



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 531 del 10/03/2020

Classifica: 005.05.02.12

Anno 2020

(7151078)

<i>Oggetto</i>	<b>REALIZZAZIONE DEL NUOVO LICEO "AGNOLETTI" PRESSO IL POLO UNIVERSITARIO DI SESTO FIORENTINO - VARIANTE AL CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI SCAVI ARCHEOLOGICI MICROSTRATIGRAFICI, - CUP: B97B16000030003 - CIG: Z0D2AF0CE4;</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>03</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Arch. Riccardo Maurri</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO</b>

TACMA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
41/sub__	2020	19343	.	€ 4.599,40

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**PREMESSO che:**

- la Città Metropolitana di Firenze ha approvato in linea tecnica con Atto Dirigenziale n°426 del 15/03/2016, così come integrato con atti Dirigenziali n° 900 del 26/04/2017 e 1034 del 12/05/2017, il progetto preliminare per la realizzazione dell'Istituto Superiore Agnoletti posto nel Comune di Sesto Fiorentino del costo complessivo di € 17.000.000,00 di cui € 11.758.000,00 per lavori ed € 5.242.000,00 per somme a disposizioni;

- l'intervento di costruzione del nuovo Liceo Agnoletti a Sesto Fiorentino è inserito Programma triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 approvato con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 10 del 21/02/2018;

**RICHIAMATE in particolare:**

- la determinazione dirigenziale n. 797 del 17/05/2018 con la quale è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva nonché Redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento per la realizzazione dell'opera;

- la determinazione dirigenziale n. 1631 del 12/10/2018 con la quale è stata affidato tramite procedura aperta il servizio di gestione del cumulo di terre di riporto nell'area destinata alla realizzazione del nuovo Liceo Agnoletti alla ditta Giglio Servizi Ambientali Bonifiche S.r.l., con sede a Firenze, in Viale Francesco Redi n. 43, CF/P. IVA 02066700978, per un importo contrattuale di euro 216.503,27 (IVA esclusa );

- la determina dirigenziale n. 1971 del 26/11/2018 con la quale è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, csp dell'intervento denominato: "realizzazione del nuovo Liceo Scientifico Enriques Agnoletti a Sesto Fiorentino" al RTP con capogruppo Settanta7 Studio Associato, C.F. 10119920014 con sede legale in Torino (mandataria) e mandanti ICIS s.r.l. C.F.: 04842170013/Stain Engineering Srl/ATS servizi Ing. Federica Andreis Geom. Paolo Sartori/Ing. Walter Moniaci/ Geol. Maria Angela Botta Arch. Laura Sandoval Palacios con il ribasso pari al 54,077%, sull'importo soggetto a ribasso e così per l'importo complessivo di netti 325.130,92 (CNPAIA e IVA esclusa).

**DATO ATTO che:**

- con determina dirigenziale n. 1106 del 16/05/2019 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo di realizzazione del nuovo Liceo Scientifico A.M. Enriques Agnoletti a Sesto Fiorentino CUP: B97B16000030003 del valore complessivo di € 17.722.000,00, di cui € 11.855.725,00 per lavori ed € 5.866.275,00 per somme a disposizione dell'Ente.

- con determina dirigenziale n. 1105 del 12/06/2019 è stato affidato allo Studio Associato Settanta7, con sede in Via Principessa Clotilde, 3 – 10144 Torino - P. IVA 10119920014, il servizio di "Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione connesso all'attività di Bonifica Bellica finalizzata alla realizzazione del nuovo Liceo Agnoletti presso il Polo Tecnologico Unifi a Sesto Fiorentino", per l'importo di euro **3.956,95**, oltre euro 158,28 di CNPAIA al 4% ed euro 905,35 di IVA al 22%, per un totale complessivo di euro

**5.020,58;**

- la determina dirigenziale n. 1114 del 13/06/2019 con la quale è stato affidato alla Cooperativa Archeologia con sede in Via Luigi La Vista, 5 – 50133 Firenze – C.F./P. IVA 03185890484, il servizio di “Sorveglianza Archeologica connesso all’attività di Bonifica Bellica finalizzata alla realizzazione del nuovo Liceo Agnoletti presso il Polo Tecnologico Unifi a Sesto Fiorentino”, per l’importo di euro **5.300,00**, oltre euro 1.166,00 di IVA al 22%, per un totale complessivo di euro **6.466,00**.

