



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Atto Dirigenziale N. 1263 del 13/05/2020

Classifica: **008.05.01**

Anno **2020**

(7170610)

<i>Oggetto</i>	<b>ISTANZA CASTELLO DI QUERCETO SOCIETA' AGRICOLA S.P.A. DI AUTORIZZAZIONE ALLA TRASFORMAZIONE DI TERRENI SALDI IN TERRENI SOGGETTI A PERIODICA LAVORAZIONE E ALLA MOVIMENTAZIONE DI TERRENI, AI SENSI RISPETTIVAMENTE DEGLI ARTICOLI 82 E 95 DEL REGOLAMENTO FORESTALE, PER L'IMPIANTO DI VIGNETO IN LOCALITA' "DUDDA" NEL COMUNE DI GREVE IN CHIANTI. PRATICA ARTEA N. 2020FORATBG00000015324904870480210201 - RIF. AVI 26953</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO VINCOLO IDROGEOLOGICO</b>
<i>Riferimento PEG</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>MATASSONI LUCA</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>BELLOMO NADIA - P.O. PIANIFICAZIONE STRATEGICA</b>

matluc00

### Il Dirigente / Titolare P.O.

#### (D)VISTO

I.1 - lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16/12/2014;

I.2 - che la Città Metropolitana di Firenze, è soggetto titolare delle funzioni in materia di forestazione ai sensi della L.R. 22 del 03/03/2015 e s.m.i. "Riordino delle funzioni provinciali e attuazione della legge 7/4/2014, n. 56";

I.3 - la L.R. n. 39/2000 e s.m.i., nonché il Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. n. 48/R del 08/08/2003 e s.m.i.;

I.4 - le “Linee guida per la gestione delle funzioni in materia di vincolo idrogeologico” per l’organizzazione e lo svolgimento delle funzioni attribuite dalla Legge Forestale della Toscana - L.R. 39/2000, approvato con Atto Dirigenziale n. 915 del 27/04/2017 ;

I.5 - l’Atto Dirigenziale n. 1681 del 28/06/2019 con il quale è stata attribuita alla Dott. Arch. Nadia Bellomo la Posizione Organizzativa per la Pianificazione Strategica, con decorrenza 01/07/2019;

I.6 - l’Atto Dirigenziale n. 1011 del 07/05/2019 con il quale il Dott. Geol. Luca Matassoni è stato individuato quale responsabile del procedimento, con decorrenza 13/05/2019.

## **(II)PREMESSO**

II.1 - che il Sig. Francois Alessandro, in qualità di Legale Rappresentante della Castello di Querceto Società Agricola S.p.A. proprietaria dei terreni, ha presentato alla Città Metropolitana di Firenze in data 24/03/2020, acquisita con protocollo n. 13330 in data 25/03/2020, domanda di autorizzazione alla trasformazione di terreni saldi in terreni soggetti a periodica lavorazione e alla movimentazione di terreni, ai sensi rispettivamente degli articoli 82 e 95 del DPGR 48/R/2003 e s.m.i., in località “Dudda” nel Comune di Greve in Chianti, per una superficie complessiva di 01.96.38 ha (dopo correzione in integrazione), alla quale è stato attribuito il n. di pratica ARTEA 2020FORATBG00000015324904870480210201;

II.2 - che l’intervento riguarda le seguenti particelle catastali, con relative superfici di intervento, del Comune di Greve in Chianti: Foglio 97, particelle 110 (00.27.55 ha), 114 (00.45.60 ha), 164 (00.31.90 ha) , 179 (00.17.50 ha), 317 (00.04.52 ha), 328 (00.50.80 ha), 332 (00.04.14 ha), 335 (00.14.37 ha);

II.3 - che l’intervento prevede l’impianto di un vigneto in parte in un terreno saldo (superficie 00.35.24 ha) e in parte in un’area coltivata a oliveto (superficie 01.61.14 ha), mediante l’estirpazione dell’oliveto, il livellamento dell’area, previo intervento di spelicciatura, con compenso tra sterro e riporto, lo scasso a una profondità di circa un metro con l’ausilio di escavatori in parallelo e lo spietramento, la costituzione di uno strato drenante sulla suola di scasso mediante la disposizione delle pietre intercettate, in modo da facilitare l’afflusso delle acque sotterranee all’interno dei dreni, la sistemazione idraulica mediante fossetta di scolo nella parte apicale dell’area e la pulizia e/o ripristino delle fossette lungo la strada bianca situata sul lato sinistro dell’area, la realizzazione di una rete di drenaggi sotterranei, eseguiti con le pietre intercettate dallo scasso, in modo da intercettare le acque di infiltrazione, la realizzazione di una strada centrale, disposta ortogonalmente ai filari, costituita da una trincea drenante in sassi che confluisce l’acqua verso il sistema di affossature perimetrali, al fine di evitare il ruscellamento dell’acqua di prima pioggia lungo i filari, l’impianto del vigneto con filari orientati nord-ovest sudest e densità di circa 6.500 ceppi per ettaro.;

