



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 2098 del 11/11/2020

Classifica: 010.18.01

Anno 2020

(7239419)

<i>Oggetto</i>	<b>S.R. 222 CHIANTIGIANA - VARIANTE ALL'ABITATO DI GRASSINA - DITTE CATASTALI DECRETO N. 2300/2012 IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO E IL DEPOSITO DELL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (OTTAVA ANNUALITA')</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>P.O. ESPROPRI</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>26</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>26</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>FRANCESCO TAITI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI</b>

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1790	2020	19871	.	€ 764,75
1790	2020	19871	.	€ 76,00
1790	2020	19871	.	€ 709,85
1790	2020	19871	.	€ 67,79
1790	2020	19871	.	€ 628,75
1790	2020	19871	.	€ 628,75
1790	2020	19871	.	€ 6.347,42
1790	2020	19871	.	€ 6,00
1790	2020	19871	.	€ 6,00
1790	2020	19871	.	€ 362,00
1790	2020	19871	.	€ 352,33
1790	2020	19871	.	€ 314,38
1790	2020	19871	.	€ 314,37
1790	2020	19871	.	€ 259,00
1790	2020	19871	.	€ 259,00
1790	2020	19871	.	€ 242,67
1790	2020	19871	.	€ 2.361,75
1790	2020	19871	.	€ 178,50
1790	2020	19871	.	€ 17,77
1790	2020	19871	.	€ 17,77

1790	2020	19871	.	€ 1.260,29
1790	2020	19871	.	€ 1.100,33

## Il Dirigente / Titolare P.O.

### PREMESSO:

- che atto dirigenziale n. 2300 del 05/06/2012 è stata determinata in via provvisoria, ai sensi dell'art. 22 bis comma 1 del D.P.R. 327/2001, l'indennità di espropriazione ed occupazione temporanea spettante ai proprietari dei beni immobili necessari per la realizzazione della S.R.T. 222 "Chiantigiana" – Variante all'abitato di Grassina – Comuni di Greve in Chianti ed Impruneta, come da risultanze catastali;
- che il suddetto decreto è stato notificato alle ditte intestatarie sia ai fini dell'immissione in possesso sia per l'accettazione dell'indennità proposta;
- che con determina n. 1982 del 03/12/2013 e successiva liquidazione n. 4478 del 12/12/2013 veniva pagata e depositata l'indennità di occupazione temporanea per la prima annualità, tranne per le ditte catastali per le quali era stata richiesta la determinazione dell'indennità alla Commissione Provinciale Espropri;
- che con determina n. 1184 del 01/08/2014 e successiva liquidazione si è provveduto al deposito dell'integrazione dell'indennità così come determinata dalla Commissione Espropri;
- che con determina n. 1827 del 28/11/2014 veniva pagata e depositata l'indennità di occupazione temporanea per la prima e seconda annualità luglio 2012-luglio 2013/luglio 2013-luglio 2014;
- che con decreti nn. 2704, 2708, 2708 e 2710 del 16/07/2015 è stata pronunciata l'espropriazione e l'asservimento a favore della Regione Toscana degli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera in oggetto, tra cui anche quelli indicati in dispositivo;
- che con determina n. 668 del 05/05/2016 veniva pagata e depositata l'indennità di occupazione temporanea per la terza annualità luglio 2014-luglio 2015;
- che con determina n. 1105 del 20/07/2017 veniva pagata e depositata l'indennità di occupazione temporanea per la quarta e quinta annualità luglio 2015-luglio 2017;
- che con determina n. 1925 del 21/11/2018 veniva pagata e depositata l'indennità di occupazione temporanea per la sesta annualità luglio 2017-luglio 2018;
- che con determina n. 1993 del 05/11/2019 veniva pagata e depositata l'indennità di occupazione temporanea per la sesta annualità luglio 2018-luglio 2019;
- che, ai sensi degli artt. 49 e 50 comma 1 del D.P.R. 327/2001 è dovuta e computata ai tutti i proprietari interessati l'indennità per l'occupazione temporanea delle aree soggette ad occupazione settima annualità luglio 2019-luglio 2020;
- che la ditta Casali Signorini si tratterà in un successivo atto di impegno per ricalcolare l'indennità a seguito di atto di divisione;