- con determina dirigenziale 2262 del 4/12/2019 è stato disposto l’affidamento alla Cooperativa Archeologia con sede in Via Luigi La Vista, 5 – 50133 Firenze – C.F./P. IVA 03185890484, del “servizio relativo all’esecuzione di scavi archeologici microstratigrafici nell’area destinata alla realizzazione del nuovo Liceo Agnoletti presso il Polo Tecnologico Unifi a Sesto Fiorentino”, per l’importo di euro **25.168,47**, oltre euro 5.537,06 di IVA al 22%, per un totale complessivo di euro **30.705,53**.

- in data 15/1/2020 è stato perfezionato, con la Cooperativa Archeologica, il contratto prot. n. 1422/2020

**CONSTATATO** che:

- in corso d’opera si è riscontrata la necessità, a causa di circostanze impreviste ed imprevedibili, di eseguire un servizio aggiuntivo e variato rispetto a quello preventivato nell’esecuzione dei lavori concernenti il complesso scolastico Agnoletti, come specificato nella relazione del Rup, il sottoscritto Dirigente, allegata al presente atto di cui costituisce parte integrante;

- a seguito di sopralluogo in cantiere del giorno 29/1/2020 si è ravvisata la necessità di dover procedere alla rimozione di una notevole quantità di acqua stagnante e di un cumulo di terra instabile molto umida in prossimità delle aree di indagine, condizioni provocate anche dalle intense precipitazioni atmosferiche verificatesi per parecchi giorni antecedenti al sopralluogo;

**DATO** inoltre **ATTO** che le modifiche necessarie sono caratterizzate da motivate ed obiettive esigenze derivanti da circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della stipula del contratto che non comportano modifiche sostanziali al contratto rientrando nei limiti stabiliti dalla legge;

**VISTA**

- la nota rif. Prot. n° 421 trasmessa da Cooperativa Archeologia trasmessa al sottoscritto RUP, in data 30/1/2020 con indicate le nuove prestazioni impreviste di integrazione al servizio in oggetto per un ammontare di € 3.770,00;

**RICHIAMATO** l'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs 50/2016 che regola i seguenti casi di variante suppletiva:

1)“la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti”;

2) “la modifica non altera la natura generale del contratto”;

**RILEVATO** che per quanto sopra si rende necessario approvare una variante suppletiva del servizio di per scavo archeologico microstratigrafico ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento

- a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di autorizzare la presente variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. C), ritenendola ammissibile;
- ha proceduto a ricalcolare il compenso previsto per le varianti di cui sopra, con l'applicazione dei medesimi criteri utilizzati per la determinazione del corrispettivo posto a base di gara individuando congruo il maggiore importo del servizio di € 3.770,00 che porta il totale del servizio da € 25.168,47 ad € 28.938,47 pari ad un aumento del 14,98%
- ha ritenuto che, con riferimento all'attività da svolgere ed all'utilità conseguita dall'Amministrazione, l'entità delle modifiche è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche, in quanto i maggiori oneri finanziari delle prestazioni possono essere sostenuti dalle somme a disposizione come dal seguente quadro economico, che risulta essere così rideterminato;