II.4 - che in data 30/03/2020 prot. 13884 è stata richiesta la documentazione necessaria per l’avvio del procedimento;

II.5 - che in data 02/04/2020 prot. 14102 è stata acquisita la documentazione integrativa richiesta, risultata incompleta;

II.6 - che in data 03/04/2020 prot. 14581 è stata acquisita ulteriore documentazione integrativa volontaria a completamento di quanto richiesto;

II.7 - che in data 06/04/2020 prot. 14669 è stata inviata la comunicazione di avvio del procedimento;

II.8 - che il sopralluogo è stato eseguito in data 08/05/2020;

II.9 - che a seguito dell'istruttoria di merito, con nota n. 45/20 del 12/05/2020, è stato espresso, ai soli fini del vincolo idrogeologico, parere favorevole con prescrizioni.

### **(III)CONSIDERATO**

III.1 - che le verifiche e le valutazioni tecniche di cui al punto II.9 hanno espresso **esito favorevole**;

III.2 - che il richiedente ha dichiarato che i lavori saranno eseguiti in economia diretta.

### **(IV)DISPONE**

IV.1 - che la narrativa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

IV.2 - per i motivi indicati nelle valutazioni sopra enunciate, ai sensi della L.R. 39/2000 e s.m.i. e del vigente Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. n. 48/R del 08/08/2003 e s.m.i. di **autorizzare** gli interventi richiesti, con le seguenti prescrizioni:

- a) non sia modificato il profilo longitudinale attuale del terreno;
- b) siano rispettate le indicazioni riportate negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica del Geom. Matteo Chiti e nella relazione geologica e idrologico-idraulica del Dott. Geol. Giuliano Innocenti, comprese le integrazioni;
- c) in particolare, siano realizzate le opere di regimazione idraulica previste;
- d) sia comunque garantito l'inerbimento permanente dell'area del vigneto fino dalla fase di impianto, al fine di limitare lo scorrimento in superficie delle acque meteoriche e i fenomeni erosivi ad esso legati
- e) siano adottate idonee misure per garantire la stabilità e la protezione dall'erosione della scarpata lungo la viabilità di valle al limite NE dell'area di intervento, quali ad esempio l'inerbimento permanente e/o la posa in opera di geotessili;
- f) siano rispettate le Norme tecniche per l'esecuzione dei lavori di cui al Capo I, sezione II del Titolo III del Regolamento Forestale DPGR 48/R del 08/08/03 e s.m.i., garantendo durante tutte le fasi dei lavori la corretta regimazione delle acque e la prevenzione dall'innescio di fenomeni erosivi;
- g) sia conferito a discarica l'eventuale materiale di risulta lapideo e/o terroso, qualora non idoneo al reimpiego in loco;
- h) qualora nel corso dei lavori dovessero rendersi necessarie delle varianti queste dovranno essere espressamente autorizzate;

- i) qualora il richiedente decida di affidare ad altri l'esecuzione, anche di parte, dei lavori, i dati identificativi dell'esecutore e/o della ditta subentrante dovranno essere trasmessi prima dell'inizio dei medesimi;
- j) qualora nel corso dei lavori dovessero rendersi necessarie delle varianti queste dovranno essere espressamente autorizzate;
- k) l'Amministrazione si riserva la possibilità di sospendere gli interventi o di dettare ulteriori prescrizioni qualora si dovesse verificare danno forestale e/o idrogeologico;
- l) entro sessanta giorni dalla scadenza della validità della presente domanda, nel caso che l'intervento non sia stato eseguito completamente, dovrà essere data comunicazione ai sensi dell'art. 72 c. 7 bis del Regolamento Forestale, in ogni caso entro tale termine deve essere comunicato l'eventuale mancato inizio lavori;
- m) per quanto non espressamente segnalato, si rimanda alle altre prescrizioni indicate dal Regolamento Forestale.

IV.3 - che siano fatte salve le eventuali autorizzazioni e le prescrizioni di competenza di altri Enti, organismi e/o Uffici, nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari comunque applicabili in riferimento all'intervento previsto;

**IV.4 - La presente autorizzazione ha validità di anni tre (3) dalla data del rilascio.**

#### **(V) TUTELA**

V.1 - Gli interessati possono presentare ricorso contro questo atto al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana o al Presidente della Repubblica, nei modi ed alle condizioni specificamente previsti dalla legge in relazione all'uno ed all'altro ricorso.

Il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale deve essere presentato entro 60 giorni; il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

lm

Firenze      **13/05/2020**

**BELLOMO NADIA - P.O. PIANIFICAZIONE STRATEGICA**

#### **DA PUBBLICARE**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”