

Determinazione Dirigenziale

N. 2113 del 12/11/2020

Classifica: 010.18.09

Anno 2020

(7239991)

<i>Oggetto</i>	S.R. 69 VARIANTE IN RIVA DESTRA D'ARNO PIAN DI RONA LOTT1 - IMPEGNO SPESA IN FAVORE DI RENZA BELLINI (EREDI DI GRATI ANTONIO) PER IL PAGAMENTO DELL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	26
<i>Centro di Costo</i>	26
<i>Resp. del Proc.</i>	FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

ROANG00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
273/2021	2020	19113	.	€ 2.795,47
205/2021	2020	19113	.	€ 291,57

Il Dirigente / Titolare P.O.

Premesso:

- che con Delibera della Giunta Provinciale n. 261 del 31.07.2003 è stato approvato il Progetto Preliminare relativo ai lavori "S.R. 69 – Variante in riva destra d'Arno S.C. Pian di Rona – Scheda Regionale n. 5", suddiviso in n. 5 lotti;
- che con Delibera della Giunta Provinciale n. 222 del 10/10/2008 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo per l'importo complessivo di € 36.226.938,778, comprendente n. 5 lotti funzionali;
- che con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 103 del 30/07/2013, è stato approvato il progetto definitivo e dichiarata la pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R.n. 327/2001, per la realizzazione della "S.R. 69 variante in riva destra d'Arno s.c. Pian di Rona – scheda regionale 5- Lotti 1 e 3", facendo proprie le controdeduzioni alle osservazioni pervenute e precisando che il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni decorrenti dalla data della succitata Deliberazione;
- che con atto dirigenziale n. 279 del 07/02/2017 è stata decretata l'occupazione d'urgenza e determinata in via provvisoria, ai sensi dell'art. 22 bis comma 1 del D.P.R. 327/2001,

- l'indennità di espropriazione, con la successiva immissione in possesso il 27/03/2017 per la seguente ditta: Grati Antonio, nato a Pontassieve il 21/07/1927 c.f. GRTNTN27L21G825O C.T.del Comune di Reggello al Foglio di mappa n.91 part. 443 da espropriare per mq 700; part. 446 da espropriare per mq 510; part. 200 da espropriare per mq 422; part. 365 da espropriare per mq 417; al Foglio di mappa n.96 part. 476 da espropriare per mq170; part. 478 da espropriare per mq 261; al Foglio di mappa n.97 part. 262 da espropriare per mq 3450 e da occupare temporaneamente per mq. 62; part. 377 da espropriare per mq 132 e da occupare per mq. 494; part. 258 da espropriare per mq 915; part. 145 da espropriare per mq 443; part. 28 subalterno 504 bene comune non censibile a comune con i sub. 500-501-502-503 da espropriare per mq 83;
- che con l'atto dirigenziale n. 942 del 02/05/2017 è stato integrato l'atto dirigenziale n. 279 del 07/02/2017 e rideterminata l'indennità provvisoria di esproprio in € 36.256,36 e l'indennità di occupazione temporanea in € 3.096,80 per i beni immobili di proprietà della ditta catastale Grati Antonio;
 - che, per mancata accettazione delle ditta catastale in questione l'indennità provvisoria d'esproprio pari ad € 36.256,36, è stata depositata presso il M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze e di Prato con apertura deposito definitivo n. 1305040 del 14/07/2017;
 - che la proprietà, con nota inviata al R.U.P. via p.e.c. in data 23/03/2017, ha avanzato alcune proposte comportanti modifiche e integrazioni progettuali;
 - che il R.U.P. con nota pervenuta a quest'Amministrazione N°. Reg. 7079 del 9/02/2018, ha accolto alcune delle richieste della proprietà, con particolare riferimento alla modifica degli accessi;
 - che conseguentemente quest'Autorità Espropriante ha provveduto a redarre un'ipotesi di esproprio delle aree conseguente alle suddette modifiche, ipotesi accettata dalla proprietà con dichiarazione pervenuta al protocollo dell'Ente il 04/07/2018 n. 0031974;
 - che, è stato emesso il decreto di esproprio n. 1691 del 24/07/2018 dei beni di proprietà del signor Grati Antonio;
 - che, dai conteggi effettuati dall'ufficio espropri, l'indennità di esproprio è risultata essere di € 22.737,04, l'indennità finalizzata all'esproprio calcolata al 30/07/2018 è risultata essere di € 4.280,26 e l'indennità di occupazione temporanea annua è risultata essere di € 3.087,50 annua;
 - che con atto dirigenziale n. 1658 del 20/07/2018 è stato emesso il nulla osta a che la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze e di Prato provveda a svincolare l'importo complessivo di € 30.104,80 così composto:
 - € 22.737,04 quale indennità di esproprio delle seguenti particelle Catasto Terreni Foglio di mappa n.91 part. 473 di mq 544; part. 474 di mq. 156; part. 481 di mq 254; part. 482 di mq. 256; part. 484 di mq 422; part. 485 di mq. 2; part. 476 di mq 417. Catasto Terreni Foglio di mappa n.96 part. 487 di mq 170; part. 490 di mq 261. Catasto Terreni Foglio di mappa n.97 part. 389 di mq 2097; part. 390 di mq. 304; part. 387 di mq 790; part. 385 di mq.72; part. 394 di mq 274. Catasto Fabbricati Foglio di mappa n.97 part. 391 di mq 26;part. 392 di mq 40;
 - € 4.280,26 quale indennità di occupazione finalizzata all'esproprio delle particelle suindicate dall'immissione in possesso 27/03/2017 alla prossima emissione del decreto di esproprio 30/07/2018;
 - € 3.087,04 quale indennità di occupazione temporanea annua dal 27/03/2017 al 27/03/2018 delle particelle ex 390 per mq. 62 (C.T.) e ex 391 per mq. 494 (C.F.) foglio di mappa 97;

