

RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA

=====



Trattasi del complesso scolastico di San Bartolo a Cintoia a Firenze sede degli Istituti Scolastici Buontalenti e Marco Polo .

Porzione del piano secondo dell'edificio scolastico sede dell'Istituto Alberghiero Buontalenti è occupato dal Consorzio "Il Giardino di Archimede un museo per la Matematica" dall'anno 2004 in forza di Atto di Concessione rep. 19216/2005 e successivi Atti di proroga del 01/06/2016 e del 10/03/2017, della Det. 286/2018 e n. 1202/2018 ed infine con Del. n.75 del 12/09/2018 il Consiglio della Città Metropolitana di Firenze ha stabilito di prorogare la validità della Concessione al 31/12/2019 per consentire il trasferimento della collezione del museo presso una nuova sede individuata.

Più precisamente trattasi dei locali al piano secondo costituiti da un ampio ingresso reception, n. 2 grandi sale espositive, una sala conferenze, un locale destinato a magazzino, n.2 uffici oltre a corridoi ballatoio e servizi igienici per una superficie utile complessiva di circa mq 1000,00.

I locali sono stati restituiti dal Consorzio a luglio 2020 e l'Ente si è subito attivato per ricreare le condizioni prima della cessione e ripristinare l'originaria destinazione scolastica.

Tenuto conto del momento particolare che stiamo vivendo per il COVID19 , visti i protocolli per il distanziamento sociale e considerato la necessità di riaprire l'attività scolastica in sicurezza e la richiesta degli Istituti di avere nuovi spazi per non dovere attuare o limitare la Didattica a distanza, siamo costretti ad affidare le opere necessarie alla creazione di nuove aule in modo veloce e razionale.

L'amministrazione ha conferito incarico a professionisti esterni per la perizia l'indagine e l'affidamento dei lavori di bonifica da eventuale presenza di amianto nella pavimentazione in

linoleum e per il rifacimento delle tramezzature in cartongesso tolte in precedenza per la creazione di ampi spazi museali e ricreare così vani aula come originalmente previsto ; con il presente affidamento si prevede invece la fornitura di nuovi infissi interni e la revisione di quelli esterni , la tinteggiatura dei locali, e lo smontaggio di un solaio creato per chiudere un vano scale che collegava l'Istituto scolastico con il Museo ed opere complementari per rendere i locali usufruibili dall'utenza scolastica.

Tempi di esecuzione :21 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori prevista a settembre 2020

IL TECNICO

