



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2043 del 06/11/2020

Classifica: 005.05.02

Anno 2020

(7237292)

<i>Oggetto</i>	LAVORI DI RESTAURO DELLA FACCIATA IN BORGO SANTA CROCE DEL LICEO ARTISTICO L.B. ALBERTI, VIA MAGLIABECHI, 9 - FIRENZE - CODICE PRATICA EGCS1209-1 - CUP: B16E12000320003 - CIG: 6510754C28 - R.T.I. EDILIZIA SAN GIORGIO SRL(CAPOGRUPPO)/ZOCCOLINI & BIANCHI SNC (MANDANTE) - APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	geom. Giorgio Stellini
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
231/377	2017	17859	201	€ 1.189,22

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 1873 in data 10/12/2016, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - a. di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei Lavori di restauro della

facciata in Borgo Santa Croce del Liceo Artistico L.B. Alberti, Via Magliabechi, 9 - Firenze, dell'ammontare complessivo € 271.000,00, di cui € 228.375,76 (compreso oneri di sicurezza) per lavori a base di gara;

- b. di prenotare la spesa di € 271.000,00 sul capitolo 17859;
- c. individuare il contraente mediante procedura ristretta semplificata a norma dell'art. 123 del D. Lgs n.163/2006 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sui prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art.122, c.9, del D. Lgs 163/2006 e s.m.;
- · il Responsabile Unico del Procedimento (art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.) è il Geom. Giorgio Stellini;
- · con determinazione dirigenziale n. 531 del 12/04/2016, esecutiva ai sensi di legge è stato disposto, tra l'altro:
 - 1) **di aggiudicare** in via definitiva i lavori in oggetto al R.T.I. Edilizia San Giorgio Srl(Capogruppo)/Zoccolini & Bianchi Snc (Mandante) con sede in Loc. Piani della Rugginosa snc - 50066 - Reggello (FI) - C.F. e P. IVA 04883450480, con il ribasso del 28,586% sui unitari prezzi di appalto e così per l'importo complessivo di netti € 180.211,08 (IVA esclusa), come determinato nella parte narrativa del presente atto),
 - 2) **di sub-impegnare** la somma di € 198.232,19 (IVA compresa al 10%) alla prenotazione di spesa confermata con la precedente determinazione 1873/2015 all'impegno riscritto n.294/2016 sul Capitolo 17859 (ai sensi dell'art. 183, co. 3, ultimo periodo del T.U.EE.LL.) a favore del R.T.I. Edilizia San Giorgio Srl(Capogruppo)/Zoccolini & Bianchi Snc (Mandante);
- · in data 15/06/2016 è stato stipulato il contratto con Repertorio n. 21627;
- · con determinazione dirigenziale n. 107 del 26/01/2017 è stato disposto di approvare la perizia di variante relativa ai Lavori di restauro della facciata in Borgo Santa Croce del Liceo Artistico L.B. Alberti, Via Magliabechi, 9 - redatta dal direttore dei lavori geom. Roberto Benvenuti - di € 271.000,00, e affidare all'impresa R.T.I. Edilizia San Giorgio Srl(Capogruppo)/Zoccolini & Bianchi Snc (Mandante) con sede in Loc. Piani della Rugginosa snc - 50066 - Reggello (FI) - C.F. e P. IVA 04883450480, l'esecuzione dei lavori suppletivi per l'importo di € 36.009,96 (Iva esclusa) al netto del ribasso del 28,586% ed agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale accettando n. 18 nuovi prezzi e concedendo una proroga di giorni 30 per la ultimazione dei lavori;
- la consegna dei lavori è avvenuta in data 25/08/2016; il tempo per l'esecuzione era fissato in giorni 300, con scadenza 01/06/2017;
- è stata concessa una proroga al tempo contrattuale di giorni 30 con l'atto di sottomissione del 05/12/2016 e quindi la nuova scadenza era il 01/07/2017

- l'ultimazione dei lavori è stata effettuata il giorno 01/07/2017 e quindi in tempo utile;
- lo stato finale dei lavori è stato redatto ed accettato senza riserve dall'impresa;

ATTESO che il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, ha redatto il certificato di regolare esecuzione, emesso in data 08/09/2017, per i predetti lavori, dal quale si rileva che:

- l'importo totale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 216.220,86 IVA esclusa;
- al RTI appaltatrice sono stati anticipati su regolari stati di avanzamento € 215.139,75, IVA esclusa, e pertanto il suo credito residuo è pari ad € **1.081,11**, IVA 10% esclusa, nella misura di € 800,81 alla ditta Edilizia San Giorgio srl ed € 280,30 ditta Zoccolini e Bianchi – (precisando che nel certificato di regolare esecuzione è stato erroneamente riportata la somma di € 880,81 anziché 800,81);

ATTESO che il quadro economico dei lavori di cui in oggetto, a seguito dell'emissione dello stato finale risulta così rideterminato:

NATURA	VOCI	DD 107/2017	IMPORTI FINALI	VARIAZIONI
SOMME A BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 218.914,70		
	- Oneri sicurezza	€ 47.195,54		
	- Importo economie non soggette a ribasso	€ 12.689,76		
	- Importo lavori a base d'appalto	€ 278.800,00		
	Ribasso 28,586 %	€ 62.578,96		
	A) IMPORTO CONTRATTUALE	€ 216.221,04	€ 216.220,86	-€ 0,18
	Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Spese tecniche relative all'incentivo 2%	€ 5.576,00	€ 5.576,00	€ 0,00
	Lavori complementari	€ 26.980,86	€ 26.980,86	€ 0,00
	Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Assistente di cantiere	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Assicurazione	€ 600,00	€ 600,00	€ 0,00
	IVA 10% sui lavori	€ 21.622,10	€ 21.622,09	-€ 0,01
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 54.778,96	€ 54.778,95	-€ 0,01
	TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 271.000,00	€ 270.999,81	-€ 0,19

RILEVATO che alla fine dei lavori si sono registrate economie di spesa per un totale di € 0,19 che possono essere mandate in economia;

DATO ATTO che il presente atto è funzionale a una revisione contabile e amministrativa, obbligatoria per legge, di un contratto in corso d'esecuzione i cui lavori sono già conclusi;

PRECISATO che le codifiche della presente opera sono le seguenti:

- B16E12000320003
- CIG: 6510754C28

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha

l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”;

VISTI

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 30/09/2019;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 91 del 18/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** lo stato finale dell'opera in oggetto, redatto dal Direttore dei Lavori geom. Roberto Benvenuti prendendo atto che l'importo finale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 216.220,86 IVA esclusa;
2. **DI APPROVARE** altresì il certificato di regolare esecuzione emesso in data 08/09/2017, precisando che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dal RTI per un importo di € 216.220,86, da cui, detraendo gli acconti già corrisposti in corso d'opera, resta il credito netto per lavori di € 1.081,11 iva esclusa (nella misura di € 800,81 per la ditta Edilizia San Giorgio ed € 280,30 per la ditta Zoccolini e Bianchi), che ammonta a complessivi € 1.189,22 iva 10% compresa, finanziato al capitolo 17859 residuo 231/2017 sub 377/2017;
3. **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica i sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000;
4. **DI INCARICARE** il Dirigente dei Servizi Finanziari di mandare in economia la somma di € 0,20 allocata al capitolo 17859 residuo 231/2017 sub 377/2017;
5. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del procedimento è il geom. Giorgio

Stellini;

6. **DI COMUNICARE** il presente atto alla ditta esecutrice dell'appalto ed al Direttore dei Lavori,
7. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..

Firenze **06/11/2020**

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”