



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1322 del 30/07/2020

Classifica: 005.05.01.01

Anno 2020

(7198214)

<i>Oggetto</i>	LAVORI PER LA COSTRUZIONE DEL II LOTTO DELLA SCUOLA SECONDARIA SUPERIORE ELSA MORANTE NEL COMUNE DI FIRENZE. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA N. 2 EX ART. 106 COMMA 1, LETT. C) / COMMA 2, D.LGS 50/2016 ED INTEGRAZIONE INCARICO AL DIRETTORE DEI LAVORI ABACUS SRL (CIG INCARICO DL 7704523582) ED INTEGRAZIONE INCARICO AL CSE (CIG INCARICO CSE: 7614614242) ; CUP B57E16000110005, CIG OPERA: 7255860D14;
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO
<i>Riferimento PEG</i>	96
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Arch. Riccardo Maurri
<i>Dirigente</i>	MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO

carsav00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
294/sub__	2020	19306	.	€ 417,88
293/sub__	2020	19306	.	€ 28.093,07
292/sub__	2020	19306	.	€ 51.748,65
286/sub__	2020	19565	.	€ 30.426,95
237/sub__	2020	18789	.	€ 798,08
226/sub__	2020	19306	.	€ 54.789,37
226/sub__	2020	19306	.	€ 27.709,70
226/sub__	2020	19306	.	€ 2.644,84
21/sub__	2020	18788	.	€ 26.237,69

Il Dirigente

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 1619 del 25/10/2017, la Città Metropolitana di Firenze ha approvato il progetto esecutivo per la costruzione del 2° Lotto della Scuola Secondaria Superiore Elsa Morante in Via Chiantigiana, 23 – Firenze ed indetto procedura di gara per l'affidamento dei lavori; per dell'importo complessivo di €4.500.000,00 di cui € 3.845.357,14 per lavori a base di gara (compresi oneri per la sicurezza € 197.582,90);
- con determina dirigenziale n. 2204 del 29/12/2017, l'esecuzione dei lavori è stata aggiudicata all'Impresa C.M.S.A. Società Cooperativa; per l'importo di € 2.878.105,70 al netto del ribasso d'asta del 26,516209 % oltre IVA ed inclusa la quota per l'attuazione dei Piani di Sicurezza pari a € 197.582,90;
 - in data 10/05/2018 è stato stipulato il contratto di appalto di cui sopra e i lavori sono stati consegnati all'impresa in data **14/06/2018**, prevedendo una durata contrattuale di 787 giorni naturali e consecutivi, individuando pertanto la data di ultimazione dei lavori il 9 agosto 2020;
- con Determinazione Dirigenziale n.1548 dell'1/10/2018 è stato disposto di affidare temporaneamente il servizio di Direttore Lavori all'Arch. Lorenzo Sanna per un importo complessivo di € 20.300,00 cnpaia 4% ed iva 22% compresa.
- con Determinazione Dirigenziale 940 del 17/5/2019 è stata approvata la perizia di modifica contrattuale n. 1 ex art. 106 comma 2 D.Lgs. 50/2016 relativa ai lavori di costruzione del 2° lotto della Scuola Secondaria Superiore Elsa Morante, via Chiantigiana 26/A – Firenze redatta dal direttore dei lavori Arch. Lorenzo Sanna, dell'importo di € 25.044,96 (al netto IVA), a seguito del quale l'importo contrattuale dei lavori passa da € 2.878.105,70 a € 2.903.150,66 con un incremento dell' 0,8%;
- con Determinazione Dirigenziale 1036 del 30/5/2019 è stata disposta l'aggiudicazione efficace del servizio di Direzione Lavori all'impresa Abacus Srl con sede legale in Paciano (PG), via degli Etruschi n. 11, C.F. e P. Iva 02453890549, con il ribasso del 21,55% sull'importo a base di appalto rideterminato sulla base della progressione economica dei lavori e della variante n. 1, così per l'importo complessivo di € 57.591,93 (contributi previdenziali 4% e Iva 22% esclusi), pari ad € 73.072,64 Iva al 22% e Cnpaia al 4% inclusi;

DATO ATTO che, durante l'esecuzione lavori a causa di circostanze impreviste ed imprevedibili l'importo degli oneri di sicurezza subisce un incremento determinato dallo stato di emergenza sanitaria, Covid-19;

