



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 2179 del 19/11/2020

Classifica: 010.02.02

Anno 2020

(7243506)

<i>Oggetto</i>	<b>ASSE STRADALE FIRENZE (PERFETTI RICASOLI) - PRATO (MEZZANA), LOTTO 5B - REALIZZAZIONE CAVALCAVIA AUTOSTRADA A1 DELL'ASSE STRADALE FIRENZE-PRATO, COLLEGAMENTO TRA VIA SALVADOR ALLENDE (CAMPI BISENZIO) E VIA FERRUCCIO PARRI (SESTO FIORENTINO). IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO DELL'INDENNIZZO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DAL 23/08/2019 AL 03/09/2020 CIG 6878850E95 - CUP B91B99000020007</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE VIABILITA'</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>47</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ING. CARLO FERRANTE</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA'</b>

MINIO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2020	16808	.	€ 9.482,11

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

## **PREMESSO CHE:**

- con determinazione dirigenziale n. 1788 del 23/11/2016, esecutiva, è stato disposto:
  - a) di approvare il progetto esecutivo predisposto da Società Autostrade per l'Italia per la realizzazione di un cavalcavia sull'autostrada A1 al km 279+650 dell'asse stradale Firenze (Perfetti Ricasoli)-Prato (Mezzana) lotto 5B, collegamento tra via Salvador Allende nel Comune di Campi Bisenzio e via Ferruccio Parri nel Comune di Sesto Fiorentino, dell'importo a base di gara di € 4.986.479,48, di cui € 251.611,88 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
  - b) di prenotare la spesa di € 7.190.393,40 sul capitolo 19023/2017 per € 3.000.000,00 e sul capitolo 16808 per € 4.190.393,40 (€ 1.200.000,00 annualità 2017, € 2.990.393,40 annualità 2018);
  - c) di accertare le risorse di € 4.190.393,40 residue, finanziate da Società Autostrade Spa, sul capitolo di entrata 1807, per € 1.200.000,00 sull'annualità 2017 e per € 2.990.393,40 sull'annualità 2018;
  - d) di individuare il contraente mediante procedura aperta a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- con determinazione dirigenziale n. 1018 del 04/07/2017, esecutiva, sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori in oggetto all'impresa C.M.B. Società Cooperativa con sede legale in Carpi (MO), via Carlo Marx n. 101, P.I. e C.F. 00154410369, con il punteggio di 79,39/100 e il ribasso del 23,64125% sull'importo soggetto a ribasso e così per l'importo complessivo di netti € 3.867.097,59 (Iva 22% esclusa);
- che i suddetti lavori sono stati consegnati in data 14/11/2017;
- che il tempo fissato per l'esecuzione dei lavori era stabilito in giorni 445 (quattrocentoquarantacinque), naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 02/02/2019;
- considerato le proroghe concesse, il tempo suppletivo concesso e la sospensione lavori per un tempo complessivo pari a 543 giorni, la durata dei lavori era prevista in 988 giorni;
- che i lavori si sono conclusi il 28/07/2020, come da verbale in pari data, ovvero in 987 giorni;
- che in data 02/09/2020 si è conclusa la rimessa in pristino allo stato dei luoghi dei terreni occupati dal cantiere;

## **VISTI:**

- l'Atto Dirigenziale n. 320 del 09/02/2018 che decretava di occupare ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 327/2001, temporaneamente gli immobili, come di seguito elencati, per un periodo necessario alla realizzazione dei lavori, e comunque per una durata massima di mesi diciotto a partire dalla data di immissione in possesso, dando atto che per l'occupazione dei medesimi beni, siti nel Comune di Sesto Fiorentino, è determinata l'indennità annua di occupazione da corrispondere, ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. n. 327/2001;
- i verbali di immissione in possesso del 22/02/2018 in favore della Città Metropolitana di Firenze nei confronti dei seguenti:

**SESTOCROSS S.R.L. con sede in SESTO FIORENTINO C.F.: 05522900488.**

Foglio di mappa n.41 part. 534 di mq 1.760 da occupare temporaneamente per intero, **part. 427** di mq 1.705 da occupare temporaneamente per intero.

