



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 275 del 13/02/2020

Classifica: 005.02.02

Anno 2020

(714111)

<i>Oggetto</i>	LAVORI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DEL CENTRO OPERATIVO DI MANUTENZIONE STRADALE DEL COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO - APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE - CUP B43J18000030003 CIG 799847458C;
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Geom. Saverio Bugialli
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	BUGIALLI SAVERIO - P.O. SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO

TACMA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
781/sub__	2020	19962	.	€ 9.759,69
.	2020	17822	.	€ 926,40
.	2020	17822	.	€ 2.116,28
.	2020	17822	.	€ 1.189,88

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO che la Città Metropolitana:

- ha tra le sue funzioni la gestione edilizia del patrimonio immobiliare il cui obiettivo è quello di garantire la sicurezza e la funzionalità degli edifici attraverso interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché di adeguamento funzionale e normativo;
- il Centro Operativo del Comune di Barberino di Mugello è oggetto di interventi diretti a garantire l'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi come previsto dal D.P.R. 151/2011.

- con determinazione dirigenziale n. 1796 del 16/11/2017 è stato affidato il servizio di redazione di n°3 progetti esecutivi relativi ad opere edili ed impiantistiche necessarie per l'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dei Centri Operativi di manutenzione stradale situati nei Comuni di Marradi, Barberino di Mugello e Castelfiorentino al Professionista Ing. Antonio Pagano con sede in via Maragliano n. 33/A a Firenze;
- con atto dirigenziale N. 1621 del 27/06/2019 è stato approvato ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016 il progetto esecutivo per l'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del Centro operativo di manutenzione stradale del comune di Barberino di Mugello dell'importo complessivo € 71.969,03;
- con determinazione dirigenziale N. 1468 del 02/08/2019 è stata indetta una procedura concorrenziale ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera b del D.lgs 50/2016 in modalità telematica per un importo a base di gara pari a euro 50.912,43 di cui euro 4.087,76 per oneri della sicurezza e euro 968,96 per lavori in economia ;
- con la medesima determinazione è stata impegnata la somma prevista per l'intervento di cui trattasi pari a € 71.969,03 al capitolo 19962 Bilancio 2019 Impegno 2497/2019;
- che con determina dirigenziale n. 1657 del 18/09/2019 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori per l'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del Centro operativo di manutenzione stradale del comune di Barberino di Mugello alla ditta PINELLO SANTO & C. S.a.s con sede legale in VIA DEI COLLI, 298 50058 SIGNA (FI) partita va 03970050484 che ha presentato un ribasso pari a 13,59800 %. per un importo lavori pari a euro oltre ad euro 39.620,25 per oneri della sicurezza ed €. 968,96 per lavori in economia per un totale di €. 44.676,97 oltre IVA;

in data 21/10/2019 è avvenuta la consegna definitiva dei lavori oggetto di appalto, prevedendo una durata di 60 giorni naturali e consecutivi, la cui ultimazione è fissata per il giorno 19/12/2019 ;

- a seguito di richiesta presentata dall'impresa in data 13 dicembre sono stati riconosciuti ulteriori 50 giorni aggiuntivi per il completamento dell'opera, individuando il nuovo termine per la fine dei lavori il 07/02/2020;
- in data 5 febbraio i lavori sono stati sospesi in attesa di approvazione della presente modifica contrattuale che individua un termine aggiuntivo di 15 giorni per la fine dei lavori;
- i lavori riprenderanno presumibilmente in data 18 febbraio 2020 e termineranno in data 06/03/2020;

CONSIDERATO che:

- durante la fase esecutiva dei lavori per l'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del Centro operativo di manutenzione stradale del comune di BARBERINO DI MUGELLO, il DL Ing. Antonio Pagano ha valutato la possibilità di effettuare interventi migliorativi ai fini della prestazione antincendio, oltre a quelli già previsti nel contratto;

- tali interventi consistono nella realizzazione di opere di compartimentazione e separazione antincendio, oltre ad opere di completamento e adeguamento funzionale dei locali, come meglio specificato nella relazione tecnica allegata e trasmessa al sottoscritto RUP, allegata al presente atto di cui costituisce parte integrante;

RICHIAMATO l'art. 106, comma 1, lett. B del D.lgs 50/2016 che asserisce: *“I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:*
b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;

2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;