Considerato:

- che il signor Grati Antonio nato a Pontassieve il 21/07/1927 c.f. GRTNTN27L21G825O è deceduto il 09/11/2018;
- che come riportato nel testamento, agli atti di questo ufficio, l'unica erede delle particelle n. 390 e 391 del foglio 97 del Comune di Reggello oggetto dell'occupazione temporanea è la vedova signora Bellini Renza nata a Rufina il 08/06/1927 c.f. BLLRNZ27H48H635L;
- che con determinazione dirigenziale n. 621 del 02/04/2020, e successivo atto di

- liquidazione, è stata impegnato e corrisposto l'importo di € 6.174,08 per il pagamento dell'indennità di occupazione temporanea per due annualità dal 27/03/2018 al 27/03/2020;
- che è necessario quindi provvedere ad un impegno spesa per il pagamento dell'indennità di occupazione per il periodo dal 27/03/2020 al 27/03/2021 in favore di Bellini Renza in qualità di erede di Grati Antonio;
 - che la spesa prevista per l'occupazione delle aree per un anno è di € **3.087,04** e la copertura finanziaria è assicurata sul cap. 19113 impegno 205/2021 per € 291,57 e impegno 273/2021 per € 2.795,47;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui “*al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa*”;

Visti:

- l'Atto del Sindaco Metropolitanano n. 88 del 30/12/2015 di approvazione della Macrostruttura organizzativa e dell'Area delle Posizioni Organizzative/Alte Professionalità dell'Ente, nonché della proroga fino al 31 Gennaio 2016 degli attuali incarichi di Posizione Organizzativa e Alta Professionalità;
- l'Atto Dirigenziale n. 1686 del 28/06/2019 a firma del Dr. Otello Cini Dirigente la Direzione Gare Contratti ed Espropri con il quale è stato conferito incarico di Posizione Organizzativa “Espropri” al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza dal 1 Luglio 2019 e durata triennale;
- il D.P.R. n. 327/2001 “ Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.e.i.;
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali)

Ravvisata sulla base delle predette norme, la propria competenza all'adozione del presente atto;

DETERMINA

1. di prendere atto di quanto esposto in premessa;
2. di subimpegnare la spesa complessiva di € **3.087,04** sul cap. 19113 impegno 205/2021 per € 291,57 e impegno 273/2021 per € 2.795,47 per il pagamento dell'indennità di occupazione temporanea per una annualità dal 27/03/2020 al 27/03/2021 a favore di:

Bellini Renza nata a Rufina il 08/06/1927 c.f. BLLRNZ27H48H635L proprietaria di 1/1 <u>Foglio di mappa n.97</u> delle particelle ex 390 per mq. 62 (C.T.) e ex 391 per mq. 494 (C.F.) Comune di Reggello Indennità di occupazione annua € 3.087,04
--

3. di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00;
4. di procedere con successivo atto di liquidazione al pagamento dell'indennità di occupazione temporanea;
5. di disporre che il presente atto, nel rispetto delle disposizioni di cui al vigente Regolamento di Contabilità, sia inoltrato ai Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché all'Ufficio atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze 12/11/2020

TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”