



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale N. 3124 del 20/11/2020

Classifica: 005.02.02

Anno 2020

(7244476)

<i>Oggetto</i>	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA RELATIVO AD INTERVENTI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE SITUATO IN VIA MERCADANTE N°42, FIRENZE- APPROVAZIONE - IMPORTO COMPLESSIVO E E 280.612,40 -
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	Geom. Saverio Bugialli
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

balbar00

Il Dirigente

PREMESSO che:

- l'Amministrazione della Città Metropolitana di Firenze è proprietaria è proprietaria di un immobile situato in Firenze via Mercadante n°42.
- L'archivio, che occupa l'intero piano seminterrato, costituisce attività soggetta ai controlli di prevenzione incendi ex D.P.R. 151/2011 e s.m.i. e pertanto, ai fini del suo esercizio, è stata a suo tempo presentata istanza di rilascio di Certificato di Prevenzione Incendi poi riclassificata in S.C.I.A. in ottemperanza a D.P.R. sopra citato.
- è intenzione dell'Amministrazione provvedere a modificare parzialmente l'utilizzo del piano seminterrato e per questo si rende necessario procedere all'adeguamento

dell'immobile alle vigenti norme di prevenzione incendi che tenga conto delle modifiche di utilizzo individuate,

- in data 2/05/2018, il competente Comando dei VV.F., emetteva il relativo parere favorevole all'Esame Progetto prescrivendo alcune condizioni come da allegato al presente atto.

RICHIAMATO l'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che si rende necessaria l'approvazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 del progetto di fattibilità tecnico economica relativo agli interventi per l'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dell'edificio di proprietà della Città Metropolitana di Firenze situato in Via Mercadante n°42, per un importo complessivo stimato di € 280.612,40 (di cui € 194.007,55 per lavori ed € 86.604,85 per somme a disposizione) e formato dagli elaborati allegati al presente atto;

DATO ATTO che il quadro economico dell'opera è così determinato:

A IMPORTO LAVORI

Opere edili ed impiantistiche	€ 190.203,48
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.804,07
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 194.007,55

B SOMME A DISPOSIZIONE

Imprevisti	€ 11.834,46
incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.880,15
Oneri presentazione SCIA antincendio	€ 162,00
Spese tecniche inclusi iva e cnpaia	€ 28.046,58
I.V.A. 22% su lavori	€ 42.681,66
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 86.604,85
TOTALE COSTO INTERVENTO A+B	€ 280.612,40

RICORDATO che ai sensi dell'art. 113 co. 3 del D.Lgs 50/2016 la quantificazione e ripartizione dell'incentivo è definita in base ad apposito regolamento da parte dell'Ente;

RICHIAMATO l'art. 21, c. 3, D.Lgs. 50/2016, secondo cui: *“Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell’inserimento nell’elenco annuale, le*

amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'articolo 23, comma 5."

DATO ATTO che per il progetto sarà acquisito il seguente Codice Unico di Progetto ad un successivo livello di progettazione; **Y**

VISTO:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione EDILIZIA;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 91 del 18/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI APPROVARE** ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economico relativo ad interventi per adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dell'edificio di proprietà della Città Metropolitana di Firenze situato in Via Mercadante n°42, per un importo complessivo stimato di € 280.612,40 (di cui € 194.007,55 per lavori ed € 86.604,85 per somme a disposizione) e formato dagli elaborati allegati al presente atto;
2. **DI DARE ATTO INOLTRE CHE** il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Saverio Bugialli.

Firenze 20/11/2020

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”