ACCLARATO che in ottemperanza alle rispettive norme emanate dal Governo e tese a contrastare il diffondersi dell'emergenza sanitaria [tra cui: DPCM 31/01/2020, D.L. n° 6 del 23 febbraio 2020, D.L.

n° 9 del 2 marzo 2020, D.L.n° 18 del 17 marzo 2020, D.L. n° 19 del 25 marzo 2020, D.L. n° 23 dell'8 aprile 2020, D.L. n° 19 del 10 aprile 2020, l'allegato 7 del DPCM 26 aprile 2020, Delibera della Giunta Regionale Toscana n° 645 del 25 maggio 2020 “*approvazione elenco misure anticovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici?*”, il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione ha stimato i maggiori costi, ai sensi dell'allegato 1 della DGR 645/2020;

RILEVATO che per quanto sopra, a causa di circostanze imprevedute ed imprevedibili, si rende quindi necessaria una variata distribuzione di spesa e suppletiva ai sensi dell'art. 106 comma 1 D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che durante l'esecuzione dei lavori sono emerse alcune problematiche relative alle componenti impiantistiche, del tunnel di collegamento tra i due edifici scolastici, ed antincendio connesse ad esigenze migliorative della struttura ed all'aumento del numero degli utenti presenti al piano terra dell'edificio, come specificato nella relazione tecnica redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Maurizio Serafini, e nella relazione del RUP, il Dirigente sottoscritto, allegata al presente atto di cui costituisce parte integrante, redatta nel rispetto di quanto previsto dall'art. 106 del Codice dei Contratti, considerato che la variante non altera in maniera sostanziale né il progetto né le categorie dei lavori (Decreto 49/2018).

RILEVATO che per quanto sopra si rende quindi necessaria una modifica del contratto, dettata da esigenze migliorative ai sensi dell'art. 106 comma 2 D.Lgs. 50/2016;

RICHIAMATI gli articoli

- 106, comma 1, lett. c) del D.lgs 50/2016 che regola i seguenti casi di variante suppletiva:

1) *“la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti”;*

2) *“la modifica non altera la natura generale del contratto”;*

- 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina la Modifica di contratti durante il periodo di efficacia e che specificatamente al comma 2 dispone che:

“2. I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'articolo 35;

b) *il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua*

utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni.”

VISTA la nota prot. int. n. 1740 del 22/7/2020 con cui il Rup, il Dirigente sottoscritto, ha trasmesso all'Ufficio Supporto Amministrativo LL.PP la perizia di variante suppletiva, redatta in data 18/6/2020 dal Direttore dei Lavori, Ing. Maurizio Serafini, e per effetto della quale risulta un aumento dell'importo di € 175.010,63 oltre Iva per un ammontare complessivo di € 192.511,69 (Iva al 22% inclusa), pari ad un aumento del 6,02% dell'importo contrattuale che passa da € **2.903.150,66 a € 3.078.161,29** ;

RILEVATO che la suddetta perizia di variante è composta dagli elaborati di cui all'elenco allegato al presente atto dei quali ne costituiscono parte integrante i seguenti;

- Elenco elaborati
- Relazione illustrativa;
- Computo metrico estimativo;
- Secondo verbale di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
- Terzo verbale di sottomissione e concordamento nuovi prezzi (costi COVID)i
- Quadro comparativo di raffronto;
- Elenco nuovi prezzi unitari;
- Analisi dei nuovi prezzi;

DATO ATTO che la variante in oggetto:

- per l'importo di € **40.252,01** (€ 33.167,00 Misure anti-covid +€ 7.085,01 per oneri aziendali da DRGT 645/2020) è determinata da cause impreviste e imprevedibili al momento della stipula del contratto e che la modifica non altera la natura generale del contratto, ai sensi dell'art. **106 c.1 lettera c)** del Dlgs 50/2016, risultando inoltre verificata la condizione di cui all'art. 106 c.7 del Dlgs 50/2016 per cui il valore della presente modifica contrattuale non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, come nello schema di seguito esplicito:

- **per** l'importo di euro **134.758,62** la modifica contrattuale si configura ai sensi dell'**art. 106 c.2**, risultando verificata la condizione di cui all'art 106 c.2 lettere a) e b) per cui il valore della modifica contrattuale è sotto-soglia e inferiore al 15% del valore iniziale del contratto;

DATO inoltre ATTO che per la variante ai lavori in oggetto non si rende necessaria né l'acquisizione di un nuovo CIG né la sottoscrizione di un nuovo contratto in forma pubblica, trattandosi, ai sensi dell'art. 106 c.12 del Dlgs 50/2016, di un aumento della prestazione inferiore al quinto dell'importo del contratto stipulato in data 10/05/2018 con n° 21755 di repertorio.

