



**Lavori:**

Lotto 2 - ACCORDO QUADRO ESECUZIONE LAVORI, URGENTI E NON URGENTI, NECESSARI PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA, IL RESTAURO E LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI INFISSI INSTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN DISPONIBILITA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE- LOTTO 2 ZONA A -

**CUP B84H16000990003**

**Impresa:** MICROMEGA MULTISERVICES SAS, Via Aldo Zucchi 40, C.F. e P.I. 05903820487,

**Aggiudicazione lavori:** determinazione dirigenziale n. 512 del 30/03/2017

Contratto Accordo Quadro: scrittura privata del 03/07/2017

Rep Repertorio n. 21698 Fasc. n. 005.02.02/2017

Importo lavori soggetto a ribasso	€ 995.000,00
1Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 49.750,00

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 237 del Regolamento approvato con D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207)

### Premessa

1) Il progetto delle opere per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli infissi installati presso gli immobili di proprietà o disponibilità della Città Metropolitana di Firenze per il Lotto 2 che è stato aggiudicato con Determinazione Dirigenziale n. 512 del 30/03/2017, in via definitiva, alla Ditta Micromega Multiservice SAS, con sede in via Aldo Zucchi n. 40, C.F. e P.I. 05903820487, con il ribasso del 27.72% sull'elenco prezzi (importo a base d'appalto € 995.000,00 di cui € 49.750,00 per oneri della sicurezza);

così ripartito:

a) - Lavori a base d'appalto € **995.000,00**

b) Oneri per la Sicurezza € 49.750,00

2) Tempo utile per la realizzazione delle opere fissato all'art 6 del Capitolato Speciale in 24 mesi a partire dalla data **del primo Ordine di lavori (17/07/2017)**, ovvero avendo esaurito l'importo a disposizione, contestualmente al completamento dell'ultimo intervento richiesto

3) Proroga:

Nessuna

4) Tempo utile per l'emissione del certificato di regolare **esecuzione** in base all'art.28 del Capitolato Speciale di Appalto, deve avvenire entro tre mesi dalla data di conclusione dell'ultimo lavoro.

5) Stato finale dei lavori redatto in data **20/12/2019** ed accettato senza riserve dall'impresa.

6) Subappalto

Nessuno

### VISITA DI CONTROLLO

Esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto ed in seguito a preavviso dato all'impresa appaltatrice, il sottoscritto direttore dei lavori, ha proceduto PER OGNI INTERVENTO REALIZZATO con la scorta del progetto, della perizia, del contratto di appalto e degli atti contabili, alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando:

- la loro realizzazione secondo le indicazioni progetto contenute negli rispettivi ODL e le varianti approvate, salvo lievi modifiche tutte contenute nei limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori, nonché secondo le prescrizioni contrattuali;
- che essi si trovano in buono stato di manutenzione e conservazione;

- che sono stati realizzati con buoni materiali ed a regola d'arte;
- la verifica di diversi dati dimensionali, riscontrandoli con quelli riportati nei Odl, dei consuntivi e delle misurazioni.

## **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

In seguito alle risultanze della visita di cui sopra, il sottoscritto Geom. Daniele Brunori, direttore dei lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni degli ODL, dei progetti e delle varianti approvate salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della direzione dei lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli dei bollettini riportati nel contratto principale o di prezzi ricavati e verificati senza eccezione alcuna;
- che ammissibili sono da ritenersi i lavori eseguiti in economia, perché essi hanno stretta attinenza con i lavori principali, perché la loro esecuzione era indispensabile e perché, infine, la loro valutazione è stata effettuata secondo le clausole contrattuali;
- che le opere tutte si trovano in buono stato di conservazione;
- che non sono state corrisposte anticipazioni in denaro;
- che l'importo dei lavori corrisponde a quello delle somme autorizzate per la loro realizzazione;
- che i lavori, sono stati ultimati secondo quanto contenuto nei singoli ODL firmati dai D.O. e quindi in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di immobili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve,

## **Emmissioni dei SAL**

Durante il periodo di esecuzione dei lavori sono stati emessi i seguenti Sal:

**SAL1** del 07 Dicembre 2017 per l'ammontare dei lavori pari a € 116.922,62  
certificato di Pagamento del 07/12/2017 , per un importo pari a € **116.338,01**

**SAL2** del 28 Maggio 2018 per l'ammontare dei lavori pari a € 134.975,95  
certificato di Pagamento del 28/05/2018 , per un importo pari a € **17.963,06**

**SAL3** del 20 Dicembre 2019 per l'ammontare dei lavori pari a € 173.451,50  
certificato di Pagamento del 20/12/2019 , per un importo pari a € **38.283,17**

### **Determine d'Impegno per Lotti 1-2**

**D.D. 1214 del 09/08/2017-** per un importo pari a € 146.400,00 relativa al ODL n° 1  
Cap. 17885

**D.D. 132 del 23/01/2018-** per un importo pari a € 122.000,00 relativa al ODL n° 2  
Cap. 17885

**D.D. 493 del 23/03/2018-** per un importo pari a € 140.300,00 relativa al ODL n° 3  
Cap. 17885

**D.D. 777 del 14/05/2018-** per un importo pari a € 280.600,00 relativa al ODL n° 4  
Cap. 19053- €256.200,00  
Cap. 17882- € 24.400,00

**D.D. 945 del 17/05/2019-** per un importo pari a € 114.508,59 relativa al ODL n° 5  
Cap. 19053- €96.711,86  
Cap. 17882- €17.796,73

### **CERTIFICA**

che i lavori sopra descritti eseguiti dalla MICROMEGA MULTISERVICES SAS con sede Via Aldo Zucchi 40, C.F. e P.I. 05903820487, LOTTO 2, in base al contratto citato sono stati regolarmente realizzati, e liquida il credito dell'Impresa secondo le risultanze del seguente conto finale:

a) per lavori a misura e somministrazioni	€	<b>173.451,50</b>
b) per anticipazioni dell'impresa		
Totale	€	
Da cui sono dedotti:		
c) per certificati d'acconto già emessi e pagamenti	€	<b>172.584,24</b>
d) per penali		
Totale deduzioni	€	

Resta a credito dell'Impresa

€

**867,26**

diconsi **€. 867,26 (ottocentosessantasette/26)**, dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Firenze, li 10 gennaio 2020

L'APPALTATORE  
MICROMEGA MULTISERVICES SAS

MICROMEGA MULTISERVICES S.A.S.  
Il Legale Rappresentante  
Dott. Gabriele Gemignani



IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Daniele Brunori

CONFERMATO IL R.U.P.

Ing. GP. Cianchi