### DATO ATTO:

- che la copertura finanziaria è assicurata sul cap. 19871 impegno 1790, come da autorizzazione del Dirigente Direzione Viabilità del 24/04/2020 ing. Carlo Ferrante;

### RICHIAMATI:

- l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui "*al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa*";
- l'art. 1 comma 13 della Legge 56 del 07/04/14 " Disposizioni sulle Città Metropolitane,

sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni “ che istituisce le Città Metropolitane con effetto dal 08/04/14 fra cui Firenze;

- l'art. 1 comma 16 della Legge su citata il quale recita che dal 1 Gennaio 2015 le Città Metropolitane subentrano alle province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16/12/14 il quale stabilisce al n. 2 delle Disposizioni Transitorie che il nuovo Ente garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31 dicembre 2014 dalla Provincia di Firenze;
- l' Atto del Sindaco Metropolitan n. 14 del 19/07/2018 avente ad oggetto “ Aggiornamento della macrostruttura organizzativa della Città Metropolitana “ è stata approvata la nuova macrostruttura dell 'Ente in vigore dal 1 Agosto 2018;
- l'Atto Dirigenziale n. 1686 del 28/06/2019 a firma del Dr. Otello Cini Dirigente la Direzione Gare Contratti ed Espropri con il quale è stato conferito incarico di Posizione Organizzativa “Espropri” al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza dal 1 Luglio 2019 e durata triennale;

#### VISTI:

- il T.U.E.L. n. 267/2000 e sue successive modificazioni e integrazioni;
- il D.P.R. n. 327/2001 e sue successive modificazioni e integrazioni;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza all'adozione del presente atto;

#### DETERMINA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa;
- di subimpegnare le seguenti somme sul cap. 19871 impegno 1790, per il pagamento e il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze dell'indennità di occupazione temporanea (luglio 2019/luglio2020), in favore dei proprietari dei terreni interessati dalla realizzazione della S.R.T. 222 “Chiantigiana” – Variante all'abitato di Grassina – Comuni di Greve in Chianti ed Impruneta, come segue:

#### PAGAMENTO

€ <b>709,85</b> a favore di <b>MONZINI Duccio</b> nato a Firenze il 04/07/1968 c.f. MNZDCC68L04D612U prop. 1/1 <u>Comune di Impruneta Foglio di mappa n.36 part. 2</u> da occupare per intero solo temporaneamente mq 2.330; <b>part. 142, 143, 144 (ex 4)</b> da occupare solo temporaneamente per mq 5.800; <b>part. 139 (ex 3)</b> da occupare solo temporaneamente per mq 2.140; <b>part. 153 (ex 67)</b> da occupare solo temporaneamente per mq 390; Indennità annua definitiva di occupazione temporanea € <b>709,85</b>
---

€ <b>314,38</b> a favore di <b>BIANCHINI Francesca</b> nata a Firenze il 04/11/1972 c.f. BNCFN72S44D612J propr. 3/18 € <b>314,37</b> a favore di <b>TAVIANO Tommasina</b> nata a Firenze il 20/07/1946 c.f. TVNTMS46L60D612E propr. 3/18 € <b>628,75</b> a favore di <b>BIANCHINI Gian Franco</b> nato a Castel Focognano il 03/12/1954 c.f.BNCGFR54T03C102V propr. 3/9 € <b>628,75</b> a favore di <b>BIANCHINI Laura</b> nata a Castel Focognano il 23/4/1948 c.f. BNCLRA48D63C102D propr. 3/9 <u>Comune di Impruneta Foglio di mappa n.36 part. 5</u> da occupare per intero solo temporaneamente per mq 2.330; <b>part. 125 e 127 (ex 113)</b> da occupare solo temporaneamente per mq 3.035; <b>part. 150 (ex 48)</b> da occupare solo temporaneamente per mq 30; <b>part. 136 (ex 29)</b> da occupare solo temporaneamente per mq 120. Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € <b>1.886,25</b>
--

€ <b>259,00</b> a favore di <b>FABBRI Piergiorgio</b> nato a Talla il 31/08/1952 cod. fisc.
---

FBBPGV52M31L038F comproprietario in comunione dei beni  
€ **259,00 a favore di GORI Elisabetta** nata a Impruneta il 26/05/1959 cod. fisc. GROLBT59E66E291N comproprietaria in comunione dei beni  
Comune di Impruneta Foglio di mappa n.36 part. 133 e 135 (ex 28) da occupare solo temporaneamente per mq 777.  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea determinata dal Collegio Peritale € **518,00**