RILEVATO che

- la maggior spesa ammonta quindi complessivamente ad €. 175.010,63 oltre Iva, ed è da imputarsi nelle somme a disposizione del quadro economico, in parte alla voce imprevisti, in parte alla voce “lavori complementari per le sistemazioni esterne”.

- il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre la modifica contrattuale, ritenendola ammissibile;

VISTI il secondo atto di sottomissione nonché il terzo atto di sottomissione (Costi COVID) sottoscritti rispettivamente il 6/7/2020 e l'8/7/2020 dal legale rappresentante dell'impresa, dal direttore lavori e dal RUP, dai quali emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati agli stessi patti e condizioni del contratto principale ed accettando il concordamento dei nuovi prezzi, individuando il termine aggiuntivo di 30 giorni per la fine dei lavori.

STABILITO che le suddette varianti sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106, comma 1 e comma 2 del Dlgs 50/2016;

CONSIDERATO che l'incremento del valore dell'opera rende necessario di conseguenza modificare:

- il contratto per il servizio di direzione dei lavori affidato con Determinazione Dirigenziale 1036 del 30/5/2019 affidato all'impresa Abacus Srl, per l'importo di € 57.591,93 (contributi previdenziali 4% e Iva 22% esclusi), pari ad € 73.072,64 (Iva al 22% e Cnpaia al 4% inclusi), così come evidenziato nella relazione del RUP del 14/7/2020 in merito all'ammissibilità della varianti, allegata al presente provvedimento a costituirne parte integrante, dal quale risulta un compenso aggiuntivo di € 21.839,30 (oltre Iva al 22%CNPAIA 4%), per complessivi € 27.709,70 (Iva al 22%CNPAIA 4% inclusi);

- il contratto per il servizio di coordinamento della sicurezza durante la fase dell'esecuzione affidato alla ditta Città Futura S.C. con determinazione dirigenziale n. 1845 del 12/11/2018 per l'importo di € 27.811,68 (Iva 22% e Cnapaia al 4% esclusi), pari a € 35.287,46 (Iva 22% e Cnapaia al 4% compresi) così come evidenziato nella relazione del RUP del 14/7/2020 in merito all'ammissibilità della varianti, allegata al presente provvedimento a costituirne parte integrante, dal quale risulta un compenso aggiuntivo di € 2.084,52 (Iva 22% e Cnapaia al 4% esclusi) pari ad € 2.644,84 (Iva 22% e Cnapaia al 4% compresi);

VISTA la relazione del RUP che attesta che l'importo del compenso previsto nella modifica contrattuale risulta dall'applicazione dei medesimi criteri utilizzati per la determinazione del corrispettivo posto a base di gara e che da detti importi è stato detratto il medesimo ribasso espresso dall'aggiudicatario in sede di gara;

RILEVATO che i compensi per l'integrazione dell'affidamento dei servizi sono ritenuti congrui con riferimento all'attività da svolgere ed all'utilità conseguita dall'Amministrazione;

DATO ATTO che l'importo complessivo di € 222.866,23, necessario all'approvazione delle modifiche contrattuali relative ai lavori e ai servizi di DL e CSE, trova copertura nel BP 2020 come segue:

- 1) **sub impegnando** l'importo complessivo di € 192.511,69 (Iva al 22% inclusa) in favore della Ditta C.M.S.A. Società Cooperativa per le lavorazioni aggiuntive della presente variante, e specificatamente:
 - € 798,08 del cap. 18789 imp 237/20;
 - € 417,88 del cap. 19306 imp 294/20;
 - € 28.093,07 del cap. 19306 293/20;
 - € 26.237,69 cap 18788 imp 21/20;
 - € 51.748,65 cap 19306 imp 292/20;
 - € 30.426,95 cap 19565 imp 286/20;
 - € 54.789,37 cap 19306 imp 226/20;
- 2) **sub impegnando** l'importo di € 27.709,70 in favore della Ditta Abacus srl, per l'adeguamento del compenso del servizio di Direzione Lavori finanziato al capitolo 19306, del BP 2020, imp. 226/20;
- 3) **sub impegnando** l'importo di € 2.644,84, in favore della Ditta Città Futura S.C. per l'adeguamento del compenso del servizio di Coordinamento della Sicurezza durante la fase dell'Esecuzione finanziato al cap. 19306, del BP 2020, imp 226/20;

RILEVATO che il nuovo quadro economico dell'opera è il seguente:

NAT.	VOCI	Det.2218/19	Pres. Det.	Variazioni
SOMME A BASE D'APP.	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 3.647.774,24	€ 3.647.774,24	€ 0,00
	Oneri sicurezza	€ 197.582,90	€ 197.582,90	€ 0,00
	Totale a base d'appalto	€ 3.845.357,14	€ 3.845.357,14	€ 0,00
	Ribasso del 26,516209%	€ 967.251,44	€ 967.251,44	€ 0,00
	Economia di gara quota stazione appaltante	€ 537.361,91	€ 537.361,91	€ 0,00
	Economia di gara quota statale	€ 429.889,53	€ 429.889,53	€ 0,00
	IMPORTO CONTRATTUALE	€ 2.878.105,70	€ 2.878.105,70	€ 0,00
	Importo 1^ variante (DD 940/19)	€ 25.044,96	€ 25.044,96	€ 0,00
	A) IMPORTO CONTRATTUALE post 1^ variante	€ 2.903.150,66	€ 2.903.150,66	€ 0,00
	 Variante in corso d'opera n° 2 (Pres Det.)		€ 175.010,63	
	IMPORTO CONTRATTUALE POST VARIANTE 2	€ 2.903.150,66	€ 3.078.161,29	€ 175.010,63
SOMME A DIS.	Imprevisti	€ 38.399,93	€ 0,00	-€ 38.399,93
	Diritti Segreteria VVFF (D.D. 416/2019)	€ 400,00	€ 400,00	€ 0,00
	- Indagini:			
	A) Indagini Geognostiche/Mesa Servizi (D.D. 275/2017)	€ 5.200,25	€ 5.200,25	€ 0,00
	B) Prove Penetrometriche/Geoservizi (D.D. 275/2017)	€ 756,40	€ 756,40	€ 0,00
	C) Prove sismiche/Soget (D.D. 275/2017)	€ 2.037,40	€ 2.037,40	€ 0,00
	D) Prove Geologiche/D.ssa Biserba (D.D. 275/2017)	€ 4.005,54	€ 4.005,54	€ 0,00
	Revisione Progetto Intre (D.D. 1417/2016)	€ 50.688,56	€ 50.688,56	€ 0,00
	Verifica progetto definitivo ed esecutivo Italsocotec (D.D. 1221/2017 e D.D. 851/2018)	€ 19.795,73	€ 19.795,73	€ 0,00
	Spese tecniche coordinamento sicurezza Città Futura CS (D.D.864/2018 e D.D.1845/2018)	€ 35.287,46	€ 35.287,46	€ 0,00
	Collaudo strutturale in corso d'opera Ing. Micelli (D.D. 317/2019)	€ 9.960,08	€ 9.960,08	€ 0,00
	Progetto esecutivo tunnel Studio Intre (D.D. 369/2017)	€ 22.410,96	€ 22.410,96	€ 0,00
	Accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo e altre spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Incarico temporaneo DL e CSE arch. Sanna (D.D.1548/2018)	€ 20.300,80	€ 20.300,80	€ 0,00
	Incarico redazione 1^ variante al DL arch. Sanna (DD 940/19)	€ 1.679,28	€ 1.679,28	€ 0,00
	Variante al servizio di incarico temporaneo DL arch. Sanna (DD 2218/19)	€ 9.981,61	€ 9.981,61	€ 0,00
	Variante al servizio di DL Abacus (Pres. Det)	€ 0,00	€ 27.709,70	€ 27.709,70
	Variante al servizio di CSE Città Futura Pres Det.)	€ 0,00	€ 2.644,84	€ 2.644,84
	Incarico DO impianti BF ingegneria (D.D.1230/2018)	€ 21.506,16	€ 21.506,16	€ 0,00
	Ispettore di cantiere Arch.Sanna (D.D.1035/2018)	€ 23.472,80	€ 23.472,80	€ 0,00
	Incarico DL Abacus Srl (DD 1811/2018 e DD 1036/2019)	€ 73.072,64	€ 73.072,64	€ 0,00
	Lavori complementari per le sistemazioni esterne	€ 639.340,78	€ 454.874,48	-€ 184.466,30
	Progettazione sistemazioni esterne Studio Intre (D.D.386/18)	€ 34.892,00	€ 34.892,00	€ 0,00
	Lavori propedeutici Bartoli Silvano (D.D. 2275/2016)	€ 43.560,27	€ 43.560,27	€ 0,00
	Incentivo del 2%	€ 76.907,14	€ 76.907,14	€ 0,00
Iva 10% sui lavori	€ 287.810,57	€ 287.810,57	€ 0,00	
Iva 10% sui lavori 1^ variante (DD 940/19)	€ 2.504,50	€ 2.504,50	€ 0,00	
Iva 10% sui lavori 2^ variante (pres.Det)	€ 0,00	€ 17.501,06	€ 17.501,06	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.423.970,86	€ 1.423.970,86	€ 0,00	
	TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 4.327.121,52	€ 4.327.121,52	€ 0,00
	Economia di gara quota statale (Iva 10% compresa) - Linee Guida MUTUIBEI	€ 472.878,48	€ 472.878,48	€ 0,00
	TOTALE PROGETTO INIZIALE (A+B)	€ 4.800.000,00	€ 4.800.000,00	€ 0,00

