiudicazione: n°1657 del 18/09/2019

CONTRATTO: Rep. n°3 del 3/01/2020

Importo lavori a base d'asta	€ 50.912,43
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 45.855,71
Ribasso d'asta del 13,598%	€ 6.235,46
Restano	€ 39.620,25
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.087,76
Opere in economia non soggette a ribasso	€ 968,96
IMPORTO NETTO DI CONTRATTO	€ 44.676,97

VERBALE N°1 DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI (artt.7,8 D.M. 49/2018)

Premesso:

- CHE con Determinazione Dirigenziale n°1657 del 18/09/2019 i suddetti lavori vennero affidati all'impresa PINELLO SANTO & C. S.a.s. Via dei Colli n°298 – 50058 Signa (FI), per l'importo netto di € 44.676,97 pari all'importo contrattuale e comprensivo di opere in economia e degli oneri per la sicurezza;
- CHE al fine di apportare le necessarie variazioni ed addizioni al progetto approvato, ed eseguire alcuni lavori per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari nell'Elenco Prezzi che forma parte integrante del Contratto, la D.L. ha provveduto al concordamento di n°5 (cinque) Nuovi Prezzi omogenei con quelli contrattuali ai sensi dell'art.8 del Regolamento approvato con Decreto 7 Marzo 2018 n°49;

l'anno 2020, il giorno 23 del mese di Gennaio, in Barberino di Mugello (FI), tra il sottoscritto Ing. A. Pagano Direttore dei Lavori suddetti e Sig. S. Pinello in qualità di legale rappresentante dell'impresa PINELLO SANTO & C. S.a.s. Via dei Colli n°298 – 50058 Signa (FI) esecutrice dei lavori, sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari (ved. anche analisi nuovi prezzi allegata) in base ai quali, applicando il ribasso d'asta del 13,598% relativo al Contratto originario, saranno pagati i lavori in parola.

Elenco nuovi prezzi:

NP01) Realizzazione di secondo controtelaio di supporto soffitto in cartongesso REI, realizzato con profilati in acciaio zincato a C, prezzo per mq di superficie. Il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.

Mq € **10,39.**=(Dieci/39 Euro a metro quadrato)

NP02) Sostituzione proiettore luce ingresso capannone, compreso smontaggio del proiettore esistente, carico e trasporto a pubblica discarica. Il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.

Cad € **96,00.**=(Novantasei/00 Euro cadauno)

NP03) Nuova linee allarme, citofonico, telefonico e dati, comprensivo di rimozione esistente impianti. Il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.

Cad € **1.510,06.**=(Millecinquecentodieci/06 Euro cadauno)

NP04) Fornitura e posa in opera di nuovi interruttori magnetotermici nel Quadro Elettrico Generale. Il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.

Cad € **84,00.**=(Ottantaquattro/00 Euro cadauno)

NP05) Esecuzione di tracce e sfondi per passaggio tubazioni al di sotto dei soffitti locali uffici e servizi. Il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.

Cad € **558,00.**=(Cinquecentocinquantotto/00 Euro cadauno)

Agli effetti fiscali, si dichiara che l'introduzione dei nuovi prezzi unitari suddetti non altera l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto principale.

Il presente atto, mentre è vincolante per l'Impresa fin da questo momento, lo diventerà per l'Ente appaltante soltanto dopo l'avvenuta superiore approvazione.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

L'Impresa

Il Direttore dei Lavori

Visto: Il Responsabile del Procedimento