€ **67,79 (66,68+1,11) a favore di BELLONI Liliana** nato a Sestino il 05/07/1934 c.f. BLLLLN34L45I681C proprietaria di 4/6 Comune di Impruneta Foglio di mappa n.36 part. 131 (ex 27) da occupare solo temporaneamente per mq 150 e proprietaria di 1/3 Comune di Impruneta Foglio di mappa n.36 part. 151 (ex 60) da occupare solo temporaneamente per mq 5  
€ **17,77 (16,66+1,11) a favore di GORI Elisabetta** nata a Impruneta il 26/05/1959 cod. fisc. GROLBT59E66E291N proprietaria di 1/6 Comune di Impruneta Foglio di mappa n.36 part. 131 (ex 27) da occupare solo temporaneamente per mq 150 e proprietaria di 1/3 Comune di Impruneta Foglio di mappa n.36 part. 151 (ex 60) da occupare solo temporaneamente per mq 5  
€ **17,77 (16,66+1,11) a favore di GORI Tamara** nata a Sestino il 26/11/1955 cod. fisc. GROTMR55S66I681X proprietaria di 1/6 Comune di Impruneta Foglio di mappa n.36 part. 131 (ex 27) da occupare solo temporaneamente per mq 150 e proprietaria di 1/3 Comune di Impruneta Foglio di mappa n.36 part. 151 (ex 60) da occupare solo temporaneamente per mq 5  
Comune di Impruneta Foglio di mappa n.36 part. 151 (ex 60) da occupare solo temporaneamente per mq 5  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € **3,33**  
Comune di Impruneta Foglio di mappa n.36 part. 131 (ex 27) da occupare solo temporaneamente per mq 150.  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € **100,00**

€ **1.100,33 a favore di FALCHINI Lilia** nata a Firenze il 20/11/1944 c. f. FLCLLI44S60D612E propr. 1/1  
Comune di Impruneta Foglio di mappa n.36 part. 140 (ex 38) da occupare solo temporaneamente per mq 103; **part. 44** da occupare solo temporaneamente per mq 30; **part. 145 e 147 (ex 45)** da occupare solo temporaneamente per mq 845.  
Comune di Impruneta Foglio di mappa n.37 part. 265 e 267 (ex 31) da occupare solo temporaneamente per mq 800; **part. 30** da occupare solo temporaneamente per mq 80.  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € **1.100,33**

€ **242,67 a favore di BECCIANI Stefano** nato a Firenze il 06/04/1943 c.f.BCCSFN43D06 D612F prop. 1/1  
Comune di Impruneta Foglio di mappa n.37 part. 231 (ex 119) da occupare solo temporaneamente per mq 364.  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € **242,67**

€ **76,00 a favore di RISTORI Marco** nato a Firenze il 08/01/1955 c.f.RSTMRC55A08D612U prop. 1/1  
Comune di Impruneta Foglio di mappa n.37 part. 287 (ex 82) da occupare solo temporaneamente per mq 112 ; **part. 111** da occupare solo temporaneamente per mq 2.  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € **76,00**

€ **178,50 a favore di SPORTIVA L'UGOLINO S. S. S.** con sede in Firenze c.f. 800202720482 prop. 1/1  
Comune di Impruneta Foglio di mappa n.37 part. 257 e 259 (ex 25) da occupare solo temporaneamente per mq 1.271; **part. 273 (ex 40)** da occupare solo temporaneamente per mq 157.  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € **178,50**

€ **1.260,29 a favore di BARGIONI Deanna** nata a Firenze il 24/10/1938 c.f. BRGDNN38R64D612A prop.1/1  
Comune di Impruneta Foglio di mappa n.35 part. 60 (ex 36) da occupare solo temporaneamente per mq 677.  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € **507,75**  
Comune di Greve in Chianti Foglio di mappa n.2 part. 439 (ex 32) da occupare solo temporaneamente per mq.14; **part. 444 (ex 5)** da occupare solo temporaneamente per mq. 180 e per mq. 1.193;**part. 443 (ex 429)** da occupare solo temporaneamente per mq. 30.  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € **752,54**