VOCI	QE approvato con Det.237/2020	Nuovo QE	
A.1 Opere civili	€ 4.722.515,83	€ 4.722.515,83	0,00
A.2 Strutture	€ 3.531.416,47	€ 3.531.416,47	0,00
A.3 Impianti elettrici e speciali	€ 1.300.276,82	€ 1.300.276,82	0,00
A.4 Impianti idrico-sanitari	€ 271.901,62	€ 271.901,62	0,00
A.5 Impianti termici e condizionamento	€ 1.167.304,80	€ 1.167.304,80	0,00
A.6 Sistemazioni esterne	€ 445.071,77	€ 445.071,77	0,00
A.7 Spostamento sottoservizi	€ 140.227,69	€ 140.227,69	0,00
A.8 Oneri per la sicurezza	€ 277.010,00	€ 277.010,00	0,00
<b>Totale lavori a corpo (DD 1493/2019)</b>	<b>€ 11.855.725,00</b>	<b>€ 11.855.725,00</b>	<b>0,00</b>
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per			
1. lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto			
2. rilievi, accertamenti e indagini iva compresa:			
2.1 bonifica bellica	€ 900,32	€ 900,32	0,00
2.1.0 bonifica bellica Ditta Vilonauxo (1023/2019)	€ 139.436,04	€ 139.436,04	0,00
2.1.1 indagine magnet. Superf. Ditta Strago (DD 2200/2017 – Ods01 e 02)	€ 2.914,82	€ 2.914,82	0,00
2.1.2 indagine magnet. Superf. Ditta Vilona Uxo (DD 616/2019 - Ods 2)	€ 2.440,00	€ 2.440,00	0,00
2.1.3 coordinatore sicurezza per scavi di bonifica bellica RTP Settanta7 (DD 1105/2019)	€ 5.020,58	€ 5.020,58	0,00
2.1.4 assistenza archeologica per scavi di bonifica bellica Ditta Coop. Archeologia (DD 1114/2019)	€ 6.466,00	€ 6.466,00	0,00
2.2 indagini geologiche	€ -	€ -	0,00
Prove geognostiche Ditta Mappo Geognostica (DD.951/2018)	€ 27.258,55	€ 27.258,55	0,00
Assistenza geologo Ditta Geologica Toscana (DD 1273/2018)	€ 1.866,60	€ 1.866,60	0,00
2.3 indagini archeologiche	€ -	€ -	0,00
Indagini verifica archeologia Ditta Coop Archeologia (DD 1787/2018)	€ 5.957,70	€ 5.957,70	0,00
Assistenza magnet. indagini arch. Ditta Coop Archeologia (DD 2076/2018)	€ 8.784,00	€ 8.784,00	0,00
Approfondimento indagini archeologiche Ditta Coop Archeologia (DD 2262/2019)	€ 30.705,53	€ 30.705,53	0,00
<b>Variazione servizio approfondimento indagini archeologiche (Pres. Det.)</b>		<b>€ 4.599,40</b>	<b>4.599,40</b>
2.4 analisi e smaltimento terre			0,00
Caratterizzazione Terre Ditta Alpha Ecologia (DD.878/2018)	€ 5.707,02	€ 5.707,02	0,00
Gestione cumulo terre Ditta Giglio Servizi srl (DD 1631/2018)	€ 264.133,99	€ 264.133,99	0,00
Servizio ausiliario gara gestione cumulo terre Ditta Trasp.a.re srl (DD 1344/2018)	€ 7.320,00	€ 7.320,00	0,00
3. allacciamenti ai pubblici servizi	€ 20.000,00	€ 20.000,00	0,00
<b>4. imprevisti e arrotondamenti</b>	<b>€ 39.998,38</b>	<b>€ 35.398,98</b>	<b>-4.599,40</b>
Diritti segreteria esame progetto ASL, VV.F., CONI (DD 347/2019 + DD 445/2019 + DD 727/2019)	€ 4.600,00	€ 4.600,00	0,00
Assistenza parere navigazione aerea Arch. Delcroix (DD 1116/2018)	€ 824,72	€ 824,72	0,00
Diritti istruttoria pratica ENAC (DD 1520/2019)	€ 94,00	€ 94,00	0,00
Diritti istruttoria deposito progetto esecutivo al Genio Civile (DD 1615/2019)	€ 8.896,96	€ 8.896,96	0,00
5. acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi (DD 2189/18 punto 1 per € 137.313,54 Notaio Cirillo e DD 2189/18 punto 2 per € 1.525.706,00 UNIFI) (DD 2076/2018)	€ 1.663.019,54	€ 1.663.019,54	0,00
5.1 Spese Notaio Cirillo per acquisto terreno da UNIFI (DD 1817/2018)	€ 4.158,60	€ 4.158,60	0,00
5.2 Integrazione spese Notaio Cirillo (DD 115/2019)	€ 556,26	€ 556,26	0,00
6. accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	€ -	€ -	0,00
6.1 indennizzo da riconoscere a Eli Lilly per mancata disponibilità del bene acquistato (€ 250.000,00/anno su 1279 gg)	€ 770.833,33	€ 770.833,33	0,00
7. fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113 del codice, nella misura del 2%	€ 237.114,50	€ 237.114,50	0,00
7.1 assicurazione progettisti interni			0,00
7.2 spese progettazione RTP Settanta7 (DD 297/2018, DD 1654/2018 e DD 1971/2018)	€ 412.526,11	€ 412.526,11	0,00
7.3 spese per variazione servizio progettazione RTP Settanta7 (DD 1820/2019)	€ 31.569,43	€ 31.569,43	0,00
8. spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento:			0,00
8.0 verifica e validazione			0,00
8.1 Servizio di verifica progettazione Ditta Italsocotec (DD 86/2019+DD 1731/2019 ITS controlli tecnici)	€ 99.990,50	€ 99.990,50	0,00
8.2 Collaudo	€ 35.789,60	€ 35.789,60	35.789,60
8.3 Direzione lavori/CSE esecuzione (DD 1501/2019)	€ 722.690,64	€ 722.690,64	0,00
8.4 Servizio di Tutor di cantiere Bottega d'Ingegneria Srl (DD 237/2020)	€ 20.128,78	€ 20.128,78	0,00
9. eventuali spese per commissioni giudicatrici			0,00
10. spese per pubblicità	€ 9.000,00	€ 9.000,00	0,00
11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di collaudo	€ -	€ -	0,00
12. IVA 10% sui lavori (DD 1493/2019)	€ 1.185.572,50	€ 1.185.572,50	0,00
13. Arredi	€ 90.000,00	€ 90.000,00	0,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 5.866.275,00</b>	<b>€ 5.866.275,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 17.722.000,00</b>	<b>€ 17.722.000,00</b>	<b>0,00</b>

