



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1805 del 14/10/2020

Classifica: 005.

Anno 2020

(7225588)

<i>Oggetto</i>	IMU RAVVEDIMENTO OPEROSO SULL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE UBICATO NEL COMUNE DI BORGO SAN LORENZO. SUB IMPEGNO SPESA PER E. 5.816,61=.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO
<i>Riferimento PEG</i>	248
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Dr.ssa Laura Palchetti
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	PALCHETTI LAURA - P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO

dcmfra00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
SUB 1744/2020	2020	19364	.	€ 5.816,61

Il Dirigente / Titolare P.O.

Richiamata la normativa vigente in materia di Imposta Municipale Unica e Tassa Servizi Indivisibili:

- D. Lgs. n. 504 del 31/12/1992,
- D. Lgs. n. 23 del 14/03/2011,
- L. n. 214 del 22/12/2011,
- L. n. 228 del 24/12/2012,
- L. n. 147 del 27/12/2013,
- Circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 5/DF del 28/03/2013,
- Regolamenti dei Comuni di competenza in base all'ubicazione degli immobili di proprietà della Città Metropolitana di Firenze;

Richiamato l'art. 1 comma 639 della Legge n. 147 del 27/12/2013 con il quale viene istituita l'imposta unica comunale (IUC) che " si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di

natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare il costo del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.”;

Vista la Legge di Bilancio 2020, L. del 27 dicembre 2019 n. 160, che non ha apportato sostanziali modifiche per quanto riguarda la tassa sui rifiuti – TARI, ma che a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI) e l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783;

Considerato che, il decreto-legge 26 ottobre 2019, n. 124, recante disposizioni urgenti in materia fiscale e per esigenze indifferibili, convertito in Legge, con modificazioni, del 19 dicembre 2019, n. 157, ha apportato la modifica al D. Lgs. n. 472/1997, ovvero, dopo l'articolo 10 è inserito il seguente: «*Art. 10 -bis (Estensione del ravvedimento operoso)– 1. Il comma 1 -bis dell'articolo 13 del decreto legislativo 18 dicembre 1997, n. 472, è abrogato.*»;

Evidenziato che con la suddetta soppressione dell'art. 13, c. 1-bis D.Lgs. 472/1997, l'applicazione del “**ravvedimento operoso lungo**”, **ossia da due fino a cinque anni**, diventa possibile anche per i tributi locali, a prescindere dalla natura della norma violata e non più soggetta a limitazioni temporali, sempreché la violazione non sia stata già constatata e/o accertata dall'Ente impositore;

Dato atto, pertanto, che l'istituto giuridico del vigente *ravvedimento operoso* è favorevole rispetto all'accertamento dell'Ente impositore, in quanto consente al contribuente di pagare l'imposta dovuta con gli interessi al tasso legale giornaliero, sulla base del numero dei giorni di ritardo dalla data del parziale e/o omesso versamento, e con la sanzione ridotta;

Verificato che fra gli immobili (fabbricati e terreni) di proprietà della Città Metropolitana di Firenze, a far data dal 01/01/2016, è presente al N.C.E.U. l'immobile catastalmente identificato al fg. 60 p.lla 417 sub. – cat. C/1 cl. 8 rendita catastale €. 3.493,11 situato nel Comune di Borgo San Lorenzo (FI) in Via Caiani, s.n.c., che diversamente dai terreni esenti risulta fabbricato e quindi soggetto al pagamento dell'IMU;

Ritenuto che, in virtù della favorevole normativa, l'Ente intende avvalersi dello strumento del ravvedimento operoso, provvedendo a versare l'imposta IMU dovuta per gli anni pregressi dal 2016 al 2018;

Tenuto conto che il conteggio IMU dovuto per gli anni d'imposta dal 2016 al 2018, sarà effettuato relativamente all'immobile sopra descritto, sulla base della normativa, regolamenti ed aliquote deliberati dal Consiglio Comunale ed in vigore per i suddetti anni pregressi;

Considerato che questa Amministrazione vuole assolvere il pagamento dell'Imposta Municipale Unica (IMU) il 30/10/2020, versando quanto dovuto al Comune di Borgo San Lorenzo, così come specificato nei prospetti di calcolo, agli atti dell'ufficio;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 898 del 27/05/2020, avente ad oggetto “*IMU 2020 sui beni immobili di proprietà della Città Metropolitana di Firenze. Impegno per il pagamento dell'acconto dell'imposta ai Comuni competenti*”, si è proceduto ad impegnare tutta la somma disponibile di €. 145.000,00= sul Capitolo 19364 “IMU fabbricati e terreni di competenza Città Metropolitana” per far fronte all'annualità d'imposta IMU 2020;

Ritenuto di poter procedere, pertanto, a sub impegnare a favore del Comune di Borgo San Lorenzo la somma di €. **5.816,61=** avvalendosi dell'**impegno n. 1744/2020** assunto sul **capitolo 19364** “IMU fabbricati e terreni di competenza Città Metropolitana”;

Dato atto che si tratta di spesa obbligatoria, in quanto espressamente prevista per legge e improrogabile, al fine di evitare ulteriori addebiti di spesa a carico dell'Ente;

Vista la deliberazione C.M. n. 91 del 18/12/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2020;

Visto l'atto del A.S.M. n. 9 del 19/02/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2020-2022;

Dato atto che ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. "a", punto 2 del D.L. n. 78 del 01/07/09, convertito con modificazioni nella L. n. 102 del 03/08/09, si è provveduto preventivamente a verificare che la spesa di cui al presente provvedimento fosse compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

Dato atto inoltre che per le attività in oggetto non è obbligatoria l'acquisizione dei codici CUP e CIG, né la pubblicazione di cui alla normativa vigente sulla trasparenza;

Visto l'art. 183 e l'art. 165 del D. Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L., il Regolamento di Contabilità della Città Metropolitana di Firenze ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

Richiamato l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs.267/2000 secondo cui *"al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimento che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa"*;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta;

Visto l'Atto Dirigenziale n. 1643 del 28/06/2019 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Posizione Organizzativa "Gestione del Patrimonio" dal 01/07/2019 al 30/07/2022;

DETERMINA

Per quanto in narrativa indicato:

- 1. Di sub impegnare** a favore del Comune di Borgo San Lorenzo, con sede legale in Piazza Dante n. 2, C.F./P.I. 01017000488, la somma complessiva di **€. 5.816,61=** per imposta IMU dovuta per gli anni d'imposta dal 2016 al 2018, specificata nei prospetti di calcolo agli atti dell'ufficio, avvalendosi dell'**impegno n. 1744/2020** assunto sul **capitolo 19364** "IMU fabbricati e terreni di competenza Città Metropolitana" con determinazione dirigenziale n. 898 del 27/05/2020, in premessa citata, e che verrà liquidato a mezzo modello F24EP.
- 2. Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000.
- 3. Di trasmettere** il presente atto, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, ai Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, nonché all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze 14/10/2020

**PALCHETTI LAURA - P.O. GESTIONE DEL
PATRIMONIO**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”