€ **6.347,42 a favore di POGGIO I CIPRESSI AGRICOLA – s.r.l.** con sede in Terranuova Bracciolini, c.f.04695340481 prop. 1/1.  
Comune di Impruneta Foglio di mappa n.37 part. 235, 236, 238, 239 (ex 147) da occupare solo temporaneamente per mq 1.669; **part. 151** da occupare solo temporaneamente per mq 31; **part.242 (ex 156)** da occupare solo temporaneamente per mq 20;**part. 246, 247 (ex 173)** da occupare solo temporaneamente per mq 24;**part. 254 (ex 211)** da occupare solo temporaneamente per mq 437;**part. 244 (ex 159)** da occupare solo temporaneamente per mq 26; **part. 291, 293, 294, 296 (ex 160)** da occupare solo temporaneamente per mq 2.637;**part. 297 (ex 170)** da occupare solo tempor. per mq 80.  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € **2.580,92**  
Comune di Greve in Chianti Foglio di mappa n.2 part. 438 (ex 1) da occupare solo temporaneamente per mq 1.390 e per mq 284  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € **3.766,50**

€ **2.361,75 (1.529,50+832,25) a favore di ARCANGELI Monica** nata a Firenze il 22/10/1950 c.f. RCNMNC50R62D612Q proprietaria per 2/3  
Comune di Impruneta Foglio di mappa n.37 part. 233 (ex 125) da occupare solo temporaneamente per mq 3.059.Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € **2.294,25**  
Prop. 1/1 Comune di Impruneta Foglio di mappa n.37 part. 249, 251, 252 (ex 196) da occupare solo temporaneamente per mq 1.073; **part. 240 (ex 155)** da occupare solo temporaneamente per mq 110.  
Indennità provvisoria annua di occupazione temporanea € **832,25.**  
€ **764,75 a favore di ARCANGELI SLERCA Maria Beatrice** nata a Firenze il 01/05/1953 c.f. RCNMBT 53E41D612K p. per 1/3  
Comune di Impruneta Foglio di mappa n.37 part. 233 (ex 125) da occupare solo temporaneamente per mq 3.059.  
Indennità provvisoria annua di occupazione temporanea € **2.294,25**

€ **362,00 a favore di GALEISOLTANI Sevil** nata a Firenze 15/11/1982 cod. fisc.: GLSSVL82S55D612W  
Comune di Impruneta Foglio di mappa n.36 part. 128, 130 (ex 100) da occupare solo temporaneamente per mq 543.  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € **362,00**

€ **6,00 a favore di ASTORRI Miledi** nata a Bagno di Romagna (FO) il 6/05/1951 cod. fisc. STRMLD51E46A565C proprietaria per 3/12,  
€ **6,00 a favore di TANGANELLI Giovanni Davide** nato a Firenze il 5/10/1990 cod. fisc.- TNGGNN90R05D612R proprietario per 3/12,  
**Foglio di mappa n.37 part. 284 (ex 76) da occupare solo temporaneamente per mq 146.**Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € **24,33**

## DEPOSITO

€ 4,11 a favore di **CELLAI Patrizia** nata a Firenze il 10/05/1947 cod. fisc. CLLPRZ47E50D612T proprietaria per 2/12,  
€ 4,11 a favore di **TANGANELLI Elisabetta** nata a Firenze il 30/06/1978 cod. fisc. TNLB78H70D612Q proprietaria per 2/12,  
€ 4,11 a favore di **TANGANELLI Leonardo** nato a Firenze il 13/05/1980 cod. fisc. TNLGRD80E13D612U proprietario per 2/12 .  
**Foglio di mappa n.37 part. 284 (ex 76) da occupare solo temporaneamente per mq 146. Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € 24,33**

€ 340,00 a favore di **eredi di CARDINALE Rosa** nata a Serradifalco il 01/07/1937 c.f. CRDRSO37L41I644A prop. 1/1  
**Comune di Impruneta Foglio di mappa n.37 part. 268 (ex 38) da occupare solo temporaneamente per mq 274; part. 229 (ex 112) da occupare solo temporaneamente per mq 236.**  
**Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € 340,00**

- di procedere con successivi e separati atti di liquidazione al pagamento e al deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze dell'indennità di occupazione temporanea;
- di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00;
- di disporre che il presente atto ai sensi degli artt. 7 e 24 del Regolamento di Contabilità sia inoltrato ai Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché all'Ufficio atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze            **11/11/2020**

**TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”