Indennità provvisoria annua di occupazione temporanea € **3.753,74**

**MATTIOLI Renzo nato a FIRENZE il 13/02/1972 cod.fisc. MTTRNZ72B13D612I** proprietà per 3/6;

**ZATI Maria Cristina nata a FUCECCHIO il 24/07/1943 cod.fisc. ZTAMCR43L64D815O** proprietà per 1/6;

**ZATI Maria Daniela nata a FIRENZE il 24/08/1940 cod.fisc. ZTAMDN40M64D612L proprieta` per 1/6;**

**ZATI Massimo nato a FIRENZE il 27/11/1945 cod.fisc. ZTAMSM45S27D612S proprieta` per 1/6.**

Foglio di mappa n.41 part. 16 di mq 5.020 da occupare temporaneamente per intero.

Indennità provvisoria annua di occupazione temporanea € **5.438,33**

- che è i suddetti proprietari dei terreni occupati in maniera temporanea sono stati indennizzati per un periodo di un anno e mezzo, quindi fino al 22/08/2019:

Mattioli Renzo

Mandato n. 2835 del 31/03/2020

Quietanza n. 2064 del 01/04/2020

€ 1.586,17

Mandato n. 1240 del 12/02/2019

Quietanza n. 937 del 14/02/2019

€2.492,59

Zati Maria Cristina

Mandato n. 2837 del 31/03/2020

Quietanza n. 2102 del 01/04/2020

€ 528,73

Mandato n. 1241 del 12/02/2019

Quietanza n. 938 del 14/02/2019

€ 830,85

Zati Maria Daniela

Mandato n. 2839 del 31/03/2020

Quietanza n. 2079 del 01/04/2020

€ 528,73

Mandato n. 1242 del 12/02/2019

Quietanza n. 940 del 14/02/2019

€ 830,85

Zati Massimo

Mandato n. 2838 del 31/03/2020

Quietanza n. 2097 del 01/04/2020

€ 528,73

Mandato n. 1243 del 12/02/2019

Quietanza n. 936 del 14/02/2019

€ 830,85

Sestocross s.r.l.

Indennizzato per un importo pari a € 5.630,61

- il Verbale di Sopralluogo del 03/09/2020, sottoscritto anche dai suddetti proprietari, con il quale si restituiscono i terreni occupati in maniera temporanea ai legittimi proprietari;
- Considerato il protrarsi dei lavori oltre il tempo previsto dall'Atto Dirigenziale n. 320 del 09/02/2018, i proprietari accettano l'ulteriore indennizzo alle stesse condizioni dell'Atto Dirigenziale n. 320 del 09/02/2018 come sottoscritto nel verbale di Sopralluogo del 03/09/2020;

DATO ATTO che con determinazione Dirigenziale n. 212 del 08/02/2018 si è proceduto ad impegnare, sul Capitolo n. 16808 Impegno n. 17/2018 le risorse necessarie per il pagamento delle indennità di occupazione temporanea delle suddette aree;

#### **VISTO**

- che con Determina Dirigenziale n. 1776 del 09/10/2020 è stato riapprovato il quadro economico dell'opera, variando le somme a disposizione alla voce "b5: Espropri ed indennizzi" per un importo pari a € 24.000,00;
- che l'occupazione temporanea è durata complessivamente 924 giorni (dal 22/02/2018 al 03/09/2020);
- che per la particella 16 foglio 41 l'indennità totale è pari a € 13.767,60;
- che per la particella 534 foglio 41 l'indennità è pari a € 9.502,62;
- che, considerato gli importi già liquidati ai proprietari, gli indennizzi a saldo per l'occupazione temporanea corrispondono a:
  - Zati Massimo per € 935,02
  - Zati Maria Cristina per € 935,02
  - Zati Maria Daniela per € 935,02
  - Mattioli Renzo per € 2.805,04
  - Sestocross s.r.l. per € 3.872,01