**STABILITO** che le suddette varianti sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106 c. 1, lett. C) del Dlgs 50/2016;

**PRECISATO** che il progetto ha le seguenti codifiche:

- Codice Unico di Progetto (CUP): **B97B16000030003** –
- e deve essere riportato su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, relativo a questo specifico progetto di investimento-pubblico, e deve essere utilizzato nelle banche dati dei vari sistemi informativi, comunque interessati al suddetto progetto, come stabilito dalla delibera CIPE n. 24 del 29/09/2004;
- Codice CIG di gara : **Z0D2AF0CE4** dando atto che non si rende necessaria l'acquisizione di un nuovo CIG in quanto l'importo della presente variante è inferiore al 20%;

**DATO ATTO** che:

- Il sottoscritto attesta che le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di variante determinata per cause impreviste e imprevedibili al momento della stipula del contratto, che non altera la natura generale del contratto, ai sensi dell'art. 106 c.1 lettera c) del Dlgs 50/2016, risultando inoltre verificata la condizione di cui all'art. 106 c.7 del Dlgs 50/2016 per cui il valore della presente modifica contrattuale non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale.
- l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/9/2019 con cui il sottoscritto è stato nominato reggente della Direzione Edilizia;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 99 del 20/12/20198 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

## DETERMINA

### 1) DI APPROVARE:

- la perizia di modifica contrattuale unitamente al nuovo quadro economico come richiamato in premessa, ex art. 106 comma 1, lett C) D.Lgs. 50/2016 per variata distribuzione e suppletiva relativa al “*servizio di scavi archeologici microstratigrafici nell’area destinata alla realizzazione del nuovo Liceo Agnoletti presso il Polo Tecnologico Unifi a Sesto Fiorentino*”, per un importo aggiuntivo di € 4.599,40 (Iva al 22%) inclusa pari ad un aumento del 14,98% dell’importo contrattuale che passa da € 25.168,47 ad € 28.938,47

**2) DI AFFIDARE** il servizio aggiuntivo aggiuntivo per un importo di € 4.599,40 (Iva al 22% inclusa) alla Cooperativa Archeologia con sede in Via Luigi La Vista, 5 – 50133 Firenze – C.F./P. IVA 03185890484;

**3) DI SUB-IMPEGNARE** in favore della Cooperativa Archeologia l’importo complessivo di € 4.599,40, imp. 41/2020, cap. 19343 del BP 2020/2022, annualità 2020, a titolo di servizio aggiuntivo inerente agli *scavi archeologici microstratigrafici nell’area destinata alla realizzazione del nuovo Liceo Agnoletti presso il Polo Tecnologico Unifi a Sesto Fiorentino*”

### 4) DI DARE ATTO che:

- la spesa è esigibile nel 2020, in quanto il servizio terminerà entro la data del 20 marzo 2020
- il responsabile unico del procedimento dell’opera pubblica in oggetto è il sottoscritto Dirigente;

**5) DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell’apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

**6) DI COMUNICARE** il presente atto all’Osservatorio Regionale per i relativi adempimenti di monitoraggio;

Firenze 10/03/2020

**MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI  
STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione:  
<http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.”

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”