



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 581 del 24/03/2020

Classifica: 005.06.02.12

Anno 2020

(7154892)

<i>Oggetto</i>	<b>LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'ISTITUTO I.I.S. SASSETTI - PERUZZI POSTO IN VIA SAN DONATO 50 FIRENZE - IMPRESA E.CO.RES. SRL - CUP: B14H17001100003 - CIG 7741854C04.- APPROVAZIONE STATO FINALE E DECLARATORIA DI AMMISSIBILITA' CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>arch. Lorenzo Di Bilio</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
135/665	2019	19500	210	€ 1.400,48
135/664	2019	19500	201	€ 2.153,59

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

### **PREMESSO CHE:**

- con Determina dirigenziale n.1186 del 20/07/2018, e con atto dirigenziale di parziale rettifica n. 2779 del 17/12/2018, esecutivi, è stato disposto, tra l'altro:

- a) di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei Lavori di adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto I.I.S. Sasseti - Peruzzi posto in Via San Donato 50 Firenze, dell'ammontare complessivo di € 103.000,00, di cui € 70.024,28 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 1.199,14);
- b) di individuare il contraente mediante procedura negoziata a norma dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, con l'esclusione automatica, di cui all'art. 97, comma 8, del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- c) di prenotare la somma di € 93.864,64 sul bilancio 2018 al capitolo 19500 e allocata successivamente al FPV 2019 imp. 135/2019;
- con atto dirigenziale n. 403 del 21/02/2019 sono stati approvati i verbali delle sedute amministrative del 24/01/2019 e del 11/02/2019 e l'elenco degli ammessi;
  - il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi
  - con determina dirigenziale n. 568 del 28/03/2019 è stato disposto, tra l'altro, di procedere alla aggiudicazione all'impresa E.CO.RES. S.R.L., con sede legale in Afragola (NA), 80021 Via Benedetto Croce 43, C.F. e P.I. 04804621219, con il ribasso del 27,678% sull'importo a base di gara, dando atto che sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
  - con determina dirigenziale n. 912 del 13/05/2019 è stato disposto:  
di disporre l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto, all'impresa E.CO.RES. S.R.L., con sede legale in Afragola (NA), 80021 Via Benedetto Croce 43, C.F. e P.I. 04804621219, con il ribasso del 27,678% sull'importo soggetto a ribasso di € 68.825,14, e così per l'importo complessivo di netti € 50.974,86 (IVA esclusa);
    - con Atto Dirigenziale n. 1115 del 16/05/2020 è stato disposto, per i lavori in oggetto, di nominare Rup, in luogo dell'ing. Gianni Paolo Cianchi, l'arch. Lorenzo Di Bilio;
    - in data 27/06/2019 è stato stipulato il contratto Repertorio n. 21858;
  - i lavori sono stati consegnati in data 29/07/2019;
  - il tempo per l'esecuzione dei lavori è fissato in 90 giorni naturali e consecutivi a

partire dalla data di consegna dei lavori e quindi il termine ultimo risultava al 27/10/2019;

- l'ultimazione dei lavori è stata effettuata il giorno 24/10/2019 e quindi in tempo utile
- lo stato finale dei lavori è stato redatto ed accettato senza riserve dall'impresa;

**ATTESO** che il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, ha redatto il certificato di regolare esecuzione, emesso in data 20/01/2020, per i predetti lavori, dal quale si rileva che:

- l'importo totale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 50.924,55 IVA esclusa;
- all'impresa appaltatrice sono stati anticipati su regolari stati di avanzamento € 49.159,31, IVA esclusa, e pertanto il suo credito residuo è pari ad € **1.765,24**, IVA esclusa;
- l'impresa E.CO.RES. srl risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE come da DURC allegati al certificato di regolare esecuzione;

**ATTESO** che il quadro economico dei lavori di cui in oggetto, a seguito dell'emissione dello stato finale risulta così rideterminato:

NATURA	VOCI	PROGETTO	IMPORTI FINALI	VARIAZIONI
SOMME A BASE D'APPALTO	- Lavori soggetti a ribasso	€ 68.825,14		
	- Oneri sicurezza	€ 1.199,14		
	- Importo lavori a base d'appalto	€ 70.024,28		
	Ribasso 27,678 %	€ 19.049,42		
	<b>A) IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 50.974,86</b>	<b>€ 50.924,55</b>	<b>-€ 50,31</b>
	Sostituzione infissi (det.2014/2019)	€ 30.216,75	€ 30.216,75	€ 0,00
	Incentivo progettazione 2%	€ 1.400,48	€ 1.400,48	€ 0,00
	Incarico ing. Ladisa (dd1512/2017))	€ 9.135,30	€ 9.135,30	
	IVA 22% sui lavori	€ 11.214,47	€ 11.203,40	-€ 11,07
	<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 51.967,06</b>	<b>€ 51.955,99</b>	<b>-€ 11,07</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 102.941,92</b>	<b>€ 102.880,54</b>	<b>-€ 61,38</b>

**CONSIDERATO** che al termine dei lavori si sono registrati minori lavori per € 50,31;

**DATO ATTO** che il presente atto è funzionale a una revisione contabile e amministrativa, obbligatoria per legge, di un contratto in corso d'esecuzione i cui lavori sono già conclusi;

**RITENUTO** dover procedere:

- all'approvazione dello stato finale, precisando che alla liquidazione finale all'appaltatore sarà provveduto ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 previa presentazione della garanzia di cui all'art.103, c.6 del D. Lgs. 50/2016.;
- alla presa d'atto dell'emissione in data 20/01/2020 del certificato di regolare

esecuzione, precisando, ai sensi dell'art. 237 del DPR ottobre 2010 n.207 e s.m. che esso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, e si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del predetto termine;

**PRECISATO** che le codifiche della presente opera sono le seguenti:

CUP: B14H17001100003 - CIG 7741854C04

## **VISTI**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 30/09/2019, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 29 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 91 del 18/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

## **DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** lo stato finale dell'opera in oggetto, redatto dal Direttore dei Lavori arch. Lucia Ensoli, prendendo atto che l'importo finale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 50.924,55 IVA esclusa;
2. **DI DICHIARARE** l'ammissibilità ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 207/2010 del certificato di regolare esecuzione emesso in data 20/01/2020, precisando, ai sensi dell'art. 102 c.3 del D. Lgs. 50/2016 che:
  - Il predetto atto ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, e si intenderà approvato ancorché l'atto

formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del predetto termine;

- Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

**3. DI DARE ATTO** che :

- il credito dell'impresa appaltatrice ammontante ad € **2.153,59** Iva 22% compresa sarà corrisposto con separato provvedimento di liquidazione da adottarsi a norma dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m., previa acquisizione della fidejussione a norma dell'art.103, c.6, del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 102, c.3 del DPR 554/99 e s.m;
- Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del codice civile;
- nel caso in cui l'esecutore dell'appalto non presenti la predetta garanzia il pagamento della rata di saldo sarà effettuato al momento in cui il certificato di regolare esecuzione diventerà esecutivo, ovvero decorsi due anni e due mesi dalla data di emissione dello stesso (19/03/2022);
- alla conclusione dei lavori si è riscontrata una minore spesa di € 61,38, che può essere mandata in economia;
- rimangono a disposizione per la liquidazione del fondo interno incentivante la progettazione la somma di € 1.400,48, allocata al capitolo 19500 residuo 135/2019 sub 665/2019;

**4. DI ASSESTARE** il quadro economico dei lavori in argomento, così come articolato nelle premesse;

**5. DI INCARICARE** il Responsabile dei Servizi Finanziari di mandare in economia la somma di € 61,38 allocata al capitolo 19500 residuo 135/2019 sub 664/2019;

**6. DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del procedimento è l'arch. Lorenzo Di Bilio;

**7. DI COMUNICARE** il presente atto alla ditta esecutrice dell'appalto ed al Direttore dei Lavori;

**8. DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..*

Firenze            24/03/2020

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”