RILEVATO che:

- in data 10/05/2018 è stato stipulato il contratto di appalto di cui sopra e i lavori sono stati consegnati all'impresa in data **14/06/2018**, prevedendo una durata contrattuale di 787 giorni naturali e consecutivi, individuando pertanto la data di ultimazione dei lavori il 9 agosto 2020;
- in data 30/3/2020 come risultante da apposito verbale i lavori sono stati sospesi in ottemperanza

al DPCM 22/3/2020 recante “ Misure di Urgenti in materia di contenimento dell'emergenza epidemiologica”

in data 11/5/2020 i lavori sono stati ripresi, come risultante da apposito verbale, individuando la nuova data di fine dei lavori il 28/9/2020;

- a seguito della presente perizia di Variante vengono riconosciuti ulteriori 30 giorni per la fine dei lavori, la cui ultimazione avverrà presumibilmente entro il 28/10/2020;

PRECISATO che il progetto ha le seguenti codifiche:

- Codice Unico di Progetto (CUP): **CUP B57E16000110005** e deve essere riportato su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, relativo a questo specifico progetto di investimento—pubblico, e deve essere utilizzato nelle banche dati dei vari sistemi informativi, comunque interessati al suddetto progetto, come stabilito dalla delibera CIPE n. 24 del 29/09/2004;
- Codice Identificativo Gara (CIG) **7255860D14**, specificando che non rende necessaria l'acquisizione di un nuovo Cig in quanto l'importo della modifica contrattuale non eccede il 20% dell'importo di aggiudicazione;
- Codice Cig servizio di Direzione Lavori: **7704523582**; Il sottoscritto attesta che per la variante al servizio di Direzione Lavori non si rende necessaria né l'acquisizione di un nuovo CIG né la sottoscrizione di un nuovo contratto in forma pubblica, trattandosi, ai sensi dell'art. 106 c.12 del Dlgs 50/2016, di un aumento della prestazione inferiore al quinto dell'importo del contratto stipulato in data 28/02/2019.
- Codice Cig servizio di CSE: **7614614242**; il sottoscritto attesta che per la variante al servizio di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione non si rende necessaria né l'acquisizione di un nuovo CIG né la sottoscrizione di un nuovo contratto in forma pubblica, trattandosi, ai sensi dell'art. 106 c.12 del Dlgs 50/2016, di un aumento della prestazione inferiore al quinto dell'importo del contratto stipulato in data 06/03/2019;

DATO inoltre ATTO che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa “Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale” e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI

- il Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 1 del 29/01/2018, con decorrenza 1° febbraio 2018, con il

- quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Progetti Strategici;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 91 del 18/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019 e pluriennale 2020/2022;
 - l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
 - il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

per le ragioni esposte in narrativa:

1) DI APPROVARE:

- la perizia di modifica contrattuale n. 2 ex art. 106 comma 2 D.Lgs. 50/2016 per variata distribuzione e suppletiva relativa ai lavori di costruzione del 2° lotto della Scuola Secondaria Superiore Elsa Morante, via Chiantigiana 26/A – Firenze, redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Maurizio Serafini, e per effetto della quale risulta un aumento dell'importo dei lavori per € 175.010,63 oltre Iva, per un ammontare complessivo di € 192.511,69 (Iva al 22% inclusa), pari ad un aumento del 6,02% dell'importo contrattuale che passa da € **2.903.150,66 a € 3.078.161,29** ;
- il nuovo quadro economico unitamente ai due atti di sottomissione richiamati in premessa, firmati dall'Impresa appaltatrice, dal Direttore dei lavori nonché dal sottoscritto Responsabile del Procedimento;
- la modifica del contratto del servizio di direzione lavori affidato all'Impresa Abacus Srl, con sede legale in Paciano (PG), via degli Etruschi n. 11, C.F. e P. Iva 02453890549, per l'importo di € 21.839,30 (oltre Iva al 22% CNPAIA 4%), per complessivi € 27.709,70 (Iva al 22% CNPAIA 4% inclusi), quale compenso per il servizio aggiuntivo di direzione lavori;
- la modifica del contratto del servizio di Coordinamento della Sicurezza nella fase dell'esecuzione affidato all'impresa Città Futura S.C. con sede legale in Lucca, via S. Chiara n. 9, CF e P.IVA 00432690469, per complessivi € 2.084,52 (Iva 22% e Cnapaia al 4% esclusi) pari ad € 2.644,84 (Iva 22% e Cnapaia al 4% compresi);

2) DI AFFIDARE alla ditta CMSA Società Cooperativa Sterratori e Affini, con sede legale in Montecatini Terme (PT), Via L. Ariosto n. 3, CAP 51016, C.F./Partita IVA e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Pistoia 00091740472, l'esecuzione dei lavori suppletivi per l'importo di € 175.010,63 (oltre Iva) per un ammontare complessivo di € 192.511,69 (Iva al 22% inclusa) agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale;

3) DI IMPEGNARE l'importo complessivo di € 222.866,23, necessario all'approvazione delle modifiche contrattuali relative ai lavori e ai servizi di DL e CSE, che trova copertura nel BP

2020/2022, annualità 2020, specificatamente:

- **Sub impegnando** l'importo complessivo di € 192.511,69 (Iva al 22% inclusa) in favore della Ditta C.M.S.A. Società Cooperativa per le lavorazioni aggiuntive della presente variante, e specificatamente:

- € 798,08 del cap. 18789 imp 237/20;

- € 417,88 del cap. 19306 imp 294/20;

- € 28.093,07 del cap. 19306 293/20;

- € 26.237,69 cap 18788 imp 21/20;

- € 51.748,65 cap 19306 imp 292/20;

- € 30.426,95 cap 19565 imp 286/20;

- € 54.789,37 cap 19306 imp 226/20;

- **Sub impegnando** l'importo di € 27.709,70 in favore della Ditta Abacus srl, per l'adeguamento del compenso del servizio di Direzione Lavori finanziato al capitolo 19306, del BP 2020, imp. 226/20;

- **Sub impegnando** l'importo di € 2.644,84, in favore della Ditta Città Futura S.C. per l'adeguamento del compenso del servizio di Coordinamento della Sicurezza durante la fase dell'Esecuzione finanziato al cap. 19306, del BP 2020, imp 226/20;

4) DI DARE ATTO che

- la stazione appaltante comunica all'ANAC le modificazioni al contratto di cui al comma 1, lettera b) e al comma 2, entro trenta giorni dal loro perfezionamento.

- il Responsabile unico del procedimento dell'opera pubblica in oggetto è il sottoscritto Dirigente;

5) DI COMUNICARE il presente atto al Direttore dei Lavori, al CSE nonché all'appaltatore ai sensi della L. 241/1990;

6) DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

SC/

Firenze

30/07/2020

**MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI
STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”