



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 594 del 26/03/2020

Classifica: 005.02.02

Anno 2020

(7155795)

<i>Oggetto</i>	ACCORDO QUADRO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI IMMOBILI TUTELATI SOTTOPOSTI A VINCOLO DEL D.LGS. 42/04 DI PROPRIETA' O IN DISPONIBILITA' CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE. CUP B15C18000000003 - CIG 7551630A35. LOTTO 3 - IMPRESA A E.A.CO.S. EDILI ARTIGIANI CONSORZIATI SOCIETA' COOPERATIVA- CIG DERIVATO 82570415C9 - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA DI E 70.0000,00 - ORDINE DI LAVORO N. 3
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	arch. Agustin Bazuzi
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2020	19053	103	€ 70.000,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Atto dirigenziale n. 519 del 07/03/2018, esecutivo, è stato disposto, tra l'altro:

- di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione di quattro accordi quadro, ciascuno con un unico operatore economico, per l'esecuzione di tutti i lavori necessari per la manutenzione, ordinaria e straordinaria, edile e degli impianti idrico sanitari degli immobili tutelati sottoposti a vincolo del D.Lgs. 42/04 di proprietà o in disponibilità della Città Metropolitana di Firenze ripartiti in quattro lotti: 1 – 2 – 3 - 4 , dell'ammontare complessivo di ogni lotto pari ad € 303.800,00, di cui € 245.000,00 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 12.250,00);
- di individuare il contraente mediante procedura negoziata a norma dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sui prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m
- con A. D. n. 2264 del 12/10/2018 il Rup ha disposto di approvare verbali di gara delle sedute pubbliche di gara e l'elenco ammessi/esclusi alla procedura in oggetto;
- con Determina Dirigenziale n. 1760 del 29/10/2018 il Rup ha disposto di aggiudicare i lavori in oggetto al concorrente E.A.CO.S. Edili Artigiani Consorziati Società Cooperativa, con sede in Via Algero Rosi n. 54, CAP 53100 Siena, C.F.:00130020522, con il ribasso del 26,62 %, dando atto che sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Arch. Agustin N. Bazuzi della Direzione Edilizia;
- con Determina Dirigenziale n. 1878 del 14/11/2018 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla Ditta **E.A.CO.S. Edili Artigiani Consorziati Società Cooperativa**, con sede in Via Algero Rosi n. 54, CAP 53100 Siena, C.F.:00130020522, con il ribasso del 26,62 %

DATO ATTO che con le sopradette Determinazioni si precisava che gli impegni sarebbero stati formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza e delle spese di personale;

PRECISATO CHE, come indicato nel Capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in ventiquattro (24) mesi a decorrere dalla data di

sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna; al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 245.000,00, il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;

PRECISATO inoltre, che il tempo di validità del presente accordo quadro terminerà il 14/03/2021;

RICHIAMATA:

- la determinazione n. 448 del 14/03/2019 con la quale , per l'esecuzione dell'Ordine di Lavoro n. 1, sono stati assunti impegni di spesa a favore dell'impresa E.A.C.O.S. Edili Artigiani Consorziati Società Cooperativa per un totale di € 133.590,00 compresa iva 22%;
- la determinazione n. 1992 del 04/11/2019 con la quale , per l'esecuzione dell'Ordine di Lavoro n. 2, sono stati assunti impegni di spesa a favore dell'impresa E.A.C.O.S. Edili Artigiani Consorziati Società Cooperativa per un totale di € 30.000,00 compresa iva 22

PRECISATO che dopo l'assunzione dei suddetti impegni il residuo da impegnare a favore dell'impresa è pari ad € 110.909,83 oltre iva;

VISTA la nota del 12/03/2020 con la quale il Direttore dei Lavori geom. Silvia Pandolfi ha evidenziato la necessità di procedere ad eseguire interventi di manutenzione, per un totale di € 70.000,00 iva inclusa (Ordine di Lavoro n.3) nei seguenti Istituti scolastici:

Istituto d'Arte di Porta Romana - € 65.000,00

Liceo Pascoli - sede - € 5.000,00

RITENUTO pertanto di dover assumere impegni di spesa per complessivi 70.000,00 *iva inclusa* per i sopradetti lavori di manutenzione, applicato il ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza previsto dall'aggiudicazione giusta Determina 1760/2018, a favore all'Impresa E.A.CO.S. Edili Artigiani Consorziati Società Cooperativa a valere sul capitolo di spesa 19053 del Bilancio 2019;

PRECISATO che l'intervento dovrà concludersi entro il 30/09/2020 e che pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2020;

RICORDATO che il R.U.P., ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., è l'arch. Agustin N. Bazuzi;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui "*al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di*

debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”;

DATO ATTO che è stato acquisito i seguenti codici:

CUP B15C18000000003

ODL 3 - CIG DERIVATO 82570415C9

RICORDATO che l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2017 che conferisce all'ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 30/09/2019, per la durata del mandato amministrativo;
- l'Atto Dirigenziale n. 1692 del 01/07/2019 che conferisce all'arch. Agustin Bazuzi l'incarico di Posizione Organizzativa Immobile Zona A;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 29 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 127 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI IMPEGNARE**, per quanto in premessa, a favore della E.A.CO.S. Edili Artigiani Consorziati Società Cooperativa, con sede in Via Algero Rosi n. 54, CAP 53100 Siena, C.F.:00130020522, la somma di € 70,000,00, compreso iva 22% e applicato il ribasso d'asta previsto nella determinazione di aggiudicazione, per l'esecuzione dei lavori relativi all'ODL 3 a valere sul capitolo 19053 del bilancio 2020;

2. **DI DARE ATTO** che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, residuano le seguenti risorse da impegnare a favore dell'impresa E.A.CO.S. Edili Artigiani Consorziati Società Cooperativa pari ad € 53.532,78 oltre iva come risulta dal quadro economico aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO LOTTO 3 oltre iva 22%	€ 245.000,00
ODL 1 (DET.448/2019) oltre iva 22%	€ 109.500,00
ODL 2 (DET. 1992/2019) oltre iva 22%	€ 24.590,17
ODL 3 (PRES.DET.)	€ 57.377,05
RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE	€ 53.532,78

3. **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica i sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000

4. **DI PRECISARE** che la fine dei lavori in questione è prevista per il 30/09/2020 e pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2020;

5. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;

6. **DI DARE ATTO, ALTRESI**, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "Amministrazione

trasparente” sul sito web dell’Ente;

- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

Firenze 26/03/2020

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”