#### **PRECISATO:**

- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Carlo Ferrante;

Datto atto che occorre pertanto:

- che è necessario quindi provvedere ad un impegno spesa per il pagamento dell'indennità di occupazione per il periodo dal 23/08/2019 al 03/09/2020 in favore di Zati Massimo, Zati Maria

Cristina, Zati Maria Daniela, Mattioli Renzo e Sestocross s.r.l.;

- che la spesa prevista per l'occupazione delle aree per il suddetto periodo è di € **9.482,11** e la copertura finanziaria si trova nelle somme a disposizione del quadro economico alla voce "b5: espropri ed indennizzi";
- che si era proceduto con Determina Dirigenziale n. 1776 del 09/10/2020 all'inserimento di tale cifra nelle somme a disposizione per il pagamento degli indennizzi di occupazione temporanea dei terreni
- ;

**RICHIAMATO** l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui "*al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa*";

**Visti:**

- l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 88 del 30/12/2015 di approvazione della Macrostruttura organizzativa e dell'Area delle Posizioni Organizzative/Alte Professionalità dell'Ente, nonché della proroga fino al 31 Gennaio 2016 degli attuali incarichi di Posizione Organizzativa e Alta Professionalità;
- l'Atto Dirigenziale n. 1686 del 28/06/2019 a firma del Dr. Otello Cini Dirigente la Direzione Gare Contratti ed Espropri con il quale è stato conferito incarico di Posizione Organizzativa "Espropri" al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza dal 1 Luglio 2019 e durata triennale;
- il D.P.R. n. 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.e.i.;
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali)

Ravvisata sulla base delle predette norme, la propria competenza all'adozione del presente atto;

**DETERMINA**

1. di prendere atto di quanto esposto in premessa;
2. di impegnare la spesa complessiva di € **9.482,11** per il pagamento dell'indennizzo di occupazione temporanea per il periodo dal 23/08/2019 al 03/09/2020 sul cap. 16808 del bilancio 2020 a favore di:

Foglio di mappa n.41 part. 534 di mq 1.760 occupata temporaneamente per intero, **part. 427** di mq 1.705 occupata temporaneamente per intero.

**SESTOCROSS S.R.L. con sede in SESTO FIORENTINO C.F.: 05522900488**

Indennizzo a saldo per occupazione temporanea € **3.872,01**

Foglio di mappa n.41 part. 16 di mq 5.020 da occupare temporaneamente per intero.

**MATTIOLI Renzo** nato a FIRENZE il 13/02/1972 cod.fisc. **MTTRNZ72B13D612I** proprieta' per 3/6;

Indennizzo a saldo per occupazione temporanea € **2.805,04**

**ZATI Maria Cristina nata a FUCECCHIO il 24/07/1943 cod.fisc. ZTAMCR43L64D815O  
proprietà per 1/6;**

Indennizzo a saldo per occupazione temporanea € 935,02

**ZATI Maria Daniela nata a FIRENZE il 24/08/1940 cod.fisc. ZTAMDN40M64D612L proprietà  
per 1/6;**

Indennizzo a saldo per occupazione temporanea € 935,02

**ZATI Massimo nato a FIRENZE il 27/11/1945 cod.fisc. ZTAMSM45S27D612S proprietà per 1/6.**

Indennizzo a saldo per occupazione temporanea € 935,02

3. di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00;

4. di procedere con successivo atto di liquidazione al pagamento dell'indennità di occupazione temporanea;

di disporre che il presente atto, nel rispetto delle disposizioni di cui al vigente Regolamento di Contabilità, sia inoltrato ai Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché all'Ufficio atti per la relativa pubblicazione e raccolta

Firenze            **19/11/2020**

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA'**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”