



Atto Dirigenziale
N. 1248 del 11/05/2020

Classifica: 010.18.09

Anno 2020

(7169758)

<i>Oggetto</i>	S.R. 69 LOTTO 1. NULLA OSTA ALLO SVINCOLO IN FAVORE DELLA DITTA CATASTALE IOVINE BUCCIANTI DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIO DEPOSITATE PRESSO IL M.E.F ED INCAMERAMENTO IN FAVORE DELLA CITTA' METROPOLITANA.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	26
<i>Resp. del Proc.</i>	FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

Il Dirigente / Titolare P.O.

Viste le istanze pervenute via pec il 30/04/2020 prot. n. 17550/2020 dei signori Buccianti Dante e Iovine Nicolina con le quali richiedono lo svincolo dell'indennità di esproprio depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze e di Prato, relativa alle aree di loro proprietà per la realizzazione della "S.R. 69 variante in riva destra d'Arno s.c. Pian di Rona – scheda regionale 5-Lotto 1;

Dato atto:

- che con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 103 del 30/07/2013, è stato approvato il progetto definitivo e dichiarata la pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R.n. 327/2001, per la realizzazione della "S.R. 69 variante in riva destra d'Arno s.c. Pian di Rona – scheda regionale 5- Lotti 1 e 3";
- che è stata effettuata la comunicazione, mediante raccomandata A.R., ai sensi degli articoli 17 comma 2, dell'approvazione del progetto definitivo;
- che con atto dirigenziale n. 279 del 07/02/2017 è stata decretata l'occupazione d'urgenza e sono state determinate in provvisoria le indennità di espropriazione per i terreni necessari alla realizzazione dell'opera in oggetto tra cui quelli della seguente ditta catastale:

BUCCIANTI DANTE nato a Reggello il 27/02/1939 c.f. BCCDNT39B27H222Z proprietà per 1/2 in regime di comunione legale, **IOVINE NICOLINA** nata a San Cipriano D'Aversa il 11/9/1947 c.f. VNINLN47P51H798S proprietà per 1/2 in regime di comunione legale.

Comune di Reggello Foglio di mappa n.90 part. 282 (piazze € 50,00/mq) da espropriare per mq 130.

Indennità provvisoria d'esproprio € **6.500,00**.

- che, per mancata accettazione delle ditte catastale in questione l'indennità provvisoria d'esproprio pari ad € 6.500,00, è stata depositata presso il M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze e di Prato con apertura deposito definitivo n. 1305052 del 20/07/2017;
- che in esecuzione all'atto surrichiamato 279/2017 si è provveduto all'immissione in possesso e alla redazione dello stato di consistenza il 23/03/2017 per la ditta catastale Bucciante Iovine;
- che con atto dirigenziale n. 1326 del 16/06/2017 è stata disposta la restituzione, il giorno 06/07/2017 si è proceduto alla riconsegna di porzione del bene situato nel Comune di Reggello, già occupato in via d'urgenza in esecuzione del decreto n. 279 del 07/02/2017, ai signori Buccianti Dante e Iovine Nicolina della Porzione di mq. 39 di area delimitata dalla rete di recinzione e dal relativo cancello antistante il parcheggio di via Pertini della **part. 282 del Foglio di mappa n.90**;
- che con atto dirigenziale n. 1691 del 24/07/2018 è decretata l'espropriazione dei beni necessari per la realizzazione dell'opera in oggetto;
- che l'indennità di esproprio, a seguito della restituzione, è risultata essere di € **4.550,00**, l'indennità finalizzata all'esproprio calcolata al 30/07/2018 è risultata essere di € **591,32**;
- che non sono pervenute a tutt'oggi opposizioni da parte di terzi né alla misura né al pagamento dell'indennità in oggetto;
- che l'importo suddetto non è soggetto a ritenuta d'acconto ai sensi dell'art. 11 comma 5 della Legge 413/1991;
- che il terreno di cui sopra, alla data del decreto di occupazione e di esproprio e a tutt'oggi risulta libero da ipoteche e non gravante da diritti reali di garanzia;
- che, quindi, i signori Buccianti Dante e Iovine Nicolina ha pieno diritto allo svincolo dell'importo complessivo di € 5.141,32 quale indennità di esproprio e indennità finalizzata all'esproprio dall'immissione in possesso al 30/07/2018;

Visti:

- l'Atto Dirigenziale n. 1686 del 28/06/2019 a firma del Dr. Otello Cini Dirigente della Direzione Gare Contratti ed Espropri con il quale è stato conferito incarico di Posizione Organizzativa "Espropri" al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza dal 1 Luglio 2019 e durata triennale;
- il D.P.R. n. 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.e.i.;
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali) Ravvisata sulla base delle predette norme, la propria competenza all'adozione del presente atto;

DISPONE

Per quanto espresso in premessa:

- che nulla osta a che la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze e di Prato provveda a svincolare l'importo complessivo di € **5.141,32** da prelevare dal deposito definitivo n. 1305052 del 20/07/2017, quale indennità di esproprio e di occupazione temporanea della particella 717 (ex 282) del foglio di mappa 90 di mq. 91 C.T. Comune di Reggello così composto:
€ 2.570,66 a favore di **BUCCIANTI DANTE** nato a Reggello il 27/02/1939 c.f. BCCDNT39B27H222Z proprietà per 1/2 in regime di comunione legale;

€ 2.570,66 a favore di IOVINE NICOLINA nata a San Cipriano D'Aversa il 11/9/1947 c.f. VNINLN47P51H798S proprietà per 1/2 in regime di comunione legale.

Catasto Terreni Foglio di mappa n.90 part. 717 di mq 91.

Indennità d'esproprio € **4.550,00**

Indennità di occupazione finalizzata all'esproprio € **591,32**

- di autorizzare l'incameramento della somma rimanente di € **1.358,68** a favore della Città Metropolitana di Firenze da prelevare sul deposito n. 1305052 del 20/07/2017;
- di autorizzare gli Uffici della Ragioneria Territoriale di Firenze ad erogare il predetto importo in favore della Città Metropolitana di Firenze via Cavour 1 sul C.C. Banca d'Italia IT34M0100003245311300060436.
- che il presente atto venga trasmesso alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze e di Prato, Ufficio Cassa DD.PP..

Firenze 11/05/2020

TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”