VISTA la nota del 6 febbraio 2020 con cui il sottoscritto RUP, ha trasmesso all'Ufficio Supporto Amministrativo LL.PP la perizia di modifica contrattuale per l'approvazione e per effetto della quale risulta un aumento contrattuale di € 8.759,09 oltre Iva, per un ammontare complessivo di €10.686,08 (Iva al 22% inclusa), pari ad un aumento del 19,6% dell'importo contrattuale che passa da € 44.676,97 a € € 53.436,06; e composta dai seguenti elaborati, allegati al presente atto di cui costituiscono parte integrante;

- Atto di sottomissione;
- Relazione tecnica;
- Computo metrico estimativo di variante;
- Verbale di concordamento di 5 nuovi prezzi;
- Quadro comparativo dei lavori;
- Elenco nuovi prezzi unitari;
- Analisi dei nuovi prezzi;
- Quadro economico

DATO inoltre **ATTO** che le modifiche necessarie sono caratterizzate esigenze migliorative riscontrate durante l'esecuzione dei lavori che non comportano modifiche sostanziali al contratto rientrando nei limiti stabiliti dalla legge;

RILEVATO che per quanto sopra si rende necessario approvare una variante suppletiva ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. B) D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che l'incremento del valore dell'opera a causa della modifica contrattuale rende necessario di conseguenza modificare l'importo per il servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase dell'esecuzione affidato con Determinazione Dirigenziale N. 1686 del 20/9/2019 all'Ing. Antonio Pagano, per un importo complessivo di € 7.541,44 (CNPAIA 4% ed Iva 22% compresa), così come evidenziato nella relazione del RUP del 6 febbraio 2020 in merito all'ammissibilità della presente modifica contrattuale, allegata al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante, dal quale risulta un compenso aggiuntivo pari ad € 937.80 oltre (Iva e CNPAIA) pari ad € 1.189,88 (inclusi Iva al 22% e CNPAIA al 4%) per un importo complessivo che passa ad € 8.731,32 (inclusi Iva al 22% e CNPAIA al 4%);

DATO ATTO che sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento

- a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di autorizzare la presente variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. B), ritenendola ammissibile;
- ha ritenuto congruo il compenso aggiuntivo all'Ing. Pagano per l'adeguamento dell'incarico di Direttore dei Lavori
- ha ritenuto che, con riferimento all'attività da svolgere ed all'utilità conseguita dall'Amministrazione, l'entità delle modifiche è tale da comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche per € 2.116,28, in quanto i maggiori oneri finanziari delle prestazioni non possono essere sostenuti interamente dalle somme a disposizione come dal seguente quadro economico, che risulta essere così rideterminato;

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE					
Lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del Centro Operativo di manutenzione stradale in Comune di Barberino di Mugello (FI)					
Perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva					
QUADRO ECONOMICO GENERALE					
			(DD.1686/2019)	(PRE S. DET.)	VARIAZIONE
A	LAVORI				
A.1	Opere di prevenzione incendi		€ 36.953,39	€ 42.151,90	
A.2	Opere elettriche		€ 6.264,90	€ 9.062,24	
A.3	Opere di completamento		€ 1.357,95	€ 4.697,04	
A.4	Opere a corpo		€ 1.279,47	€ 0,00	
	Importo soggetto a ribasso d'asta		€ 45.855,71	€ 55.911,18	
	A detrarre ribasso d'asta 13,598%		€ 6.235,46	€ 7.602,80	
	Restano		€ 39.620,25	€ 48.308,38	
A.5	A sommare Opere in economia non soggette a ribasso		€ 968,96	€ 907,68	
A.S	A sommare Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 4.087,76	€ 4.220,00	
	Importo di Contratto		€ 44.676,97	€ 53.436,06	€ 8.759,09
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1	Imprevisti		€ 9.301,13	€ 0,00	-€ 9.301,13
B.2	Fondo risorse finanziarie e incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% su Totale lavori)		€ 0,00	€ 0,00	
B.3	Oneri presentazione SCIA antincendio		€ 162,00	€ 162,00	
B.4	Spese tecniche inclusi iva e cnpaia		€ 458,56	€ 0,00	-€ 458,56
B.5	Incarico DL Ing. Pagano		€ 7.541,44	€ 8.731,32	€ 1.189,88
B.6	I.V.A. 22% su lavori		€ 9.828,93	€ 11.755,93	€ 1.927,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 27.292,06	€ 20.649,26	
	TOTALE COSTO INTERVENTO A+B		€ 71.969,03	€ 74.085,31	€ 2.116,28
			Maggiore spesa	€ 2.116,28	

