

Determinazione Dirigenziale

N. 2153 del 16/11/2020

Classifica: 006.

Anno 2020

(7241463)

<i>Oggetto</i>	CASSA DI ESPANSIONE FIBBIANA 1. IMPEGNO SPESA IN FAVORE DI GALASTRI STEFANO PER IL PAGAMENTO DELL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	26
<i>Centro di Costo</i>	26
<i>Resp. del Proc.</i>	FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
250/2021	2020	19838	.	€ 171,96

Il Dirigente / Titolare P.O.

Premesso:

- che con Delibera di Giunta del Circondario Empolese Valdelsa n. 26 del 17/05/2004 è stato approvato in linea tecnica il porgetto preliminare per la realizzazione di due casse di espansione sul fiume Arno in loc. Fibbiana (Fibbiana 1) e in loc. La Striscia (Fibbiana 2);
- che con Delibera di Giunta del Circondario n. 35 del 22/05/2012 è stato approvato il progetto definitivo delle Casse di Espansione di Fibbiana 1 e Fibbiana 2 secondo stralcio funzionale e dichiarata la pubblica utilità dell'opera pubblica;
- che della suddetta deliberazione è stata fatta la comunicazione a tutti i proprietari interessati dall'esproprio dei terreni, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.P.R. 327/2001;
- che con L.R. 68/2011 il Circondario è stato riconosciuto come Unione dei Comuni;
- che con Delibera di Giunta dell'Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa n. 54 del 18/09/2012 è stato approvato il progetto esecutivo 2° stralcio funzionale dei lavori per la realizzazione delle casse di espansione di Fibbiana 1 e Fibbiana 2;
- che con atto dirigenziale dell'Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa n. 79 del 27/02/2014 è stata determinata in via provvisoria, ai sensi dell'art. 22 bis comma 1 del

D.P.R. 327/2001, l'indennità di espropriazione e di occupazione temporanea spettante ai proprietari dei beni immobili siti nei Comuni di Montelupo Fiorentino e Capraia e Limite e ne è stata disposta l'occupazione, per la realizzazione della Cassa di Espansione denominata "Fibbiana 1";

- che il suddetto Atto veniva notificato alla seguente ditta intestataria sia ai fini dell'immissione in possesso sia per l'eventuale accettazione dell'indennità di occupazione temporanea proposta:

Galastri Stefano nato il 20/10/1968 a Montelupo Fiorentino c.f. GLSSFN68R20D403F propr. 1/1

C.T. Montelupo Fiorentino Foglio 9 particella 1590 da espropriare per mq. 918 e da occupare temporaneamente per mq. 357

Indennità di occupazione temporanea € 89,25

- che l'immissione in possesso è avvenuta il 08/04/2014;
- che la proprietà ha accettato l'indennità ed è stato corrisposto l'acconto ed il saldo dell'indennità di esproprio. Il signor Galastri Stefano è divenuto proprietario della particella n. 4 del foglio 9 con atto di compravendita del 15/04/2015 rep. 19.869 Notaio Lazzeroni. La parte venditrice si è riservata il pagamento del saldo dell'indennità di esproprio e di asservimento e l'indennità di occupazione fino al 15/04/2015, mentre l'indennità di occupazione dal 16/04/2015 è riconosciuta all'acquirente Galastri Stefano;
- che quindi che l'indennità temporanea annua risulta essere, a seguito della vendita, di € 82,71;
- che con determinazione n. 2283 del 21/12/2018 è stato disposto il saldo dell'indennità di esproprio e del primo anno dell'indennità temporanea;
- che con atto dirigenziale n. 1130 del 20/05/2019 è stata decretata l'espropriazione delle aree necessarie ai fini della realizzazione dell'opera in oggetto,
- che con determinazione n. 1588 del 06/09/2019 è stato disposto il pagamento dell'indennità di occupazione fino a maggio 2019;
- che con determinazione n. 850 del 19/05/2020 è stato disposto il pagamento dell'indennità di occupazione fino a maggio 2020;

Dato atto che a seguito dei tipi di frazionamento le particelle possono aver assunto nuove numerazioni e le superfici delle aree occupate temporaneamente possono essere aver subito diminuzione o aumenti in termini di mq. come segue:

