

## Determinazione Dirigenziale

N. 1798 del 13/10/2020

Classifica: 010.18.04

Anno 2020

(7224731)

<i>Oggetto</i>	<b>VARIANTE IN CORSO D'OPERA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA VARIANTE S.R.T. 429 VAL D'ELSA - TRATTO EMPOLI CASTELFIORENTINO. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DITTA CATASTALE " AZIENDA AGRICOLA COMPARINI DI MONTEPAGANI GIOVANNI E FRANCESCA LUCIA SOCIETA' SEMPLICE" A TITOLO DI INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI CANTIERE PER GLI ANNI 2015/2019.</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>P.O. ESPROPRI</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>26</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>26</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>FRANCESCO TAITI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI</b>

PROANG00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
206	2020	18472	.	€ 12.894,48

### Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Delibera n. 402 del 14/11/2005 la Giunta Provinciale aveva approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto dichiarando l'opera in questione di pubblica utilità, facendo proprie le controdeduzioni e stabilendo il termine di cinque anni per l'emanazione del decreto d'esproprio dalla data della stessa Delibera;
- il progetto definitivo approvato prevedeva le aree di cantiere soggette ad occupazione temporanea;
- le aree per i lavori di cui sopra venivano consegnate all'impresa aggiudicataria in data 20/07/2007;
- con Atto Dirigenziale n. 3375 del 10/09/2008 veniva disposta l'occupazione temporanea delle

aree di cantiere e prevista la determinazione dell'indennità annua di occupazione, tra cui la Particella n. 70 del foglio di mappa 41 del Catasto Terreni di Empoli da occupare per mq. 4006 e la Particella n. 81 del foglio di mappa 41 del Catasto Terreni di Empoli da occupare per mq. 20.384 di proprietà Comparini Maria Grazia (quota 9938/10000), Panciatichi Fontaine Gian Franco (quota di 31/10000) e Genesio Roberto (quota 31/100000);

- il suddetto Atto veniva notificato alle ditte intestatarie sia ai fini dell'immissione in possesso sia per l'eventuale accettazione dell'indennità proposta;
- in data 13 e 14 Ottobre 2008 si provvedeva alla redazione dello stato di consistenza con immissione nel possesso dei terreni necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- con Determina Dirigenziale n. 363 del 20/02/2009 e n. 443 del 01/03/2010 venivano assunti l'impegno di spesa per il primo anno e per il secondo anno di occupazione temporanea;
- con Atto di liquidazione n. 3145 del 01/07/2010 veniva disposto il pagamento delle due annualità di indennità per l'occupazione temporanea;
- con Determina Dirigenziale n. 1060 del 15/06/2012 e successiva liquidazione n. 4059 del 21/09/2012 veniva liquidata, a seguito di donazione e trasferimenti della suddetta particella, a favore dell'Azienda Comparini di Montepagani Giovanna e Montepagani Francesca Lucia Società Semplice con sede legale in Piazza della Vittoria 27 50053 Empoli (Fi) P.I. 06221440487 l'importo corrispondente all'indennità di occupazione temporanea per due annualità (2011 e 2012);
- con Determina Dirigenziale n. 249 del 23/02/2016 e successiva liquidazione a favore dell'Azienda Comparini di Montepagani Giovanna e Montepagani Francesca Lucia Società Semplice con sede legale in Piazza della Vittoria 27 50053 Empoli (Fi) P.I. 06221440487 l'importo corrispondente all'indennità di occupazione temporanea per tre annualità (2013, 2014, 2015);
- a seguito del frazionamento la Particella n. 70 ha assunto il numero 979 del foglio di mappa 41 del Catasto Terreni di Empoli da occupare per mq. 4006 e la Particella n. 81 ha assunto i numeri 984 e 985 del foglio di mappa 41 del Catasto Terreni di Empoli da occupare per mq. 20.021;
- a seguito di conteggi da parte di questo Ufficio risultano ancora da pagare quattro annualità (da ottobre 2015 a ottobre 2019) a favore dell'Azienda per un totale complessivo di € 12.894,48;

RITENUTO di dover provvedere al sub-impegno di spesa per un importo complessivo di € 12.894,48, così come specificato in dispositivo, sul Cap. 18472/2020 Imp. 206 come da autorizzazione rilasciata all'Ufficio Espropri dal Dr. Ing. A. Annunziati Commissario Regionale S.R.T 429 "di Val d'Elsa" del 06/10/2020, per il pagamento dell'indennità di occupazione di cantiere di quattro annualità;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui "*al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa*";

Visti:

l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 88 del 30/12/2015 di approvazione della Macrostruttura organizzativa e dell'Area delle Posizioni Organizzative/Alte Professionalità dell'Ente, nonché della proroga fino al 31 Gennaio 2016 degli attuali incarichi di Posizione Organizzativa e Alta Professionalità;

i Decreti del Sindaco Metropolitan n. 27 del 29/12/2017 che attribuisce al Dr. Otello Cini l'incarico della Direzione Gare e Contrattualistica, e n. 2 del 29/01/2018 che precisa in "Gare, Contratti, Espropri" il nome della Direzione medesima con decorrenza 1 Gennaio 2018;

l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 14 del 19/07/2018 con il quale è stata approvata l'aggiornamento della macrostruttura organizzativa dell'Ente con decorrenza 1 Agosto 2018;

l'Atto Dirigenziale n. 1686 del 28/06/2019 a firma del Dr. Otello Cini Dirigente la Direzione Gare Contratti ed Espropri con il quale è stato conferito incarico di Posizione Organizzativa "Espropri" al

sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza dal 1 Luglio 2019 e durata triennale;  
il D.P.R. n. 327/2001 “ Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.e.i.;  
il D.Lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali);  
Ravvisata sulla base delle predette norme, la propria competenza all'adozione del presente atto.

### DETERMINA

1. di sub-impegnare la somma di € **12.894,48** sul Cap. 18472 Imp. 206 come da autorizzazione rilasciata all'Ufficio Espropri dal Dr. Ing. A. Annunziati Commissario Regionale S.R.T 429 “ di Val d'Elsa” del 06/10/2020, per il pagamento di quattro annualità (da ottobre 2015 a ottobre 2019) dell'indennità di occupazione temporanea di cantiere in favore dell'Azienda Comparini di Montepagani Giovanna e Montepagani Francesca Lucia Società Semplice con sede legale in Piazza della Vittoria 27 - 50053 Empoli (Fi) P.I. 06221440487 proprietaria della quota del 1000/1000 dei seguenti terreni:  
Particella n. 979 del foglio di mappa 41 del Catasto Terreni di Empoli da occupare per mq. 4006 e Particelle n. 984 e 985 del foglio di mappa 41 del Catasto Terreni di Empoli da occupare per mq. 20.021  
Indennità di occupazione temporanea annua € 3.223,62
2. procedere, con successivo e separato atto di liquidazione al pagamento dell'indennità di cui sopra;
3. di disporre che il presente atto ai sensi degli artt. 8 e 25 del Regolamento di Contabilità sia inoltrato ai Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché all'Ufficio atti per la relativa pubblicazione e raccolta;
4. di dare atto che il sottoscritto Geom. Francesco Taiti è Responsabile del Procedimento.

Firenze            **13/10/2020**

**TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>. L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”