VISTI

- il predetto atto di sottomissione, unitamente al verbale di concordamento di 5 nuovi prezzi, sottoscritto in data 6 febbraio 2020 dal legale rappresentante dell'impresa, dal direttore lavori e dal Rup, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati agli stessi patti e condizioni del contratto principale individuando come necessari ulteriori 15 giorni dall'approvazione della presente determina e che pertanto il nuovo termine di fine lavori il 6/3/2020;

- la nota acquisita per le vie brevi con la quale il Dirigente della Direzione Edilizia, Ing. G.P. Cianchi, ha autorizzato il sottoscritto RUP ad impegnare le ulteriori risorse pari ad € 2.116,28 al cap 17822 del BP 2020/22 anno 2020;

STABILITO che le suddette varianti sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106 c. 1, lett. C) del Dlgs 50/2016;

DATO ATTO che:

l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento territoriale" e preordinata all'adozione del

presente atto si è conclusa positivamente;

il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

PRECISATO che il progetto ha le seguenti codifiche:

- Codice Unico di Progetto (CUP): **CUP B43J18000030003** e deve essere riportato su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, relativo a questo specifico progetto di investimento-pubblico, e deve essere utilizzato nelle banche dati dei vari sistemi informativi, comunque interessati al suddetto progetto, come stabilito dalla delibera CIPE n. 24 del 29/09/2004;
- Codice CIG di gara : **799847458C**

VISTI

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/9/2019 con cui il sottoscritto è stato nominato reggente della Direzione Edilizia;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 91 del 18/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019 e pluriennale 2020/2022;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1) DI APPROVARE:

- la perizia di modifica contrattuale ex art. 106 comma 1, lett B)D.Lgs. 50/2016 per eseguire ulteriori interventi migliorativi all'interno del Centro Operativo del Comune di Barberino di Mugello, redatta dal direttore dei lavori Ing. Antonio Pagano, per € **8.759,09** oltre Iva per un ammontare complessivo di € 10.686,08 (Iva al 22% inclusa), pari ad un aumento del 19,61% dell'importo contrattuale che passa da € 44.676,97 a € **53.436,06**;
- il nuovo quadro economico, l'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento di n. 5 nuovi prezzi relativi agli ulteriori interventi migliorativi, firmato dall'Impresa appaltatrice, dal Direttore dei lavori nonché dal Responsabile del Procedimento;
- la modifica del contratto del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza durante la

fase dell'esecuzione affidato Ing. Antonio Pagano prevedendo un aumento del compenso professionale € 1.189,88 (inclusi Iva al 22% e CNPAIA al 4%)

2) DI AFFIDARE alla ditta PINELLO SANTO & C. S.a.s con sede legale in VIA DEI COLLI, 298 50058 SIGNA (FI) partita Iva 03970050484 l'esecuzione degli ulteriori lavori per l'importo di € **8.759,09** (Iva esclusa) agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale con il concordamento di n. 5 Nuovi Prezzi;

3) DI SUBIMPEGNARE al capitolo 19962 FPV 2020 imp. 783/20 l'importo di € 9.759,69 a favore dell'impresa PINELLO SANTO & C. S.a.s ;

4) DI IMPEGNARE l'importo di € 2.116,28 al capitolo 17822 BP 2020 come di seguito dettagliato:

- l'importo di € 926,40 a favore dell'impresa PINELLO SANTO & C. S.a.s

- l'importo di € 1.189,88 a favore dell'ing. Antonio Pagano per adeguamento dell'incarico di DL e CSE;

5) DI DARE ATTO che con nota prot. 471/2020 è stata richiesta apposita variazione di bilancio per lo spostamento del predetto importo di € 2.116,28 a valere sul pertinente capitolo n. 20065 BP 2020;

6) DI DARE ATTO altresì che:

- la spesa è esigibile nel 2020, in quanto i lavori termineranno entro la data del 6/3/2020
- il responsabile unico del procedimento dell'opera pubblica in oggetto è il Geom. Saverio Bugialli;
- il direttore dei lavori è l'Ing. Antonio Pagano;

7) DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

8) DI COMUNICARE il presente atto:

- all'Osservatorio Regionale per i relativi adempimenti di monitoraggio;
- all'ANAC ai sensi del 106, comma 8 del Dlgs 50/2016 e ss.mm;

/sc

Firenze **13/02/2020**

**BUGIALLI SAVERIO - P.O. SICUREZZA SUI LUOGHI
DI LAVORO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”