Galastri Stefano nato il 20/10/1968 a Montelupo Fiorentino c.f. GLSSFN68R20D403F propr. 1/1

C.T. Montelupo Fiorentino Foglio 9:

la porzione della particella 1590 da espropriare è diventata particella 2408 di mq 790 passata al Demanio

la porzione della particella 1590 da occupare temporaneamente per una superficie di mq 357 è diventata particella 2407 rimasta a Galastri

Indennità di occupazione temporanea annua € 89,25

la particella 2466 è passata al Demanio

la particella 2465 da asservire mq. 3489 (temporanea ex 4 mq. 397) è rimasta a Galastri

Indennità di occupazione temporanea annua € 82,71

Considerato:

- che è necessario procedere all'impegno spesa per il pagamento dell'indennità di occupazione temporanea fino a tutto il mese di maggio 2021 in favore della ditta in questione;
- che dai conteggi effettuati da questo ufficio risulta da corrispondere in favore della proprietà la somma di € 171,96;

Dato atto che la copertura finanziaria della somma di € **171,96** è assicurata sul cap. 19838 impegno 250/2021;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al*

presente comma costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa”;

VISTO:

- l'art. 1 comma 13 della Legge n. 56 del 7/4/2014 “ Disposizioni sulle Città Metropolitana, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni “ che istituisce le Città Metropolitane con effetto dal 8/4/2014 fra cui Firenze;
- l'art. 1 comma 16 della Legge su citata il quale recita che dal 1 Gennaio 2015 le Città Metropolitane subentrano alle province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16/12/2014 il quale stabilisce al n. 2 delle Disposizioni Transitorie che il nuovo Ente garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31 dicembre 2014 dalla Provincia di Firenze;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 50 del 27/06/2018 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2019-2021 e s.m.e.i.;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 e relativi allegati e s.m.e.i.;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 2 del 16/01/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2019-2021 e s.m.e.i.;
- il D. Lgs. 267/2000 “ Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e s.m.e.i. , con particolare riferimento agli artt. 107 “Funzioni dei Dirigenti”, 183 “Impegno di spesa” e 191 “Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese”;
- il Regolamento di Contabilità della ex Provincia di Firenze con riguardo agli artt. 25 “Sottoscrizione e trasmissione degli atti di impegno” e 26 “Procedure per l'impegno delle spese da parte dei Dirigenti”, applicato dalla Città Metropolitana di Firenze nelle more dell'approvazione dei propri Regolamenti (Statuto Disposizione Transitoria n. 1);
- il D.P.R. n.. 327/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.e.i.;
- l' Atto del Sindaco Metropolitan n. 14 del 19/07/2018 avente ad oggetto “ Aggiornamento della macrostruttura organizzativa della Città Metropolitana “è stata approvata la nuova macrostruttura dell'Ente in vigore dal 1 Agosto 2018;
- l'Atto Dirigenziale n. 1686 del 28/06/2019 a firma del Dr. Otello Cini Dirigente la Direzione Gare Contratti ed Espropri con il quale è stato conferito incarico di Posizione Organizzativa “Espropri” al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza dal 1 Luglio 2019 e durata triennale;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza all'adozione del presente atto;

DETERMINA

- di provvedere all'assunzione di sub impegno di spesa di € **171,96** quale pagamento dell'indennità di occupazione temporanea fino maggio 2021 delle aree sul Comune di Montelupo Fiorentino per la realizzazione della Cassa di Espansione denominata "Fibbiana 1", sul Capitolo 19838 impegno 250/2021 a favore di:

Galastri Stefano nato il 20/10/1968 a Montelupo Fiorentino c.f. GLSSFN68R20D403F propr. 1/1

C.T. Montelupo Fiorentino Foglio 9:

particella 2407 da occupare temporaneamente per mq 357

Indennità di occupazione temporanea annua € 89,25

C.T. Montelupo Fiorentino Foglio 9:

particella 2465 da occupare temporaneamente per mq. 397

Indennità di occupazione temporanea annua € 82,71

- di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00;
- di procedere con successivo e separato atto alla liquidazione in favore del beneficiario;

- di inoltrare il presente atto, ai sensi dell' art. 8 del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze **16/11/2020**

TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”